

# PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
Patrick FAUCHERE  
Ronan LECOMTE

Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
91165 LONGJUMEAU CEDEX  
Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97



Coordonnées bancaires (compte affecté)  
SOCIETE GENERALE  
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

**1911239 SL/RL**

**L'AN DEUX MILLE DIX-NEUF ET LE VINGT-CINQ MARS**

## A LA REQUETE DE :

**La CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS**, inscrite au RCS d'Evry-Courcouronnes sous le n° 438 748 089, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité au siège social 93 avenue Gabriel Péri 91700 SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS,

Ayant pour Avocats : **Maître Paul BUISSON**, Avocat au Barreau du Val-d'Oise, domicilié 29 rue Pierre Butin 95300 PONTOISE,

Et

**Maître Emmanuelle GUEDJ**, Avocat au Barreau de l'Essonne, domiciliée 72 allée des Champs Elysées 91000 EVRY-COURCOURONNES ;

## LESQUELS M'EXPOSENT :

Que l'établissement requérant est créancier de Madame Evelyne MONTREDON épouse ROIROI et Monsieur Jean-Luc ROIROI en vertu d'un acte notarié reçu par la SCP BEAUCHAIS, Notaire à Argenteuil (95) ? en date du 13 octobre 2006 ;

Que dans le cadre d'une procédure de saisie immobilière sur un bien appartenant aux débiteurs susnommés et situé 4 rue du Bois Charlet 91320 WISSOUS, ils entendent faire procéder à un procès-verbal de description conformément aux dispositions légales ;

Qu'ils me requièrent en ce sens.

## DEFERANT A CETTE REQUISITION,

**Je, Ronan LECOMTE, huissier de justice associé au sein de la "SELARL HDJ 91, titulaire d'un office d'huissier de justice à Longjumeau (91160), 9, boulevard de Bretagne", soussigné**

Certifie m'être présenté ce jour à 13 h 00 à l'adresse des lieux à décrire susvisés, où là étant en présence de Monsieur Ariles MIHOUBI, cabinet DIMM DIAGNOSTIC IMMO ;



**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

**REFERENCES A RAPPELER:**  
**1911239 SL/RL**

Je dresse les descriptions requises.

## **DESCRIPTIF**

Le bien à décrire se compose de :

- un appartement en duplex aux deuxième et troisième étages,
- une cave en sous-sol,
- un parking en sous-sol.

Le bien s'intègre dans une copropriété désignée comme étant résidence « L'Orée d'Antony » représentée par son syndic en exercice, l'agence AUTOROUTE SUD, domiciliée 55 avenue Charles de Gaulle 91600 SAVIGNY-SUR-ORGE.



Les lieux sont occupés par les parties saisies. Les descriptions se font en présence de la susnommée, ainsi déclarée, laquelle, préalablement avisée par mes soins de la réalisation du descriptif ce jour, est présente et ne s'y oppose pas.

### **NIVEAU 0**

#### **Entrée :**

Porte palière : châssis bois, équipée d'une serrure de sécurité, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

**REFERENCES A RAPPELER:**  
**1911239 SL/RL**

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage. Une sortie électrique avec suspension.

L'entrée comporte :

- un interphone mural ;
- un placard mural, deux pans coulissants, aménagé sous l'escalier du duplex.

**Cabinet de toilettes :**

Porte d'accès : châssis bois et poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage, une sortie électrique avec globe en plafonnier.

La pièce comporte :

- un lave-mains mural avec robinetterie eau froide, l'ensemble est à l'état d'usage ;
- des WC à l'anglaise avec réservoir dorsal et cuvette double abattant, l'ensemble est à l'état d'usage ;
- un meuble mural équipé d'un miroir, structure bois ;
- une bouche d'aération VMC.

**Séjour/Salle à manger :**

Porte d'accès depuis l'entrée tiercée : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage. L'espace salon est de type cathédrale.

La pièce comporte deux portes vitrées, châssis bois double vitrage, sécurisée par des volets pliés en bois desservant une terrasse privative.

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

**1911239 SL/RL**



**Terrasse :**

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Garde-corps métallique : peinture usagée et écaillée.



**Cuisine :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage, un carreau est néanmoins épaufré.

## SELARL HDJ 91 Huissier de justice

Nicolas BADUFLE  
Patrick FAUCHERE  
Ronan LECOMTE  
Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
91165 LONGJUMEAU CEDEX  
Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
SOCIETE GENERALE  
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:  
**1911239 SL/RL**

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage. Une sortie électrique en plafonnier avec globe.



La pièce comporte :

- des meubles bas et hauts de cuisine, le plan intègre un évier, double vasque et paillasse, avec robinetterie type mitigeur ainsi qu'une plaque de cuisson à induction électrique, surplombée par une hotte murale ;
- une chaudière murale de marque ELM LEBLANC ;
- une fenêtre, deux pans ouvrants, châssis bois double vitrage, sécurisée par des volets bois pliants ;
- des appareils électroménagers laissant présumer la présence d'alimentation et d'évacuation en eau idoines.

### Suite parentale :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage et en bon état de fonctionnement.

Sol : parquet flottant à l'état d'usage.

Murs : papier peint à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage.

La pièce comporte :

- une fenêtre, un pan ouvrant, châssis bois double vitrage, sécurisée par un volet extérieur ;
- un dégagement mural dénué de porte, seuls les rails pour coulissage sont présents ; des étagères ont été aménagées.

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:  
**1911239 SL/RL**



**Salle d'eau attenante :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs et plafond : peinture et pans carrelés à l'état d'usage.

La pièce comporte :

- un lavabo sur pied avec robinetterie type mitigeur, la vasque est brisée ;
- un meuble mural électrifié ;
- une bouche d'aération VMC en plafonnier ;
- une cabine de douche avec pare-douche coulissant et robinetterie type mitigeur et flexible, la poignée semble défectueuse.

**NIVEAU R+1**

L'accès à l'étage supérieur se fait depuis un escalier présent dans l'entrée comportant une structure bois avec des nez de marches renforcés. Les parois encadrant l'escalier présentent une peinture à l'état d'usage.

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:  
**1911239 SL/RL**

**Palier :**

Sol : parquet flottant à l'état d'usage.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage. Une sortie électrique en plafonnier avec suspension.



**Salle de bains :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : peinture et pans carrelés, à l'état d'usage, certains joints sont légèrement noircis.

Plafond : peinture à l'état d'usage. Une sortie électrique en plafonnier avec suspension.

La pièce comporte :

- un meuble de salle de bains intégrant un lavabo, une vasque, avec robinetterie type mélangeur, surplombé par un bloc miroir électrifié ;
- une baignoire avec tablier carrelé et pare-douche fixe, l'ensemble est à l'état d'usage, robinetterie type mitigeur et flexible de douche à l'état d'usage ;
- une bouche d'aération murale.

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLÉ  
 Patrick FAUCHÈRE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP



**REFERENCES A RAPPELER:**

**1911239 SL/RL**

**Cabinet de toilettes :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage. Une applique en plafonnier.

Les WC sont de type anglais avec réservoir dorsal et cuvette double abattant.

**Première chambre droite :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : parquet flottant usagé, légèrement déformé.

Murs et plafond : peinture à l'état d'usage.

La pièce comporte :

- un dégagement mural ouvert, je note la présence de rail pour coulisser mais l'absence de pans ;
- une fenêtre, deux pans ouvrants, châssis bois double vitrage, sécurisée par des volets bois pliants, l'ensemble est à l'état d'usage.



**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP



**REFERENCES A RAPPELER:**

**1911239 SL/RL**

**Deuxième chambre droite :**

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille, l'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : parquet flottant à l'état d'usage.

Murs : papier peint usagé, déchiré et décollé à plusieurs endroits.

Plafond mansardé : peinture à l'état d'usage.

La pièce comporte :

- une baie vitrée, trois pans ouvrants, châssis bois double vitrage, sécurisée par des volets pliants extérieurs ;
- un espace débarras sécurisé par une porte en bois avec poignée double béquille ; l'encombrement des lieux ne permet pas un examen exhaustif mais le revêtement au sol est une moquette, les murs comportent un papier peint avec plafond mansardé revêtu de peinture

**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
 Patrick FAUCHERE  
 Ronan LECOMTE  
 Huissiers de justice associés

Mathilde MANCEAU  
 Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
 91165 LONGJUMEAU CEDEX  
 Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
 SOCIETE GENERALE  
 IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
 bic adresse swift SOGEFRPP

**REFERENCES A RAPPELER:**  
**1911239 SL/RL**



**Cave :**

L'accès se fait depuis l'extérieur du bâtiment par une porte d'accès commune.

La cave privative est la deuxième porte droite en pénétrant. Sol, murs et plafond à l'état brut, à l'état d'usage compte tenu de la destination du bien.

**Stationnement :**



**SELARL HDJ 91**  
**Huissier de justice**

Nicolas BADUFLE  
Patrick FAUCHERE  
Ronan LECOMTE  
Huissiers de justice associés

1911239

Acte : 351236

Mathilde MANCEAU  
Huissier de justice salariée

9 Bld de Bretagne  
91165 LONGJUMEAU CEDEX  
Tél. 01 64 48 81 32 – Fax. 01.69.09.57.97

Coordonnées bancaires (compte affecté)  
SOCIETE GENERALE  
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47  
bic adresse swift SOGEFRPP

**REFERENCES A RAPPELER:**

**<<dossier>>**  
**<<INITIALES>>**

La place est boxée, sécurisée par une porte d'accès métallique mécanique coulissante.

Sol, murs et plafond à l'état brut à l'état d'usage compte tenu de la destination du lot.

Le box est situé juste à droite juste à droite en pénétrant depuis l'accès commun.

L'accès à ce niveau est sécurisé par une porte d'accès coulissante électrique et commune.

Mes descriptions étant terminées, je me suis retiré. Je termine mes opérations à 13 h 35

**Et, de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit auquel j'intègre des photographies strictement conformes à mes descriptions et prises par mes soins, un certificat de superficie relatif au bien décrit, un résumé statistique et deux plans géographiques relatifs à la commune de Wissous (91).**

**COUT :**

Les articles cités ci-dessous sont extraits du code du commerce

Emoluments (Article L.444-1)	220,94
Transport (Article A.444-48)	7,67
Base T.V.A.	228,61
T.V.A. 20,00%	45,72
Taxe Forfaitaire (Article R. 444-3, 2°)	14,89

**TOTAL T.T.C. 289,22 €**

Soit deux cent quatre-vingt-neuf euros et vingt-deux centimes

Acte soumis à la taxe forfaitaire.

Acte dressé sur 11 pages, outre les annexes susvisées.

**Ronan LECOMTE**  
**Huissier de Justice**





## Certificat de superficie de la partie privative

Numéro de dossier : R.19.305.WISSOUS.Roiroi  
Date du repérage : 25/03/2019  
Heure d'arrivée : 13 h 04  
Durée du repérage : 02 h 35

La présente mission consiste à établir la superficie de la surface privative des biens ci-dessous désignés, afin de satisfaire aux dispositions de la loi pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 art. 54 II et V, de la loi n° 96/1107 du 18 décembre 1996, n°2014-1545 du 20 décembre 2014 et du décret n° 97/532 du 23 mai 1997, en vue de reporter leur superficie dans un acte de vente à intervenir, en aucun cas elle ne préjuge du caractère de décence ou d'habitabilité du logement.

**Extrait de l'Article 4-1** - La superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot, mentionnée à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965, est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m.

**Extrait Art.4-2** - Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 mètres carrés ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1.

<b>Désignation du ou des bâtiments</b>	<b>Désignation du propriétaire</b>
Localisation du ou des bâtiments : Département : .... <b>Essonne</b> Adresse : ..... <b>4 rue du Bois Charlet (Appt : 149; Cave : 220; Parking : 227)</b> Commune : ..... <b>91320 WISSOUS</b>  Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : <b>Etage 1 Lot numéro Appt : 149; Cave : 220; Parking : 227,</b>	Désignation du client : Nom et prénom : . <b>Mr et Mme Roiroi</b> Adresse : ..... <b>4 rue du Bois Charlet 91320 WISSOUS</b>
<b>Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)</b>	<b>Repérage</b>
Nom et prénom : <b>Mr et Mme Roiroi</b> Adresse : ..... <b>4 rue du Bois Charlet 91320 WISSOUS</b>	Périmètre de repérage :
<b>Désignation de l'opérateur de diagnostic</b>	
Nom et prénom : ..... <b>Mihoubi Ariles</b> Raison sociale et nom de l'entreprise : ..... <b>DIMM Diagnostic Immo</b> Adresse : ..... <b>10 Allée des Champs Elysées 91000 EVRY</b> Numéro SIRET : ..... <b>535 308 035 00026</b> Désignation de la compagnie d'assurance : ... <b>MMA</b> Numéro de police et date de validité : ..... <b>114.231.812 / 31/12/2019</b>	
<b>Superficie privative en m<sup>2</sup> du ou des lot(s)</b>	

**Surface loi Carrez totale : 87.07 m<sup>2</sup> (quatre-vingt-sept mètres carrés zéro sept)**  
**Surface au sol totale : 87.07 m<sup>2</sup> (quatre-vingt-sept mètres carrés zéro sept)**

**Résultat du repérage**

Date du repérage : **25/03/2019**

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Néant**

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :  
**Mr et Mme Roiroi**

Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sens Loi Carrez :

Parties de l'immeuble bâtis visitées	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol	Commentaires
1er étage - Entrée	2.95	2.95	
1er étage - Wc	1.06	1.06	
1er étage - Séjour	27.24	27.24	
1er étage - Cuisine	8.5	8.5	
1er étage - Chambre 1	11.22	11.22	
1er étage - Salle d'eau	1.56	1.56	
2ème étage - Palier	2.51	2.51	
2ème étage - Salle de bain	3.73	3.73	
2ème étage - Chambre 2	13.85	13.85	
2ème étage - Dressing	2.78	2.78	
2ème étage - Chambre 3	10.61	10.61	
2ème étage - Wc	1.06	1.06	

Superficie privative en m<sup>2</sup> du ou des lot(s) :

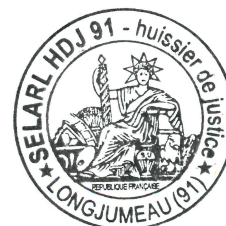
**Surface loi Carrez totale : 87.07 m<sup>2</sup> (quatre-vingt-sept mètres carrés zéro sept)**  
**Surface au sol totale : 87.07 m<sup>2</sup> (quatre-vingt-sept mètres carrés zéro sept)**

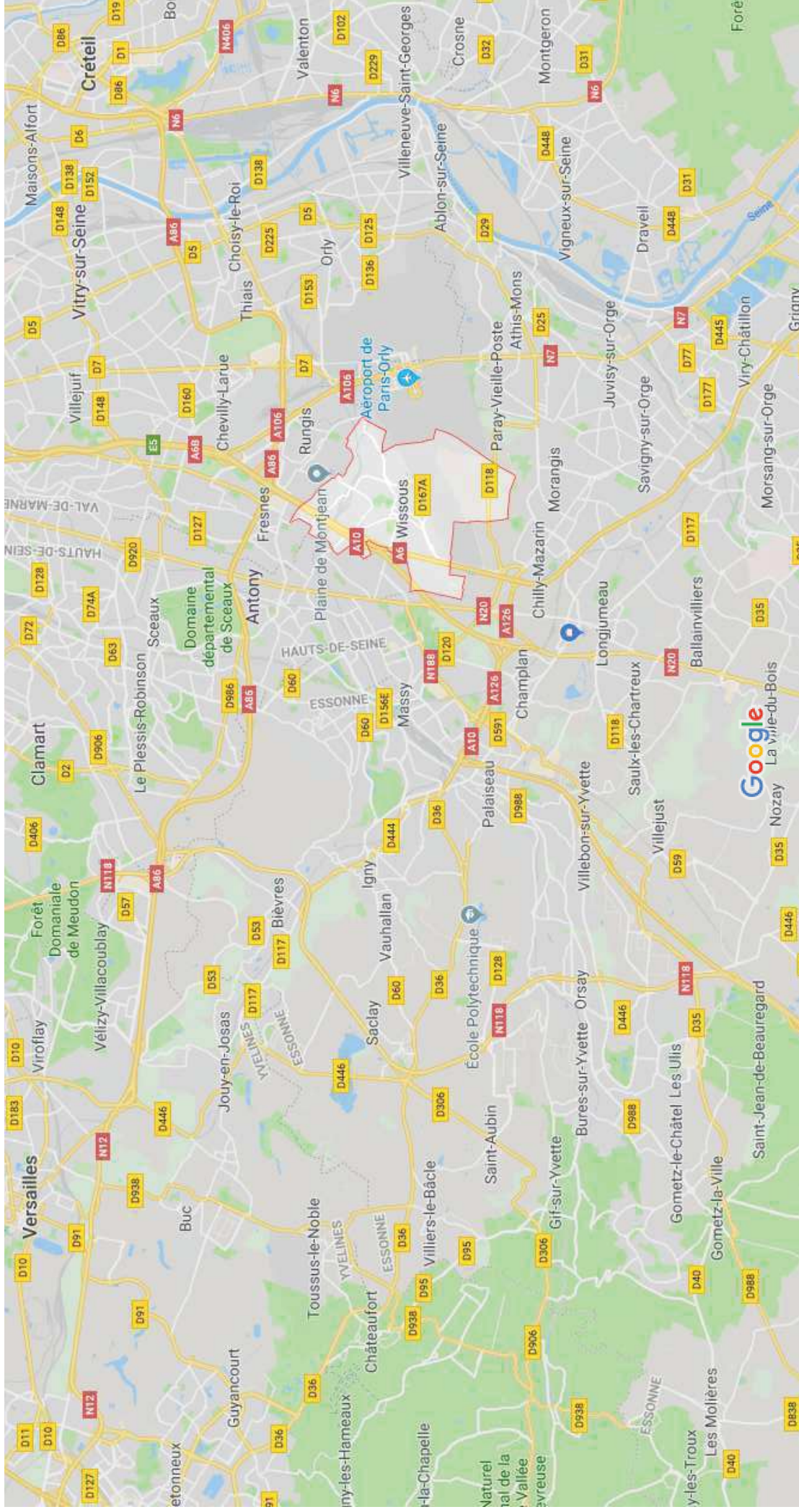
Fait à **WISSOUS**, le **25/03/2019**

Par : **Mihoubi Ariles**



Aucun document n'a été mis en annexe

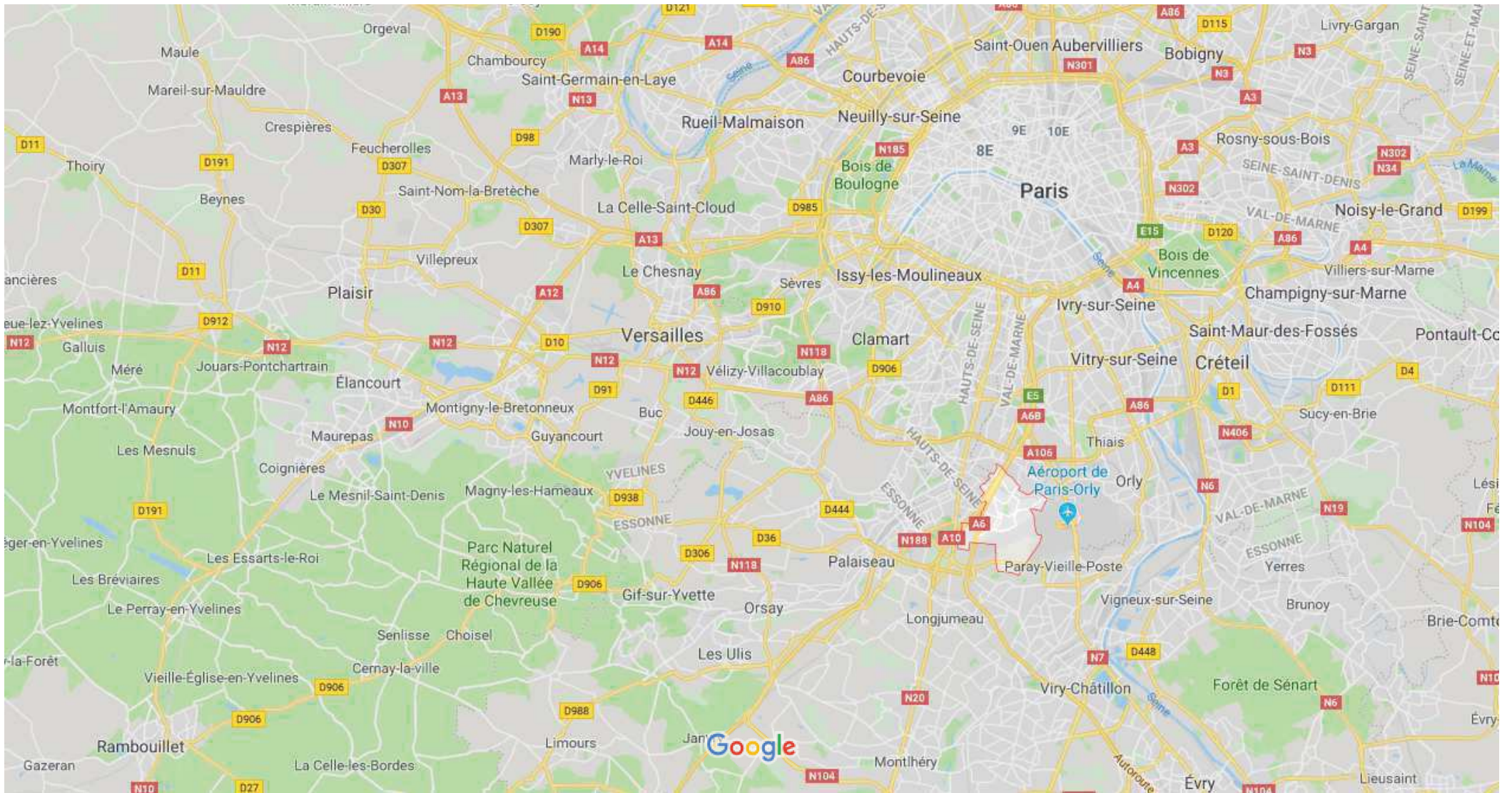




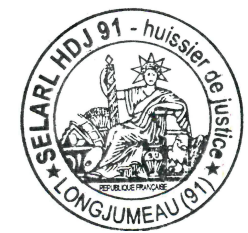
Données cartographiques ©2019 Google

2 km






Données cartographiques ©2019 Google 5 km





## Wissous

91320

 Ensoleillé · 4 °C  
08:36

### Photos

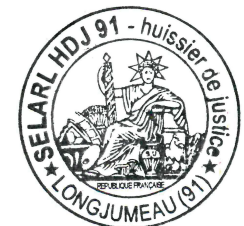


### En bref

Wissous est une commune française située à environ quatorze kilomètres au sud-ouest de Paris dans le département de l'Essonne en région Île-de-France. La commune se situe à la frontière avec les Hauts-de-Seine et le Val-de-Marne. [Wikipédia](#)

### Hôtels

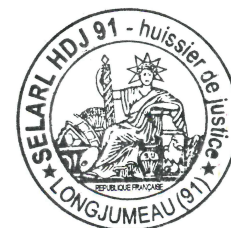
À propos des tarifs 





# Comparateur de territoire

## Commune de Wissous (91689)



Population	Wissous (91689)
Population en 2015	7 687
Densité de la population (nombre d'habitants au km²) en 2015	843,8
Superficie (en km²)	9,1
Variation de la population : taux annuel moyen entre 2010 et 2015, en %	5,8
<i>dont variation due au solde naturel : taux annuel moyen entre 2010 et 2015, en %</i>	1,3
<i>dont variation due au solde apparent des entrées sorties : taux annuel moyen entre 2010 et 2015, en %</i>	4,5
Nombre de ménages en 2015	3 143

Sources : Insee, RP2010 et RP2015 exploitations principales en géographie au 01/01/2017

Naissances domiciliées en 2017	115
Décès domiciliés en 2017	28

Source : Insee, état civil en géographie au 01/01/2018

Logement	Wissous (91689)
Nombre total de logements en 2015	3 330
Part des résidences principales en 2015, en %	94,4
Part des résidences secondaires (y compris les logements occasionnels) en 2015, en %	0,9
Part des logements vacants en 2015, en %	4,7
Part des ménages propriétaires de leur résidence principale en 2015, en %	66,3

Source : Insee, RP2015 exploitation principale en géographie au 01/01/2017

Revenus	Wissous (91689)
Nombre de ménages fiscaux en 2015	2 981
Part des ménages fiscaux imposés en 2015, en %	76,7
Médiane du revenu disponible par unité de consommation en 2015, en euros	26 818
Taux de pauvreté en 2015, en %	6,0

Avertissement : Pour des raisons de secret statistique, certains indicateurs peuvent ne pas être renseignés. A cause de l'absence de données de certains DOM, le niveau France n'est pas disponible (voir les données niveau France métropolitaine).

Sources : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal en géographie au 01/01/2016

Emploi - Chômage	Wissous (91689)
Emploi total (salarié et non salarié) au lieu de travail en 2015	8 271
<i>dont part de l'emploi salarié au lieu de travail en 2015, en %</i>	94,0
Variation de l'emploi total au lieu de travail : taux annuel moyen entre 2010 et 2015, en %	3,3
Taux d'activité des 15 à 64 ans en 2015	80,9
Taux de chômage des 15 à 64 ans en 2015	7,9
<i>Sources : Insee, RP2010 et RP2015 exploitations principales en géographie au 01/01/2017</i>	
Établissements	Wissous (91689)
Nombre d'établissements actifs au 31 décembre 2015	905
Part de l'agriculture, en %	0,9
Part de l'industrie, en %	8,1
Part de la construction, en %	11,7
Part du commerce, transports et services divers, en %	71,6
<i>dont commerce et réparation automobile, en %</i>	19,3
Part de l'administration publique, enseignement, santé et action sociale, en %	7,7
Part des établissements de 1 à 9 salariés, en %	22,5
Part des établissements de 10 salariés ou plus, en %	17,0
Champ : ensemble des activités	
<i>Source : Insee, CLAP (connaissance locale de l'appareil productif) en géographie au 01/01/2015</i>	

## Pour en savoir plus

- > [Dossier complet](#)
- > [Base de données associée pour l'ensemble des communes](#)

