

## RAPPORT DE L'ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES DANS LE BATIMENT

## A. - DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

Localisation et désignation du (ou des) bâtiment(s) :

Département : Bouches-du-Rhône  
Adresse : 201 Bd MICHELET  
Commune : 13009 MARSEILLE  
Référence cadastrale : Section cadastrale X, Parcelle(s) n° 47  
Désignation et situation du ou des lots de copropriété : Etage 01 Immeuble 4 Bloc B26, Lot numéro 315 Appt. et 325 Cave  
Nature : Habitation (partie privative d'immeuble) Appartement  
Périmètre de repérage et nombre de niveaux : Toutes parties privatives du logement et dépendances accessibles sans destruction, ni démontage ou déplacement d'objets lourds.

Documents fournis : Néant

Informations collectées auprès du donneur d'ordre :

- ☐ Présence de traitements antérieurs contre les termites  
☐ Présence de termites dans le bâtiment  
☐ Fourniture de la notice technique relatif à l'article R 112-4 du CCH si date du dépôt de la demande de permis de construire ou date d'engagement des travaux postérieure au 1/11/2006

Indication de la situation du lieu du constat en regard de l'existence ou non d'un arrêté préfectoral pris en application de l'article L 133-5 du CCH précisant les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme :

*Le bien est situé dans une zone soumise à un arrêté préfectoral.*

## B. - DESIGNATION DU CLIENT

Désignation du client :

Nom et prénom : Mme GEORGES Roselène  
Adresse : chez Cabinet BUISSON et ASSOCIES Avocat  
29, rue Pierre BUTIN 95300 PONTOISE  
Qualité du client (sur déclaration de l'intéressé) : Propriétaire

Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : Apporteur  
Nom et prénom : Cabinet ROUSSEL-CABAYE  
Adresse : 11a Rue d'ARMENY 13006 MARSEILLE

Nom et qualité accompagnateur lors de la visite : Mr DEMIR locataire.

## C. - DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC

Identité de l'opérateur de diagnostic :

Nom et prénom : MAQUIN Nicolas  
Nom et raison sociale de l'entreprise : ALTER DIAGNOSTICS  
Adresse de l'entreprise : 1476 Chemin des MARRES 13109 SIMIANE-COLLONGUE  
Numéro SIRET : 509 529 012  
Désignation de la compagnie d'assurance : ALLIANZ IARD  
Numéro de police et date de validité : n°86517808/808109384 / 30/09/2023  
Certification de compétence : CPDI4552  
Délivrée par : I.Cert, le 02/10/2022  
Norme méthodologique employée : NF P 03-201 - Février 2016

**A la date de la visite : il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.**

Rapport n° AD2301nm020  
Du 18/01/2023

S.A.R.L. ALTER DIAGNOSTICS au Capital de 5 000 Euros  
Tél : 06 65 49 25 63 / Mail : alterdiagnostics@gmail.com

PAGES 1/7

D. - IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET DES PARTIES DE BATIMENTS VISITES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE INFESTES PAR LES TERMITES ET CEUX QUI NE LE SONT PAS :		
BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES (1)	OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS EXAMINES (2)	RESULTATS DU DIAGNOSTIC D'INFESTATION *(3)
HALL	Sol - Béton et Carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - Plâtre et Carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Plâtre et Toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Plâtre et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
CUISINE	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Plâtre et toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V1) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
PL.	Conduits de fluides - Métal et pvc	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - Béton et Carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Plâtre et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Plâtre et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
SEJOUR	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - Plâtre et Carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Plâtre et toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre (F2) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Fenêtre (F2) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V1) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V2) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
WC	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
SDB	Conduits de fluides - Métal et pvc	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
CHAMBRE1	Huissierie Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Conduits de fluides - métal et pvc	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - plâtre et toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites

**D. - IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET DES PARTIES DE BATIMENTS VISITES ET DES ELEMENTS INFESTES OU AYANT ETE INFESTES PAR LES TERMITES ET CEUX QUI NE LE SONT PAS :**

BATIMENTS ET PARTIES DE BATIMENTS VISITES (1)	OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS EXAMINES (2)	RESULTATS DU DIAGNOSTIC D'INFESTATION *(3)
CHAMBRE2	Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V1) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - plâtre et toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
CHAMBRE3	Huissierie Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V1) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plinthes - plâtre et carrelage	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - plâtre et toile de verre peinte	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P2) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P2) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
LOGGIA	Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Fenêtre (F1) - PVC	Absence d'indices d'infestation de termites
	Volets (V1) - Métal et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - béton et enduit peint	Absence d'indices d'infestation de termites
CAVE	Plafond - plâtre et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Conduits de fluides - Métal et pvc	Absence d'indices d'infestation de termites
	Sol - béton	Absence d'indices d'infestation de termites
	Murs - Béton et brique	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Béton et brique	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
	Huissierie Porte (P1) - bois et peinture	Absence d'indices d'infestation de termites

(1) Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.

(2) Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiserie, plinthes, charpentes...

(3) Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature et la localisation.

\* Absence d'indice = absence d'indice d'infestation de termites.



**E. - IDENTIFICATION DES BATIMENTS ET PARTIES DU BATIMENT (PIECES ET VOLUMES)  
N'AYANT PU ETRE VISITES ET JUSTIFICATION :**

Néant

**F. - IDENTIFICATION DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES ET ELEMENTS QUI N'ONT PAS ETE EXAMINES  
ET JUSTIFICATION\*\* :**

Les murs et façades, les plafonds, les avancées de toit et les éléments de charpente, d'une hauteur supérieure à 3 mètres n'ont pas pu être examinés, compte tenu de la grande hauteur puisque le donneur d'ordre n'a pas mis en place les moyens d'accès nécessaires à mettre en œuvre pour y accéder (type échelle, échafaudage, nacelle, etc.) ni fournit un accès sécurisé à toutes ces locaux/pièces y compris certains composants ou parties de composants à inspecter.

L'ensemble des bois mis en œuvre encastré dans la maçonnerie comme les raidisseurs de cloisons, les parties d'ouvrage et éléments inclus dans la structure du bâtiment, les éléments coffrés ou les sous faces des planchers ou plinthes inaccessibles, tous les murs doublés, les plafonds masqués par des doubles plafonds ou faux plafonds les revêtements de décoration de type pvc, lambris, panneaux de bois, isolation, cloison ou tout autre matériau pouvant masquer un élément bois n'ont pas pu être contrôlés, notre mission n'autorisant pas de démontage ou de destruction.

L'ensemble des parties cachées par du mobilier ou matériaux divers et notamment le mobilier de cuisine et de salle de bains ou douches, wc, les solvages bois recouverts par des matériaux divers, les conduits de fluides, les coffrages de douches ou de baignoires, n'ont pu être examinés par manque d'accessibilité.

LOCALISATION	LISTE DES OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES	MOTIF
CAVE	Murs et plafond.	Encombrement trop important.

*\*\*notre société s'engage à retourner sur les lieux afin de compléter l'inspection aux parties d'immeubles non visités, dès lors que les dispositions permettant une investigation des zones concernées auront été prises par le propriétaire ou son mandataire, donneur d'ordre.*

**G. - MOYENS D'INVESTIGATION UTILISES :**

- examen visuel avec lampe et loupe des parties visibles et accessibles,
- sondage manuel des boiseries à l'aide d'un poinçon et d'un emporte pièce en cas de constatation de dégradations
- une échelle en cas de nécessité
- à l'extérieur une hachette et/ou une scie à guichet sont utilisées pour sonder le bois mort.

**H. - CONSTATATIONS DIVERSES\*\*\* :**

logement habité et meublé le jour de la visite.

Nous avons constaté aux murs et plafonds des traces d'humidité et des moisissures; pour lesquelles nous vous conseillons de faire appel à l'homme de l'art pour traitement.

Cave avec stockage de mobilier et d'encombrants notamment en bois que nous vous conseillons de faire enlever par un professionnel qualifié.

*\*\*\*Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précise.*



## MENTIONS ET NOTES:

La mission et son rapport sont exécutés conformément à la norme AFNOR NF P 03-201 (Février 2016), à l'article L.133-5, L.133-6, L.271-4 à 6, R133-7 et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007.

La recherche de termites porte sur les termites souterrain et termites de bois sec ; et est effectuée pour le ou les bâtiments accessibles et aux abords immédiat du ou des bâtiments (dans la totalité ou partiellement en fonction de la nature des obstacles techniques) sur une zone de 10 mètres de distance dans la limite de la propriété par rapport à l'emprise du ou des bâtiments.

Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment objet de la mission.

L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, ...) : Néant..

Note 1 Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L.133-4 et R. 133-3 du code de la construction et de l'habitation.

Note 2 Conformément à l'article L-271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.

Note 3 Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par :  
I.Cert Centre Alphas - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))

Visite effectuée le 18/01/2023.

Heure d'arrivée : 09 h 00

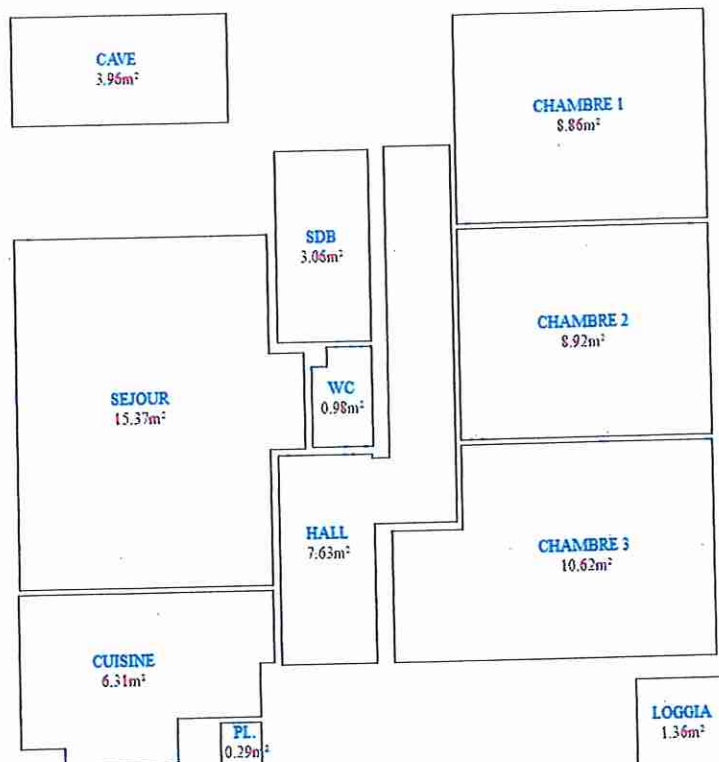
Temps passé sur site : 01 h 30

Fait à SIMIANE-COLLONGUE, le 18/01/2023

Par : MAQUIN Nicolas



ANNEXE – CROQUIS



La recherche de termites porte sur différentes catégories de termites (Isoptères)

#### Généralités

En France métropolitaine et dans les DROM, les zones contaminées ou susceptibles de l'être font l'objet de mesures réglementaires (arrêtés préfectoraux et/ou municipaux).

Au sein des zones contaminées par les termites ou susceptibles de l'être et délimitées par les préfets, le rapport d'état relatif à la présence de termites est obligatoire, en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, pour rendre opérante une clause d'exonération de la garantie du vice caché constitué par la présence de termites, en application de la loi n°99-471 du 8 juin 1999 modifiée par l'ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005. Les textes législatifs (L 133-6, L 271-4 à 6, R 133-7 relatifs au diagnostic technique immobilier et modifiant le code de la construction et de l'habitation (CCH) et le code de la santé publique) prévoient l'établissement d'un état du bâtiment relatif à la présence de termites.

Article L 133-5 du CCH : lorsque, dans une ou plusieurs communes, des foyers de termites sont identifiés, un arrêté préfectoral, pris sur proposition ou après consultation des conseils municipaux intéressés, délimite les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme. En cas de démolition totale ou partielle d'un bâtiment situé dans ces zones, les bois et matériaux contaminés sont incinérés sur place ou traités avant tout transport si leur destruction par incinération sur place est impossible. La personne qui a procédé à ces opérations en fait la déclaration en mairie.

Article L 112-17 du CCH : les règles de construction et d'aménagement applicables aux ouvrages et locaux de toute nature quant à leur résistance aux termites et aux autres insectes xylophages sont fixées par décret en Conseil d'Etat.

Il existe une carte précisant les départements soumis à arrêtés préfectoraux disponible sur le site : [www.developpement-durable.gouv.fr](http://www.developpement-durable.gouv.fr).

#### Catégories de termites présents en France métropolitaine

##### Termites souterrains

A ce jour, en France métropolitaine, cinq espèces de termites souterrains sont identifiées (voir le fascicule de documentation FD X 40- 501) elles appartiennent toutes au genre *Reticulitermes*.

- *Reticulitermes flavipes* ;
- *Reticulitermes lucifugus* ;
- *Reticulitermes banyulensis* ;
- *Reticulitermes grassei* ;
- *Reticulitermes urbis*.

L'infestation d'un bâtiment débute le plus souvent à partir de ses assises, caves, sous-sols, sols, vides sanitaires, mitoyennetés, et d'une manière générale de tout contact avec la terre.

Lors de la réalisation d'un état relatif à la présence de termites, une attention toute particulière est portée à l'examen de ces zones. Les termites progressent du sol vers les niveaux supérieurs. Il est rare que la charpente d'un immeuble isolé soit attaquée par des termites s'il n'y a pas d'infestation ailleurs dans le bâtiment en particulier dans les niveaux inférieurs.

##### Termites dits de bois sec

Le genre *Kaloterмес* - espèce *Kaloterмес flavicollis* - est présent dans le sud de la France métropolitaine principalement sur le pourtour méditerranéen.

Cette espèce est fréquente dans les jardins sur les arbres fruitiers, dans les espaces verts et dans les vignes, elle ne provoque qu'exceptionnellement des dégâts dans les lieux habités. Si c'est le cas, les dégradations sont très localisées.

Le genre *Cryptoterмес* est présent sur le territoire métropolitain où il est signalé de façon très ponctuelle.



OBJET DE LA MISSION :			
<input checked="" type="checkbox"/> Amiante avant-vente	<input checked="" type="checkbox"/> Métrage selon Loi Carrez	<input checked="" type="checkbox"/> Electricité	<input checked="" type="checkbox"/> Termites
<input checked="" type="checkbox"/> DPE		<input checked="" type="checkbox"/> Gaz	<input checked="" type="checkbox"/> ERP
DONNEUR D'ORDRE (sur déclaration de l'intéressé)		Type : Apporteur	
Nom / Société : Cabinet ROUSSEL-CABAYE Adresse : 11a Rue d'ARMENY 13006 MARSEILLE Téléphone : 0491331459 Mail : accueil@rousselcabaye.fr			
DESIGNATION DU PROPRIETAIRE			
Nom / Société : Mme GEORGES Roselène Adresse : chez Cabinet BUISSON et ASSOCIES Avocat 29, rue Pierre BUTIN 95300 PONTOISE Tel : 01.34.20.15.62 Mail : sdaniel@buisson-avocats.com			
LOCATAIRE			
Nom / Société : Mr DEMIR RAMAZAN Adresse : 201 Bd MICHELET Code Postal : 13009 Ville : MARSEILLE Tel : 06.48.55.25.28			
MISSION			
Adresse : 201 Bd MICHELET 13009 MARSEILLE		Désignation du ou des bâtiments :	
Etage : 01 Immeuble 4 Bloc B26 ; Section cadastrale X, Parcelle(s) n° 47 Numéro de lot(s) : 315 Appt. et 325 Cave			
Nature du bien : Habitation (partie privative d'immeuble) / Type de bien : Appartement avec Cave porte n°03			
Date du permis de construire : Entre 1949 et 1997		Détail de la mission :	
Périmètre de repérage : Toutes parties privatives du logement et dépendances accessibles sans destruction, ni démontage ou déplacement d'objets lourds.			
Documents remis et historique termites : néant.		Date de la visite 18/01/2023 à 09 h 00	
Accompagnateur : Mr DEMIR			
ADMINISTRATIF ET DOSSIER N° AD2301nm020 Vente			
Facturation : <input checked="" type="checkbox"/> Propriétaire Destinataire(s) des rapports : <input checked="" type="checkbox"/> Propriétaire <input checked="" type="checkbox"/> Donneur d'ordre			
Destinataire(s) e-mail : sdaniel@buisson-avocats.com; accueil@rousselcabaye.fr; m.ducos@synergiehuissiers13.fr			
PRIX TTC EN EUROS			
La mission sera réalisée moyennant la somme de		450,00 €	
MODALITES DE PAIEMENT			
- Le donneur d'ordre s'engage à régler à la société ALTER DIAGNOSTICS, le montant total des honoraires et les coûts variables de la mission, au plus tard à la réception de la facture correspondant à la mission.			
- Pour le paiement de la mission, vous pouvez choisir de payer : par chèque, à l'ordre de « ALTER DIAGNOSTICS » et doit être envoyé à l'adresse du siège ; par espèces ou par virement bancaire (demandez à votre banque de libeller le transfert avec votre nom suivi du numéro de facture).			
CONDITIONS GENERALES D'INTERVENTION ET DOCUMENTS, INFORMATIONS RELATIVE A TOUT DIAGNOSTIC			
- Le donneur d'ordre et/ou le propriétaire avant la mission doit compléter, signer et remettre le plan de prévention covid-19 pour la bonne prise en compte des mesures d'intervention d'alter diagnostics.			
- Il est de l'obligation du donneur d'ordre de fournir tous documents (diagnostics, plans, factures, liés aux travaux, etc.) ; et Informations dont il aurait connaissance (exemple : plancher menaçant de s'effondrer, matériaux amiantés, ...) ; avec une description suffisante des lieux (ex. : surface, usage etc.).			
- Le donneur d'ordre doit fournir un accès sécurisé à toutes les locaux / pièces (y compris les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains composants ou parties de composants à inspecter type échelle, échafaudage, nacelle, etc.) pour lesquels ALTER DIAGNOSTICS a été mandatée ;			
- Seules les locaux et parties accessibles (plinthes et murs...) le jour de la visite seront contrôlés sans démontage, c'est pourquoi le donneur d'ordre devra déplacer le mobilier lourd et débarrasser une pièce encombrée et fournir les clés afin d'en permettre l'accès ; L'opérateur de diagnostic n'a pas l'autorisation réglementaire pour déposer des éléments nécessitant l'utilisation d'outils. Il est de la responsabilité du donneur d'ordre d'effectuer cette dépose préalablement (trappes des baignoires / éviers etc.).			
SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC DE TERMITES SELON NORME NF P03-201 FEVRIER 2016			
- Code de la construction article L.133-6, en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti situé dans une zone délimitée en application de l'article L. 133-5, un état relatif à la présence de termites est produit dans les conditions et selon les modalités prévues aux articles L. 271-4 à L. 271-6, R.133-7 et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007. La recherche de termites porte sur les termites souterrains et termites dits de bois sec et est effectuée dans le(s) bâtiment(s) et constructions annexes, le cas échéant aux abords du bâtiment à 10 mètres de distance par rapport à l'emprise du bâtiment, dans la limite des parties privatives.			
- Modalités d'investigation : examen visuel avec lampe et loupe, sondage manuel des boiseries à l'aide d'un poinçon et d'un emporte pièce en cas de constatation de dégradations, utilisation d'une échelle en cas de nécessité.			
- A l'extérieur une hachette et/ou une scie à guichet est utilisée pour sonder le bois mort.			
Fait à MARSEILLE le 18/01/2023			
Signature du donneur d'ordre ou du propriétaire : <input type="checkbox"/> Cabinet ROUSSEL-CABAYE <input type="checkbox"/> Mme GEORGES Roselène			
Rapport n° AD2301nm020			
S.A.R.L. ALTER DIAGNOSTICS au Capital de 5 000 Euros			
SIRET 509 529 012 00049 - Code APE 7112 B - RCP - ALLIANZ IARD n° 86517808/808109384			
Siège : 1476 Chemin des MARRES 13109 SIMIANE-COLLONGUE			
Tél : 06 65 49 25 63 E-mail : alterdiagnostics@gmail.com			

## SPECIFICITE AU MESURAGE SELON LA LOI CARREZ / BOUTIN

- Il est de l'obligation du donneur d'ordre de fournir le titre de propriété des lots à mesurer et le règlement de copropriété dans lequel est situé le bien.  
 - Dans le cas où ces documents ne seraient pas fournis, ALTER DIAGNOSTICS devra être prévenu au moment de la signature de l'ODM et pourra effectuer une demande de copie du règlement de copropriété auprès du syndic, les frais supplémentaires éventuels restant à la charge du donneur d'ordre.

## SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC PERFORMANCE ENERGETIQUE

- Dans le cas d'un système collectif de chauffage il est de l'obligation du donneur d'ordre de fournir les documents et relevés d'informations (type de chaudière, son combustible/énergie, année d'installation, répartitions des charges en tantièmes de chauffage de l'immeuble et du lot...)  
 - Dans le cas où ces documents et informations ne seraient pas fournis, ALTER DIAGNOSTICS devra être prévenu au moment de la signature de l'ODM et devra effectuer une demande auprès du syndic de copropriété ; les frais supplémentaires éventuels restant à la charge du donneur d'ordre.

## SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC AMIANTE NORME SELON NORME NF X 46-020 AOUT 2017

Il est rappelé que la signature de l'ODM par le donneur d'ordre est un accord tacite autorisant tous les prélèvements nécessaires au diagnostic.  
 Toutefois, si le propriétaire est présent lors de la visite, il pourra refuser qu'un prélèvement soit effectué ; une mention sera alors inscrite dans le rapport.

## Obligations du donneur d'ordre

- Le donneur d'ordre notifie par écrit à l'opérateur de repérage les conditions de sécurité et les règles essentielles et particulières de sécurité, liées à la nature des locaux visités et aux activités ; précise les modalités d'accès et de circulation ; désigne auprès de l'opérateur de repérage un accompagnateur, qui doit avoir une connaissance des lieux inspectés et des éventuelles procédures particulières à mettre en œuvre dans certains locaux. Cet accompagnateur :  
 - Indique et facilite l'accès à certaines zones particulières telles que les vides sanitaires, combles, locaux techniques, annexes, dépendances ;  
 - dispose de tous les instruments d'accès (clés, codes), toutes les autorisations nécessaires pour pénétrer dans l'ensemble des locaux, y compris annexes, dépendances et certaines zones particulières telles que vides sanitaires, combles, locaux techniques, pour accéder à l'ensemble des installations techniques, arrêter ou faire arrêter celles-ci, si nécessaire, ainsi que les faire remettre en fonctionnement ;  
 - vérifie avec l'opérateur de repérage si la présence de personnes dûment habilitées est nécessaire pour permettre la visite de certains locaux (ascenseur, transformateur, etc.).  
 - Le donneur d'ordre ou son représentant informe les locataires ou copropriétaires et, d'une manière générale, tous les occupants et exploitants, de l'intervention qui doit être réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones ; ceci est fait dans des délais suffisants pour qu'il n'y ait aucune restriction d'accès aux locaux pour l'opérateur de repérage ; Le donneur d'ordre ou son représentant prend, à la demande de l'opérateur de repérage, les dispositions pour faire évacuer temporairement les locaux si les investigations de celui-ci le requièrent ; dans ce cas, l'opérateur de repérage définit, si nécessaire, les dispositions utiles à la restitution des locaux pour une réintégration dans des conditions de sécurité satisfaisantes.

## Le donneur d'ordre est tenu

de vérifier la cohérence entre le programme de travaux y compris de démolition, le périmètre et le programme de repérage proposés par l'opérateur de repérage, et transmet ses éventuelles observations ; de fournir les moyens nécessaires à mettre en œuvre pour accéder à certains matériaux (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.), et d'en définir les conditions d'utilisation ; en fonction de la mission, de procéder aux démontages nécessitant des outillages et/ou aux investigations approfondies destructives demandés par l'opérateur de repérage ; dans le cas où il modifie le programme de travaux, d'informer l'opérateur de repérage et d'adapter sa mission.

## Obligations de l'opérateur de repérage

L'opérateur de repérage doit, afin de définir son intervention :

- analyser les documents fournis par le donneur d'ordre ;
- veiller à la cohérence de l'ensemble des recherches et au recouvrement des résultats, lorsque sa mission consiste à compléter ou actualiser les repérages précédemment réalisés ;
- déterminer les éventuelles actions nécessaires : recherche d'informations complémentaires, réalisation de documents manquants en fonction des exigences définies dans les textes réglementaires ou dans le présent document ;
- déterminer le périmètre et le programme du repérage en fonction du programme de travaux y compris de démolition, et les transmettre au donneur d'ordre pour avis éventuel avant le début des opérations de repérage ;
- organiser un cheminement logique permettant la visite systématique de toutes les parties de l'immeuble bâti faisant partie du périmètre de repérage.

Évaluation des risques : l'opérateur de repérage met en œuvre le ou les modes opératoires exigés par le code du travail. Ces prescriptions visent à limiter les risques liés à son intervention.

Mesures de protection collective : d'une manière générale, les personnes autres que l'opérateur de repérage doivent être éloignées du lieu d'intervention, quelle que soit l'étape en cours. En cas de besoin, les locaux concernés doivent être évacués et des mesures d'isolement peuvent être préconisées.

NOTE Dans le cas de la démolition, la réglementation santé publique prévoit que le repérage est réalisé après évacuation définitive de l'immeuble bâti et enlèvement des mobiliers afin que tous les ouvrages soient accessibles. Toutefois, les recherches qui ne génèrent pas d'émission de fibres peuvent être engagées avant l'évacuation.

Mesures de protection individuelle : tout au long de sa mission, l'opérateur de repérage assure sa propre protection par la mise en place d'une protection individuelle adaptée.

Signature du donneur d'ordre ou du propriétaire : ☐ Cabinet ROUSSEL-CABAYE ☐ Mme GEORGES Roseline

Fait à MARSEILLE le 18/01/2023



## SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE SELON NORME NFC 16-600 JUILLET 2017

## Domaine d'application

Le domaine d'application du diagnostic porte uniquement sur l'ensemble de l'installation intérieure d'électricité à basse tension des locaux à usage d'habitation. Il est rédigé autant de rapports de diagnostic qu'il existe d'appareils généraux de commande et de protection (AGCP) présents. Les AGCP, dédiés exclusivement à l'injection d'énergie électrique sur le réseau public de distribution, ne sont pas concernés par cette disposition. Le domaine d'application comprend les circuits extérieurs alimentés depuis l'AGCP de l'installation intérieure, comme par exemple, l'éclairage des jardins, le portail, etc. L'absence d'AGCP ne dispense pas de la réalisation d'un diagnostic. Il concerne l'ensemble des circuits à basse tension et natures de courant associés en vue de l'utilisation de l'énergie électrique. Il concerne également la partie de l'installation de branchement située dans la partie privative, ainsi que les parties d'installation privative éventuellement situées dans des parties communes. Sont exclus du champ d'application les circuits de téléphonie, de télévision, de réseau informatique, de vidéophonie, de centrale d'alarme, etc. lorsqu'ils sont alimentés en régime permanent sous une tension  $\leq 50$  V en courant alternatif et 120 V en courant continu. Les postes à haute tension privés et les installations à haute tension éventuellement associées sont exclus du domaine d'application. Le diagnostic ne concerne ni les matériels d'utilisation autres que fixes, ni les circuits internes des matériels d'utilisation fixes, destinés à être reliés à l'installation électrique fixe.

L'intervention de l'opérateur de diagnostic ne porte que sur les constituants visibles, visitables de l'installation au moment du diagnostic. Elle s'effectue sans déplacement de meubles ni démontage de l'installation électrique ni destruction des isolants des câbles, hormis les exceptions mentionnées dans la fiche b.4 de la norme. Dans ce contexte, la localisation exhaustive de toutes les anomalies n'est pas obligatoire. Il est ainsi admis que l'opérateur de diagnostic ne procède à la localisation que d'une anomalie par point de contrôle concerné, à titre d'exemple. L'intervention de l'opérateur de diagnostic ne préjuge pas de l'usage et des modifications ultérieures de l'installation électrique. Les installations de stockage par batteries ou de production d'énergie électrique du générateur jusqu'au point d'injection au réseau public de distribution d'énergie ou au point de raccordement à l'installation intérieure ne sont pas couvertes par la norme, mais sont notées en constatations diverses dans le rapport de diagnostic comme n'ayant pas été vérifiées.

## Obligations du donneur d'ordre

-Préalablement à la réalisation du diagnostic, le donneur d'ordre, ou son représentant : informe, ou fait informer par l'opérateur de diagnostic, les occupants éventuels des locaux de la date et de l'heure du diagnostic; conseille aux occupants éventuels d'être présents lors du diagnostic;  
-leur demande ou, s'il est lui-même l'occupant, fait en sorte : de s'assurer de la possibilité de mettre hors tension toute ou partie de l'installation pour la réalisation du diagnostic; de signaler à l'opérateur de diagnostic les parties de l'installation qui ne doivent pas être mises hors tension et les motifs de cette impossibilité (matériel de surveillance médicale, alarmes, etc.) que les équipements qui pourraient être sensibles à une mise hors tension (matériels programmables par exemple) ou risqueraient d'être détériorés lors de la remise sous tension (certains matériels électroniques, de chauffage, etc.) soient mis hors tension par l'occupant, préalablement au diagnostic;  
-pendant toute la durée du diagnostic, le donneur d'ordre ou son représentant : fait en sorte que tous les locaux et leurs dépendances soient accessibles, y compris les bassins de fontaines et les locaux techniques des piscines; s'assure que l'installation est alimentée en électricité, si celle-ci n'a pas fait l'objet d'une interruption de fourniture par le gestionnaire du réseau public de distribution; s'assure que les parties communes, où sont situées des parties d'installation visées par le diagnostic, sont accessibles.

## Obligations de l'opérateur de diagnostic

-Si l'une des conditions des obligations du donneur d'ordre n'est pas satisfaite ou si les vérifications nécessitant une coupure ne peuvent pas être réalisées, le diagnostic ne peut être réalisé en totalité; l'opérateur de diagnostic doit consigner dans le rapport de visite chaque impossibilité et les motifs correspondants.  
-Par ailleurs, l'opérateur de diagnostic doit : attirer l'attention du donneur d'ordre sur le fait que sa responsabilité resterait pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident ayant pour origine une défaillance de toute ou partie de l'installation n'ayant pu être contrôlée; rappeler au donneur d'ordre que sa responsabilité d'opérateur de diagnostic :  
1) est limitée aux points effectivement vérifiés;  
2) ne saurait en aucun cas être étendue aux conséquences de la mise hors tension de toute ou partie de l'installation qui ne lui aurait pas été signalée préalablement au diagnostic;  
3) ne peut être étendue au risque de non ré-enclenchement du ou des appareils de coupure et de protection.  
L'opérateur de diagnostic conseille le ou les occupants d'être présent(s) ou représenté(s) lors du diagnostic afin, notamment, de pallier les éventuels désagréments ou dommages consécutifs aux coupures et aux remises sous tension de l'installation.

Fait à MARSEILLE le 18/01/2023

Signature du donneur d'ordre ou du propriétaire : ☐ Cabinet ROUSSEL-CABAYE ☐ Mme GEORGES Rosèlène



## SPECIFICITE AU DIAGNOSTIC INSTALLATIONS INTERIEURES GAZ SELON NORME NF P 45-500 JANVIER 2013

Domaine d'application

Le champ d'application du diagnostic porte sur l'installation intérieure de gaz telle que définie dans l'Article 2 de l'Arrêté du 2 août 1977 relatif aux règles techniques et de sécurité applicables aux installations de gaz combustible et d'hydrocarbures liquéfiés situées à l'intérieur des bâtiments d'habitation ou de leurs dépendances. Le diagnostic concerne toutes les installations de production individuelle de chaleur ou d'eau chaude sanitaire, quelle que soit la puissance, faisant partie de l'installation intérieure de gaz. En outre, il concerne les installations d'appareils de cuisson s'ils sont desservis par une installation fixe. Le diagnostic porte sur les quatre domaines clés de l'installation intérieure de gaz suivants : la tuyauterie fixe ; le raccordement en gaz des appareils ; la ventilation des locaux ; la combustion. L'intervention de l'opérateur de diagnostic ne porte que sur les constituants visibles et accessibles de l'installation au moment du diagnostic. Elle s'effectue, sans montage ni démontage hormis les exceptions mentionnées dans la norme NF P 45-500. Elle ne préjuge pas des modifications susceptibles d'intervenir ultérieurement sur tout ou partie de l'installation. Pour les parties des installations intérieures placées en alvéole technique gaz, le contrôle est limité à la vérification de l'étanchéité apparente des tuyauteries et au contrôle du bon fonctionnement de ces appareils.

Mesures susceptibles d'être prise en cas de présence d'anomalies présentant un Danger Grave et Immédiat, l'opérateur de diagnostic doit, sans délai :

- interrompre immédiatement, partiellement ou totalement, l'alimentation en gaz de l'installation ;
- apposer les étiquettes de condamnation sur la (ou les) partie(s) d'installation concernée(s) ;
- localiser et signaler les anomalies correspondantes au donneur d'ordre et à l'occupant le cas échéant, et leur apporter des explications sur la nature des anomalies relevées et sur la nature des risques encourus en cas d'utilisation de l'installation (fuite de gaz, intoxication oxygénée) ;
- adresser le rapport de visite signé, ainsi que la Fiche Informatrice Distributeur de gaz (Annexe F, article F.1), au donneur d'ordre ou à son représentant ;
- signaler que le distributeur de gaz a été informé de la présence d'anomalie(s) présentant un Danger Grave et Immédiat ;
- informer le distributeur de gaz, du (ou des) code(s) d'anomalie DGI, des coordonnées du titulaire du contrat de fourniture de gaz, de l'adresse du logement diagnostiqué, et du numéro de point de livraison du gaz ou du point de comptage estimation, ou à défaut le numéro de compteur. Le distributeur de gaz lui remettra à cette occasion un numéro d'enregistrement d'appel.

L'opérateur de diagnostic doit pouvoir justifier de l'envoi des documents ou informations au donneur d'ordre et au distributeur de gaz, listés ci-dessus.

*NOTE Les coordonnées des distributeurs de gaz sont disponibles sur le site AFG (<http://www.afgaz.fr>).*

Obligations du donneur d'ordre ou son représentant

- préalablement au diagnostic :
- communiqué à l'opérateur, le nom des occupants, les coordonnées du titulaire du contrat de fourniture de gaz et le Point de Comptage Estimation, ou le numéro de point de livraison du gaz. Ces éléments sont disponibles sur les factures émises par le fournisseur de gaz ;
- informe, ou fait informer par l'opérateur de diagnostic, les occupants éventuels des locaux de la date et de l'heure du diagnostic ;
- conseille aux occupants éventuels d'être présents lors du diagnostic ;
- leur demande ou, s'il est lui-même l'occupant, fait en sorte que les appareils d'utilisation présents puissent être mis en marche ou Arrêtés par une personne désignée par l'occupant.

*NOTE Le cas échéant, le donneur d'ordre présente les justificatifs de contrôle de vacuité du conduit de fumées et d'entretien de la chaudière et les notices d'utilisation des appareils.*

- pendant toute la durée du diagnostic :
- fait en sorte que tous les locaux et leurs dépendances concernés sont accessibles ; s'assure que l'installation est alimentée en gaz.
- après le diagnostic, en cas de DGI, le donneur d'ordre doit : adresser au vendeur, à l'occupant si différent du vendeur, et à l'acquéreur éventuel, une copie de la Fiche Informatrice Distributeur de gaz ; informer les occupants éventuels des résultats du diagnostic ; indiquer aux occupants éventuels que :

- l'installation présente une (ou des) anomalie(s) suffisamment grave(s) qui ont conduit l'opérateur de diagnostic à interrompre aussitôt l'alimentation en gaz de (ou des) partie(s) d'installation concernée ;
- les parties de l'installation concernées, signalées par une étiquette de condamnation, ne doivent pas être utilisées jusqu'à la suppression du (ou des) défaut(s) constituant la source du danger ;
- le distributeur de gaz a été informé de la présence d'anomalie(s) présentant un Danger Grave et Immédiat.

Obligations de l'opérateur de diagnostic

Si le diagnostic ne peut être réalisé en totalité, l'opérateur de diagnostic doit consigner dans le rapport de visite chaque impossibilité et les motifs correspondants, notamment : non accessibilité des locaux ou des dépendances ; installation non alimentée en gaz ; appareils d'utilisation présents ne pouvant être mis en marche ou Arrêtés par une personne désignée par l'occupant.

Par ailleurs, l'opérateur de diagnostic : attire l'attention du donneur d'ordre sur le fait que la responsabilité dudit donneur d'ordre reste pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident sur tout ou partie de l'installation, contrôlée ou non ; rappelle au donneur d'ordre que sa responsabilité d'opérateur de diagnostic est limitée aux points effectivement vérifiés et que les contrôles réalisés ne préjugent pas de la conformité de l'installation ; conseille le (ou les) occupant(s) d'être présent(s) lors du diagnostic afin, notamment, de pallier les éventuels désagréments ou dommages consécutifs aux coupures et aux remises sous pression de l'installation.

Fait à MARSEILLE le 18/01/2023

Signature du donneur d'ordre ou du propriétaire : ☐ Cabinet ROUSSEL-CABAYE ☐ Mme GEORGES Roselène

Rapport n° AD2301nm020

S.A.R.L. ALTER DIAGNOSTICS au Capital de 5 000 Euros  
SIRET 509 529 012 00049 - Code APE 7112 B - RCP - ALLIANZIARD n° 86517808/808109384  
Siège : 1476 Chemin des MARRES 13109 SIMIANE-COLLONGUE  
Tél : 06 65 49 25 63 E-mail : [alterdiagnostics@gmail.com](mailto:alterdiagnostics@gmail.com)

PAGES 4/4

## Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 4552 Version 008

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur MAQUIN Nicolas**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 22/06/2020 - Date d'expiration : 21/06/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 22/06/2020 - Date d'expiration : 21/06/2027
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 31/12/2018 - Date d'expiration : 30/12/2023
Energie avec mention	Energie avec mention Date d'effet : 12/08/2020 - Date d'expiration : 11/08/2027
Energie sans mention	Energie sans mention Date d'effet : 12/08/2020 - Date d'expiration : 11/08/2027
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 22/11/2022 - Date d'expiration : 21/11/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 07/11/2022 - Date d'expiration : 06/11/2029
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine Date d'effet : 02/10/2022 - Date d'expiration : 01/10/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 01/09/2022.

[illegible]

Certification de personnes  
Diagnosticneur  
Portée disponible sur [www.lcert.fr](http://www.lcert.fr)

Portée disponible sur [www.ice.fr](http://www.ice.fr)  
Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire



## ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné, Nicolas MAQUIN, gérant de la S.A.R.L. ALTER DIAGNOSTICS, atteste sur l'honneur et conformément aux dispositions de l'article R. 271-3 du code de la construction et de l'habitation remplir les conditions de compétence, d'organisation et d'assurance définies par les articles R. 271-1 et R. 271-2 et les conditions d'impartialité et d'indépendance exigées à l'article L. 271-6 du même code.

### Garantie de compétences:

J'atteste que la société ALTER DIAGNOSTICS est constituée de personne physique qui dispose des compétences certifiées par ICERT attestées par un certificat de compétence délivré par ICERT :

Nicolas MAQUIN pour les diagnostics Amiante-Dpe-Electricité-Gaz-Plomb-Termites

### Organisation:

La société ALTER DIAGNOSTICS dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des constats, diagnostics et états composant le dossier de diagnostic technique.

### Assurance:

La société ALTER DIAGNOSTICS est assurée auprès de la compagnie ALLIANZ IARD sous le numéro 86517808/808109384 pour un montant de 300 000 euros par sinistre et par technicien diagnostiqueur.

Cette assurance est valable jusqu'au 30/09/2023.

### Impartialité et indépendance :

J'atteste que la société ALTER DIAGNOSTICS n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance et qu'elle n'a aucun intérêt commun avec le propriétaire du bien ni avec son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il est demandé d'établir un diagnostic.

J'ai conscience que toute fausse attestation expose aux sanctions prévues par :

les articles 441-1 et 441-7 du code pénal et que l'établissement d'un diagnostic sans respecter les conditions de compétences, d'organisation et d'assurance définies par les articles R. 271-1 et R. 271-2 et les conditions d'impartialité et d'indépendance exigées à l'article L. 271-6 est puni de l'amende prévue pour les contraventions de la cinquième classe, en application de l'article R. 271-4 du code de la construction et de l'habitation.

La récidive est punie conformément aux dispositions de l'article 132-11 du code pénal.

Fait à MARSEILLE, le 1er janvier 2023

Le gérant Nicolas MAQUIN





**ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE  
PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 2 Rue Grignan – 13001 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Société ALTER DIAGNOSTICS  
1476 CHEMIN DES MARRES  
13109 SIMIANE COLLONGUE  
Siret n°509 529 012 00049

a souscrit auprès de la compagnie ALLIANZ IARD, 1 cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 86517808/808109384.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

Diagnostic amiante avant-vente et avant location  
Dossier technique amiante (DTA)  
Diagnostic amiante dans les parties privatives (DAPP)  
Diagnostic Exposition au plomb (CREP)  
Diagnostic de l'état des installations de gaz uniquement dans le cadre du DDT  
Diagnostic termites  
Diagnostic de performance énergétique (DPE) et audit énergétique réalisé dans le cadre du DPE et à l'occasion de la

vente d'une maison ou d'un immeuble en monopropriété étiqueté F ou G conformément à la loi N° 2021-1104 du 22/08/2021 Climat et Résilience  
Diagnostic Etat des risques et pollutions (ERP)  
Diagnostic Loi Carrez  
Diagnostic surface habitable Loi Boutin  
Diagnostic état de l'installation intérieure de l'électricité des parties privatives et communes (DTT)

La garantie du contrat porte exclusivement :

- Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,
- Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation

Période de validité : du 01/01/2023 au 30/09/2023.

L'attestation est valable sous réserve du paiement des cotisations

La Société ALLIANZ garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2013, des conventions spéciales n° 41323-01-2013 et des conditions particulières (feuillelet d'adhésion 808109384), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent. Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.


TABLEAU DE GARANTIE

Responsabilité civile « Exploitation »	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	9 000 000 € par sinistre
dont :	
- Dommages matériels et immatériels consécutifs :	1 500 000 € par sinistre
- Dommages immatériels non consécutifs :	150 000 € par année d'assurance
- Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :	750 000 € par année d'assurance
- Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu :	300 000 € par sinistre
Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	300 000 € par sinistre avec un maximum de 600 000 € par année d'assurance
dont :	
- Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations :	30 000 € par sinistre
Défense – Recours	
Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :	Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause.
Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :	15 000 € par sinistre

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 22 décembre 2022

POUR LE CABINET CONDORCET



# **Etat des risques et pollutions** aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués En application des articles L 125-5, L 125-6, L 125-7 et L 556-2 du Code de l'Environnement et de l'article L 121-22-5 du Code de l'Urbanisme



Réalisé en ligne* par	ALTER DIAGNOSTICS
Numéro de dossier	AD2301nm020
Date de réalisation	19/01/2023
Localisation du bien	201 Bd MICHELET 13009 MARSEILLE
Section cadastrale	853 X47
Altitude	13.62m
Données GPS	Latitude 43.262842 - Longitude 5.39954
Désignation du vendeur	GEORGES Rosèlène
Désignation de l'acq��reur	

\* Document réalisé en ligne par ALTER DIAGNOSTICS qui assume la responsabilité de la localisation et de la détermination de l'exposition aux risques, sauf pour les réponses générées automatiquement par le système.

EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS DE PRÉVENTION DE RISQUES			
Zonage réglementaire sur la sismicité : Zone 2 - Faible		EXPOSÉ**	-
Commune à potentiel radon de niveau 3		NON EXPOSÉ**	-
Immeuble situé dans un Secteur d'information sur les sols		NON EXPOSÉ**	-
PPRn Feux de forêts	Approuvé le 22/05/2018	NON EXPOSÉ**	-
PPRn Inondation par crue	Approuvé le 21/06/2019	NON EXPOSÉ**	-
PPRn Inondation par crues	Approuvé le 24/02/2017	EXPOSÉ**	Voir prescriptions (1)
PPRn Mouvement de terrain Argile	Approuvé	EXPOSÉ**	Voir prescriptions (1)
PPRn Mouvement de terrain Gypse	Approuvé le 28/10/2002	NON EXPOSÉ**	-
PPRn Effet de Surpression	Approuvé le 04/11/2013	NON EXPOSÉ**	-
PPRn Effet Thermique	Approuvé le 04/11/2013	NON EXPOSÉ**	-
PPRn Effet Toxique	Approuvé le 04/11/2013	NON EXPOSÉ**	-
INFORMATIONS PORTÉES �� CONNAISSANCE			
- Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)	Informatif (2)	EXPOSÉ**	-
- Mouvements de terrains miniers Elongements localisés	Informatif (2)	NON EXPOSÉ**	-

\*\* Réponses automatiques générées par le système.

(1) **Information Propriétaire :** Votre immeuble est concerné par des prescriptions de travaux.

Vous devez répondre manuellement sur l'imprimé Officiel (page 2) si "OUI" ou "NON" les travaux prescrits par le règlement du ou des PPR ont été réalisés.  
(Ceci peut concerner les PPR naturels, miniers et technologiques). Pour plus d'informations, se référer au "Règlement Plan de Prévention et Prescriptions de Travaux".

(2)    ce jour, ce risque n'est donné qu'à titre INFORMATIF et n'est pas retranscrit dans l'imprimé Officiel.

SOMMAIRE
Synthèse de votre Etat des Risques et Pollutions
Imprimé Officiel (feuille rose/violette)
Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres indemnisés
Extrait Cadastral
Zonage réglementaire sur la Sismicité
Cartographies des risques auxquelles l'immeuble est exposé
Annexes : Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



## Etat des risques et pollutions

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués  
En application des articles L 125-5, L 125-6, L125-7 et L 556-2 du Code de l'Environnement  
et de l'article L 121-22-5 du Code de l'Urbanisme

Attention ! Si le bien n'est pas d'habitation ou d'habitation réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information près de la voie et en particulier le bien immobilier, ne sont pas mentionnés par cet état.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral  
n° AL-13055-8 du 19/09/2019 mis à jour le  
Adresse de l'immeuble Cadastre  
201 Bd MICHELET 653 X 47  
13009 MARSEILLE

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques naturels (PPRN)

- > L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N  
prescrit ☐ anticipé ☐ approuvé ☒ date 24/02/2017 <sup>1</sup> oui ☒ non ☐  
<sup>1</sup> si oui, les risques naturels pris en compte sont liés à :  
inondation ☒ crue torrentielle ☐ mouvements de terrain ☐ avalanches ☐ sécheresse / argile ☒  
cyclone ☐ remontée de nappes ☐ feux de forêt ☐ séisme ☐ volcan ☐  
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN  
<sup>2</sup> si oui, les travaux prescrits ont été réalisés <sup>2</sup> oui ☒ non ☐

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques miniers (PPRM)

- > L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M  
prescrit ☐ anticipé ☐ approuvé ☐ date <sup>3</sup> oui ☐ non ☒  
<sup>3</sup> si oui, les risques miniers pris en compte sont liés à :  
mouvements de terrain ☐ autres ☐  
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM  
<sup>4</sup> si oui, les travaux prescrits ont été réalisés <sup>4</sup> oui ☐ non ☒

### Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention de risques technologiques (PPRT)

- > L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPRT prescrit et non encore approuvé  
<sup>5</sup> si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :  
effet toxique ☐ effet thermique ☐ effet de surpression ☐ projection ☐ risque industriel ☐  
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PPRT approuvé  
> L'immeuble est situé dans un secteur d'expropriation ou de délaissement  
> L'immeuble est situé en zone de prescription  
<sup>6</sup> Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés  
<sup>6</sup> oui ☐ non ☒  
<sup>6</sup> Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé  
ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente  
oui ☐ non ☒

### Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

- > L'immeuble est situé dans une commune de sismicité classée en  
zone 1 très faible ☐ zone 2 faible ☒ zone 3 modérée ☐ zone 4 moyenne ☐ zone 5 forte ☐

### Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

- > L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3  
oui ☐ non ☒

### Information relative à la pollution de sols

- > Le terrain se situe en secteurs d'information sur les sols (SIS)  
Non Communiqué (en cours d'élaboration par la représentativité de l'Etat dans le département) NC\* ☐ oui ☐ non ☒

### Situation de l'immeuble au regard d'une zone exposée au recul du trait de côte

- > L'immeuble est situé dans une zone exposée au recul du trait de côte  
Non Communiqué (en cours d'élaboration par la représentativité de l'Etat dans le département) NC\* ☐ à l'horizon de 30 ans ☐ à un horizon entre 30 et 100 ans ☐ non ☒

### Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe NIMT\*\*

- > L'information est mentionnée dans l'acte de vente  
catastrophe naturelle, minière ou technologique  
oui ☒ non ☐

### Extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

Carte Sismicité, Carte Feux de forêts, Carte Inondation par crue, Carte Mouvement de terrain Argile, Carte Mouvement de terrain Gypse, Carte Effet de  
Surpression, Carte Effet Thermique, Carte Effet Toxique

### Vendeur - Acquéreur

Vendeur GEORGES Roselène

Acquéreur

Date 19/01/2023

Fin de validité 19/07/2023

Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en annexe d'un contrat de vente ou de location d'un immeuble.  
L'édition et la diffusion de ce document implique l'acceptation des Conditions Générales de Vente disponibles sur le site <https://www.naturalrisks.com>  
© 2023 Aléas Immobilier, Edigeo spol. s r.o.o. 124 rue Louis Burdin 91100 CORBEIL-ESSONNES - RCS ENVY 750 675 613 - RCP GENERALI N°AP 559 256

## Arrêtés de Catastrophes Naturelles / Déclaration de sinistres Indemnités

en application du chapitre IV de l'article L.125-5 du Code de l'environnement

Préfecture : Bouches-du-Rhône  
Adresse de l'immeuble : 201 Bd MICHELET 13009 MARSEILLE  
En date du : 19/01/2023

Sinistres Indemnités dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle

Type de catastrophe	Date de début	Date de fin	Publication	JO	Indemnité
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	18/11/1982	19/11/1982	
Inondations et coulées de boue	26/08/1986	27/08/1986	11/12/1986	09/01/1987	
Inondations et coulées de boue	11/01/1987	11/01/1987	02/12/1987	16/01/1988	
Inondations et coulées de boue	14/01/1987	14/01/1987	02/12/1987	16/01/1988	
Inondations et coulées de boue	05/10/1988	05/10/1988	20/04/1989	13/05/1989	
Inondations et coulées de boue	25/02/1989	26/02/1989	13/06/1989	21/06/1989	
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/05/1989	31/12/1991	25/01/1993	07/02/1993	
Inondations et coulées de boue	10/09/1989	11/09/1989	08/01/1990	07/02/1990	
Inondations et coulées de boue	12/09/1991	12/09/1991	21/08/1992	23/08/1992	
Inondations et coulées de boue	25/09/1991	26/09/1991	21/08/1992	23/08/1992	
Inondations et coulées de boue	13/10/1991	14/10/1991	21/08/1992	15/10/1992	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/1992	30/06/1993	27/12/2000	29/12/2000	
Inondations et coulées de boue	24/06/1992	24/06/1992	04/02/1993	27/02/1993	
Inondations et coulées de boue	22/09/1993	24/09/1993	11/10/1993	12/10/1993	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/01/1994	31/01/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/02/1994	28/02/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/06/1994	30/06/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/08/1994	31/08/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/09/1994	30/09/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Eboulement, glissement et affaissement de terrain	01/10/1994	31/10/1994	17/06/1996	09/07/1996	
Inondations et coulées de boue	21/08/1995	23/08/1995	08/01/1996	28/01/1996	
Inondations et coulées de boue	26/09/1996	26/09/1996	01/10/1996	17/10/1996	
Inondations et coulées de boue	06/10/1997	06/10/1997	12/03/1998	28/03/1998	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/1998	30/06/1998	27/12/2000	29/12/2000	
Inondations et coulées de boue	07/09/1998	07/09/1998	29/12/1998	13/01/1999	
Inondations et coulées de boue	20/10/1999	21/10/1999	03/03/2000	19/03/2000	
Inondations et coulées de boue	19/09/2000	19/09/2000	06/11/2000	22/11/2000	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2002	30/06/2002	26/08/2004	26/08/2004	
Inondations et coulées de boue	01/12/2003	02/12/2003	12/12/2003	13/12/2003	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2004	31/03/2004	11/05/2008	14/05/2008	
Inondations et coulées de boue	12/09/2004	12/09/2004	11/01/2005	01/02/2005	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2005	31/03/2005	11/05/2008	14/05/2008	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2006	31/03/2006	11/05/2008	14/05/2008	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2007	31/03/2007	07/08/2008	13/08/2008	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2007	30/09/2007	07/08/2008	13/08/2008	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/01/2008	31/03/2008	16/10/2009	21/10/2009	
Inondations et coulées de boue	14/12/2008	14/12/2008	17/04/2009	22/04/2009	
Inondations et coulées de boue	16/09/2009	16/09/2009	10/11/2009	14/11/2009	

Type de catastrophe	Date de début	Date de fin	Publication	JO	Indemnité
Inondations et coulées de boue	26/10/2012	26/10/2012	20/02/2013	28/02/2013	
Inondations et coulées de boue	10/11/2012	11/11/2012	20/02/2013	28/02/2013	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2016	30/09/2016	25/07/2017	01/09/2017	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2017	30/09/2017	10/07/2018	27/07/2018	
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2019	30/09/2019	22/07/2020	03/09/2020	
Inondations et coulées de boue	22/10/2019	23/10/2019	30/10/2019	31/10/2019	
Inondations et coulées de boue	03/10/2021	05/10/2021	15/10/2021	17/10/2021	
Inondations et coulées de boue	17/08/2022	17/08/2022	19/09/2022	12/10/2022	

Cochez les cases Indemnité si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements.

Établi le :

Signature / Cachet en cas de prestataire ou mandataire

Vendeur : GEORGES Roselène

Acquéreur :

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs.

Définition juridique d'une catastrophe naturelle :

Phénomène ou conjonction de phénomènes dont les effets sont particulièrement dommageables.

Cette définition est différente de celle de l'article 1er de la loi n°62-600 du 13 juillet 1982 relative à l'indemnisation des victimes de catastrophes naturelles, qui indique : "sont considérés comme effets des catastrophes naturelles [...] les dommages matériels directs ayant eu pour cause déterminante l'intensité anormale d'un agent naturel, lorsque les mesures habituelles à prendre pour prévenir ces dommages n'ont pu empêcher leur survenance ou n'ont pu être prises". La catastrophe est ainsi indépendante du niveau des dommages causés. La notion "d'intensité anormale" et le caractère "naturel" d'un phénomène relèvent d'une décision inintermittielle qui déclare "l'état de catastrophe naturelle".

Source : Guide Général FPR



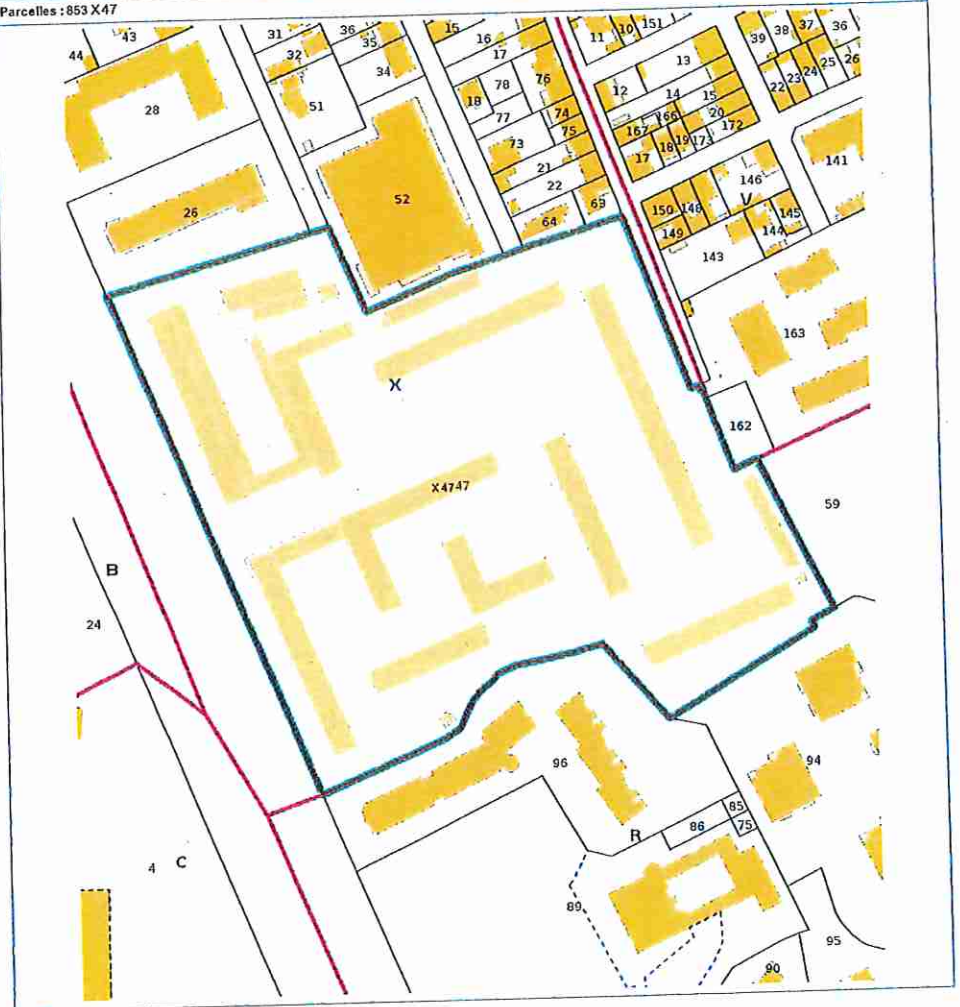
## Extrait Cadastral

Département : Bouches-du-Rhône

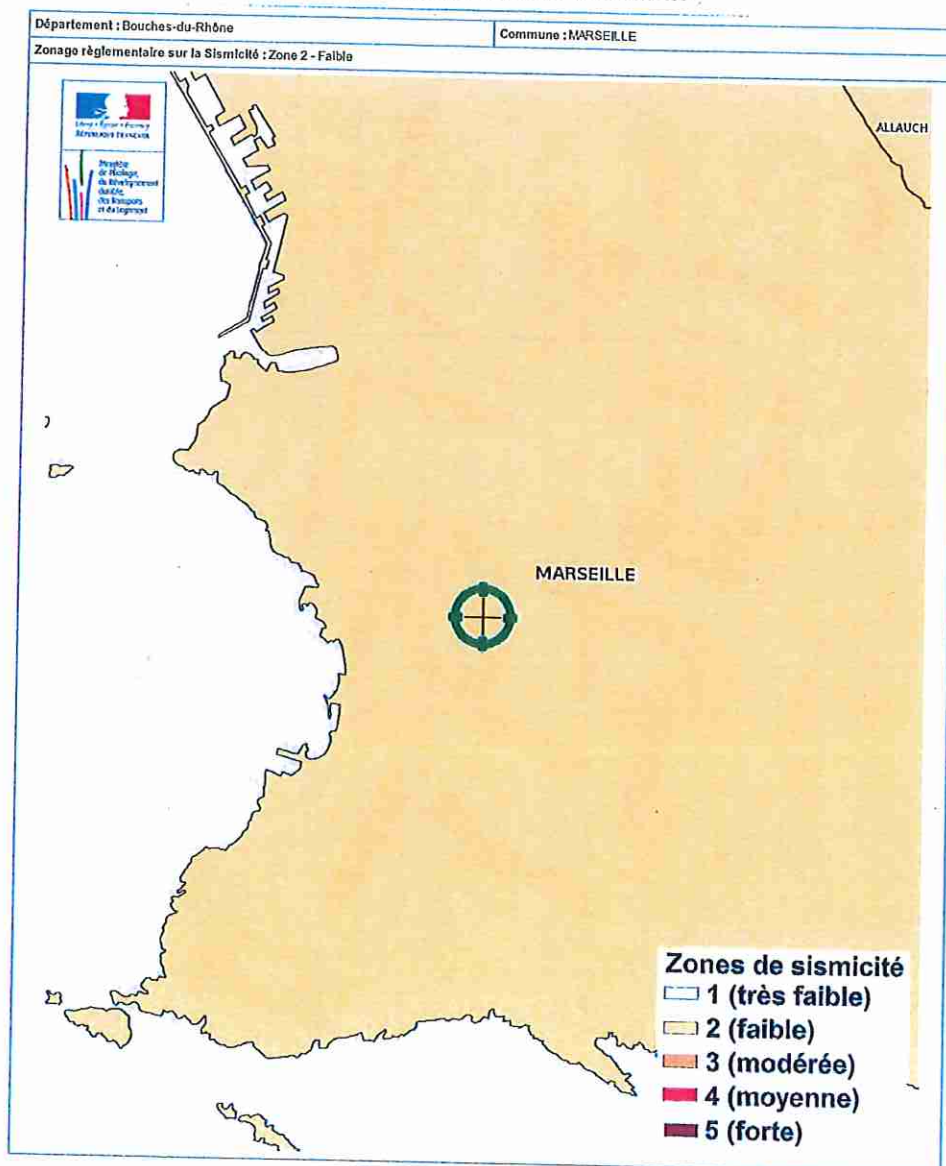
Commune : MARSEILLE

Bases de données : IGN, Cadastre.gouv.fr  
IMGREPERE

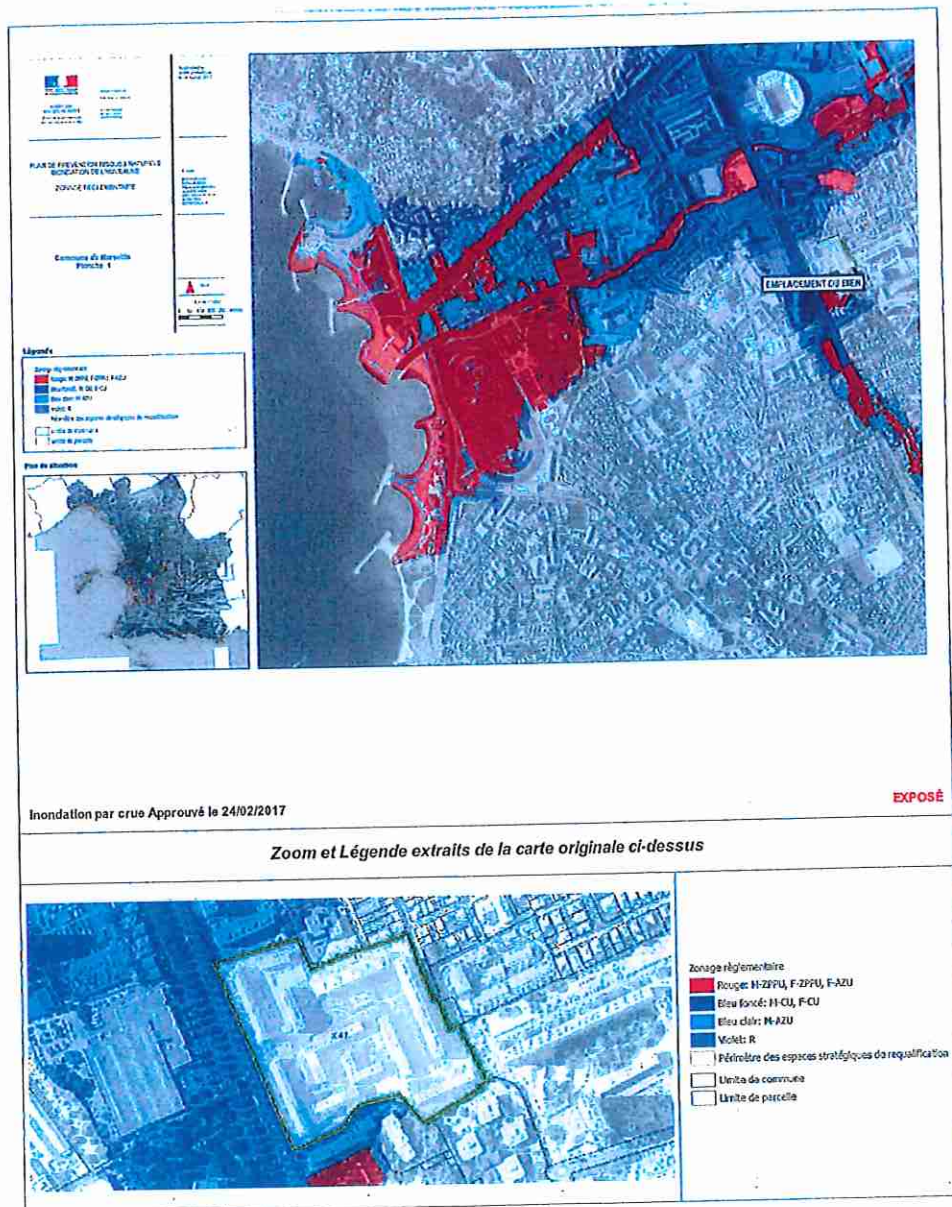
Parcelles : 853 X47



## Zonage réglementaire sur la Sismicité

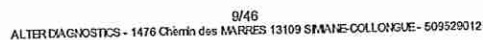


## Carte Inondation par crue

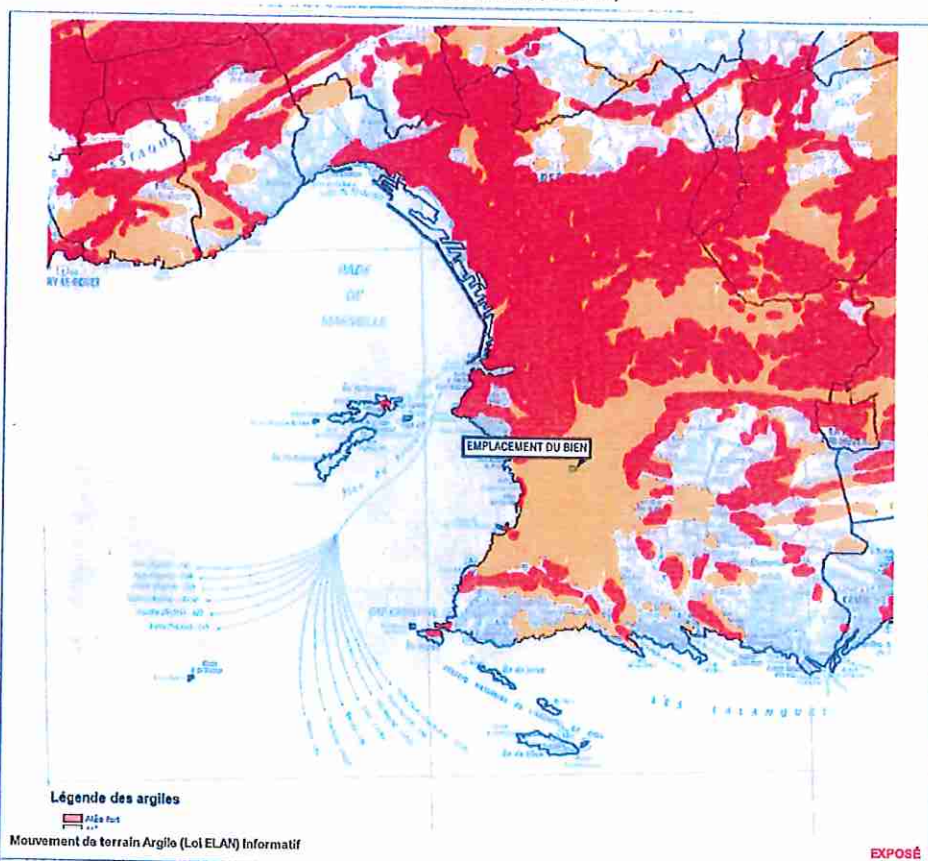




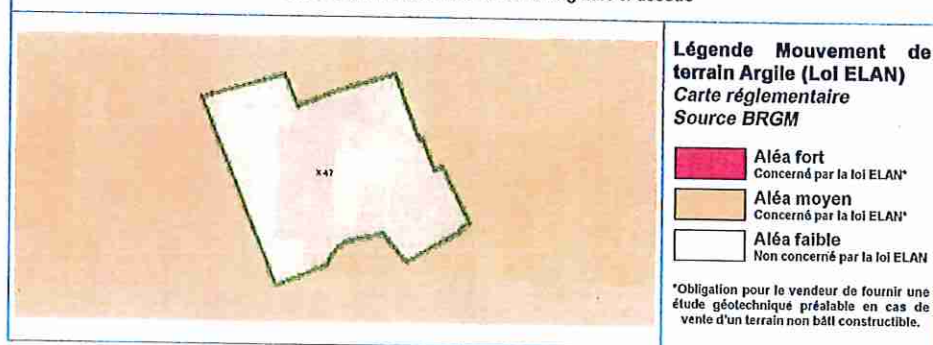




# Carte Mouvement de terrain Argile (Loi ELAN)



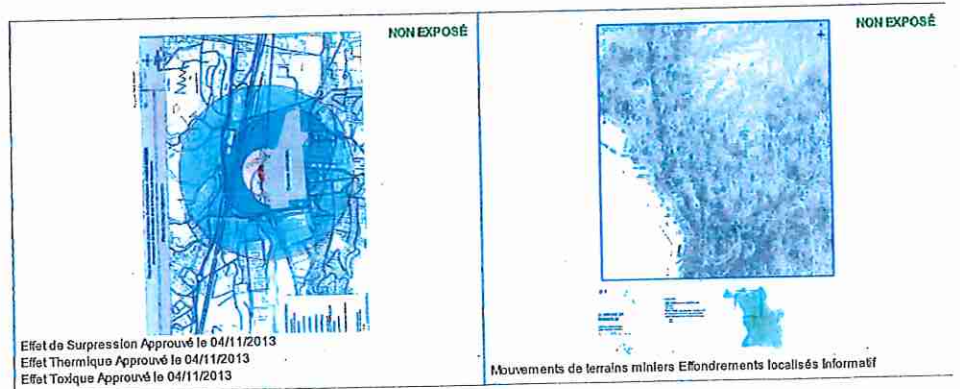
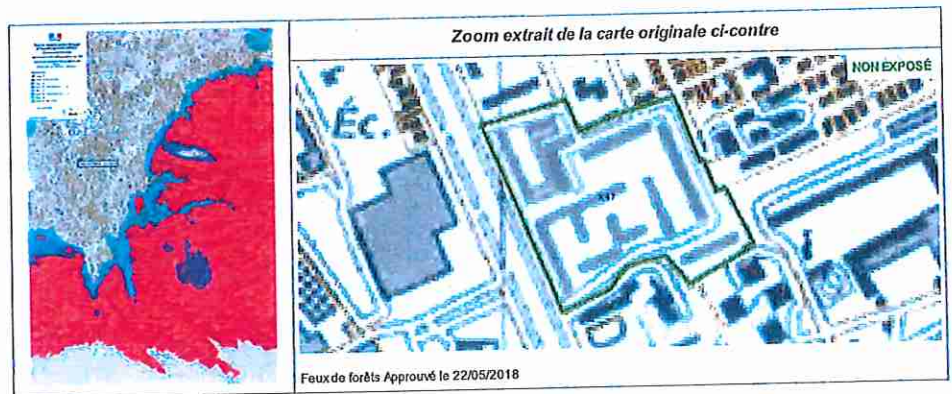
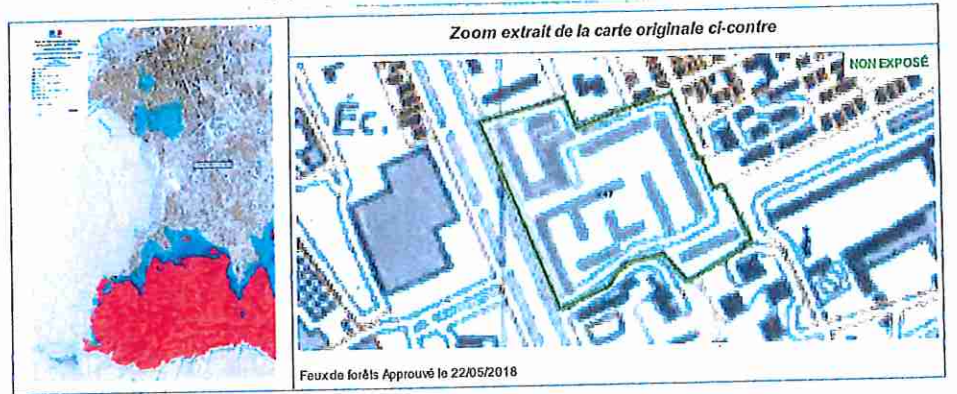
Zoom et Légende extraits de la carte originale ci-dessus





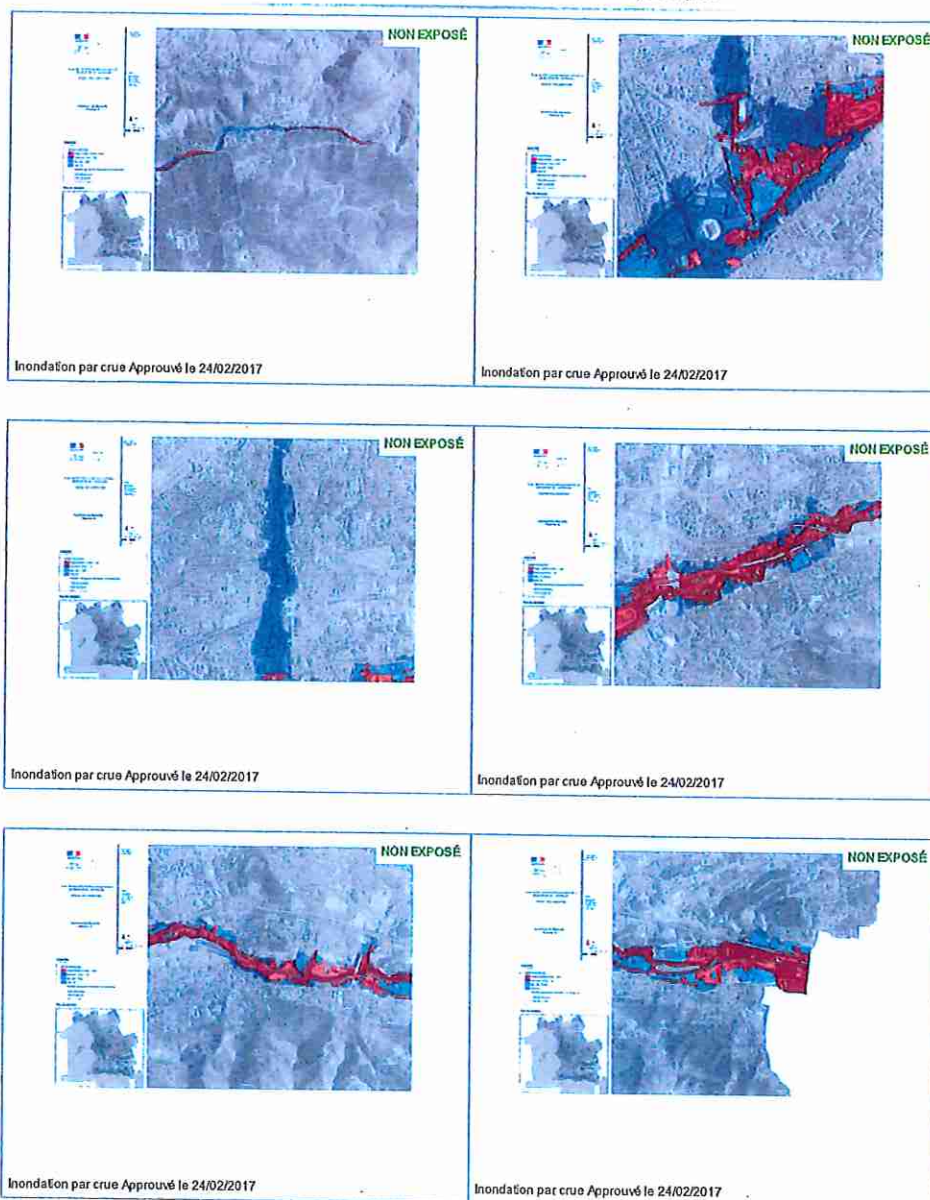
## Annexes

Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



## Annexes

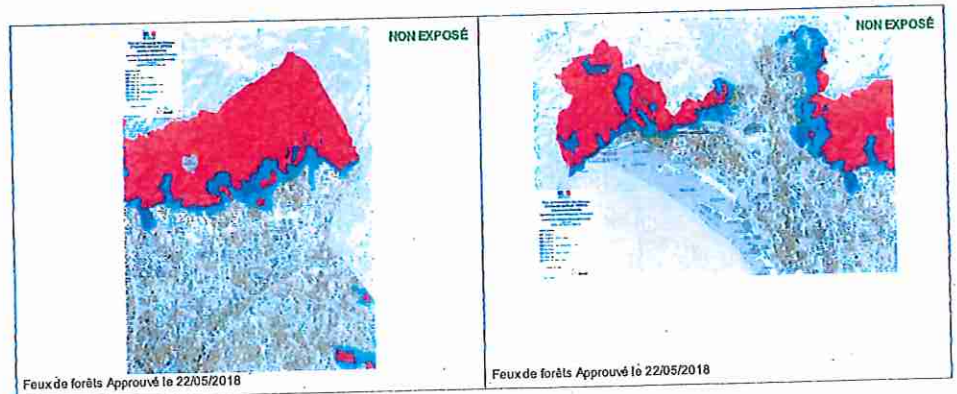
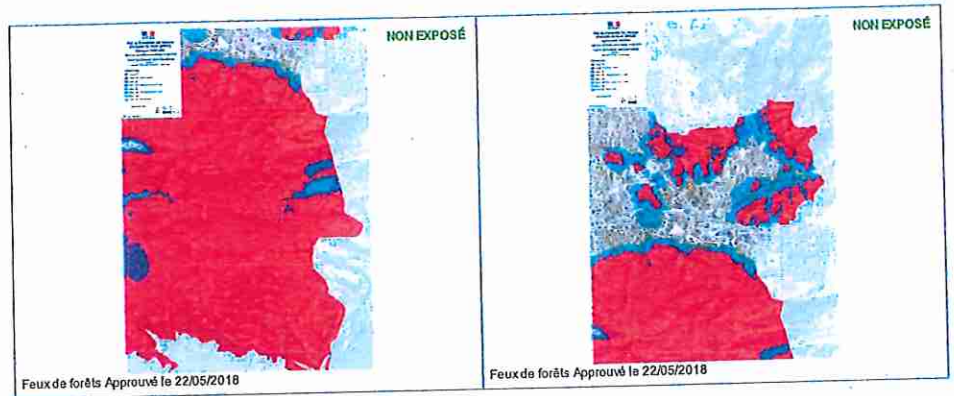
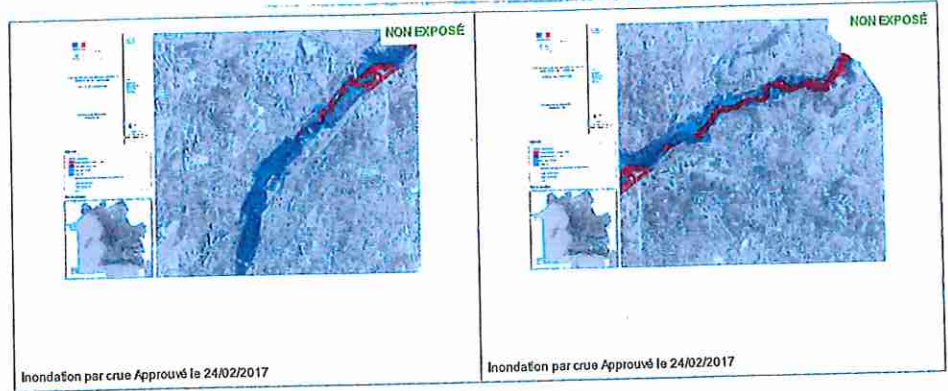
### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé





## Annexes

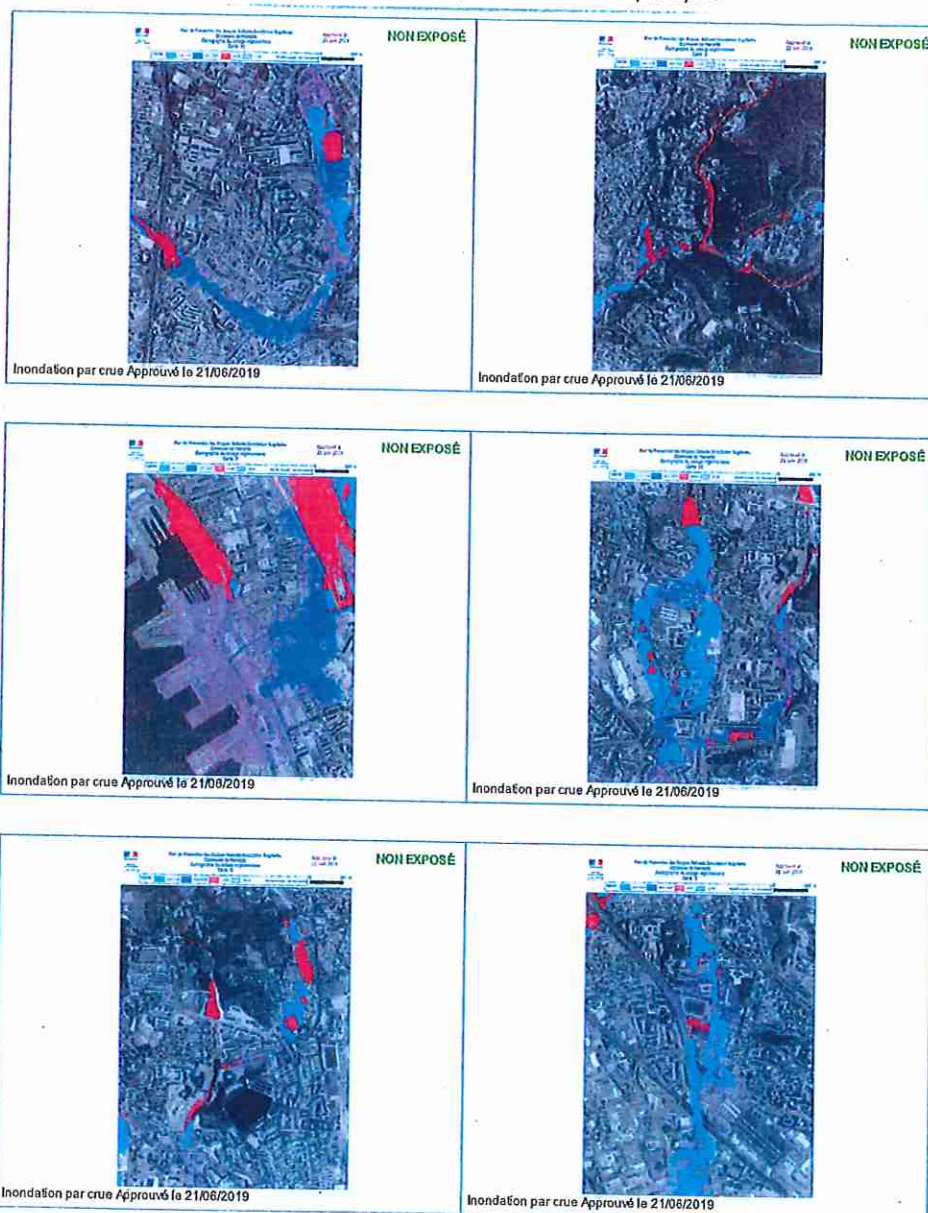
### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé





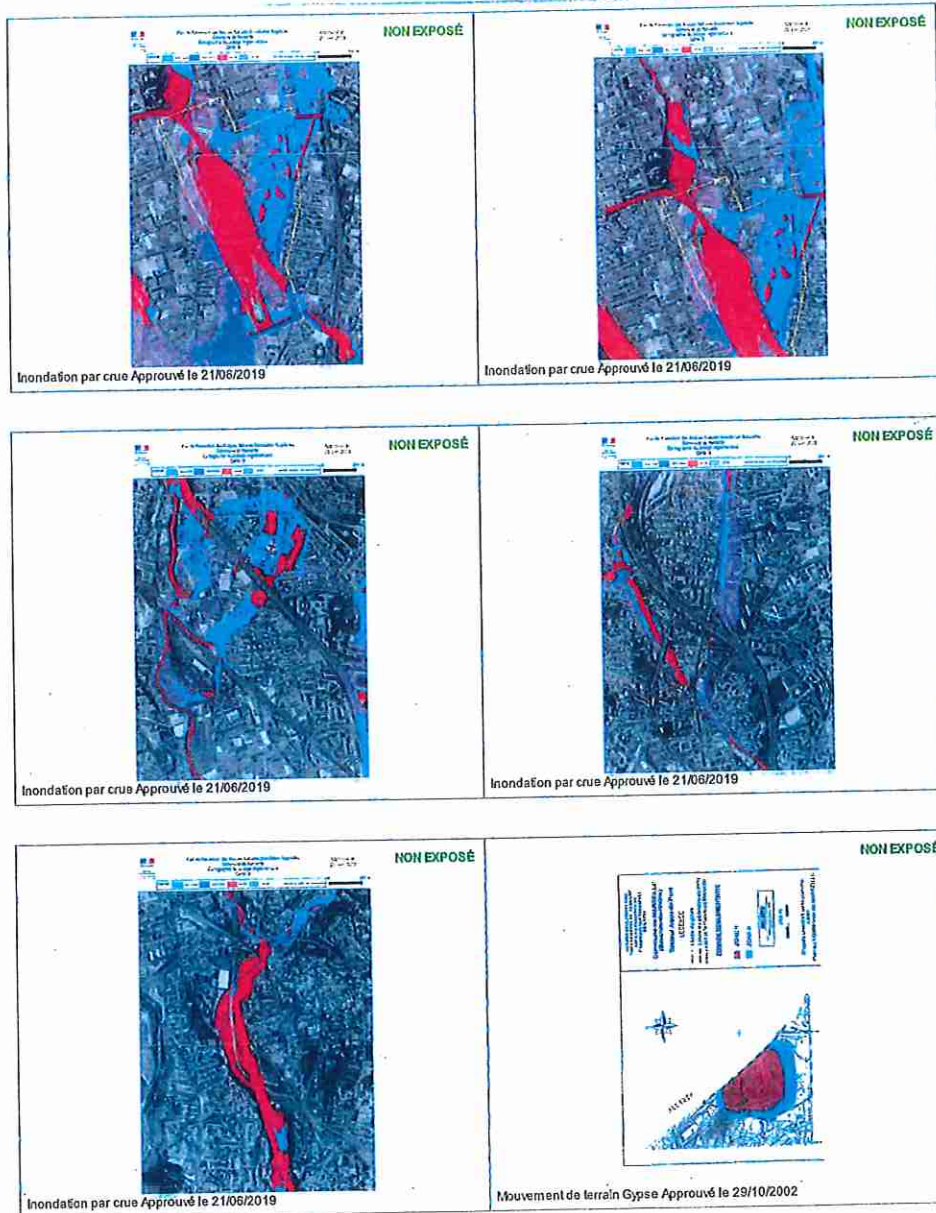
## Annexes

### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



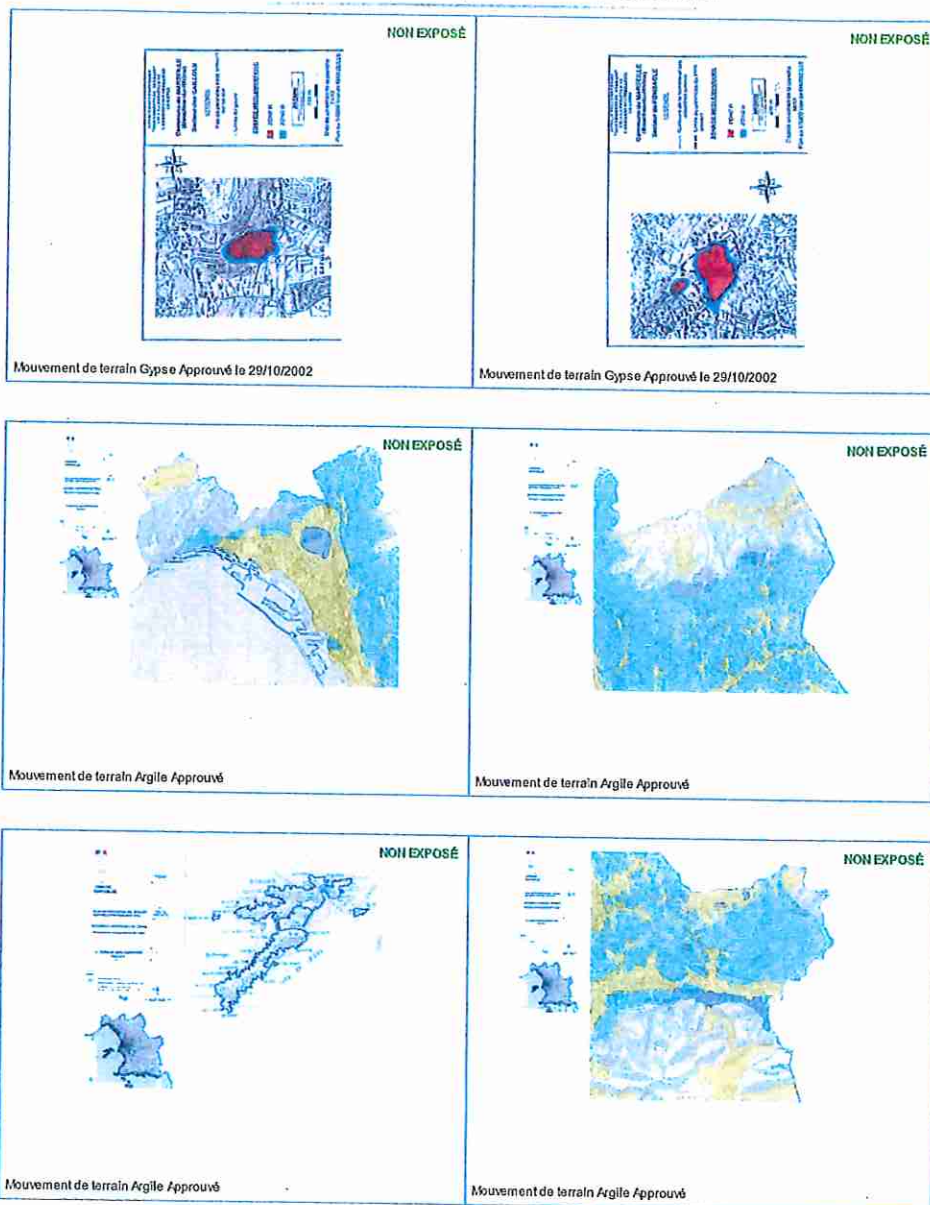
## Annexes

### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



## Annexes

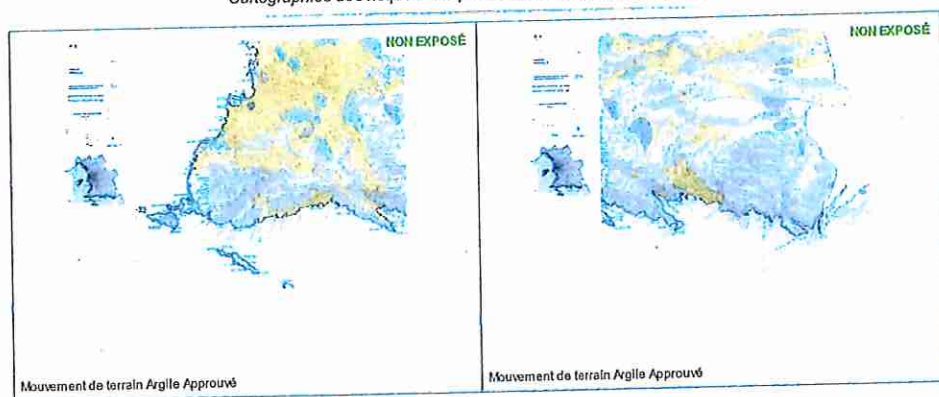
### Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



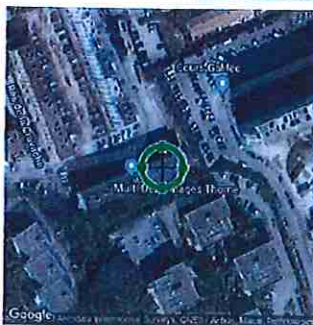


## Annexes

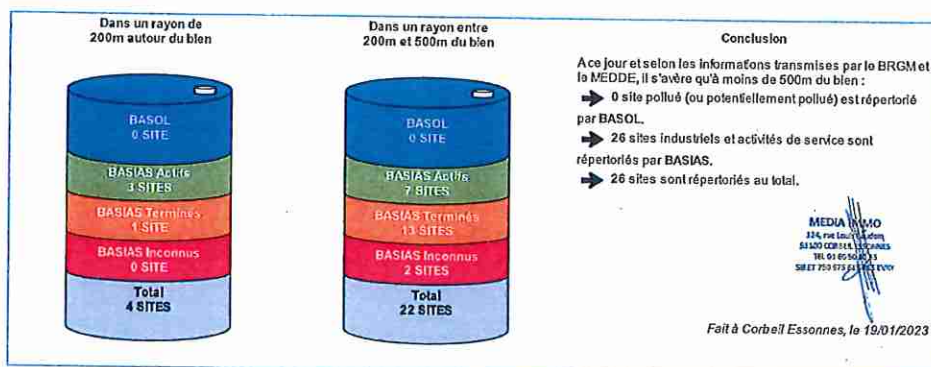
Cartographies des risques auxquelles l'immeuble n'est pas exposé



## Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS)\*



Réalisé en ligne** par	Media Immo
Pour le compte de	ALTER DIAGNOSTICS
Numéro de dossier	AD2301nm020
Date de réalisation	19/01/2023
Localisation du bien	201 Bd MICHELET 13009 MARSEILLE
Section cadastrale	X47
Altitude	13.62m
Données GPS	Latitude 43.262842 - Longitude 5.39954
Désignation du vendeur	GEORGES Rosèlène
Désignation de l'acquéreur	



\* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

\*\* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ERPS du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données BASOL et BASIAS et des futurs SIS soient à jour.

Document réalisé à partir des bases de données BASIAS et BASOL.  
(gérées par le BRGM - Bureau de Recherches Géologiques et Minières et la MEDDE - Ministère de l'Ecologie, du Développement Durable et de l'Energie)

### SOMMAIRE

Synthèse de votre Etat des Risques de Pollution des Sols.  
Qu'est-ce que l'Etat des Risques de Pollution des Sols (ERPS) ?  
Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien  
Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien, 500m du bien et non localisés

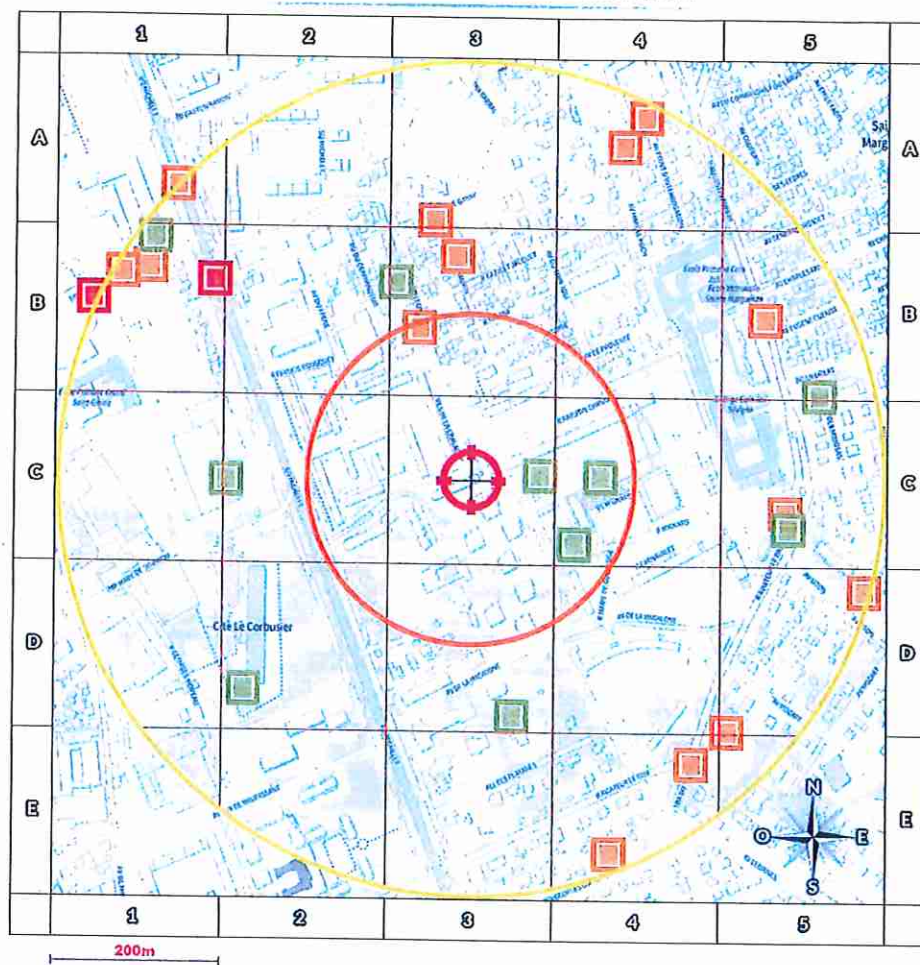
## Qu'est-ce que l'ERPS ?

Ce document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, à l'acquéreur ou au locataire, les informations rendues publiques par l'Etat concernant les risques de pollution des sols.

<p><b>Doit-on prévoir de prochains changements ?</b></p> <p><b>Oui :</b> En application du Décret n°2015-1353 du 26 octobre 2015 prévu par l'article L.125-6 du code de l'environnement, l'actuel ERPS sera progressivement interprété par l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols, plus communément appelés SIS et seront intégrés à l'ERP.</p>
<p><b>Dans quels délais ?</b></p> <p>Le décret nous informe que les pouvoirs publics territoriaux de chaque département doivent élaborer et valider les SIS entre le 1er janvier 2016 et le 1er janvier 2019.</p>
<p><b>Que propose Media Immo durant ces 3 ans ?</b></p> <p>Jusqu'à la mise en application progressive des arrêtés préfectoraux relatifs aux SIS, Media Immo vous transmet, à titre informatif, les informations actuellement disponibles et rendues publiques par l'Etat à travers les bases de données BASOL et BASIAS.</p>
<p><b>Que signifient BASOL et BASIAS ?</b></p> <p>➔ <b>BASOL :</b> Base de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués) par les activités industrielles appelant une action des pouvoirs publics, à titre préventif ou curatif.</p> <p>➔ <b>BASIAS :</b> Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service, réalisée essentiellement à partir des archives et gérée par le BRGM (Bureau de Recherches Géologiques et Minières). <b>Il faut souligner qu'une inscription dans BASIAS ne préjuge pas d'une éventuelle pollution à son endroit.</b></p>
<p><b>Comment sont établis les périmètres et attributs des futurs SIS ?</b></p> <p>Le préfet élabore la liste des projets de SIS et la porte à connaissance des maires de chaque commune. L'avis des maires est recueilli, puis les informations de pollution des sols sont mises à jour grâce à la contribution des organismes participants. Ces secteurs seront représentés dans un ou plusieurs documents graphiques, à l'échelle cadastrale.</p>
<p><b>Qu'est-ce qu'un site pollué ?</b></p> <p>Un site pollué est un site qui, du fait d'anciens dépôts de déchets ou d'infiltration de substances polluantes, présente une pollution susceptible de provoquer une nuisance ou un risque pérenne pour les personnes ou l'environnement. Ces situations sont souvent dues à d'anciennes pratiques sommaires d'élimination des déchets, mais aussi à des fuites ou à des épandages de produits chimiques, accidentels ou pas. Il existe également autour de certains sites des contaminations dues à des retombées de rejets atmosphériques accumulés au cours des années voire des décennies.</p>
<p><b>Quels sont les risques si le vendeur ou le bailleur n'informe pas l'acquéreur ou le locataire ?</b></p> <p>« A défaut et si une pollution constatée rend le terrain impropre à la destination précisée dans le contrat, dans un délai de deux ans à compter de la découverte de la pollution, l'acquéreur ou le locataire a le choix de demander la résolution du contrat ou, selon le cas, de se faire restituer une partie du prix de vente ou d'obtenir une réduction du loyer. L'acquéreur peut aussi demander la réhabilitation du terrain aux frais du vendeur lorsque le coût de cette réhabilitation ne paraît pas disproportionné par rapport au prix de vente ». (Extrait du Décret)</p>







## Cartographie des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien




















- BASOL : Base de données des sites et SOLs pollués (ou potentiellement pollués)
- BASIAS en activité : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est terminée : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- BASIAS dont l'activité est inconnue : Base de données d'Anciens Sites Industriels et Activités de Service
- Emplacement du bien
- Zone de 200m autour du bien
- Zone de 500m autour du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des sites pollués (ou potentiellement pollués) situés à moins de 500m du bien représentés par les pictos et .  
Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.

## Inventaire des sites situés à moins de 200m du bien et à moins de 500m du bien

Repère	Nom	Activité des sites situés à moins de 200m	Adresse	Distance (Environ)
	Armand Cavanna	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchiment et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE	84 m
	SARL GARAGE SEVIGNE/lex: SARL SEVIGNE AUTOS SERVICES	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE	146 m
	FONCIA SAGI	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE	156 m
	CE GENERALE DE LA TONNELLERIE MARGUEDALGUE	Chaudronnerie, tonnerie	Léon, 13 bd MARSEILLE	191 m

Repère	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Environ)
	DEGURE Michel / Alphonse NICOLLET Carrosserie Michel	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...); Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE	251 m
	Georges AYZAZIAN	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE	265 m
	M. Beltrando	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchiment et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	Rabotin Chantal, rue MARSEILLE	266 m
	Société Industrielle Automobile de Provence (SIAP) - Peugeot / anc. STE PROVENCE DES AUTOMOBILES SINCA / anc. SINCA Automobile SIAP Peugeot	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...); Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage); Garages, ateliers, mécanique et soudure	Michel, 176 bd MARSEILLE	294 m
	AZUR PLASTIC	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène...)	Gustave Ganay, 10 bis bd MARSEILLE	310 m
	Foncia Chauffage du "Corbusier"	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE	371 m
	Raphaël BALDO - Les Jardins de Flore	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE	378 m
	La Repasseuse Pressing La Repasseuse	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchiment et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE	386 m
	SA Garage Caravello	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Michel, 151 bd MARSEILLE	388 m
	EIS FERRAND CHRI	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Augustin Aubert, 112 et 114, rue MARSEILLE	401 m
	ELF	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Aviateur Le Brix, av de f MARSEILLE	430 m
	M Molinari 1972 (MMEROYANES 1956)	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage); Compression, réfrigération, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Aviateur Le Brix, 45, rue MARSEILLE	430 m
	PERRE ROSSI STATION SERVICE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Aviateur Le Brix, 41, av MARSEILLE	430 m
	GILBERT DEWAN	Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis...	Gustave Ganay, 30 bd MARSEILLE	436 m
	STESINCA	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Michel, 136, bd MARSEILLE	460 m
	Noël Babozian Club-House Tennis Station Service	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Aviateur Le Brix, av MARSEILLE	475 m
	STE DES AUTOS-TAXIS MARSEILLAIS (1934) HADON H (1949) / Régie nationale des usines Renault	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage; métallurgie des poudres; Mécanique Industrielle	Michel, 134 bd MARSEILLE	475 m



Rapporteur	Nom	Activité des sites situés de 200m à 500m	Adresse	Distance (Environ)
A4	M. TERTIZAGUAN	Démantèlement d'épaves, récupération de métaux recyclables (ferraille, casse auto...)	MARSEILLE	478 m
B1	Justin Ordan	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Garages, ateliers, mécanique et soudure	Barrai, 10 bd MARSEILLE	484 m
D3	STELLES TRAVAUX SOUTERRAINS	Forages et sondages, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	Viton, 3, av MARSEILLE	489 m
A1	STE CAYLE ET IMMOBILIERE DE L'HYDRAULIQUE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Michalet, 127 bd MARSEILLE	495 m
B1	Es Servant et Cie	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Garages, ateliers, mécanique et soudure	Barrai, 8 bd MARSEILLE	500 m

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Terril Sahi Cyr		98 che du valon de la basse de stre mcarlo MARSEILLE
GRASSIER MONTGRAND		1 montée du commandant de Robien MARSEILLE
SARA Industrie Sud Est		Montée des usines L'Estaque - Les Raux MARSEILLE
SOCIETE LINTOR	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants, Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.o.a.	Saint Jean du Désert, ch MARSEILLE
MME FABRE (VELVE BERNARD)	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Jouves, 94, bd MARSEILLE
LASSALLY - ANCIEN ETABLISSEMENTS	Usine de fabrication de produits désinfectants	Magnès, Impasse MARSEILLE
JEAN GRARD STATION SERVICE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Roux prolongé, bd de MARSEILLE
Société Mobil Oil Française Mobil Oil	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Alphonse Daudet, av MARSEILLE
RAFFINERIE DE SOUFRE	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Cassis, Ancien ch de MARSEILLE
BLANDIERE PASCAL	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFR) ; Blanchissement et traitement des peaux, fibres textiles, chiffons	Dominique Colombani, av - ex av du Château MARSEILLE
Usine Schosling	Fabrication d'autres produits chimiques n.o.a.	Jordan, bd MARSEILLE
M. Bonficio, Marie-Thérèse et Yvette Charrasson	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Provence, rue de MARSEILLE
M. Moreno	Fabrication de coutellerie	Maurel, trav de la MARSEILLE
Jacques Rossignol	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	Chèvre, trav de la MARSEILLE
Sté Ozo Relais de Granval	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Laitre de Tassigny, av de MARSEILLE
Shell	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Maire, Quai de la MARSEILLE
Sté Kodak-Pathé	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Laitre de Tassigny, av de MARSEILLE
Mobil Oil	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Condorcet, rue MARSEILLE
ESSO	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Saint Louis à Sainte Marguerite, chem de MARSEILLE
Mobil Oil	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Frangère Duparo, bd MARSEILLE
Mobil Oil	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Vincent Delpeuch, bd MARSEILLE
Mme Vve Ozo	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Gavotte, la MARSEILLE
La Sté des carburants exel'sicr	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Tueries, chem des MARSEILLE
Esso-standard station Esso	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Arene, av d' MARSEILLE
Sté des travaux et industries maritimes	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Maxime, av MARSEILLE
SA des consommateurs de pétrole	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Litoral, chem du MARSEILLE
Shell	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	pêcheurs, quai des MARSEILLE
Shell	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Paris, bd de MARSEILLE
Jean Corbierou	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Cop Prada, Rampe du MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
La Soudure Industrielle	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	Viste, route nationale de la (ex av de la viste) MARSEILLE
Francis Barthélemy	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Viau, 9 rue MARSEILLE
Mme Chaudon	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Javie, 78 rue MARSEILLE
Ets Charles Bubois-Usine de produit chimique Couvure	Fabrication d'autres produits chimiques n.c.a., Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Moulin, trav du MARSEILLE
SA d'Hydrogénation	Fabrication de gaz industriels	Aygabades, chem des MARSEILLE
Mrs Brunon et Ramonatto	Fabrication et/ou stockage de colles, gélatines, résines synthétiques, gomme, mastio,	Aygabades, chem des MARSEILLE
Ets Enla Galvner huilerie des Chaudelles	Fabrication de savons, détergents et produits d'entretien, Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Aygabades, chem des MARSEILLE
Sté des pétroles Jupiter	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Aygabades, les MARSEILLE
Fonderie Benet et Cie	Fonderie	Petit Camas, quartier du MARSEILLE
raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Gibbes, quartier de MARSEILLE
M. Roua	Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique	Sainte Marie, chem de MARSEILLE
M.Dufourg pour la Sté Trituration agricole et Industrielle	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	Sainte Marie à Saint Joseph, ch vicinal de MARSEILLE
Massot	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	National, bd MARSEILLE
Usine de trituration pour les articles de droguerie et épicerie	Industries alimentaires	Flombières, bd de MARSEILLE
Henry Prévot	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	RN MARSEILLE
Sté des Ets Delestrada	Fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...), Fabrication de codelette	Paul, 17 rue MARSEILLE
Isnard et Morcia	Fabrication de matériaux de construction en terre cuite (de tuiles et briques) et de produits divers en terre cuite (tuyerie, poterie, briques)	RN MARSEILLE
M. Richelme	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Boulevard Extérieur, trav du MARSEILLE
M. Argême	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Journé, rue de MARSEILLE
M. Mouren	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	Bas Canet, quartier du MARSEILLE
Aimé Trouin	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Madrague, traversée de la (ex ch vicinal) MARSEILLE
Meynier	Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	Madrague, traversée de la (ex ch vicinal) MARSEILLE
fonderie de fer	Fonderie	Pettes Orlées, quart des MARSEILLE
Mr Lamy et Feraud	Fabrication et/ou stockage de colles, gélatines, résines synthétiques, gomme, mastio,	Pettes Orlées, quart des MARSEILLE
Nrès	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	MARSEILLE
fonderie de cuivre Bonnefoy	Fonderie d'autres métaux non ferreux	Cardagne n°1, bass'n de MARSEILLE
raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Areno, 338, av d' MARSEILLE
Sté Gal de transbordement maritime	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	Saint, traverse MARSEILLE
Sté anayme des Tuyaux à joints parraMés (SA TJP)	Fonderie de fonte	Mrabeau, rue du ruisseau MARSEILLE
M.Claudius	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Saint Lazare, 114, 116 ch de MARSEILLE
Dominique Reynier	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Echelle, 38, rue de f MARSEILLE
dépôt d'essence de Mr Fontaine	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	RN MARSEILLE
M.Robert	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Belle de Mai, quart de la MARSEILLE
Mr gondois et cie	Fonderie d'autres métaux non ferreux	Cap Janet, ch du MARSEILLE
Mr Bergerot	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Bon secours, traversée de MARSEILLE
Charlon	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Rn 570 MARSEILLE
Fonderie de fer Minville	Fonderie	Dahouch, 15 bd MARSEILLE
Mr Vaglietti Candida	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries	Ferrand, 15 bd MARSEILLE
fabrique d'encres et de crayons	Fabrication de colorants et de pigments et d'encre	Carenne, 6 rue de MARSEILLE

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Fonderie de cuivre	Fonderie d'autres métaux non ferreux	Palmier, 8 et 9 rue du MARSEILLE
Fonderie de métal	Fonderie d'autres métaux non ferreux	Beauvoisin, place - traversa de Gloc MARSEILLE
Urso Antoine	Fabrication de savons, détergents et produits d'entretien	Rampal, 171 bd MARSEILLE
Savonnerie Alafini	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Grande communication, 11 ch de la MARSEILLE
usine de trituration ancienne usine à chaux	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Cassis, Route de MARSEILLE
Mme Dreveton, Epouse Troulhas	Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	Saint Pierre, quart MARSEILLE
Sté Verreries Provençales	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	Grande Communication, ch de la MARSEILLE
M Verminek et Cie	Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	Saint Esprit, rue MARSEILLE
Desmarais Frères	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Cassis, Route de MARSEILLE
Els Roger Legendre	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	Cerisiers, bd des MARSEILLE
gabriel Salavy	Cockfaction (cookerie, distillation de goudron, traitement des eaux ammoniacales)	Sainte Marthe, ch vichal MARSEILLE
Sté anonyme de la Néo-textile	Fabrication d'autres textiles (synthétique ou naturel : tapis, moquette, corde, fil, coton, couste, ...)	Vignes, bd des MARSEILLE
Paul (Sclerie)	Sciage et rabotage du bois, hors imprégnation	Saint Pierre, rue MARSEILLE
sté des tuileries de St Marcel	Fabrication de matériaux de construction en terre cuite (de tuiles et briques) et de produits divers en terre cuite (tulerie, poterie, briqueterie)	Marseille à Aubagne, ch de MARSEILLE
Cartier Henry	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	RN 8 MARSEILLE
M Blanc et Blah	Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique	Petites crottes, quartier des MARSEILLE
SADEG	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Arene, qual d' - 40 MARSEILLE
Le Logis Coopératif	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Jean Compagnon, av MARSEILLE
Sté Le Logis Coopératif	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Gibbes, ch de MARSEILLE
M. Lucci	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings du quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFP) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	Latre de Tassinry, av de MARSEILLE
SARL Marseille Mazout	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Jean-Louis Pio, rue MARSEILLE
Henri Nègre	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferraille, casse auto...)	Prado, Gare du MARSEILLE
Sté Korsla-Réveil	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Capitaine de Gèze, bd MARSEILLE
Mme Toros Kréorian Station Service	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage).Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	RN4 MARSEILLE
Els St Yves	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage).Corrosion, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	Gustave Desplaces, bd MARSEILLE
Sté Marseille de Mécanique de Précision	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	Velette, trav MARSEILLE
Sté Shell Française	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Latre de Tassinry, av de MARSEILLE
SARL Auto-Service-Réparation	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Rebatou bd MARSEILLE
Sté des Produits Chimiques du Fortin	Fabrication de savons, détergents et produits d'entretien	Medregue de Montredon, av de la MARSEILLE
Vary et Cie	Industrie chimique	Sclerie de marbre, trav de la MARSEILLE
Paul Jais et Cie	Sciage et rabotage du bois, hors imprégnation	Batonneau, trav MARSEILLE
Leval et Cie	Enrobissement textile (teinture, impression,...)	ch vichal 2 MARSEILLE
Fonderie d'asphalte Roussel Père et fils	Fonderie	Cefalan, domaine du MARSEILLE
Figueras et Cie Usine Métallurgique	Métallurgie du cuivre (production et première transformation).Fonderie d'autres métaux non ferreux	Rouet, qu du et de Saint Gintz MARSEILLE
M. Ciran	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	Saint Gintz, qu de MARSEILLE
Fonderie de cloches Boudouin	Fonderie	Rhces, ch des MARSEILLE
Sté des Accumulateurs Tribetorn	Fonderie d'autres métaux non ferreux	Grand Saint Gintz, av MARSEILLE
DELUC	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Fonderie de fer Mgnol	Fonderie	Hiers, 21 rue des MARSEILLE
Fonderie Goss	Fonderie	Fort, rue du MARSEILLE
Atelier pour la fonte et laminage du plomb	Fonderie d'autres métaux non ferreux, Métallurgie du plomb, du zinc ou de l'étain (production et première transformation)	Rouet, qu du MARSEILLE
Payan	Coldéfaction (coke, distillation de goudron, traitement des eaux ammoniacales)	Roucas Blanc, qu du MARSEILLE
M. Vermick Verrerie	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	Madrague de Montredon, qu de la MARSEILLE
M. Courches	Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	Mezargues, qu de MARSEILLE
M. Brizher Raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Rouet, qu du MARSEILLE
Cartier Fils et Cie	Fabrication d'autres produits chimiques inorganiques de base n.c.a.	Saint Lambert, qu MARSEILLE
Louis et Achille Daniel	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Montredon, qu de MARSEILLE
Auguste Allègre	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Rouet, qu du MARSEILLE
M. Rampa	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Lambert, qu MARSEILLE
MM Julien-Sauve et Ameyr	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Attaque, qu de f MARSEILLE
M. Lombard	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Lalande, 8 rue MARSEILLE
Cohen Fils	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	La Clotat, ch de MARSEILLE
Dauré et Cie	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	Rouet, qu du MARSEILLE
Féraud cadet	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	Prado, qu du MARSEILLE
Verrerie Möller	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	Rouet, qu du MARSEILLE
Grawitz et Fils	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Michelet, bd MARSEILLE
M. de Boris	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Grignan, rue MARSEILLE
Shel France	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Saint Louis, route de MARSEILLE
Marcel Rera	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...). Garages, ateliers, mécanique et soudure	RN8, 10 Limite MARSEILLE
Sté Coloniale des Chaux et Ciments Portland de Marseille	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	La Nerthe, ch de MARSEILLE
Cia Française de Raffinage Station Service Total	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	RN59 MARSEILLE
AKS Service	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Jean Moulin, bd MARSEILLE
SA Omnium National de Transports et d'Exploitation Routière	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Aygaldes, ch des MARSEILLE
Garage des Aygaldes Station BP	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Saint Louis, route de MARSEILLE
Sté Française de Produits Chimiques et d'Explosifs - Els François Barbe	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre...). Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique. Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Gare, ch de la MARSEILLE
Imer, Fra'sinet, Baux	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	Crottes, rue des MARSEILLE
Raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Belle de Mal, qu MARSEILLE
Anatole Ogier	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Burel, bd MARSEILLE
Frédéric Henri Vitalis	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Areno, qu d MARSEILLE
Romagnino Fonderie de fonte	Fonderie de fonte	Saint Victor MARSEILLE
Michel Col	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Jean de Bernardy, rue MARSEILLE
Louis Esmeu Raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Cabucelle, qu de la MARSEILLE
François Garcin	Fonderie	Saint Jean, bd MARSEILLE
M. Biello	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Jolietto, la MARSEILLE
Sté La Méroline	Raffinage, distillation et rectification du pétrole et/ou stockage d'huile minérales	Nerthe, route de la MARSEILLE
Eugène Desblaf	Fabrication et/ou stockage de colles, gélaines, résines synthétiques, gomme, mastic,	Raux, qu de MARSEILLE
Sté de Soudure Autogène du Sud-Est	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	bassin de remisage MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Bernabo frères	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	Arene, quai d' MARSEILLE
Claude Fabre	Garages, ateliers, mécanique et soudure	Garage de la MARSEILLE
Robert Juheau	Fabrication d'autres produits en céramique et en porcelaine (domestique, sanitaire, isolant, réfractaire, faïence, porcelaine)	Chypre, bd de MARSEILLE
Fabrique de Vernis Durif	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Roset, qu du MARSEILLE
Pierre Zumino	Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis...	RMB MARSEILLE
Isard Frères	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Lizay (7), 4 rue de MARSEILLE
Atelier Cocheril Léon	Raffinage, distillation et rectification du pétrole et/ou stockage d'huiles minérales	Saint Charles, 101 bd MARSEILLE
Victor Mourou Fonderie de graisses	Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales (huiles végétales et animales, y compris fonderie de suif), hors huiles minérales ( Voir C19.20Z)	Murin, bd MARSEILLE
Les Acieries de Longwy	Fonderie	Canet, qu du MARSEILLE
Goyo	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Mirail, bd MARSEILLE
Raymond Durand	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Bois-Lemaître, impasse MARSEILLE
Mme Tronpette	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Quatre chs du Merlan, Les MARSEILLE
Frédéric Germain Station Antar	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Onze novembre, rue du - (ex Cours du 11 novembre) MARSEILLE
Gaston Blanc	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	RMB, 130 MARSEILLE
Maurice Binardon	Fabrication de coutellerie	Roux prolongé, bd de MARSEILLE
Baptiste Affo	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Merlan à la Rose, ch de MARSEILLE
SA Cartonnerie-Papeterie "La Garella"	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Trois Lucs, 269 route des MARSEILLE
Station Donini	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Audience, rue de l MARSEILLE
Desmets Frères Total CFR Station Relais de la Barasse	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Toulon, av de MARSEILLE
Savonnerie Gubernatis	Fabrication de savons, de produits d'entretien et de parfums	Saint Tronc, 20 ch de MARSEILLE
Bellier Constant Raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Saint Jean, bd MARSEILLE
Boude et Robert Raffinerie de soufre	Fabrication et trituration du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Sainte Marguerite à Saint Loup, ch vicinal de MARSEILLE
Verrerie Sardo H Rhoprimé de Ripert	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche). Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Sainte Marguerite à Saint Loup, ch vicinal de MARSEILLE
Louis Barthélemy Verrerie	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	Sainte Marguerite, qu MARSEILLE
Fabrique de vernis gras Dufour	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Cassis, route de MARSEILLE
Duverniet	Production et distribution de combustibles gazeux (pour usine à gaz, générateur d'acétylène), mais pour les autres gaz industriels voir C20.11Z	Chemin de Fer, bd du MARSEILLE
Savonnerie Chauvet	Fabrication d'autres produits chimiques n.c.a.	Saint Esprit, rue MARSEILLE
Fonderie d'Acier du M5	Fonderie d'acier	Vignes, bd des MARSEILLE
M. Gourdon	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	Cassis, route de MARSEILLE
Usine Asseo (1906), Etienne Graud - Fabrique de mèches de sûreté (1910)	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre, ...). Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...). Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre, ...)	Piscatori, valon de MARSEILLE
Duchateau et Pinard	Fabrication de produits azotés et d'engrais	Sainte Marguerite, qu MARSEILLE
M. Gaudin	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	Pomme, ch de la MARSEILLE
Sté Minum France, ex usine Alpina Fonderie du plomb pour la fabrication de charge et du minium	Métallurgie du plomb, du zinc ou de l'étain (production et première transformation)	Mière à Saint Menti (ex ch vicinal n°29 de la Mière), ch de la MARSEILLE
Usine de trituration Murin et Cie	Fabrication de produits de boulangerie-pâtisserie et de pâtes alimentaires	Grande communication de Marseille à Aubagne, ch de MARSEILLE
Coufat Frères Scierie	Sciage, rabotage, imprégnation du bois ou application de vernis...	Valentine, La MARSEILLE
Entreprise de béton armé et maçonnerie JB Abeto	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries, Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	Saint Loup à la Pomme, ch vicinal de MARSEILLE

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Sté Commerciale du Cabot	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	Colne Saint Joseph, ch de la MARSEILLE
Loula Bley	Ennoblement textile (teinture, impression,...)	Panouse, av de la MARSEILLE
	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...); Fabrication d'autres produits chimiques organiques de base	Port de Vieux, qu du MARSEILLE
Maillet et Cie	Production de boissons alcooliques distillées et liqueurs	Saint Menet, qu de MARSEILLE
Sté Ricard	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Peupliers, bd des MARSEILLE
Sté La Galvanisation de Provence	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Valentine, route de La MARSEILLE
Sté Shell Française	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	Cassis, route de MARSEILLE
Léon Sarrazin	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Polus, av des MARSEILLE
Tuilerie de St Marcel	Fabrication d'autres produits en céramique et en porcelaine (domestique, sanitaire, isolant, réfractaire, faïence, porcelaine)	Mire, Ieu de La MARSEILLE
Els Lunopro	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	Septhème frères algériens, bd du MARSEILLE
La Matière Plastique Ouvrée	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	Moulin, 1 trav du MARSEILLE
Els Prouvost-Dallo et Cie	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Carlonerie, trav de la MARSEILLE
Le Phénix	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Valentine, La MARSEILLE
Belvler Frères	Industrie chimique	Notre Dame, rue MARSEILLE
Manufacture Béron	Fabrication de caoutchouc synthétique (dont fabrication et/ou dépôt de pneus neufs et rechapage, ...)	Quatre chs du Merlan, Les MARSEILLE
Fabrique Pellegrin	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Saint Just, qu MARSEILLE
Fabrique de vernis André	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	Saint Just MARSEILLE
Verrerie Dupuis	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	Olivier, route des MARSEILLE
Reynaud de Trets Raffinerie du Soufre	Fabrication et tréfaction du soufre ; fabrication de mèches souffrées	Charleux, qu des MARSEILLE
Verreries du Midi	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche); Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Olivier, route des MARSEILLE
Desmets Frères	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Toulon, 8 route nationale de MARSEILLE
Sté Provençale des Lubrifiants Nationaux Rhône	Régénération et/ou stockage d'huiles usagées	Romme, qu de la MARSEILLE
Ugine Blain	Apprêt et tannage des cuirs ; préparation et teinture des fourrures et cuirs (tannerie, mégisserie, corroierie, peaux vertes ou bleues)	Tête Noire, Ieu de La MARSEILLE
SA Economique	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Rd bis de Marseille à Toulon MARSEILLE
Ribbe et Pouyet	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Rd de Marseille à Aubagne MARSEILLE
Es Couvet Rambal et Cie	Chaudronnerie, tonnerie	Saint Barnabé, av de (ex ch de Saint Barnabé) MARSEILLE
A. Peyrony	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Toulon, route de MARSEILLE
Sté Médionale d'Industrie	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...)	Malpassé, qu MARSEILLE
Teinturerie Industrielle	Ennoblement textile (teinture, impression,...)	Château-Gombert, av de MARSEILLE
SARL Teinturerie du Sud, ex Teinturerie-blanchisserie-buanderie Fraissinet et Cie	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFR) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons; Ennoblement textile (teinture, impression,...); Ennoblement textile (teinture, impression,...)	Saint Jean du Désert, ch MARSEILLE
MM Faure et Gaudier Fabrique de Minium	Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique	Charleux, qu des MARSEILLE
Robert Flugel	Fabrication, fusion, dépôts de goudron, bitume, asphalte, brai	Saint Marcel MARSEILLE
Société des Ciments Lafarge Franco	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.); Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques; Taille, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage); Taille, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage); Compression, réfrigération; Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
SINTO	Industrie manufacturière; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société de Métallurgie Générale	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferraillage, casse auto,...)	MARSEILLE
Provence Polysither	Industrie manufacturière	MARSEILLE
SA SAONYL-TELAX	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
SA Tanker-Service	Collecte et traitement des eaux usées (station d'épuration)	MARSEILLE
Tanker-Service	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Egenschwiler	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
M. Jean Guarnieri, Interpass	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
M. Edouard Giustarini	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
Foresta	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Foresta	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Université Aix-Marseille Faculté de médecine secteur nord	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
M. Gabriel Desha et Pierre Perez / M. Milla	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...), Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
Sercoma	Stockage de charbon	MARSEILLE
PTT	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE
Garage du Pharo / anc. Franco Telecom / anc. PTT Garage du Pharo	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
Société Nouvelle d'ILM	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Société Nouvelle d'ILM	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Gherzo Frères SA	Autres industries extractives, Taille, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	MARSEILLE
Lafarge	Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	MARSEILLE
Lafarge	Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	MARSEILLE
Lafarge	Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	MARSEILLE
Compagnie Française des Ferrailles	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
Cheylen	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
Société Provençale de distribution de chaleur (SPDC)	Stockage de produits, Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
SEDCA SA	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
SUD-SEGES SARL	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	MARSEILLE
Chemin du Fontaineau, St Joseph, 13014 Marseille Les Roches Claires	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.112 ou D35.2)	MARSEILLE
MOLUOTI Paul	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
TOTAL	Commerce de gros, de détail, de distribution de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Nobel PRB Explosifs	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...)	MARSEILLE
Rectorat de l'Académie d'Aix-Marseille et Société SERC Blouzi Ouest	Stockage de charbon, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Garage Grondin	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Chaudronnerie, tonnellerie	MARSEILLE
Société Provençale de distribution de chaleur	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Atelier de Tronçonnage	Fabrication de tubes, tuyaux, profilés creux et accessoires correspondants en acier	MARSEILLE
RNJR (Régie Nationale Usine Renault) Régie Nationale des Usines Renault	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques, Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	MARSEILLE
Laurenti Simone / Baunsus et Pehlivanian Westinghouse Laverie	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IF4) ; blanchiment et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
SNCF Atelier SNCF Marseille Prado	Compression, réfrigération, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Beton Chantier	Dépôt d'immondices, dépôt à vider (ancienne appellation des déchets ménagers avant 1945), Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailler, casse auto...)	MARSEILLE
BETON NORD Société	Stockage de produits, Fabrication de ciment, chaux et plâtre (central à béton, ...)	MARSEILLE
SARL Medico Véhicules Industriels	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
M. Victor AROUTURIAN	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Chaudronnerie, tonnelerie	MARSEILLE
SA ALUSUSSE-France	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène,...)	MARSEILLE
Société SHELL Française	Stockage de produits, Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
DEDEU Robert Robert Auto	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Chaudronnerie, tonnelerie, Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
Société Marseillaise d'Habitations	Production et distribution d'électricité (y compris transformateur), de gaz, de vapeur (chaleur) et d'air conditionné (y compris soufflerie, compression et réfrigération)	MARSEILLE
Société Marseillaise d'Habitations	Production et distribution d'électricité (y compris transformateur), de gaz, de vapeur (chaleur) et d'air conditionné (y compris soufflerie, compression et réfrigération)	MARSEILLE
Société d'Administration d'Immeuble SITG	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
DEPERRE Yvan, Syndic d'immeubles	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Henri COSTE	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferreux, casse auto...)	MARSEILLE
Postes de Marseille	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Ensemble immobilier "Les Montouses"	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	MARSEILLE
Union Foncière et Financière Tour Méditerranée	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
SA Provence Logis, SA d'HLM	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Provence Logis	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Provence Logis	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Syndicat des Copropriétaires de la Résidence "Le Mir"	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Académie d'Alx-Marseille (CHU Nord-UR Médecine)	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Roger BELLON	Chaudronnerie, tonnelerie	MARSEILLE
Société Provençale d'Exploitation de Pressing SORREP	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
Jean CHARBLO	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE
Metro-Press	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
BTDM	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	MARSEILLE
Université de Droit / Economie / Sciences d'Alx-Marseille	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
SA Pénier	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE
SARL Carrosserie GUXCHARD	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
SARL Garage MERLINO	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE
Postes et Télécommunications, Direction Opérationnelle des Télécommunications du Réseau National	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
BBNE Patricia	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
SIXCF Direction de l'Équipement Région de Marseille	Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques, Métallurgie, Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Société Commerciale CITROËN	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
TOTAL (CFR)	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
SARL Mulhior Frères	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	MARSEILLE
SARL "Garage du Merlan"	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
Compagnie Industrielle Distribution Garage cadet roussel	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Société LARAPIDE INTERNATIONAL	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Pierre VALETTE	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
M. MORETTI Défendin	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
Société Industrielle de Trafic Maritime "INTRAMAR"	Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques	MARSEILLE

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
M. BON Jacques _ TAC	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
SA Samson CHERQUI, SA Emballages en 1972	Sclage, rebutage, imprégnation du bois ou application de vernis... Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Compression, réfrigération	MARSEILLE
15 boulevard David OLIVER Benoît Berthol Guibert Rauil	Taïle, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	MARSEILLE
Société BBGR Benoît Berthol Guibert Rauil	Taïle, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	MARSEILLE
Hossem ISMAIL	Récupération de déchets triés non métalliques recyclables (chiffon, papier, déchets "vert" pour fabrication de terreaut; à ne pas confondre avec décharge de "déchets verts" qui n'est pas contrôlée : E39.43Z, ou avec peaux vertes ou bleues : C15.11Z)	MARSEILLE
Société des Eaux de Marseille Unie de Traitement des eaux de Saint Barnabé et de Saint Marthe	Stockage de produits, Collecte et traitement des eaux usées (station d'épuration)	MARSEILLE
Monsieur MCAISE La Refinerie Atelier de Vernissage	Imprégnation du bois ou application de peintures et vernis...	MARSEILLE
BROUZO 1994- SFM Société de Préfabrication et Métaux Station de Transit de Résidus Urbains	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Collecte et stockage des déchets non dangereux dont les ordures ménagères (décharge d'O.M. : déchetterie)	MARSEILLE
Société FARMING CAR	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferraille, casse auto...)	MARSEILLE
Brosserie Jeanne d'Arc	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène...)	MARSEILLE
Lycée "La Floride"	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Noli TRUFANO	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
M. Robert IRAUDO	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
SA Cind à sec R. Chavanon	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings du quartier sont retenus par la Comité de pilotage de l'IFP); blanchissement et traitement des pailes, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
SA SOPRESCO	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings du quartier sont retenus par la Comité de pilotage de l'IFP); blanchissement et traitement des pailes, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
SA Française ESSO	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société ESEA	Industrie chimique, Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène...), Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Société SHELL Française Région de MARSEILLE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Société MOBIL OL Française	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Centre de ravitaillement en essences de Sainte-Marthe	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Société Bronzo // PMS CASS	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferraille, casse auto...)	MARSEILLE
Société Centrale Futaies	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferraille, casse auto...), Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures), Décharge de déchets industriels banals (D.I.B.), Chaudronnerie, tonnelerie, Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures), Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique, Décharge de déchets industriels spéciaux (D.I.S.)	MARSEILLE
LASALLY	Fabrication de produits pharmaceutiques de base et laboratoire de recherche	MARSEILLE
Somidith	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
SINCF	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Garages, ateliers, mécanique et soudure, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société des Huiles Renault	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Compagnie des Entrepôts et Magasins Généraux de Paris Compagnie des Entrepôts et Magasins Généraux de Paris	Fabrication de machines d'usage général (four, brûleurs, ascenseurs, lavage, bascules, frigos, ventilateurs...), Transformateur (PCB, pyralène, ...), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Guillaume NACCI	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SA OMNID'ENTREPRISES	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Société des Grands Travaux Hydrauliques	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
L'Air Liquide	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Nouvelle Chaudière	Conception d'ensemble et assemblage sur site industriel d'équipements de contrôle des processus industriels	MARSEILLE
BENADY	Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Union des Industries de Produits Oléagineux (UNIPOL)	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
ELF Distribution ELF	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société des Pétroles SHELL-BERRE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
ABEL Marcel	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Compagnie Française de Raffinage	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Anlar	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Compression, réfrigération	MARSEILLE
SEMAP Société Industrielle de matières plastiques / Etablissement BOULAN Peintures en boîtes	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique	MARSEILLE
Société SOCOM	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société Fikard Frères	Fabrication de réservoirs, citernes et conteneurs métalliques (pour gaz ou liquide) et de chaudières pour le chauffage central	MARSEILLE
Au Grand Garage des Aigalades	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société de Transformation de Papiers d'Emballage PAREM	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société des Pétroles SHELL-BERRE "La Constellation"	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Pierre AUDRIC	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SARL SEWABI	Chaudronnerie, tonnellerie	MARSEILLE
Société "Rose Pressing"	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFP) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
Léon BOTTANI	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants, Chaudronnerie, tonnellerie	MARSEILLE
Société TEMPER-ROUSTANT	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SA Etablissements ORTIZ	Compression, réfrigération	MARSEILLE
Société des Terrassements et des Ouvrages du M5	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Madame Veuve Marie Fernandez	Métallurgie	MARSEILLE
SA F.F.S.A.	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Filiale des Houillères du Bassin du Centre et du Midi Société Méridionale des Combustibles	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Stockage de charbon	MARSEILLE
Jean-Christian BOUR	Chaudronnerie, tonnellerie, Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants	MARSEILLE
Société des Pétroles SHELL-BERRE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
GIORDANO Barthélemy	Fabrication de coutellerie	MARSEILLE
DI TUCCI Xavier	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFP) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
ANAIME	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFP) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
Société des Pétroles SHELL-BERRE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SA MOBIL-OL française	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Paul RUSTIGLIANO	Métallurgie, Métallurgie	MARSEILLE
Shell-Berre (ex ELF distribution)	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M. Grégoire GULBASOIAN	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
société "les travaux du Midi"	Taille, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage). Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7)	MARSEILLE
M. BANEZ	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	MARSEILLE
Stavroula CACCHINO	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Chaudronnerie, tonnellerie, Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Pressing Philips	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFP) ; blanchissement et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Pressing PRESS-O-RAIM	Blanchisserie-teinturerie (gros, ou détail lorsque les pressings de quartier sont retenus par le Comité de pilotage de l'IFQ) ; blanchiment et traitement des pailles, fibres textiles, chiffons	MARSEILLE
Sté SCOREX	Métallurgie du cuivre (production et première transformation)	MARSEILLE
Sté MILLAT Frère	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...). Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M Paul SUZAINNE	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures). Chaudronnerie, tonnelerie	MARSEILLE
Garage BEAUMONT	Chaudronnerie, tonnelerie, Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Sté "Saint-Merthe Automobile"	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Chaudronnerie, tonnelerie	MARSEILLE
SA GICA "La générale d'importation, d'exportation et de conditionnement de produits alimentaires"	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné. Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.112 ou D35.2)	MARSEILLE
SHELL-BERRE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
M Aldo RAFANO	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants, Chaudronnerie, tonnelerie	MARSEILLE
TOTAL	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SA TOTAL compagnie française de raffinage	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Etablissement R Fontaine	Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique	MARSEILLE
Entreprise TRALOMAT	Compression, réfrigération, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SA "Le Bec Fin"	Fabrication et/ou stockage de colles, gélatines, résines synthétiques, gomme, mastic,	MARSEILLE
Sté d'exploitation des transports Borrel et Cie	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Ets MAYAN-CHAUMERY	Fonderie de métaux légers, Métallurgie du cuivre (production et première transformation)	MARSEILLE
Sté confraternita pharmaceutique méditerranéenne	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
La société des constructions métalliques du Midi	Fabrication de coulerie, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Sté des ateliers provençaux de réparations navales et industrielles	Fabrication de coulerie, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Station service B.P	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SOPECO, Société des Pétroles et combustibles liquides	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Mme Lydia ORIO	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Mr Roger ORGLIA	Fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...). Fabrication de coulerie	MARSEILLE
ESSO STANDARD + BP + SHELL-BERRE	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Régie autonome des transports de la ville de Marseille (R.A.T.V.M.)	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Sté ANPAL	Chaudronnerie, tonnelerie, Fabrication d'autres produits de première transformation de l'acier (profilage, laminage, treillage, étirage)	MARSEILLE
Fonderies Méridionales	Fonderie de métaux légers, Fonderie d'acier, Fonderie de fonte	MARSEILLE
Mme veuve JUVIGNON Antonette	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SCIAROC	Compression, réfrigération	MARSEILLE
Société pour l'Application du Polyester à l'Industrie et à la Marine- SAPPIER	Fabrication de produits chimiques de base, de produits azotés et d'engrais, de matières plastiques de base et de caoutchouc synthétique, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société Méditerranéenne d'Exploitation Thermique SOMETH	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Sté Foncière de Développement Immobilier	Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques, Compression, réfrigération	MARSEILLE
Jean Deganaño	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société Française des Pétroles BPBP	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
DUNES Restaurants Sté DUNE	Compression, réfrigération	MARSEILLE
SA Agip Française AGP	Compression, réfrigération, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
MATRAV SARL Maintenance et Transports de Viande MATRAV	Chaudronnerie, tonnelerie, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société Agip Française Agip	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
SA Cofradet- Compagnie Française du Grand Delta Cofradet	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE

Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
Société Béton de France	Taïlle, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage), Compression, réfrigération	MARSEILLE
Jean Claude Mignani	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
La Société Française d'Entreprises de Dragages	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
S.O.P.A.D. Société de Produits Alimentaires et Diététiques S.O.P.A.D.	Centrale électrique thermique, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Auguste Martini	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise Caruso	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Société des Tuileries de Marseille Saint Henri	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Société Générale des Tuileries de Marseille Saint Henri	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Louis Brunier	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Société S.O.L.I.C.O.	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Paul Antoine	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Laurent et Bremond Carrière de Fondacle	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Extraction de houille et de lignite et de tourbe	MARSEILLE
Travaux Publics et Routiers	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Joseph Carolo	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Toma J	Extraction de pierres ornementales et de construction, de calcaire industriel, de gypse, de craie et d'ardoise (voir aussi C23.7), Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise Truchetet et Tansl	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Baillet-Entreprises Grès Glories	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...), Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Electricité Moderne	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
SA d'Exploitation des Mines de Soufre de Provence	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
M Elie Chouraqui	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Georges Lavilla	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Jean Claude Bizard	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
B Glories et Compagnie	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Gagneraud Père et Fils	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Société Plant	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Mrs Gallan Julien et Victor	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
SARL TG Terrassement	Taïlle, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	MARSEILLE
Entreprise Gullery	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sté L'Entreprise Industrielle	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Jean Spada	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
J. Rapetto	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Trindel	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
SOAEDAT - groupe STVA (Société des Transports de Véhicules Automobiles) / ex. Sté MAT (Marseille Auto Transport) entreprise SNCF de la gare Saint Marcel	Garages, ateliers, mécanique et soudure, Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures), Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures), Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plaques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...), Commerce de gros, de détail, de désserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
METOFER	Stockage de résidus miniers après traitement des minerais métalliques non ferreux	MARSEILLE
F GARDOL	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sié Coloniale des Chaux et Ciments de Portland	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sié Nouvelle d'Exploitation de Carrière	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sié Générale des Tulleries de Marseille	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprises Bousston	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sié Générale d'Explosif Cheddites	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise J. LEFEBVRE	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise AUTIER	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprises Bousston	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Travaux Souterrains	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise Incherman	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Construction Moderne Française	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
KIKKORIAN Jacques et André Station Service	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Sié Générale des Travaux Publics	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Industrielle de Travaux	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Etude des Transports de la Valorisation des Gaz Naturels du Sahara	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Entreprise Borel Valerian	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Sié des Grands Travaux de l'Est	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
STE SCETI PARC	Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
ETS FREMELLEUX	Fabrication, fuson, dépôts de goudron, bitume, asphalte, brai, Exploitation de gravières et sablières, extraction d'argiles et de kaolin, Exploitation de gravières et sablières, extraction d'argiles et de kaolin, Fabrication, transformation et/ou dépôt de produits minéraux non métalliques n.c.a., Métaurgie, Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale	MARSEILLE
CHRISTOFILIS	Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants, Carrosserie, atelier d'application de peinture sur métaux, PVC, résines, plastiques (toutes pièces de carénage, internes ou externes, pour véhicules...)	MARSEILLE
SA GRANDI	Taile, façonnage et finissage de pierres (concassage, criblage, polissage)	MARSEILLE
STE Photo Service	Fabrication de matériels optiques, photographiques et kinesthésiques (y compris application de vernis et peinture pour les pièces les concernant)	MARSEILLE
STE AS 24	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Compagnie Française de Raffinage TOTAL	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Centre Universitaire de St JEROME	Compression, réfrigération	MARSEILLE
STEGENTY BIANCO	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
STECOGESTAR	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20, 112 ou D35.2), Stockage de charbon	MARSEILLE
Société Archimède Plaisance II ex CHANTIERS NAVALS FROUL Plaisance	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Sié PLASTIGRAPH	Imprimerie et reproduction d'enregistrements	MARSEILLE
Laboratoire Inter régional de la Direction de la Consommation et de la Répression des Fraudes	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SARL ORET CHROME	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Co Européenne de Peintures JULIEN	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Fabrication et/ou stockage (sans application) de peintures, vernis, encres et mastics ou solvants, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
STEMONACI	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
SA MIRAMAR	Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques	MARSEILLE



Nom	Activité des sites non localisés	Adresse
BOUDHAOUA Khemates	Chasse, piègeage et services annexes	MARSEILLE
SA LEON VINCENT	Fabrication, réparation et recharge de piles et d'accumulateurs électriques	MARSEILLE
STE TOTAL Raffinage Distribution	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Communauté de Communes Marseille-Provence-Métropole	Compression, réfrigération	MARSEILLE
STE CARBUR	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
STE LABO-service Provence	Imprimerie et reproduction d'enregistrements, Imprimerie et services annexes (y compris reture, photogravure, ...)	MARSEILLE
Sié SMTA	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
UNM Les Nouveaux Matériaux	Fabrication, transformation et/ou dépôt de matières plastiques de base (PVC, polystyrène, ...)	MARSEILLE
Sié COMETHERM	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
STE GENITA PHARMACEUTICALS EUROPE	Utilisation de sources radioactives et stockage de substances radioactives (solides, liquides ou gazeuses)	MARSEILLE
CNRR UFR 0223 - Laboratoire de Microbiologie Marine	Utilisation de sources radioactives et stockage de substances radioactives (solides, liquides ou gazeuses)	MARSEILLE
STE L'ARLIQUE	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	MARSEILLE
STE ESSO SAF	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
SA MOBIL OIL FRANCAISE	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
STE de Travaux Publics Régionaux	Production de métaux précieux et d'autres métaux non ferreux (broyage et traitement des minerais)	MARSEILLE
3H TRANSIT	Stockage de produits chimiques, de produits issus de la mine, de produits liquides inflammables et de boues diverses	MARSEILLE
SA FNA France	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage), Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
Société Routière de Provence	Centrale d'enrobage (gravières enrobés de goudron, pour les routes par exemple)	MARSEILLE
Claude Carbone Vernisseur	Traitement et revêtement des métaux (traitement de surface, sablage et métallisation, traitement électrolytique, application de vernis et peintures)	MARSEILLE
Société Copac Vrac	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
SCAC de Roquefort La Bédoule	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.), Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	MARSEILLE
Cogestar	Production et distribution de vapeur (chaleur) et d'air conditionné	MARSEILLE
Pharma - Dom SA	Stockage de produits chimiques (minéraux, organiques, notamment ceux qui ne sont pas associés à leur fabrication, ...)	MARSEILLE
Omega Pharma France	Fabrication de produits pharmaceutiques de base et laboratoire de recherche, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
SARL STD France	Transports terrestres et transport par conduites	MARSEILLE
S.A.R.L. Polytranservices	Transports terrestres et transport par conduites	MARSEILLE
Marseille Courses	Transports terrestres et transport par conduites	MARSEILLE
Équipement service bateaux	Services auxiliaires des transports	MARSEILLE
Huilerie Luzzati et Co		MARSEILLE
Huilerie Luzzati et Co		MARSEILLE
Fabrique d'emmenlac		MARSEILLE
RTM	Compression, réfrigération, Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	MARSEILLE
MOAS	Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
Garage	Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
Conservatoire Micel Frères		MARSEILLE
Renault	Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
Peugeot	Garages, ateliers, mécanique et soudure	MARSEILLE
Charavel et Michet		MARSEILLE
ENTREPOSE		MARSEILLE

## Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)\*



Réalisé en ligne\*\* par Media Immo  
Pour le compte de ALTER DIAGNOSTICS  
Numéro de dossier AD2301nm020  
Date de réalisation 19/01/2023

Localisation du bien 201 Bd MICHELET  
13009 MARSEILLE  
Section cadastrale X47  
Altitude 13.62m  
Données GPS Latitude 43.262842 - Longitude 5.39954

Désignation du vendeur GEORGES Roselène  
Désignation de l'acquéreur

### RÉFÉRENCES

Seules sont concernées les ICPE suivies par les DREAL (Directions régionales de l'environnement, de l'aménagement et du logement) pour la majorité des établissements industriels et les DD(CS)PP (Directions départementales (de la cohésion sociale et) de la protection des populations) pour les établissements agricoles, les abattoirs et les écuries et certaines autres activités agroalimentaires, avec distinction en attribut du type d'ICPE (SEVESO, IPPC, Silo, Carrière, Autres), de l'activité principale et des rubriques de la nomenclature des installations classées pour lesquelles l'établissement industriel est autorisé.

### GÉNÉALOGIE

Cette base contient les installations soumises à autorisation ou à enregistrement (en construction, en fonctionnement ou en cessation d'activité). Les données proviennent d'une extraction de la base de données fournie par le Ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie (MEDDE) et la géolocalisation est effectuée sur la base des coordonnées Lambert indiquées dans l'extraction.

### QUALITÉ DES DONNÉES

Le niveau de précision de la localisation indiqué en attribut pour chaque ICPE est variable ; Elles peuvent être localisées au Centre de la commune concernée, à l'adresse postale, à leurs coordonnées précises ou leur valeur initiale.

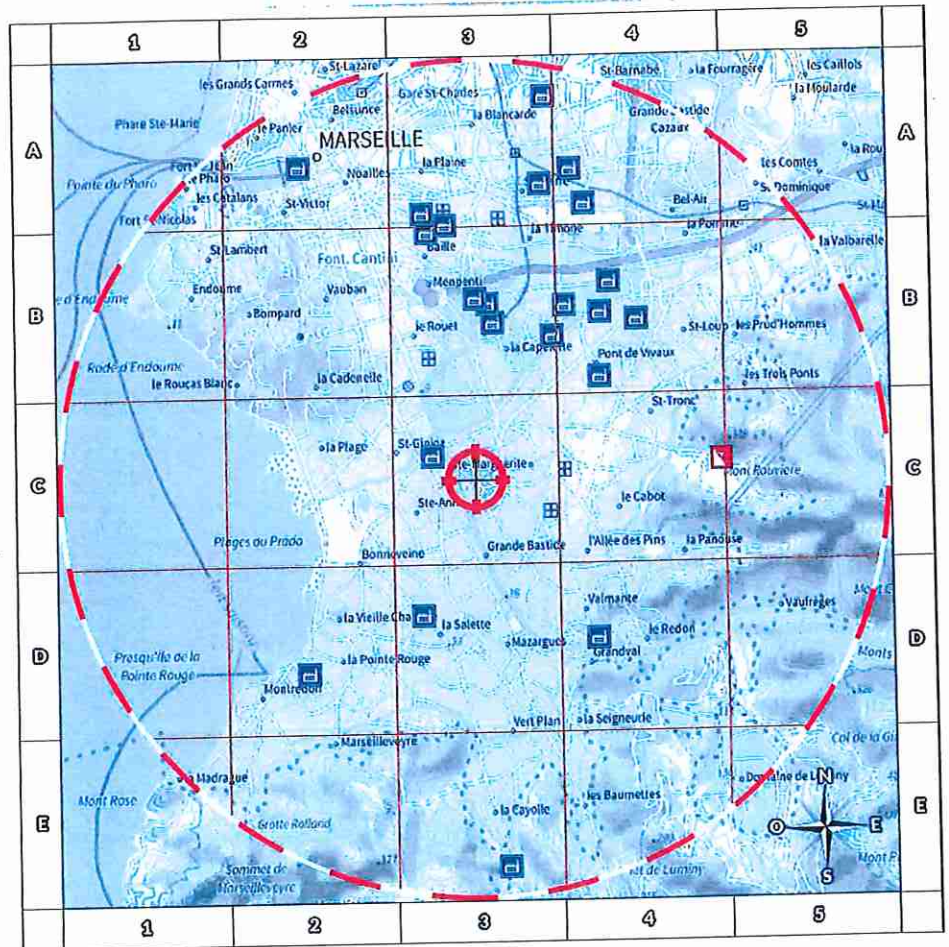
\* Ce présent document n'a pour but que de communiquer, A TITRE INFORMATIF, les informations rendues publiques par l'Etat.

\*\* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ICPE du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données soient à jour.

### SOMMAIRE

Synthèse des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement  
Cartographie des ICPE  
Inventaire des ICPE

## Cartographie des ICPE Commune de MARSEILLE



2000m

- Usine Seveso
- Usine non Seveso
- Carrière
- Emplacement du bien

- Elevage de porc
- Elevage de bovin
- Elevage de volaille
- Zone de 5000m autour du bien

Retrouvez sur cette cartographie un inventaire des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement situées à moins de 5000m du bien représentées par les pictos et . Chacun de ces pictos est détaillé sur la page suivante grâce à sa lettre et son numéro (A2, B4, ...) qui vous aideront à vous repérer sur la carte.



## Inventaire des ICPE Commune de MARSEILLE

Rapport	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à moins de 500m du bien</b>					
A3	Adresse Postale	CHEYLAN (10ern)	19 rue d'Alby 13010 MARSEILLE 10	En cessation d'activité Autorisation	Non Seveso NON
D2	Coordonnées Précises	EUROLINKS-SPR.DFENSE	15 bd Richard Pointe Rouge 13008 MARSEILLE 08	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE (formes 8-9)	Grand Port Maritime de Marseille Formes de radoub 8 et 9 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Adresse Postale	DELTA RECUPEARATION PROVENCE	rue Pierre Dravet - Gare St Marcel 13011 MARSEILLE 11	En cessation d'activité Autorisation	Non Seveso NON
B3	Coordonnées Précises	SUD FER SA	93 Boulevard de la Valbarette 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
C3	Coordonnées Précises	RENAULT MICHELET	134 bd Michelet 13008 MARSEILLE 08	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	ROSTOCK	317 CORNICHE DU PRESIDENT KENNEDY 13007 MARSEILLE 07	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
C4	Valeur Initiale	PERASSO SNC	Chemin du Vallon de Toulouse - St Tronc BP 542 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
B3	Coordonnées Précises	SERAMM	Chemin de Sorniou 13009 MARSEILLE 09	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso OUI
D4	Valeur Initiale	MMUNOTECH	130 AV DE LATITRE TASSIGNY 13009 MARSEILLE 09	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
B3	Valeur Initiale	AP-HMPSY-DR	145 Bd Ballo 13005 MARSEILLE 05	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
B3	Valeur Initiale	SUEZ RV MEDITERRANEE	5 Boulevard Bonnelafy 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	PURFER (EX LLOREIS)	35 Boulevard de la Barasse 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A4	Valeur Initiale	CHARVET	503, rue Saint PIERRE 13012 MARSEILLE 12	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A4	Valeur Initiale	SNCF TECHNICENTRE PACA BLANCAROE	38 Traverse de la Trévaresse 13012 MARSEILLE 12	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso OUI
B4	Coordonnées Précises	MARSEDES(SA) AUCHAN FRANCE	13010 MARSEILLE 07, bd. Romain Rolland 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Valeur Initiale	BTMF - INITIAL	137 Chemin Saint Jean du Desert 13005 MARSEILLE 05	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
B3	Coordonnées Précises	MAJ ELIS PROVENCE	31, avenue des platanes 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	COL	202 rue de Lyon 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	TOTAL MARKETING FRANCE	265, avenue de Mazargues 13008 MARSEILLE 08	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	NORD PIECES AUTO	20, bd Ferdinand De Lesseps 13003 MARSEILLE 03	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	CARREFOUR Grand Littoral	CARREFOUR MARSEILLE GRAND LITTORAL 13463 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
B4	Coordonnées Précises	PIECES AUTO PFI TURIN	48 av Fifi Turin 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	Capelle Autos Pièces	46 av Capelleto 13010 MARSEILLE 10	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	Fiche SUD FER	Bld Lazer - Traverse du Panthéon 13010 MARSEILLE 10	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON

Repère	Situation	Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à moins de 5000m du bien</b>					
A3	Centre de la commune	DELHOM et COMTE	47 rue Le Châtelier 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
B3	Coordonnées Précises	CARREFOUR	26 avenue Elsa Triolet 13008 MARSEILLE 08	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	MANCIN	Quartier St Louis Gare SNCF 151 AVE des Aygaldes 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	DEPA MOTO	323 BOULEVARD DANELLE CASANOVA 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	LAFARGE Granulats France	Lieu-dit LEUTAUD 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	Sté d'Exploitation du Plateau de la Mure	Plateau de la Mure, Les Aygaldes Chemin de la Michèle 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	ISOLCOTIP	Chemin de Palama prolongé 13013 MARSEILLE 13	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	ISOLAFARGE La Merthe	Quartier de L'Estaque Lieu-dit 'Les Riaux' 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	BTM	5 AVENUE JOURNET BP 70066 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
B4	Valeur Initiale	SODEXO - SMRS	Cuisine Centrale de Marseille 54 boulevard Pont de Vieux 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	CENTRALE FUTAILLE	60 Avenue de Saint Antoine Gare SNCF 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
A2	Valeur Initiale	INDIVISION CENTRE BOURSE	17 cours Belunce 13001 MARSEILLE 01	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE (forme 10)	forme 10 du Grand Port Maritime de Marseille 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
A3	Valeur Initiale	APHM (Hôpital La Timone)	254 Rue St Pierre 13005 MARSEILLE 05	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
B4	Coordonnées Précises	PROFERMET	15 impasse de Sète 13010 MARSEILLE 10	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
B4	Valeur Initiale	SOMEFOR Marseille	137, Pont de Vieux 13010 MARSEILLE 10	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	CAT (CE D'AFFRETEMENT ET DE TRANSPORT)	4-8, boulevard Frédéric Sauvage 13014 MARSEILLE 14	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
B3	Valeur Initiale	SCI CAPEST LOIRS	6, avenue de la Capelette 13010 MARSEILLE 10	En construction INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	APHM - PLATE FORME LOGISTIQUE	chemin de Saint Louis au Rove 13016 MARSEILLE 16	En construction INCONNU	Non Seveso NON
A3	Centre de la commune	Station BLF ANTAR FRANCE	Aire de la Pomme - Autoroute A50 13011 Marseille 13011 MARSEILLE 11	En construction Déclaration	Non Seveso NON

Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à plus de 5000m du bien</b>			
MONER	172 avenue de saint louis au rove 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
Régie des Transports de Marseille	80 Bd du Métro 13001 MARSEILLE 01	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SAS ELIAY chez AG INVEST	28 bd Gay Lussac 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
LA PROVENCE	248, Avenue Roger SALENGRO 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON



Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
<b>ICPE situées à plus de 500m du bien</b>			
ECOLE CENTRALE DE MARSEILLE	Institut Méditerranéen de Technologie Pôle Technologique de Château Gombert 13013 MARSEILLE 13	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
COMPAGNIE DES DETERGENTS SAVON MARSEILLE	66 chemin de Sainte Marthe 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
AP-HM (Hôpital Nord)	Chemin de Bourrelly 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
GUY DAUPHIN ENVIRONNEMENT (GDE)	11, boulevard Ampère Zone Industrielle de la Delorme 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
GASTALDI	13 Traversée du Bachas 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
ONYX Méditerranée	17, Bd de la Mière 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
D. HUART INDUSTRIE	Rue Pierre DRAVET - BP 55 Saint-Marcel 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
CARREFOUR	Centre Commercial Le Marais Avenue Prosper Mérimée 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PAM	23 place de la Joliette BP1855 13001 MARSEILLE 01	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
GRANDS MOULINS DE PARIS	Grands Moulins de Paris 13, Traversée Magnan 13003 MARSEILLE 03	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
BROYAGE DU MIN ET DE LA MEDITERRANEE	34, bd du capitaine Ceze 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
INDUSTRIELLE MARITIME MEDITERRANEE	80 chemin Mirabeau - ZI ACTISUD 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
CEMEX BETONS SUD EST	Bassin de radoub n° 6 13002 MARSEILLE 02	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
INTEROON	INTEROON NET CENTER - SFR - 40 avenue roger salengro 13003 MARSEILLE 03	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SERVICE AUTO PIECES SAP	249 avenue Roger Salengro 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
NEGRE (MATALINOR)	2 Boulevard de la Caronnerie 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
CHOCOLATERIE DE PROVENCE	43 Chemin vicinal de la Mière 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
CARREDS	Gare d'Arenc 14 rue d'Antoine 13002 MARSEILLE 02	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
CREALIS	35 rue Emmanuel Eydox Traversée de la Morjardie 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SUD MOTELRS	2 bd des Bassins de Radoub 13002 MARSEILLE 02	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
ROUTIERE DE PROVENCE	Centrale d'enrobage fixe de l'Ecluse Chemin de la Hérithe (Carrière Lafarge) 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PAPREC CHANTIERS	Rue Augustin Roux ZI de la Lauzière 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
MEDACOVAC	Terre plein de Mourepiane Enclos Portuaire poste 143 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SILM	Gare Saint Louis Les Aygallades 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
BRONZO	Bd Ampère 13001 MARSEILLE 01	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SILM	Centre Tri Aygallades 99 avenue des Aygallades 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SIL DE LA MADRAGUE (Sto PANZAN)	4, chemin du Littoral 13002 MARSEILLE 02	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON



Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à plus de 5000m du bien			
SEMOLIERE DU LITTORAL ( Site PANZANI)	4, chemin du Littoral BP 2338 13002 MARSEILLE 02	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PERVOD	30 Bd Gay Lussac - les arnaux LES ARNAVAUX 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PROFER Marseille	44 boulevard Capitaine Gèze 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SEMS SAINTE MARTHE 14 EME ARR.	Quartier du Merlan 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SEMS ST BARTHE 12 EME ARR.	Rue Charles Keddouz 13012 MARSEILLE 12	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SEMS VALLON DOL 14 EME ARR.	Quartier du Vallon Dol 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SEMOLIERE PANZANI	131, avenue Coret 13013 MARSEILLE 13	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SPUR B/ENVIRONNEMENT	228, rue de CHATEAU GOMBERT 13013 MARSEILLE 13	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
BRONZO-PERASSO	Chemin des Bessons Sainte Marthe 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
LAFARGE GRANULATS France	BP 103 - Chemin de la Nerthe 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso OUI
HARBO RICOLES ZAN	67, boulevard du Capitaine Gèze 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
ATELERS LOUIS GALLI	33 chemin de Saint Henri 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PROVENCE PIECES AUTO	302 bis boulevard national 13003 MARSEILLE 03	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
SOGMA	Copropriété Pola Media BELLE de MAI 37, rue Guibal 13003 MARSEILLE 03	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SMRI	400, chemin du littoral 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
UNIMER	Chemin du littoral MIN SAUMATY 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
SCI COMPLEXE VALBARELLE	169 boulevard de la Valbarelle 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
CARRASCO MASON TRAVAUX PUBLICS	Route du Rove Ancienne carrière du Vallon 13016 MARSEILLE 16	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
AUTO CASSE SAINT LOUIS	20 boulevard Jean Barbiéri 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
AUFHAN GARAGE	16, Rue AUFHAN 13003 MARSEILLE 03	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
CONSTRUCTA PROMOTION	2 quai d'Arenco 13002 MARSEILLE 02	En construction Déclaration avec contrôle	Non Seveso NON
REFUGE SAINT ROCH	42 montée du col de Robien 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
ABATTORS DE PROVENCE	130 chemin de la Madrague-Ville 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso OUI
ESLC PROVENCE (ex SUD COMBUSTIBLES)	35 avenue de la gare St Menet 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
TEP TRANSPORT ENTRETIEN PHOCEEN	10 rue Charles TELLER 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
MEDITERRANEE PIECES AUTO	61 bd de la méditerranée 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
METALX DE LA MEDITERRANEE	82 BD de la Méditerranée 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
ABM	51, rue le Châteaier 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON

Nom	Adresse	Etat d'activité Régime	Seveso Priorité Nationale
ICPE situées à plus de 5000m du bien			
SANT LOUIS SUCRE	336 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
HENKON Entreprise	11 Avenue François CHARDIGNY 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SATRAM (ex CAZORLA JOSEPH)	12, Rue Augustin ROUX 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
SPA MARSEILLE PROVENCE	31 moulins du col de Robien 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PROVENCE AQUACULTURE(Sarl)	MM de Saumet Chemin du Littoral 13001 MARSEILLE 01	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
TUM (TREFILERIE ET LAMINOIR DE LA MED)	25 RUE LE CHATELIER 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
PANZAN SA	136 route de la Valentine 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
PETROWHITE	321 bd danielle casanova 13001 MARSEILLE 01	En cessation d'activité INCONNU	Non Seveso NON
DISTRIBUTION CASINO France	ZAC Valentine Route de la Sablière La Valentine 13011 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Non Seveso NON
APHIM rue Brochier (A l'ent de MINKEO)	118 chemin de Minet 13015 MARSEILLE 15	En cessation d'activité Non classé	Non Seveso NON
SURPLUS MARSEILLE	181 Rue de Lyon 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Enregistrement	Non Seveso NON
CEREXAGRI SA	8 Bd de la Louisiane 13014 MARSEILLE 14	En fonctionnement Autorisation	Seveso Seul Bas NON
PROTEC METAUX ARSINO	540 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015 MARSEILLE 15	En fonctionnement Autorisation	Seveso Seul Bas OUI
ARKEMA FRANCE SA	123 Bd de la Mère CS 90108 13074 MARSEILLE 11	En fonctionnement Autorisation	Seveso Seul Haut OUI

**Etat des nuisances sonores aériennes**  
En application des articles L 112-3 et L 112-9 du Code de l'Urbanisme



Réalisé en ligne\* par ALTER DIAGNOSTICS  
Numéro de dossier AD2301nm020  
Date de réalisation 19/01/2023

Localisation du bien 201 Bd MICHELET  
13009 MARSEILLE  
Section cadastrale X47  
Altitude 13.62m  
Données GPS Latitude 43.262842 - Longitude 5.39954

Désignation du vendeur GEORGES Roselène  
Désignation de l'acquéreur

\* Media Immo réalise, sous sa seule responsabilité, l'ENSA du client. Ceci sous couvert que les informations de localisation du bien transmises par le client soient exactes et que les informations obtenues sur les bases de données soient à jour.

**EXPOSITION DE L'IMMEUBLE AU REGARD D'UN OU PLUSIEURS PLANS D'EXPOSITION AU BRUIT**

Non exposé 653 X 47

**SOMMAIRE**

Synthèse de votre Etat des Nuisances Sonores Aériennes  
Imprimé Officiel (feuille rose/violette)  
Cartographie  
Prescriptions d'Urbanisme applicables dans les zones de bruit des Aéroports

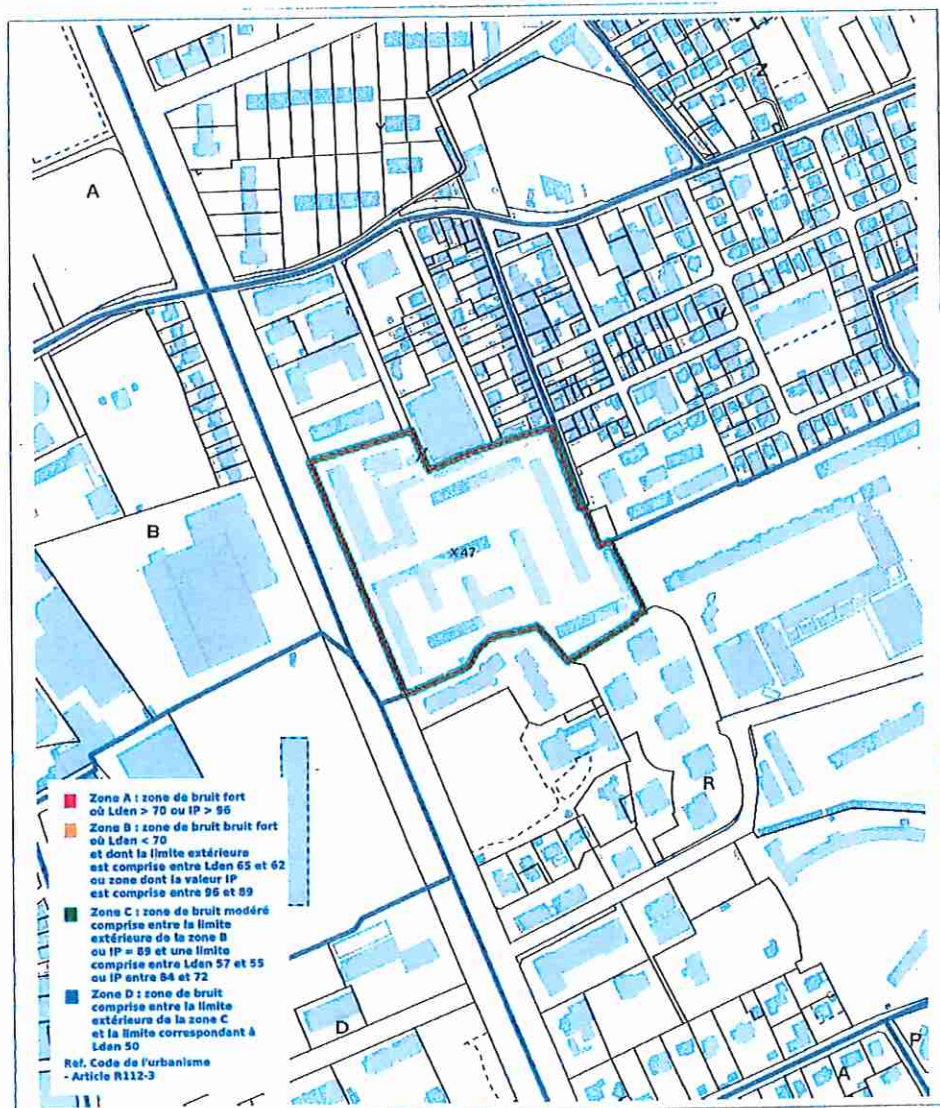
43/46

ALTER DIAGNOSTICS - 1476 Chemin des MARRES 13109 SIMIANE-COLLONGUE - 609528012





## Cartographie du Plan d'Exposition au Bruit



## Prescriptions d'Urbanisme applicables dans les zones de bruit des Aéroports



### PREScriptions d'URBANISME APPLICABLES DANS LES ZONES DE BRUIT DES AERODROMES

CONSTRUCTIONS NOUVELLES	ZONE A	ZONE B	ZONE C	ZONE D
Logements nécessaires à l'activité de l'aéroport, hôtels de voyageurs en transit				
Logements de fonction nécessaires aux activités industrielles ou commerciales admises dans la zone	dans les secteurs déjà urbanisés			
Immeubles d'habitation directement liés ou nécessaires à l'activité agricole	dans les secteurs déjà urbanisés			
Immeubles d'habitation directement liés ou nécessaires à l'activité aéronautique	s'ils ne peuvent être localisés ailleurs			
Constructions à usage industriel, commercial et agricole	s'ils ne risquent pas d'entraîner l'implantation de population permanente			
Equipements publics ou collectifs	s'ils sont nécessaires à l'activité aéronautique ou indispensables aux populations existantes			
Maisons d'habitation individuelles non groupées			si secteur d'accueil déjà urbanisé et desservi par équipements publics sous réserve d'un faible accroissement de la capacité d'accueil	
Immeubles collectifs à usage d'habitation				
Habitat groupé (lotissement, ...) parcs résidentiels de loisirs				

HABITAT EXISTANT	ZONE A	ZONE B	ZONE C	ZONE D
Opérations de rénovation, de réhabilitation, d'amélioration, d'extension mesurée ou de reconstruction des constructions existantes	sous réserve de ne pas éroder la capacité d'accueil d'habitants exposés aux nuisances			
Opérations de réhabilitation et de réaménagement urbain pour permettre le renouvellement urbain des quartiers ou villages existants			si elles n'entraînent pas d'augmentation de la population soumise aux nuisances sonores	

CONSTRUCTIONS NOUVELLES ET HABITAT EXISTANT		
autorisé sous réserve de mesures d'isolation acoustique	autorisé sous conditions	Non autorisé

© DGAC 2004