

COMMUNE: **SARCELLES**

SECTION: **AY** N° du PLAN: **258** RUE:

2. -- DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

3. -- FORMATION CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CLASSEUR (en les lots la composition)

4. -- MOTIVATIONS BREVETES ACTIVES

5. -- CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

A. -- MOTIVATIONS BREVETES ACTIVES		B. -- CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
Immeuble indiqué en lot	Début, nature et nature des brevets	Immeuble indiqué en lot	Début, nature et nature des brevets
101	Lot 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		



[illegible]

II - L'INTERVENANT (Prénoms, nom de naissance, date de naissance) (en français)									
A - INTERVENANTS SEVENIERS ACTIVES (en français)					B - SEVENIERS RETIRES ET HYPOTHEQUES (en français)				
Rendement		Région		Région de résidence		Date, nombre et nature des familles		Description	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
111	111	111	111	111	111	111	111	111	111
112	112	112	112	112	112	112	112	112	112
113	113	113	113	113	113	113	113	113	113
114	114	114	114	114	114	114	114	114	114
115	115	115	115	115	115	115	115	115	115
116	116	116	116	116	116	116	116	116	116
117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
118	118	118	118	118	118	118	118	118	118
119	119	119	119	119	119	119	119	119	119
120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
121	121	121	121	121	121	121	121	121	121
122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
123	123	123	123	123	123	123	123	123	123
124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
126	126	126	126	126	126	126	126	126	126
127	127	127	127	127	127	127	127	127	127
128	128	128	128	128	128	128	128	128	128
129	129	129	129	129	129	129	129	129	129
130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
131	131	131	131	131	131	131	131	131	131
132	132	132	132	132	132	132	132	132	132
133	133	133	133	133	133	133	133	133	133
134	134	134	134	134	134	134	134	134	134
135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
136	136	136	136	136	136	136	136	136	136
137	137	137	137	137	137	137	137	137	137
138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
139	139	139	139	139	139	139	139	139	139
140	140	140	140	140	140	140	140	140	140
141	141	141	141	141	141	141	141	141	141
142	142	142	142	142	142	142	142	142	142
143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
144	144	144	144	144	144	144	144	144	144
145	145	145	145	145	145	145	145	145	145
146	146	146	146	146	146	146	146	146	146
147	147	147	147	147	147	147	147	147	147
148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
149	149	149	149	149	149	149	149	149	149
150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
159	159	159	159	159	159	159	159	159	159
160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
161	161	161	161	161	161	161	161	161	161
162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
164	164	164	164	164	164	164	164	164	164
165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
167	167	167	167	167	167	167	167	167	167
168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
171	171	171	171	171	171	171	171	171	171
172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
173	173	173	173	173	173	173	173	173	173
174	174	174	174	174	174	174	174	174	174
175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
176	176	176	176	176	176	176	176	176	176
177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
179	179	179	179	179	179	179	179	179	179
180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
181	181	181	181	181	181	181	181	181	181
182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
183	183	183	183	183	183	183	183	183	183
184	184	184	184	184	184	184	184	184	184
185	185	185	185	185	185	185	185	185	185
186	186	186	186	186	186	186	186	186	186
187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
189	189	189	189	189	189	189	189	189	189
190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
191	191	191	191	191	191	191	191	191	191
192	192	192	192	192	192	192	192	192	192
193	193	193	193	193	193	193	193	193	193
194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
196	196	196	196	196	196	196	196	196	196
197	197	197	197	197	197	197	197	197	197
198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
199	199	199	199	199	199	199	199	199	199
200	200	200	200	200	200	200	200	200	200





[illegible]

II. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
A. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
B. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
C. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
D. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
E. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
F. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
G. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
H. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
I. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
J. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
K. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
L. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
M. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
N. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
O. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
P. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
Q. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
R. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
S. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
T. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
U. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
V. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
W. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
X. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
Y. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									
Z. - LITIGES (Litiges des lit en question) (total)									





உயர்வு

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 25/08/2000      Référence de dépôt : 2000D9050      Date de l'acte : 28/03/2000 Nature de l'acte : <b>RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 27/11/1996 Vol 1996V N° 4602</b> Rédacteur : NOT RECETTE PRINCIPALEGARG CEN / GARGES LES GONESSE Domicile élu :
-----------------------	---

*Disposition n° 1 de la formalité 2000D9050 :*

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	TRESOR PUBLIC				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	FARRUGIA	13/03/1954			
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	815	113057 113065

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 17/03/2005      Référence d'enlissement : 2005P1410      Date de l'acte : 18/01/2005 Nature de l'acte : <b>VENTE</b> Rédacteur : SCP JOASSIN DOMINIQUE / SARCELLES
-----------------------	--

*Disposition n° 1 de la formalité 2005P1410 :*

Disposant, Donateur	
Numéro	Désignation des personnes
1	CHETRIT
3	OHANA
Date de naissance ou N° d'identité	
	00/00/1941
	00/00/1943

Disposition n° 1 de la formalité 2005P1410 :

Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
2	CHICHEPORTICHE			14/06/1974	
4	SZEROKOSC			02/01/1974	
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	SARCELLES	AY 258 à AY 262	815	113057 113065

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domancier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PB : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 114.337,00 EUR

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 17/03/2005	Référence d'enlissement : 2005V811	Date de l'acte : 18/01/2005
Nature de l'acte : <b>PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS&amp;HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE</b>			
Rédacteur : SCP JOASSIN DOMINIQUE / SARCELLES			
Domicile élu : EN L'ETUDE			

Disposition n° 1 de la formalité 2005V811 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	BNP PARIBAS	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CHICHEPORTICHE	14/06/1974
2	SZEROKOSC	02/01/1974

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Disposition n° 1 de la formalité 2005V811 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	815
				113057 113065

Montant Principal : 114.337,00 EUR Accessoires : 22.867,40 EUR  
Date extrême d'exigibilité : 18/01/2030 Date extrême d'effet : 18/01/2032  
Complément : Taux d'intérêts : 4,716 %.

Disposition n° 2 de la formalité 2005V811 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	BNP PARIBAS	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CHICHEPORTICHE	14/06/1974
2	SZEROKOSC	02/01/1974

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	815
				113057 113065

Montant Principal : 11.463,00 EUR Accessoires : 2.292,60 EUR  
Date extrême d'exigibilité : 18/01/2030 Date extrême d'effet : 18/01/2032  
Complément : Taux d'intérêts : 4,716 %.

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 25/08/2006	Référence d'enlissement : 2006P4802	Date de l'acte : 16/08/2006
	Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 1501 D		
	Rédacteur : ADM CDIF ERMONT / ERMONT		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 04/09/2006	Référence de dépôt : 2006D10480
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8379	
	Rédacteur : /	
	Domicile élu :	

Disposition n° 1 de la formalité 2006D10480 : RADIATION TOTALE 28/06/2002 SCP SAGAUT

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	SOCIETE GENERALE				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	FL ANADES IMMOBILIER		420 278 509		
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	38 à 39	

Complément : ERREUR DE SAISIE EN CE QUI CONCERNE L'ASSISE DES LOTS VOLUME 38 et 39.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 04/09/2006	Référence de dépôt : 2006D10484
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8378	
	de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3114	
	Rédacteur : /	
Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2006D10484 : Radiation totale du 28/06/2002 Me SAGAUT

Créanciers		Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	BNP		
Débiteurs		Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
I	FLANADES IMMOBILIER	420 278 509	
Immeubles		Immeubles	
Débiteurs	Droits	Commune	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262
			38 à 39

Complément : ERREUR DE SAISIE DE L'ASSISE DES LOTS VOLUMES 38 et 39

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 04/09/2006	Référence de dépôt : 2006D10485
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8377	
	de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3113	
	Rédacteur : /	
Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2006D10485 : RADIATION TOTALE du 28/06/2002 Me SAGAUT

Créanciers		Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	CREDIT IMMOBILIER GENERAL		

Disposition n° 1 de la formalité 2006D10485 : RADIATION TOTALE du 28/06/2002 Me SAGAUT

Débiteurs					
Numero	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PT ANADES IMMOBILIER			420 278 509	
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	38 à 39	

Complément : ERREUR DE SAISIE DE L'ASSISE DES LOTS VOLUME 38 et 39.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 08/11/2006	Référence de dépôt : 2006D13375
	Nature de l'acte : INFIRMATION DE MISE EN INSTANCE DE REJET de la formalité initiale du 25/08/2006 Vol 2006P N° 4802	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 2006D13375 : DIVISION DE PARCELLES



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

Immeuble Mère						Immeuble Filles					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	48			SARCELLES		AY	414 à 415		
SARCELLES		AY	365			SARCELLES		AY	412 à 413		
SARCELLES		AY	281			SARCELLES		AY	388 à 389		
SARCELLES		AY	308			SARCELLES		AY	416 à 417		
SARCELLES		AY	42			SARCELLES		AY	418 à 420		
SARCELLES		AY	269			SARCELLES		AY	427 à 428		
SARCELLES		AY	147			SARCELLES		AY	431 à 432		
SARCELLES		AY	311			SARCELLES		AY	433 à 434		
SARCELLES		AY	41			SARCELLES		AY	421 à 422		
SARCELLES		AY	141			SARCELLES		AY	429 à 430		
SARCELLES		AY	257			SARCELLES		AY	374 à 376		
SARCELLES		AY	255			SARCELLES		AY	377 à 378		
SARCELLES		AY	247			SARCELLES		AY	379 à 381		
SARCELLES		AY	212			SARCELLES		AY	382 à 383		
SARCELLES		AY	330			SARCELLES		AY	390 à 391		
SARCELLES		AY	206			SARCELLES		AY	392 à 393		
SARCELLES		AY	55			SARCELLES		AY	394 à 395		
SARCELLES		AY	54			SARCELLES		AY	396 à 397		
SARCELLES		AY	172			SARCELLES		AY	398 à 399		
SARCELLES		AY	126			SARCELLES		AY	400 à 401		
SARCELLES		AY	127			SARCELLES		AY	402 à 403		
SARCELLES		AY	173			SARCELLES		AY	404 à 405		
SARCELLES		AY	174			SARCELLES		AY	406 à 407		
SARCELLES		AY	49			SARCELLES		AY	408 à 409		

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	117			SARCELLES		AY	410 à 411		
SARCELLES		AY	129			SARCELLES		AY	423 à 424		
SARCELLES		AY	134			SARCELLES		AY	425 à 426		
SARCELLES		AY	290			SARCELLES		AY	435 à 436		
SARCELLES		AY	359			SARCELLES		AY	437 à 438		

Disposition n° 2 de la formalité 2006D13375 : DIVISION D'UNE PARCELLE D'ASSISE DE COPROPRIÉTÉ

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	280			SARCELLES		AY	386 à 387		

Complément : Suite à cette division, l'assise cadastrale de la copropriété, auparavant cadastrée AY 280, 282 et 284, est désormais cadastrée AY 282, 284, 386 et 387.

Disposition n° 3 de la formalité 2006D13375 : DIVISION DE PARCELLES D'ASSISE DE COPROPRIÉTÉ

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	258			SARCELLES		AY	366 à 367		
SARCELLES		AY	261			SARCELLES		AY	368 à 370		
SARCELLES		AY	262			SARCELLES		AY	371 à 373		
SARCELLES		AY	259			SARCELLES		AY	384 à 385		

Complément : Suite à ces divisions l'assise de la copropriété, auparavant cadastrée AY 258 à AY 262, est désormais cadastrée AY 260, AY 366 à 373 et AY 384 à 385.

Disposition n° 4 de la formalité 2006D13375 : TABLEAU DE CORRESPONDANCE POUR LES LOTS DE VOLUMES

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	258 à 262	38		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	38	
SARCELLES		AY	258 à 262	39		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	39	
SARCELLES		AY	258 à 262	54		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	54	
SARCELLES		AY	258 à 262	72		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	72	
SARCELLES		AY	258 à 262	97		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	97	
SARCELLES		AY	258 à 262	512		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	512	

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES	AY	258 à 262		513		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		514		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		516		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		519		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		520		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		537		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

Immeuble Mère						Immeuble Filles					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	258 à 262	538		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	538	
SARCELLES		AY	258 à 262	543		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	543	
SARCELLES		AY	258 à 262	554		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	554	
SARCELLES		AY	258 à 262	556		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	556	
SARCELLES		AY	258 à 262	561		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	561	
SARCELLES		AY	258 à 262	589		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	589	

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES	AY	258 à 262		592		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		626		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		669		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		681		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		683		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				
SARCELLES	AY	258 à 262		696		SARCELLES	AY	260			
						AY	366 à 373				
						AY	384 à 385				

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

Immeuble Mère						Immeuble Filie					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	258 à 262	699		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	699	
SARCELLES		AY	258 à 262	706		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	706	
SARCELLES		AY	258 à 262	708		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	708	
SARCELLES		AY	258 à 262	711		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	711	
SARCELLES		AY	258 à 262	713		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	713	
SARCELLES		AY	258 à 262	727		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385	727	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	258 à 262	741		SARCELLES		AY	260		
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		
SARCELLES		AY	258 à 262	746		SARCELLES		AY	260	741	
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		
SARCELLES		AY	258 à 262	748		SARCELLES		AY	260	746	
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		
SARCELLES		AY	258 à 262	750		SARCELLES		AY	260	748	
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		
SARCELLES		AY	258 à 262	751		SARCELLES		AY	260	750	
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		
SARCELLES		AY	258 à 262	752		SARCELLES		AY	260	751	
								AY	366 à 373		
								AY	384 à 385		



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

Immeuble Mère				Immeuble Filles			
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Lot
SARCELLES		AY	258 à 262	763		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							763
SARCELLES		AY	258 à 262	764		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							764
SARCELLES		AY	258 à 262	771		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							771
SARCELLES		AY	258 à 262	797		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							797
SARCELLES		AY	258 à 262	800		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							800
SARCELLES		AY	258 à 262	801		SARCELLES	
						AY	260
						AY	366 à 373
						AY	384 à 385
							801

Immeuble Mère						Immeuble Fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCEILLES	AY	258 à 262		832		SARCEILLES	AY	260			
						AY	AY	366 à 373			
						AY	AY	384 à 385			
										828	
SARCEILLES	AY	258 à 262		833		SARCEILLES	AY	260			
						AY	AY	366 à 373			
						AY	AY	384 à 385			
										829	
SARCEILLES	AY	258 à 262		835		SARCEILLES	AY	260			
						AY	AY	366 à 373			
						AY	AY	384 à 385			
										835	

Complément : L'application FIDJI n'ayant pas permis de procéder à la tâche "lier BED" pour les lots de volumes précités, le service a établi un tableau de correspondance entre ces lots de volumes afin de permettre le report automatique des charges.

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 12/02/2007	Référence de dépôt : 2007D2081
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 08/11/2006 Vol 2006D N° 13375 de la formalité initiale du 25/08/2006 Vol 2006P N° 4802	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 2007D2081 : CORRECTION DE LA DISPOSITION N° 4 SUITE A APUREMENT DES BED

Correction effectuée dans le cadre de l'apurement des BED  
En ce qui concerne la disposition n° 4 de la formalité 2006 D 13375 :  
La campagne d'apurement des BED a permis au service d'effectuer la tâche "lier BED" qui n'avait pas pu être faite le 08/11/2006, à l'occasion de la formalité 2006 D 13375.  
La tâche "tableau de correspondance" a été annulée afin d'effectuer la tâche normale "lier BED".  
A l'intention de l'usager : le tableau de correspondance qui apparaît dans la disposition n° 4 garde son caractère informatif. Les lots de volume qui figurent dans ce tableau sont ceux qui ne forment pas l'assise d'autres lots.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 30/07/2007	Référence d'enlissement : 2007P4238	Date de l'acte : 30/03/2007
Nature de l'acte : EXPROPRIATION POUR CAUSE D'UTILITE PUBLIQUE			
Rédacteur : ADM CONSEIL GAL VAL D'OISE / CERGY PONTOISE			

Disposition n° 1 de la formalité 2007P4238/UD7 : EXPROPRIATION

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES				
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1	DEPARTEMENT DU VAL D'OISE				
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	SARCELLES	AY 260		
			AY 367		
			AY 370		
			AY 372 à AY 373		
			AY 385		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TB : Tenoyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 1,00 EUR

Complément : Suite à cette expropriation, l'assise de la copropriété, qui était cadastrée AY 260, AY 366 à 373 et AY 384 à 385, est désormais cadastrée AY 366, AY 368 à 369, AY 371 et AY 384.

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 13/03/2008	Référence de dépôt : 2008D2636
Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238		
Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité 2008D2636 : EXPROPRIATION DU 30/03/2007

<b>Disposant, Donateur</b>						
Numéro		Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
1		COMPAGNIE IMMOBILIERE DE LA REGION PARISIENNE	562 010 207			
<b>Bénéficiaire, Donataire</b>						
Numéro		Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
2		DEPARTEMENT DU VAL DOISE				
<b>Immeubles</b>						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2		TP	SARCELLES	AX 361 à AX 362		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Donateur EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / Evaluation : 1,00 EUR

Complément : ERREUR DU SERVICE : c'est à tort et par erreur qu'il a été indiqué par le service que les parcelles AY 361 et AY 362 étaient expropriées alors qu'il s'agissait des parcelles AX 361 et AX 362 qui étaient concernées par l'expropriation du 30/03/2007.

<b>N° d'ordre : 12</b>	<b>Date de dépôt : 10/02/2009</b>	<b>Référence de dépôt : 2009D1778</b>
Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238		
Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité 2009D1778 :

ERREUR DU SERVICE :  
A l'occasion de l'expropriation des parcelles sises à Sarcelles et cadastrées BC 719 et BC 791 à 792 (Expropriation du 30/03/2007), la Conservation a effectué à tort la tâche "lier Bag" pour les LOTS 2, 5, 6 et 7, entre l'ancienne assise de copropriété (BC 719, BC 790 à BC 792) et la nouvelle (BC 790) alors qu'il fallait la faire pour les LOTS DE VOLUME 2, 5, 6 et 7.

<b>N° d'ordre : 13</b>	<b>Date de dépôt : 15/03/2010</b>	<b>Référence d'enlèvement : 2010P1401</b>	<b>Date de l'acte : 04/02/2010</b>
Nature de l'acte : MODIFICATION D'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION-CESION-SERVITUDE			
Rédacteur : NOT LACOURTE / PARIS			

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

<b>N° d'ordre : 14</b>	<b>Date de dépôt : 16/04/2010</b>	<b>Référence d'enlissement : 2010P1952</b>	<b>Date de l'acte : 09/04/2010</b>
	<b>Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401</b>		
	<b>Rédacteur : SCP VINCENT / PARIS</b>		

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

<b>N° d'ordre : 15</b>	<b>Date de dépôt : 06/05/2010</b>	<b>Référence de dépôt : 2010D4470</b>	<b>Date de l'acte : 04/02/2010</b>
	<b>Nature de l'acte : REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401</b>		
	<b>Rédacteur : SCP LACOURTE / PARIS</b>		

*Disposition n° 1 de la formalité 2010D4470 : DIVISION DE LOTS DE VOLUME*

Immeuble Mère						Immeuble fille					
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES	AY	366				SARCELLES	AY	366			
	AY	368 à 369					AY	368 à 369			
	AY	371					AY	371			
	AY	384					AY	384			
	39						836 à 837				
SARCELLES	AY	366				SARCELLES	AY	366			
	AY	368 à 369					AY	368 à 369			
	AY	371					AY	371			
	AY	384					AY	384			
	833						840 à 841				
SARCELLES	AY	366				SARCELLES	AY	366			
	AY	368 à 369					AY	368 à 369			
	AY	371					AY	371			
	AY	384					AY	384			
	835						838 à 839				

Disposition n° 2 de la formalité 2010D4470 : CESSIION PAR EURL SARCELLES DAYENOU

Disposant, Donateur	
Numéro	Désignation des personnes
2	EURL SARCELLES DAYENOU
Bénéficiaire, Donataire	
Numéro	Désignation des personnes
1	CONSEIL GENERAL DU VAL DOISE

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Disposition n° 2 de la formalité 2010D4470 : CESSION PAR EURL SARCELLES DAYENOU

Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
1	TP	SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	836 840

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenayer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 29.931,00 EUR

Disposition n° 3 de la formalité 2010D4470 : CESSION

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1	ASSOCIATION FONCIERE URBAINE DU CENTRE COMMERCIAL REGIONAL DES FLANADES				
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
2	CONSEIL GENERAL DU VAL D'OISE				
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371		

Disposition n° 3 de la formalité 2010D4470 : CESSION

Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
2	TP		AY 384	833

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PI : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UL : Usuitruct en indivision US : Usuitruct

Prix / évaluation : 1.945,00 EUR

Disposition n° 4 de la formalité 2010D4470 : SUPPRESSION DE LOTS DE VOLUME

Immeuble Mère							Immeuble Fille						
Commune		Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune		Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
SARCELLES		AY	366										
		AY	368 à 369										
		AY	371										
		AY	384										
					836								
SARCELLES		AY	366										
		AY	368 à 369										
		AY	371										
		AY	384										
					838								
SARCELLES		AY	366										
		AY	368 à 369										
		AY	371										
		AY	384										
					840								

Complément : Suppression de lots de volume par le CONSEIL GENERAL DU VAL D'OISE.



RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Reprise pour ordre de la formalité 2010 P n° 1401 (suivie de l'attestation rectificative 2010 P n° 1952) suite au dépôt, dans la même journée, de la radiation partielle de l'inscription qui grevait les lots précités.

Disposition n° 5 de la formalité 2010D4470 : CONSTITUTION DE SERVITUDE

CONSTITUTION DE SERVITUDE DE PASSAGE ET D'ACCES AU CENTRE COMMERCIAL :

FONDS DOMINANT : Le LOT DE VOLUME 841 de la copropriété sise à SARCELLES et cadastrée AY 366, AY 368, AY 369, AY 371 et AY 384.

FONDS SERVANT : LES PARCELLES AY 370 ET AY 372 sises à SARCELLES.

Servitude évaluée à 150 €.

N° d'ordre : 16	Date de dépôt : 15/06/2010	Référence de dépôt : 2010D5844	Date de l'acte : 15/03/2010
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 23/12/2003 Vol 2003V N° 3883		
	Rédacteur : SCP OURY / PARIS		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2010D5844 :

Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	EURL SARCELLES DAYENOU	445 113 574

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Disposition n° 1 de la formalité 2010D5844 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384		
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384		
				38 801 837 841	
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	809 à 810 813 à 814	
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	665 667 à 668 721 à 724 830 à 831	116110 116112 116116 à 116117 116120 116122 à 116128 116139 116143 à 116164

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017**

*Disposition n° 1 de la formalité 2010D5844 :*

Immeubles				Volume	Lot
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale		
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	570 591 609 à 613 648 652 à 653 655 657 659 661 675 773 775 817 à 829	115044 à 115045 115049 à 115051 115058 à 115062 115064 115069 à 115071 115073 à 115077 115079 115083 à 115084 115086 à 115103 115105 à 115108 115110 à 115130 115251 115257 à 115258 115262 115281 115291 à 115295

Disposition n° 1 de la formalité 2010D5844 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
				Lot
				115302
				115305 à 115306
				115315
				115323 à 115335
				115337
				115343 à 115346
				115348
				115351
				115357
				115359 à 115372
				115374 à 115411
				115413 à 115414

N° d'ordre : 17	Date de dépôt : 08/01/2013	Référence de dépôt : 2013D184
	Nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 2013D184 :

ERREUR DU SERVICE: c'est à tort et par erreur que les lots 491 à 500 et les lots 585 à 600 ont été créés par le service lors de l'expropriation publiée le 30/07/2007 vol 2007 P 4238 alors qu'ils n'existaient pas dans la copropriété.

N° d'ordre : 18	Date de dépôt : 04/10/2013	Référence d'enlèvement : 2013P4254	Date de l'acte : 13/09/2013
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT DOLO / SARCELLES		

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

Disposition n° 1 de la formalité 2013P4254 :

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1		CHICHEPORTICHE		14/06/1974		
3		SZEROKOSC		02/01/1974		
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
2		SENTURK		30/12/1980		
4		URAL		13/09/1970		
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous		PI	SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	815	113057 113065

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 140.000,00 EUR

N° d'ordre : 19	Date de dépôt : 04/10/2013	Référence d'enlissement : 2013V2354	Date de l'acte : 13/09/2013
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS Rédacteur : NOT DOLO / SARCELLES Domicile élu : SARCELLES en l'étude			

Disposition n° 1 de la formaté 2013V2354 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	CREDIT FONCIER				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	SENTURK	30/12/1980			
2	URAL	13/09/1970			
Immeubles					
Prop,Immu/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	815	113057 113065

Montant Principal : 140.000,00 EUR Accessoires : 28.000,00 EUR Taux d'intérêt : 3,80 %  
Date extrême d'exigibilité : 10/10/2041 Date extrême d'effet : 10/10/2042

N° d'ordre : 20	Date de dépôt : 26/01/2016	Référence de dépôt : 2016D868	Date de l'acte : 26/11/2015
Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formaté initiale du 17/03/2005 Vol 2005V N° 811			
Rédacteur : NOT RENOUX-FONTAINE Anne / SARCELLES			
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formaté 2016D868 :

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CHICHEPORTICH	14/06/1974
2	SZEROKOSC	02/01/1974

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 13/04/2017

;

Disposition n° 1 de la formalité 2016D868 :

Immeubles				Volume	Lot
Prop.	Imm.	Contre	Droits		
		Commune	Désignation cadastrale		
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	815	113057 113065

Complément : L'assise AY 258 est devenue AY 366.

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

N° d'ordre : 21	Date de dépôt : 22/07/2002	Référence de dépôt : 2002D8377	Date de l'acte : 28/06/2002
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3113		
	Rédacteur : SCP SAGAUT / PARIS		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8377 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT IMMOBILIER GENERAL	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	FLANADES IMMOBILIER	420 278 509



RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8377 :

Immeubles		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
Débiteurs						
			SARCELLES	AY 258 à AY 262	801 833	
			SARCELLES	AY 258 à AY 262		38 à 39
			SARCELLES	AY 258 à AY 262	570 591 609 à 613 648 652 à 653 655 657 659 661 675 773 775 817 à 829	115044 à 115045 115049 à 115051 115058 à 115062 115064 115069 à 115071 115073 à 115077 115079 115083 à 115084 115086 à 115103 115105 à 115108 115110 à 115130 115251 115257 à 115258 115262 115281

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formule 2002D8377 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	115291 à 115295
				115302
				115305 à 115306
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	115315
				115323 à 115335
				115337
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	115343 à 115346
				115348
				115351
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	115357
				115359 à 115372
				115374 à 115411
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	115413 à 115414
				665
				667 à 668
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	721 à 724
				830 à 831
				116110
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	116112
				116116 à 116117
				116120
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	116122 à 116128
				116139
				116143 à 116164
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	116167 à 116170
				809 à 810
				813 à 814
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	112001 à 112027

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

N° d'ordre : 22	Date de dépôt : 22/07/2002	Référence de dépôt : 2002D8378	Date de l'acte : 28/06/2002
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3114		
	Rédacteur : SCP SAGAUT / PARIS		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8378 :

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	BNP
Date de Naissance ou N° d'identité	
Débiteurs	
Numéro	Désignation des personnes
1	FLANADES IMMOBILIER
Date de Naissance ou N° d'identité	
420 278 509	

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGÉS

Disposition n° 1 de la formule 2002D8378 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	801
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	833
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	570 591 609 à 613 648 652 à 653 655 657 659 661 675 773 775 817 à 829
				38 à 39
				115044 à 115045 115049 à 115051 115058 à 115062 115064 115069 à 115071 115073 à 115077 115079 115083 à 115084 115086 à 115103 115105 à 115108 115110 à 115130 115251 115257 à 115258 115262 115281

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGÉS

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8378 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	665 667 à 668 721 à 724 830 à 831
				115291 à 115295 115302 115305 à 115306 115315 115323 à 115335 115337 115343 à 115346 115348 115351 115357 115359 à 115372 115374 à 115411 115413 à 115414
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	116110 116112 116116 à 116117 116120 116122 à 116128 116139 116143 à 116164 116167 à 116170
				809 à 810 813 à 814
				112001 à 112027

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

N° d'ordre : 23	Date de dépôt : 22/07/2002	Référence de dépôt : 2002D8379	Date de l'acte : 28/06/2002
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3115		
	Rédacteur : SCP SAGAUT / PARIS		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8379 :

Créanciers		
Numero	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	SOCIETE GENERALE	
Débiteurs		
Numero	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	FLANADES IMMOBILIER	420 278 509

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formalité 2002D8379 :

Immeubles				
Détenteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 238 à AY 262	801 833
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	
		SARCELLES	AY 238 à AY 262	38 à 39
				570
				591
				609 à 613
				648
				652 à 653
				655
				657
				659
				661
				675
				773
				775
				817 à 829
				115044 à 115045
				115049 à 115051
				115058 à 115062
				115064
				115069 à 115071
				115073 à 115077
				115079
				115083 à 115084
				115086 à 115103
				115105 à 115108
				115110 à 115130
				115251
				115257 à 115258
				115262
				115281

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formule 2002D8379 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	665 667 à 668 721 à 724 830 à 831
				116110 116112 116116 à 116117 116120 116122 à 116128 116139 116143 à 116164 116167 à 116170
				115291 à 115295 115302 115305 à 115306 115315 115323 à 115335 115337 115343 à 115346 115348 115351 115357 115359 à 115372 115374 à 115411 115413 à 115414
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	809 à 810 813 à 814
				112001 à 112027



RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

N° d'ordre : 24	Date de dépôt : 23/12/2003	Référence d'enlissement : 2003V3883	Date de l'acte : 23/12/2003
	Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS		
	Rédacteur : NOT NARBÉY / PARIS		
	Domicile élu : ETUDE		

Disposition n° 1 de la formalité 2003V3883 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	DEUTSCHE GENOSSENSCHAFTS HYPOTHEKENBANKAG	
Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	EURL SARCELLES DAYENOU	445 113 574

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formati  2003V3883 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 258 � AY 262	38 � 39 801 833
		SARCELLES	AY 258 � AY 262	570 591 609 � 613 648 652 à 653 655 657 659 661 675 773 775 817 à 829
				115044 à 115045 115049 à 115051 115058 à 115062 115064 115069 à 115071 115073 à 115077 115079 115083 à 115084 115086 à 115103 115105 à 115108 115110 à 115130 115251 115257 à 115258 115262 115281 115291 à 115295

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formalité 2003V3883 :

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
				Lot
				115302 115305 à 115306 115315 115323 à 115335 115337 115343 à 115346 115348 115351 115357 115359 à 115372 115374 à 115411 115413 à 115414
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	665 667 à 668 721 à 724 830 à 831  116110 116112 116116 à 116117 116120 116122 à 116128 116139 116143 à 116164 116167 à 116170
		SARCELLES	AY 258 à AY 262	809 à 810 813 à 814  112001 à 112027

Montant Principal : 10.000.000,00 EUR Accessoires : 2.000.000,00 EUR Taux d'intérêt : 3,83 %  
Date extrême d'exigibilité : 22/12/2018 Date extrême d'effet : 23/10/2020

Complément : VARIABILITE de taux prévue à l'acte

DELIVRANCE D'UNE COPIE EXECUTOIRE A ORDRE transmissible par endos.

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

N° d'ordre : 25	Date de dépôt : 24/01/2008	Référence d'enlissement : 2008P442	Date de l'acte : 26/10/2007
	Nature de l'acte : ASSIGNATION A COMPARAÎTRE		
	Rédacteur : ME LEGRAND HUISSIER / SARCELLES		
	Domicile élu : SCP MARCOT PIBAULT LYON Avocats à PONTTOISE		

Disposition n° 1 de la formalité 2008P442 : ASSIGNATION EN DEMANDE D'ATTRIBUTION

Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	EURL SARCELLES DAYENOU	445 113 574

**RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES**

*Disposition n° 1 de la formalité 2008P442 : ASSIGNATION EN DEMANDE D'ATTRIBUTION*

<b>Immeubles</b>				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	38 à 39 801 833
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	809 à 810 813 à 814
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	112001 à 112027
				665 667 à 668 721 à 724 830 à 831
				116110 116112 116116 à 116117 116120 116122 à 116128 116139 116143 à 116164 116167 à 116170
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formatité 2008P442 : ASSIGNATION EN DEMANDE D'ATTRIBUTION

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Lot
			Volume	
			579	115044 à 115045
			591	115049 à 115051
			609 à 613	115058 à 115062
			648	115064
			652 à 653	115069 à 115071
			655	115073 à 115077
			657	115079
			659	115083 à 115084
			661	115086 à 115103
			675	115105 à 115108
			773	115110 à 115130
			775	115251
			817 à 829	115257 à 115258
				115262
				115281
				115291 à 115295
				115302
				115305 à 115306
				115315
				115323 à 115335
				115337

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formalité 2008P442 : ASSIGNATION EN DEMANDE D'ATTRIBUTION

Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
				Lot
				115343 à 115346
				115348
				115351
				115357
				115359 à 115372
				115374 à 115411
				115413 à 115414

Complément : Assignment à comparaître devant le TGI de Pontoise à la demande de la société DEUTSCHE GENOSSENSCHAFTS-HYPOTHEKENBANK AG, en vertu de l'ordonnance n°2006-346 du 23/03/2006, article 2458 du code civil.

N° d'ordre : 26	Date de dépôt : 16/04/2010	Référence d'enlissement : 2010P1952	Date de l'acte : 09/04/2010
	Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401		
	Rédacteur : SCP VINCENT / PARIS		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 27	Date de dépôt : 06/05/2010	Référence de dépôt : 2010D4463	Date de l'acte : 16/02/2010
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE PARTIELLE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 23/12/2003 Vol 2003V N° 3883		
	Rédacteur : SCP OURY / PARIS		
	Domicile élu :		

RELEVÉ DES FORMALITÉS REPORTÉES SUR LES IMMEUBLES  
INTERROGES

Disposition n° 1 de la formati   2010D4463 :

Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	EURL SARCELLES D'AYENOU	445 113 574			
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	836 840	

Complément : Inscription radiée partiellement, mais en tant seulement qu'elle grève les immeubles précités.

CERTIFICAT DE DEPOT DU 14/04/2017 AU 27/04/2017

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop. Imm./Contre" /Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
27/04/2017 D04263	COMMANDEMENT VALANT SAISIE M. LIEURAUDE huissier SARCELLES	04/03/2017	CREDIT FONCIER DE FRANCE EPX URAL	S00070

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 71 pages y compris le certificat.



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
SAINT-LEU-LA-FORET 2  
131 Rue d'Ermon  
95328 SAINT LEU LA FORET  
Téléphone : 0130406651  
Télécopie : 0130406690  
Mél. : [spl.saint-leu-la-foret2@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:spl.saint-leu-la-foret2@dgfip.finances.gouv.fr)

BUSSON  
29 RUE PIERRE BUTIN  
BP 26  
95300 PONTOISE

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fiji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

Date : 28/04/2017

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2017F1738

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1967 au 27/04/2017

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
585	SARCELLES	AY 366 AY 368 à AY 369 AY 371 AY 384	815	(A) (A) (A) (A) (A) (A) (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIQUES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 25/08/2000 nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 27/11/1996 Vol 1996V N° 4602	références d'enlissement : 2000D9050 Date de l'acte : 28/03/2000
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 17/03/2005 nature de l'acte : VENTE	références d'enlissement : 2005P1410 Date de l'acte : 18/01/2005
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 17/03/2005 nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS&HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlissement : 2005V811 Date de l'acte : 18/01/2005

N° d'ordre : 4	date de dépôt : 25/08/2006	références d'enlissement : 2006P4802	Date de l'acte : 16/08/2006
	nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 1501 D		
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 04/09/2006	références d'enlissement : 2006D10480	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8379		
N° d'ordre : 6	date de dépôt : 04/09/2006	références d'enlissement : 2006D10484	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8378 de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3114		
N° d'ordre : 7	date de dépôt : 04/09/2006	références d'enlissement : 2006D10485	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 22/07/2002 Vol 2002D N° 8377 de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3113		
N° d'ordre : 8	date de dépôt : 08/11/2006	références d'enlissement : 2006D13375	
	nature de l'acte : INFIRMATION DE MISE EN INSTANCE DE REJET de la formalité initiale du 25/08/2006 Vol 2006P N° 4802		
N° d'ordre : 9	date de dépôt : 12/02/2007	références d'enlissement : 2007D2081	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE du 08/11/2006 Vol 2006D N° 13375 de la formalité initiale du 25/08/2006 Vol 2006P N° 4802		
N° d'ordre : 10	date de dépôt : 30/07/2007	références d'enlissement : 2007P4238	Date de l'acte : 30/03/2007
	nature de l'acte : EXPROPRIATION POUR CAUSE D'UTILITE PUBLIQUE		
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 13/03/2008	références d'enlissement : 2008D2636	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238		

N° d'ordre : 12	date de dépôt : 10/02/2009	références d'enlissement : 2009D1778	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238		
N° d'ordre : 13	date de dépôt : 15/03/2010	références d'enlissement : 2010P1401	Date de l'acte : 04/02/2010
	nature de l'acte : MODIFICATION D'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION-CESSION-SERVITUDE		
N° d'ordre : 14	date de dépôt : 16/04/2010	références d'enlissement : 2010P1952	Date de l'acte : 09/04/2010
	nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401		
N° d'ordre : 15	date de dépôt : 06/05/2010	références d'enlissement : 2010D4470	Date de l'acte : 04/02/2010
	nature de l'acte : REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401		
N° d'ordre : 16	date de dépôt : 15/06/2010	références d'enlissement : 2010D5844	Date de l'acte : 15/03/2010
	nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 23/12/2003 Vol 2003V N° 3883		
N° d'ordre : 17	date de dépôt : 08/01/2013	références d'enlissement : 2013D184	
	nature de l'acte : CORRECTION DE FORMALITE de la formalité initiale du 30/07/2007 Vol 2007P N° 4238		
N° d'ordre : 18	date de dépôt : 04/10/2013	références d'enlissement : 2013P4254	Date de l'acte : 13/09/2013
	nature de l'acte : VENTE		
N° d'ordre : 19	date de dépôt : 04/10/2013	références d'enlissement : 2013V2354	Date de l'acte : 13/09/2013
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS		

N° d'ordre : 20	date de dépôt : 26/01/2016	références d'enlissement : 2016D868	Date de l'acte : 26/11/2015
	nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 17/03/2005 Vol 2005V N° 811		

#### FORMALITES REPORTEES

N° d'ordre : 21	date de dépôt : 22/07/2002	références d'enlissement : 2002D8377	Date de l'acte : 28/06/2002
	nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3113		
N° d'ordre : 22	date de dépôt : 22/07/2002	références d'enlissement : 2002D8378	Date de l'acte : 28/06/2002
	nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3114		
N° d'ordre : 23	date de dépôt : 22/07/2002	références d'enlissement : 2002D8379	Date de l'acte : 28/06/2002
	nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 28/07/1999 Vol 1999V N° 3115		
N° d'ordre : 24	date de dépôt : 23/12/2003	références d'enlissement : 2003V3883	Date de l'acte : 23/12/2003
	nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRÊTEUR DE DENIERS		
N° d'ordre : 25	date de dépôt : 24/01/2008	références d'enlissement : 2008P442	Date de l'acte : 26/10/2007
	nature de l'acte : ASSIGNATION A COMPARAIRE		
N° d'ordre : 26	date de dépôt : 16/04/2010	références d'enlissement : 2010P1952	Date de l'acte : 09/04/2010
	nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 15/03/2010 Vol 2010P N° 1401		

N° d'ordre : 27	date de dépôt : 06/05/2010	références d'enlissement : 2010D4463	Date de l'acte : 16/02/2010
	nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE PARTIELLE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 23/12/2003 Vol 2003V N° 3883		

N° de la demande : H 6409  
Déposée le : 27 04 2017  
Références du dossier : \_\_\_\_\_

**Demande de copie de documents <sup>(1)</sup>**  
(pour la période postérieure au 31 décembre 1955)

**ACQUITTATIONS (R) ÉLIGIBLES ET DISTINGUÉ**

A compléter éventuellement dans le cadre d'une demande complémentaire de formalité faisant suite à une demande de renseignements.

N° \_\_\_\_\_ déposée le 27/04/2017

Références du dossier : CFF / URAL

Service de dépôt : ST LIEU LA FORET 2

**M. BUISSON & ASSOCIÉS**

Avocats

29 rue Pierre Butin

95300 PONTOISE

Adresse courriel <sup>(2)</sup> : \_\_\_\_\_

Téléphone : 01.34.20.15.62

A Pontoise, le 26/04/2017

Signature

**Copie des documents :**

- nombre de bordereaux d'inscriptions demandés : 1 x 6 € = 6 €

- nombre d'états descriptifs de division, de modificatifs ou de règlements de copropriété demandés : \_\_\_\_\_ x 30 € = \_\_\_\_\_ €

- autres documents demandés : \_\_\_\_\_ x 15 € = 1 €

Frais de renvoi = \_\_\_\_\_ €

☐ règlement joint ☒ compte usager

TOTAL = 7 € 00

**MODE DE PAIEMENT (à retourner à l'administration)**

- ☐ numéraire  
☐ chèque ou C.D.C.  
☐ mandat  
☐ virement  
☐ utilisation du compte d'usager : \_\_\_\_\_

QUITTANCE : \_\_\_\_\_

**SAUVEGARDE DES RASSEMBLEMENTS DÉPOSÉS**

Le service de la publicité foncière est requis de délivrer un(e) :

- ☒ copie  
☐ demande spéciale prévue par le § 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955

des documents ou formalités désignés ci-après.

<sup>(1)</sup> Demande à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de la publicité foncière du lieu de situation de l'immeuble pour lesquels les documents sont demandés.

<sup>(2)</sup> Identité et adresse postale.

<sup>(3)</sup> Uniquement pour les usagers professionnels.

SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE				
N°	Nature du document (bordereau d'inscription, saisie, publication)	Date de la formalité	Volume	Numéro
1	toutes formalités d'inscriptions délivrées dans le 3233 ci-joint	04/10/2013	2013 ✓	2354.
2				✓
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

☐ DEMANDE IRRÉGULIÈRE

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- ☐ demande irrégulière en la forme                      ☐ défaut de paiement  
☐ demande non signée et/ou non datée                      ☐ défaut d'indication de la nature du renseignement demandé  
☐ autre : \_\_\_\_\_

☐ REPONSE DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Dans le cadre de la présente demande, le service de la publicité foncière certifie qu'il n'existe, dans sa documentation :

- ☐ aucun document ou formalité.  
☒ que les documents dont copies sont ci-jointes dans un état comportant \_\_\_\_\_ pages / 1 formalité

le \_\_\_\_\_

Pour le service de la publicité foncière,  
le comptable des finances publiques,

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.



2013 D N° 8189 PRPD		Date : 04/10/2013 Volume : 2013 V N° 2354	
Serv :			
DROITS : Néant			
E			
CSI : 84,00 EUR		Droits : Néant	
Total		Total :	
INSCRIPTION DE PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS (article 2374 2° du Code Civil). Ayant effet jusqu'au DIX OCTOBRE DEUX MIL QUARANTE-DEUX		<input type="checkbox"/> l'échéance <input checked="" type="checkbox"/> la dernière échéance <input checked="" type="checkbox"/> est <input type="checkbox"/> n'est pas déterminée et future	
Est requise avec élection de domicile à :		DOMICILE ELU	
En l'Office Notarial de SARCELLES, 8 Boulevard du Général de Gaulle			
En vertu de :		TITRE DU CRÉANCIER	
D'un acte reçu par : <b>Maître Fabrice DOLO, Notaire soussigné membre de la Société Civile Professionnelle « Fabrice DOLO et Anne RENOUX-FONTAINE, Notaires associés » titulaire d'un Office Notarial à SARCELLES, 8 Boulevard du Général de Gaulle.</b> Le 13 septembre 2013  Contenant VENTE par : <b>Monsieur et Madame Michaël CHICHEPORTICHE</b> AU PROFIT DE : Monsieur et Madame Kader URAL de l'immeuble ci-après désigné, moyennant le prix principal de CENT QUARANTE MILLE EUROS (140.000,00 EUR), ET PRET par la Banque ci-après dénommée dont CENT QUARANTE MILLE EUROS employés au paiement du prix de vente sus-indiqué à due concurrence, ainsi constaté à l'acte tant aux termes de la déclaration d'origine des deniers qu'aux termes du quittance.			
Au profit de :		CRÉANCIER	
La Société dénommée CREDIT FONCIER, Société anonyme au capital de 1.331.400.718,80 EUR, dont le siège est à PARIS CEDEX 01 (75050) 19 rue des Capucines BP 65, identifiée au SIREN sous le numéro 542029848 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS			
PRETEUR			
Contre :		PROPRIÉTAIRE GREVÉ	
Monsieur Kader URAL, Chef d'équipe, Madame Aynur SENTURK, sans profession, son épouse, demeurant ensemble à MONTIGNY-LES-CORMELLES (95370) 9 Avenue Aristide Maillol. Nés savoir : Monsieur à GEMEREK (TURQUIE) le 13 septembre 1970, / Madame à ANDAHAN (TURQUIE) le 30 décembre 1980.			
DEBITEURS SOLIDAIRES			

(1) CSI : Contribution de sécurité immobilière

BL

Sur :

IMMEUBLE GREVÉ

Un ensemble immobilier situé à SARCELLES (VAL-D'OISE) 95200 Boulevard Edouard Branly, boulevard Henri Poincaré et, avenue Auguste Perret dénommé "Résidence LE DAUPHINE" et dépendant d'un grand ensemble immobilier dénommé « CENTRE PRINCIPAL DU CENTRE COMMERCIAL REGIONAL LES FLANADES »

Avec l'affectation cadastrale suivante :

Section	N°	Parcelle	Surface
AY	366	BD HENRI POINCARÉ	00 ha 04 a 20 ca
AY	368	AV AUGUSTE PERRET	00 ha 00 a 28 ca
AY	369	AV AUGUSTE PERRET	00 ha 00 a 39 ca
AY	371	PL DE FRANCE	05 ha 61 a 91 ca
AY	384	AV PAUL VALÉRY	00 ha 08 a 12 ca

Total surface : 05 ha 74 a 90 ca

L'immeuble intéressé par les présentes a pour assiette le **LOT DE VOLUME NUMERO HUIT CENT QUINZE (815)** dépendant de l'état descriptif de division visé ci-dessous.

Ce lot représente un bâtiment dénommé "RESIDENCE DAUPHINE" à usage d'habitation élevé de neuf étages sur rez-le-chaussée et sous sol, desservi par quatre halls d'entrée, avec chacun cage d'escalier, cage d'ascenseur, ascenseur.

#### Etat descriptif de division volumétrique

L'ensemble immobilier sus désigné a fait l'objet d'un état descriptif de division volumétrique établi aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 juin 1974, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 11 juillet 1974 volume 6471 numéro 1.

Ledit état descriptif de division volumétrique modifié:

- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 14 mai 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 20 juin 1975 volume 6790 numéro 6.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 15 juillet 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 8 septembre 1975 volume 6872 numéro 4.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 7 novembre 1975 volume 6932 numéro 2.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 10 novembre 1975 volume 6936 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 10 novembre 1975 volume 6937 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6947 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6946 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6949 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 13 novembre 1975 volume 6941 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6948 numéro 1.

- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6945 numéro 3.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 17 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6950 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 27 janvier 1978, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 28 février 1978 volume 7843 numéro 6.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 24 janvier 1985, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 14 mars 1985 volume 10653 numéro 3.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 6 juin 1985, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de ERMONT, le 1er juillet 1985 volume 10772 numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de ERMONT, le 4 février 1988 volume 11923 numéro 3.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de ERMONT, le 4 février 1988 volume 11920 numéro 17.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de ERMONT, le 4 février 1988 volume 11920 numéro 18.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de ERMONT, le 4 février 1988 volume 11920 numéro 19.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 4 février 1998 volume 11922 numéro 4.

**Lot numéro cent treize mille cinquante-sept (113057) :** ✓

**Lot numéro cent treize mille soixante-cinq (113065) :** ✓

#### Etat descriptif de division - Règlement de copropriété

L'ensemble immobilier sus désigné a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS, le 2 octobre 1975 dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème, le 17 novembre 1975 volume 6947 numéro 1.

Ledit état descriptif de division - règlement de copropriété a été modifié :

- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS le 13 juillet 1976, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème le 17 août 1976, volume 7249, numéro 10.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème le 4 février 1988, volume 11921, numéro 3.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de CERGY PONTOISE 2ème le 4 février 1988, volume 11922, numéro 4.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS le 26 novembre 1987, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de CERGY PONTOISE 2ème le 4 février 1988, volume 11924, numéro 1.
- aux termes d'un acte reçu par Maître LACOURTE, notaire à PARIS le 28 janvier 1988, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de PONTOISE 2ème le 4 février 1988, volume 11920, numéro 9.

Appartenant à :

**EFFET RELATIF**

**VENTE énoncée ci-dessus, dont la publication est requise simultanément.**

Pour sûreté de :

**CRÉANCE GARANTIE**

- De la somme de CENT QUARANTE MILLE EUROS, montant en principal du prêt, durée maximale de 336 mois, dont la dernière échéance sera exigible le 10 octobre 2041, ci	140.000,00
- Des intérêts que ledit privilège conserve au même rang que le principal, au taux stipulé dans l'acte, soit au taux annuel hors assurance de 3,80 %,	Mémoire
- Des accessoires comprenant notamment : a) toutes sommes dues pour frais et avances, les loyaux coûts du contrat de prêt et de leurs suites, telles que la copie exécutoire de cet acte, si l'inscrivant venait à en faire l'avance, frais de poursuite et de mise à exécution, dommages et intérêts, indemnités en cas de remboursement anticipé ou d'exigibilité avant terme, et tous frais taxables. b) intérêts de toutes sommes en souffrance et de toutes avances dans les conditions prévues au contrat de prêt	28.000,00
Lesdits accessoires évalués à	
<b>Total à inscrire sauf Mémoire</b>	<b>168.000,00</b>

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES - RENVOIS**

**PRET P.A.S. exonéré de taxe de publicité foncière**

Prêt accordé en application des dispositions des décrets du 30 Décembre 1992, du 18 Mars 1993 et de deux arrêtés du même jour, ainsi que des articles R.312-3-1 à R.312-3-3 du Code de la construction et de l'habitation et de l'article 845-3° du C.G.I.

**CERTIFICATIONS**

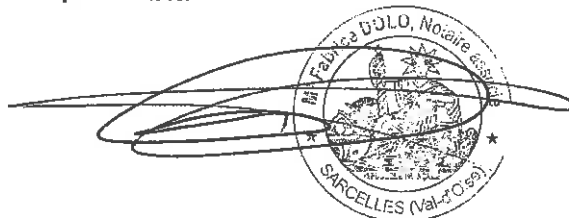
(Montant du capital de la créance garantie, conformité des bordereaux entre eux et identité du ou des propriétaires)

Le soussigné, Maître Fabrice DOLO, Notaire soussigné membre de la Société Civile Professionnelle « Fabrice DOLO et Anne RENOUX-FONTAINE, Notaires associés » titulaire d'un Office Notarial à SARCELLES, 8 Boulevard du Général de Gaulle, certifie conformes entre eux les deux exemplaires du présent bordereau établi sur cinq pages et approuve aucun renvoi, aucun mot nul.

Il certifie que le montant du capital de la créance garantie figurant dans le bordereau n'est pas supérieur à celui figurant dans le titre générateur de la sûreté ou de la créance.

Il certifie également que l'identité complète du propriétaire telle qu'elle est indiquée ci-dessus lui a été régulièrement justifiée.

**SARCELLES (Val d'Oise);**  
**Le 26 septembre 2013.**

**PARTIE RÉSERVÉE AU SERVICE DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE**

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification

**DIRE RELATIF A LA SUPERFICIE DES BIENS**

l'an deux mil dix-sept et le vingt-deux juin,

par-devant Nous Greffier du Tribunal de grande instance de Pontoise, au secrétariat greffe de la chambre de l'exécution et des criées, a comparu Me Paul BUISSON, BUISSON & ASSOCIES, avocat poursuivant la vente dont s'agit, lequel a dit :

en application des dispositions de la loi 96-1170 du 18.12.96 améliorant la protection des acquéreurs de lots de copropriété et du décret 97-532 du 23 mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété,

il est porté à la connaissance du ou des futurs adjudicataire(s) que la superficie des lots de copropriété faisant l'objet de la présente vente est la suivante :

lot 113057 du RCP : 98,72 m<sup>2</sup> selon certificat de surface établi par la société CERTIMMO 78, annexé au présent dire,

il est ici littéralement reproduit l'article 46 de la loi 65-557 du 10.07.65 modifié par la loi 2014-1545 du 20 décembre 2014 :

" toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un lot ou d'une fraction de lot mentionne la superficie de la partie privative de ce lot ou de cette fraction de lot. La nullité de l'acte peut être invoquée sur le fondement de l'absence de toute mention de superficie. Cette superficie est définie par le décret en Conseil d'Etat prévu à l'article 47. Les dispositions du premier alinéa ci-dessus ne sont pas applicables aux caves, garages, emplacements de stationnement, ni aux lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à un seuil fixé par le décret en Conseil d'Etat prévu à l'article 47 (8m<sup>2</sup>). Le bénéficiaire en cas de promesse de vente, le promettant en cas de promesse d'achat, ou l'acquéreur peut intenter l'action en nullité, au plus tard à l'expiration d'un délai d'un mois à compter de l'acte authentique constatant la réalisation de la vente. La signature de l'acte authentique constatant la réalisation de la vente mentionnant la superficie de la partie privative du lot ou de la fraction de lot entraîne la déchéance du droit à engager ou à poursuivre une action en nullité de la promesse ou du contrat qui l'a précédé, fondée sur l'absence de mention de cette superficie. Si la superficie est supérieure à celle exprimée dans l'acte, l'excédent de mesure ne donne lieu à aucun supplément de prix. Si la superficie est inférieure de plus d'1/20<sup>ème</sup> à celle exprimée dans l'acte, le vendeur, à la demande de l'acquéreur, supporte une diminution du prix proportionnelle à la moindre mesure. L'action en diminution de prix doit être intentée par l'acquéreur dans un délai d'un an à compter de l'acte authentique constatant la réalisation de la vente, à peine de déchéance. "

Et l'Avocat comparant a signé avec Nous Greffier après lecture.

Dont acte.

**BUISSON & ASSOCIÉS**  
**AVOCATS**  
29, Rue Pierre Butin  
95300 PONTOISE  
Tél. 01 34 20 15 62 - Fax 01 34 20 15 60  
Toque 6



Dossier n° 17-03-0605

Date : 21/03/2017

Propriétaire : MR & MME URAL

1<sup>er</sup> réseau national

**CERTIMMO 78**

34, avenue Marcel Perrin

95540 MERY-SUR-OISE

Tel : 01 34 24 97 65 - Fax : 01 30 38 08 17

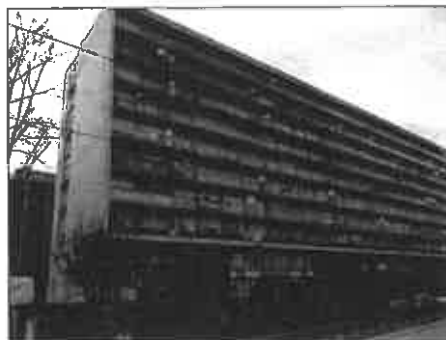
contact@certimmo95.fr

## DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE

Articles L 271-4 à 6 - R 271-1 à 5 du Code de la Construction et de l'Habitat

**LOI CARREZ**

Certificat de surface "Loi Carrez"



**17, boulevard Edouard Branly**

**Escalier D1**

**95200 SARCELLES**

Donneur d'ordre :

**SCP BUISSON**

29, rue Pierre Butin 95300 PONTOISE

[www.agendadiagnostics.com](http://www.agendadiagnostics.com)

Amiante - Plomb - Termites - Gaz - Électricité - Performance Énergétique - ERNMT - Loi Carrez - Assainissement - État des lieux  
Techn./Admin. : 34, avenue Marcel Perrin - 95540 MERY SUR OISE / Siège social : 1 bis, boulevard Cotte - 95880 ENGIEN LES BAINS  
SIRET 444 221 675 00036 - APE 71128 - Assurance RCP n°49 366 477 déléguée par ALLIANZ / Garantie 3 000 000 €  
Chaque cabinet est juridiquement et financièrement indépendant.

<b>Note de synthèse de nos conclusions .....</b>	<b>3</b>
<b>Identification du bien expertisé .....</b>	<b>4</b>
Désignation de l'immeuble .....	4
Désignation du propriétaire .....	4
Réalisation de la mission .....	4
<b>Annexe : Certification de surface .....</b>	<b>5</b>
Plans et croquis .....	6
<b>Annexe : Attestations d'assurance et certifications .....</b>	<b>7</b>



Propriétaire :	MR & MME URAL	Ordre de mission du :	20/03/2017
Demeurant :	17, boulevard Edouard Branly	Date(s) d'intervention :	20/03/2017
	95200 SARCELLES	Dossier :	17-03-0605
Adresse du lot :	17, boulevard Edouard Branly	Intervenant(s) :	Lilian DUCUE
	Escalier D1	Étage :	8ème
	95200 SARCELLES	Section cadastrale :	Non communiquée
		N° de parcelle :	Non communiqué
		N° de lot(s) :	113057/113065

Nota : L'ensemble des références légales, réglementaires et normatives s'entendent de la version des textes en vigueur au jour de la réalisation des diagnostics.

• **Annexe : CERTIFICAT DE SURFACE « LOI CARREZ »**

Loi n° 96-1107 du 18/12/1996 - Décret n° 97-532 du 23/05/1997  
La surface privative « Loi Carrez » est de : 98,72 m²

*Ce dossier de diagnostic fait l'objet d'une clause de réserve de propriété (articles 2763 et suivants du code Civil), il ne deviendra la propriété du vendeur (ou du bailleur) qu'à compter de son total règlement.*

www.agendadiagnostics.com

Amiante - Plomb - Termites - Gaz - Électricité - Performance Énergétique - ERNMT - Loi Carrez - Assainissement - État des lieux  
Techn./Admin. : 34, avenue Marcel Proust - 95340 MERY SUR OISE / Siège social : 1 bis, boulevard Cotte - 95880 ENGHJEN LES BAINS  
SIRET 444 221 675 00036 - APE 7112B - Assurance RCP n° 49 366 477 déléguée par ALLIANZ / Garantie 3 000 000 €  
Chaque cabinet est juridiquement et financièrement indépendant.

Version n°6.00Af

Dossier n° : 17-03-0605 - URAL

Page 3/7

## Dossier de Diagnostic Technique

En cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, un dossier de diagnostic technique, fourni par le vendeur, est annexé à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente.

Le dossier de diagnostic technique comprend les documents suivants :

1. Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L1334-5 et L1334-6 du Code de la Santé Publique ;
2. L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L1334-13 du même code ;
3. L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L133-6 du Code de la Construction et de l'Habitation ;
4. L'état de l'installation intérieure de gaz naturel prévu à l'article L134-6 du même code ;
5. Dans les zones mentionnées au I de l'article L125-3 du Code de l'Environnement, l'état des risques naturels, miniers et technologiques prévu au deuxième alinéa du I du même article ;
6. Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L134-1 du Code de la Construction et de l'Habitation ;
7. L'état de l'installation intérieure d'électricité prévue à l'article L134-7 du même code ;
8. Le document établi à l'issue du contrôle des installations d'assainissement non collectif mentionné à l'article L1331-11-1 du Code de la Santé Publique.

En l'absence, lors de la signature de l'acte authentique de vente, d'un des documents mentionnés aux 1°, 2°, 3°, 4°, 7° et 8° ci-dessus en cours de validité, le vendeur ne peut pas s'exonérer de la garantie des vices cachés correspondante.

Dossier : 17-03-0605

Expertise(s) réalisée(s) le(s) : 20/03/2017

Commentaires : Néant

## DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

17, boulevard Edouard Branly

Escalier D1

95200 SARCELLES

Section cadastrale :

Non communiquée

N° parcelle :

Non communiqué

N° lot :

113057/113065

Étage : 8ème

N° porte : Droite

N° cave : Sans objet

N° grenier : Sans objet

N° garage : Sans objet

N° parking : Sans objet

Etendue de la prestation :

Parties Privatives

Nature de l'immeuble :

Immeuble Bâti

Date du permis de construire :

Après 1949 et P.C. délivré avant le

01/07/1997

Destination des locaux :

Habitation (Parties privatives d'immeuble

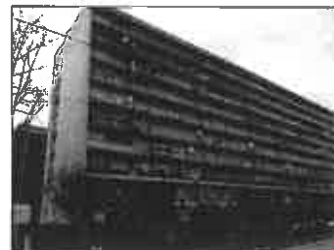
collectif d'habitation) - VENTE

Document(s) fourni(s) :

Aucun

## Description de l'immeuble

Appartement FS



## DESIGNATION DU PROPRIETAIRE

(Sur déclaration de l'intéressé)

MR & MME URAL

17, boulevard Edouard Branly

95200 SARCELLES

Demandeur : Avocat - SCP BUISSON 29, rue Pierre Butin 95300 PONTOISE

## REALISATION DE LA MISSION

Opérateur(s) de diagnostic


> Lillian DUGUE

Attestation d'assurance

Le Cabinet Agenda est assuré en responsabilité civile professionnelle pour les activités, objet du présent rapport, auprès de ALLIANZ au titre du contrat n° 49 388 477 à hauteur de 3.000.000 €.

Le présent rapport est établi par une (des) personne(s) dont les compétences sont certifiées par l'organisme certificateur mentionné à côté du nom de l'opérateur de diagnostic concerné.

L'attestation requise par l'article R271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, reproduite en annexe, a été transmise au donneur d'ordre préalablement à la conclusion du contrat de prestation de service.

Établi pour le compte de :	MR & MME URAL	Dossier n°17-03-0605		
Demeurant :	17, boulevard Edouard Branly 95200 SARCELLES			
Adresse du lot :	17, boulevard Edouard Branly Escalier D1 95200 SARCELLES			
Type de bien :	Appartement F5			
Étage n° :	8ème	Section cadastrale : Non communiquée	N° de parcelle : Non communiqué	N° de lot(s) : 113057/113065

Pièces	Commentaires	Surfaces privatives	Surfaces non prises en compte
Appartement 8ème étage Entrée		4,48	
Appartement 8ème étage Chambre 1		13,42	
Appartement 8ème étage Salle de bains avec wc		5,12	
Appartement 8ème étage Chambre 2		10,12	
Appartement 8ème étage Chambre 3 + rangement		10,56	
Appartement 8ème étage Couloir + rangement		6,78	
Appartement 8ème étage Salle d'eau		1,97	
Appartement 8ème étage WC		1,18	
Appartement 8ème étage Cuisine		9,02	
Appartement 8ème étage Séjour		26,75	
Appartement 8ème étage Salon		9,32	
Appartement 8ème étage Balcon séjour	Balcon		11,33
Appartement 8ème étage Balcon cuisine	Balcon		11,33
TOTAUX		98,72	22,66

Après relevé du 20/03/2017, nous certifions que la surface privative « Loi Carrez » est de :  
**98,72 m²**  
(quatre-vingt dix huit mètres carrés soixante douze décimètres carrés)

Les surfaces figurant sur ce tableau ont fait l'objet d'un lever régulier et la superficie privative est certifiée conforme à la définition du Décret n°97-532 du 23 mai 1997. Conformément à la jurisprudence constante (Cass.civ. 3° du 5/12/2007 et Cass.civ. 3° du 2/10/2013), le mesurage du lot a été effectué sur la base du bien tel qu'il se présentait matériellement au jour de la visite. Le règlement de copropriété n'ayant pas été fourni, il appartient au vendeur de contrôler que la totalité des surfaces mesurées ont bien le caractère de surface privative. Les mesures ont été réalisées à l'aide d'un mètre et d'un laser mètre.

Le relevé a été réalisé conformément à l'ordre de mission du 20 mars 2017


Date(s) de l'intervention : 20/03/2017

Opérateur de mesurage : Lilian DUGUE

Surface(s) non prise(s) en compte : 22,66 m²

Fait à MERY-SUR-OISE, le 21 mars 2017, en deux (2) exemplaires originaux.

Lilian DUGUE



## Plans et croquis

<b>PLANCHE DE REPERAGE USUEL</b>				<b>Adresse de l'immeuble:</b> 17, boulevard Edouard Branly Escalier D1 95200 SARCELLES
<b>N° dossier:</b> 17-03-0605				
<b>N° planche:</b> 1/1	<b>Version:</b> 1	<b>Type:</b> Croquis		
<b>Origine du plan:</b> Cabinet de diagnostic			<b>Bâtiment - Niveau:</b> Appartement - 8ème étage	

Document sans échelle remis à titre indicatif

