



**SELARL CHASTAGNARET-ROGUET-CHASTAGNARET-MAGAUD**  
**HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES**

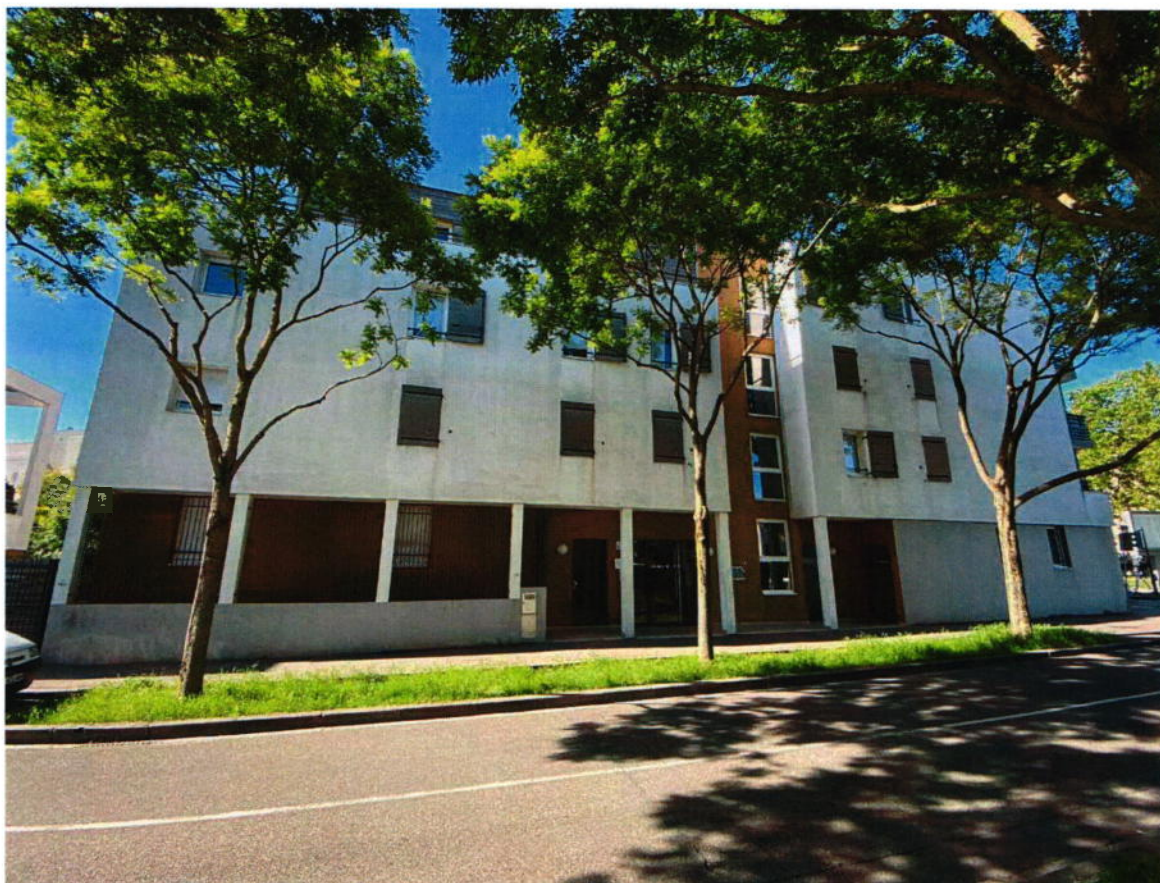
Etude compétente sur les départements AIN (01), LOIRE (42), et RHONE (69)

45 rue Vendôme 69006 Lyon (Métro Foch – Bus n°C4 ou 27 ou C6)

Horaires d'ouverture : Lundi au Jeudi : 9h30-12h00 / 13h30-17h30 (vendredi 16h30) - Fermée le samedi

[www.crcm-justice.fr](http://www.crcm-justice.fr)

## PROCES-VERBAL DESCRIPTIF



Adresse du bien saisi : 2, rue Lounès MATOUB 69120 VAULX-EN-VELIN

Type de bien : un appartement au rez-de-chaussée avec jouissance privative d'une terrasse et un garage fermé

[Pv descriptif]  
[28 MAI 2021]  
[274270]

## PROCES-VERBAL DESCRIPTIF

L'AN DEUX MILLE VINGT-ET-UN ET LE VINGT-HUIT MAI

**A la demande de :**

CREDIT FONCIER DE France, 19 rue des capucines 75001 PARIS

*Nous Franck CHASTAGNARET, Julien ROGUET, Fanny CHASTAGNARET, Guillemette MAGAUD, Huissiers de Justice Associés, 45, rue Vendôme, 69006 LYON, l'un d'eux soussigné,*

**Agissant en vertu de :**

Un acte notarié exécutoire de Maître Olivier PETUREAU, Notaire à VAULX-EN-VELIN, daté du 13 juillet 201 et d'un commandement valant saisie immobilière signifié le 08 avril 2021.

Je me suis rendu ce jour à l'adresse du bien saisi afin de procéder à sa description accompagné de la société DIRECT EXPERTISE (Marc-Olivier FINET).

Personne ne répondant à mes appels j'ai demandé l'ouverture au serrurier et j'ai dressé le présent procès-verbal assisté de deux témoins. Nos opérations terminées nous avons refermé la porte.

### Adresse du bien

2, rue Lounès MATOUB 69120 VAULX-EN-VELIN.

### Syndic de copropriété

RHONE SAONE HABITAT, 10 avenue des canuts, CS 10036, 69517 VAULX-EN-VELIN CEDEX.

### Composition et superficie des lieux

Voir le rapport ci-joint.

### Conditions d'occupation, identité des occupants, mention des droits dont ils se prévalent

Le bien est occupé par le débiteur saisi.

## Environnement du bien saisi





## Description du bien saisi

### Hall d'entrée

Le sol est couvert d'un carrelage en bon état. La peinture murale est en bon état.



## Wc

Le sol est couvert d'un carrelage en bon état.

Les murs sont couverts pour partie d'une peinture en bon état, pour partie d'une faïence en bon état.

La cuvette de wc et le lavabo sont en bon état.

