

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : 2021 H 38154
Déposée le : 10 10 2021
Références du dossier : 2021 514994

Demande de renseignements
pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956

à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.
(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des demandes de renseignements hypothécaires et d'information sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

BOBIGNY 1

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité ¹ : SELARI PAUL BUISSON - AVOCAT

Adresse : 29 RUE PIERRE BUTIN

95300 PONTOISE

CFF / DAHBI / DAN

Courriel ² : sdaniel@buisson-avocats.com

Téléphone : 01 34 20 15 62

À PONTOISE, le 29 / 07 / 2021

Signature (obligatoire) :

IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'état - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom (en majuscules) Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ³	Date et lieu de naissance N° SIREN
1	DAHBI		Aziz	05/06/1978 DOUAR AZROU (MAROC)
2	DAHBI		Sihame	25/12/1980 PARIS (75009)
3				

DESIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'état - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié).
Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	BONDY (93140)	A 224 à 227		1474
2		A 229		1498
3		A 232		1700
4		A 234		
5				

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956⁴ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ____ / ____ / ____

- le point d'arrivée, au plus tard le ____ / ____ / ____ (uniquement pour les demandes relatives à une ou plusieurs personnes)

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? ☐ (si oui, cochez la case)

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.

³ Pour les associations ou syndicats, mentionner en outre, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ Ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.

COUT ET FACTURATION (voir notice n° 3241-NOT-SD)			
	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles	1	x 12 € =	12 €
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	€
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € =	+ €
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :		x 2 € =	+ €
Frais d'expédition (2 € ; 0 € si envoi par courriel) :			+ €
		TOTAL =	12 €

MODE DE PAIEMENT	
<input type="checkbox"/> Carte bancaire	<input type="checkbox"/> Virement <input type="checkbox"/> Chèque de Banque à l'ordre du Trésor public
<input type="checkbox"/> Chèque à l'ordre du Trésor public (pour un montant maximum de 1000 €)	<input type="checkbox"/> Numéraire (pour un montant maximum de 300 €)

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION	
Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :	
<input type="checkbox"/> insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles	
<input type="checkbox"/> défaut ou insuffisance de provision	
<input type="checkbox"/> demande non signée et/ou non datée	
<input type="checkbox"/> autre :	
Le ____ / ____ / ____	<i>Le comptable des finances publiques, Chef du service de publicité foncière</i>

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
BOBIGNY 1

Demande de renseignements n° 9304P01 2021H38454 (77)
déposée le 10/08/2021, par Maître BUISSON ET ASSOCIES

Réf dossier : HFRE BONDY A224 LOT 1474 A229

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1971 au 18/05/2021 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 37 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 7 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 19/05/2021 au 10/08/2021 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A BOBIGNY 1, le 11/08/2021
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Pierre-Marie RESSEGUIER

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

[illegible]

[illegible]



II - LOTISSEMENT (Déclaration des lots ou appartements) (Suite)						A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
Numéros	Bâtiment	Étage	Nombre de pièces ou nombre de mètres	2 ^e Millimètres	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
62	1	1	1	140	7	Transfert	12 Janvier 1966 Vol. 7338-109		Transfert	12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
63	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
64	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
65	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
66	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
67	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
68	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
69	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
70	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
71	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
72	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
73	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
74	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
75	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
76	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
77	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
78	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
79	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
80	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
81	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
82	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
83	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
84	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
85	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
86	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
87	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
88	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
89	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
90	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
91	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
92	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
93	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
94	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
95	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
96	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
97	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
98	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
99	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966
100	1	1	1	145			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109			12 Janvier 1966 Vol. 7338-109	Fin 1966

COMMUNE : **BONDY**

FICHE 3 1 - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Section A N° du PLAN : **224** RUE :

III - FORMATS CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CONTRE (en les lots le composant)

A - MUTATIONS				SERVITUDES ACTIVES		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations		
1	Remplacement par le lot 1000 qui lui-même est divisé en lots 1000 à 1008 / + 2322, 2344						
2	6) 21 janvier 1947 Vol. 1143 n° 1						
3	12 Octobre 1947 Vol. 1144 n° 1						
4	14 Compromis pour le lot 1000						
5	Vol. 1142 n° 2						
6	Guignes de Servitude + 2322, 2344						
7	6) 22, 23, 24 Vol. 1252 n° 5						
8	Acte du 15-2-1944						
9	Garantie g. Paris contenant rectification du règlement de ce lot - état descriptif de l'union Vol. 1143 n° 8 (première édition)						
10	en ce qui concerne le siège de la S.C.I. LA RESIDENCE DU PARC						
11	la composition du lot 1000 et la désignation des lots 1142, 1143 et 1144 pour l'édifice						
12	17.05 Paris Vol. 1149 n° 1008						
13	MARTELOTIE de GARTEMENT						
14	de GARTEMENT Vol. 1149 n° 1008						
15	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
16	vol. 1149 n° 1008						
17	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
18	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
19	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
20	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
21	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
22	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
23	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
24	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
25	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
26	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
27	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
28	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
29	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
30	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
31	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
32	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
33	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
34	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
35	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
36	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
37	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
38	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
39	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
40	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
41	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
42	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
43	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
44	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
45	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
46	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
47	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
48	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
49	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						
50	17.05 Paris Vol. 1155 n° 1518						

II - LOTISSEMENT (Départements (en les se appartements))

Numéros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
95	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	4										

II - LOTISSEMENT (Obligations des lots ou appartements) (Suite)					A — MUTATIONS — SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
Numéros	Relevés	Étage	Nombre de pièces par lot ou nature du lot	Relevés complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
147	1	55	1	1	147	1909-9-1909-10-1909-11-1909-12-1910-1-1910-2-1910-3-1910-4-1910-5-1910-6-1910-7-1910-8-1910-9-1910-10-1910-11-1910-12-1911-1-1911-2-1911-3-1911-4-1911-5-1911-6-1911-7-1911-8-1911-9-1911-10-1911-11-1911-12-1912-1-1912-2-1912-3-1912-4-1912-5-1912-6-1912-7-1912-8-1912-9-1912-10-1912-11-1912-12-1913-1-1913-2-1913-3-1913-4-1913-5-1913-6-1913-7-1913-8-1913-9-1913-10-1913-11-1913-12-1914-1-1914-2-1914-3-1914-4-1914-5-1914-6-1914-7-1914-8-1914-9-1914-10-1914-11-1914-12-1915-1-1915-2-1915-3-1915-4-1915-5-1915-6-1915-7-1915-8-1915-9-1915-10-1915-11-1915-12-1916-1-1916-2-1916-3-1916-4-1916-5-1916-6-1916-7-1916-8-1916-9-1916-10-1916-11-1916-12-1917-1-1917-2-1917-3-1917-4-1917-5-1917-6-1917-7-1917-8-1917-9-1917-10-1917-11-1917-12-1918-1-1918-2-1918-3-1918-4-1918-5-1918-6-1918-7-1918-8-1918-9-1918-10-1918-11-1918-12-1919-1-1919-2-1919-3-1919-4-1919-5-1919-6-1919-7-1919-8-1919-9-1919-10-1919-11-1919-12-1920-1-1920-2-1920-3-1920-4-1920-5-1920-6-1920-7-1920-8-1920-9-1920-10-1920-11-1920-12-1921-1-1921-2-1921-3-1921-4-1921-5-1921-6-1921-7-1921-8-1921-9-1921-10-1921-11-1921-12-1922-1-1922-2-1922-3-1922-4-1922-5-1922-6-1922-7-1922-8-1922-9-1922-10-1922-11-1922-12-1923-1-1923-2-1923-3-1923-4-1923-5-1923-6-1923-7-1923-8-1923-9-1923-10-1923-11-1923-12-1924-1-1924-2-1924-3-1924-4-1924-5-1924-6-1924-7-1924-8-1924-9-1924-10-1924-11-1924-12-1925-1-1925-2-1925-3-1925-4-1925-5-1925-6-1925-7-1925-8-1925-9-1925-10-1925-11-1925-12-1926-1-1926-2-1926-3-1926-4-1926-5-1926-6-1926-7-1926-8-1926-9-1926-10-1926-11-1926-12-1927-1-1927-2-1927-3-1927-4-1927-5-1927-6-1927-7-1927-8-1927-9-1927-10-1927-11-1927-12-1928-1-1928-2-1928-3-1928-4-1928-5-1928-6-1928-7-1928-8-1928-9-1928-10-1928-11-1928-12-1929-1-1929-2-1929-3-1929-4-1929-5-1929-6-1929-7-1929-8-1929-9-1929-10-1929-11-1929-12-1930-1-1930-2-1930-3-1930-4-1930-5-1930-6-1930-7-1930-8-1930-9-1930-10-1930-11-1930-12-1931-1-1931-2-1931-3-1931-4-1931-5-1931-6-1931-7-1931-8-1931-9-1931-10-1931-11-1931-12-1932-1-1932-2-1932-3-1932-4-1932-5-1932-6-1932-7-1932-8-1932-9-1932-10-1932-11-1932-12-1933-1-1933-2-1933-3-1933-4-1933-5-1933-6-1933-7-1933-8-1933-9-1933-10-1933-11-1933-12-1934-1-1934-2-1934-3-1934-4-1934-5-1934-6-1934-7-1934-8-1934-9-1934-10-1934-11-1934-12-1935-1-1935-2-1935-3-1935-4-1935-5-1935-6-1935-7-1935-8-1935-9-1935-10-1935-11-1935-12-1936-1-1936-2-1936-3-1936-4-1936-5-1936-6-1936-7-1936-8-1936-9-1936-10-1936-11-1936-12-1937-1-1937-2-1937-3-1937-4-1937-5-1937-6-1937-7-1937-8-1937-9-1937-10-1937-11-1937-12-1938-1-1938-2-1938-3-1938-4-1938-5-1938-6-1938-7-1938-8-1938-9-1938-10-1938-11-1938-12-1939-1-1939-2-1939-3-1939-4-1939-5-1939-6-1939-7-1939-8-1939-9-1939-10-1939-11-1939-12-1940-1-1940-2-1940-3-1940-4-1940-5-1940-6-1940-7-1940-8-1940-9-1940-10-1940-11-1940-12-1941-1-1941-2-1941-3-1941-4-1941-5-1941-6-1941-7-1941-8-1941-9-1941-10-1941-11-1941-12-1942-1-1942-2-1942-3-1942-4-1942-5-1942-6-1942-7-1942-8-1942-9-1942-10-1942-11-1942-12-1943-1-1943-2-1943-3-1943-4-1943-5-1943-6-1943-7-1943-8-1943-9-1943-10-1943-11-1943-12-1944-1-1944-2-1944-3-1944-4-1944-5-1944-6-1944-7-1944-8-1944-9-1944-10-1944-11-1944-12-1945-1-1945-2-1945-3-1945-4-1945-5-1945-6-1945-7-1945-8-1945-9-1945-10-1945-11-1945-12-1946-1-1946-2-1946-3-1946-4-1946-5-1946-6-1946-7-1946-8-1946-9-1946-10-1946-11-1946-12-1947-1-1947-2-1947-3-1947-4-1947-5-1947-6-1947-7-1947-8-1947-9-1947-10-1947-11-1947-12-1948-1-1948-2-1948-3-1948-4-1948-5-1948-6-1948-7-1948-8-1948-9-1948-10-1948-11-1948-12-1949-1-1949-2-1949-3-1949-4-1949-5-1949-6-1949-7-1949-8-1949-9-1949-10-1949-11-1949-12-1950-1-1950-2-1950-3-1950-4-1950-5-1950-6-1950-7-1950-8-1950-9-1950-10-1950-11-1950-12-1951-1-1951-2-1951-3-1951-4-1951-5-1951-6-1951-7-1951-8-1951-9-1951-10-1951-11-1951-12-1952-1-1952-2-1952-3-1952-4-1952-5-1952-6-1952-7-1952-8-1952-9-1952-10-1952-11-1952-12-1953-1-1953-2-1953-3-1953-4-1953-5-1953-6-1953-7-1953-8-1953-9-1953-10-1953-11-1953-12-1954-1-1954-2-1954-3-1954-4-1954-5-1954-6-1954-7-1954-8-1954-9-1954-10-1954-11-1954-12-1955-1-1955-2-1955-3-1955-4-1955-5-1955-6-1955-7-1955-8-1955-9-1955-10-1955-11-1955-12-1956-1-1956-2-1956-3-1956-4-1956-5-1956-6-1956-7-1956-8-1956-9-1956-10-1956-11-1956-12-1957-1-1957-2-1957-3-1957-4-1957-5-1957-6-1957-7-1957-8-1957-9-1957-10-1957-11-1957-12-1958-1-1958-2-1958-3-1958-4-1958-5-1958-6-1958-7-1958-8-1958-9-1958-10-1958-11-1958-12-1959-1-1959-2-1959-3-1959-4-1959-5-1959-6-1959-7-1959-8-1959-9-1959-10-1959-11-1959-12-1960-1-1960-2-1960-3-1960-4-1960-5-1960-6-1960-7-1960-8-1960-9-1960-10-1960-11-1960-12-1961-1-1961-2-1961-3-1961-4-1961-5-1961-6-1961-7-1961-8-1961-9-1961-10-1961-11-1961-12-1962-1-1962-2-1962-3-1962-4-1962-5-1962-6-1962-7-1962-8-1962-9-1962-10-1962-11-1962-12-1963-1-1963-2-1963-3-1963-4-1963-5-1963-6-1963-7-1963-8-1963-9-1963-10-1963-11-1963-12-1964-1-1964-2-1964-3-1964-4-1964-5-1964-6-1964-7-1964-8-1964-9-1964-10-1964-11-1964-12-1965-1-1965-2-1965-3-1965-4-1965-5-1965-6-1965-7-1965-8-1965-9-1965-10-1965-11-1965-12-1966-1-1966-2-1966-3-1966-4-1966-5-1966-6-1966-7-1966-8-1966-9-1966-10-1966-11-1966-12-1967-1-1967-2-1967-3-1967-4-1967-5-1967-6-1967-7-1967-8-1967-9-1967-10-1967-11-1967-12-1968-1-1968-2-1968-3-1968-4-1968-5-1968-6-1968-7-1968-8-1968-9-1968-10-1968-11-1968-12-1969-1-1969-2-1969-3-1969-4-1969-5-1969-6-1969-7-1969-8-1969-9-1969-10-1969-11-1969-12-1970-1-1970-2-1970-3-1970-4-1970-5-1970-6-1970-7-1970-8-1970-9-1970-10-1970-11-1970-12-1971-1-1971-2-1971-3-1971-4-1971-5-1971-6-1971-7-1971-8-1971-9-1971-10-1971-11-1971-12-1972-1-1972-2-1972-3-1972-4-1972-5-1972-6-1972-7-1972-8-1972-9-1972-10-1972-11-1972-12-1973-1-1973-2-1973-3-1973-4-1973-5-1973-6-1973-7-1973-8-1973-9-1973-10-1973-11-1973-12-1974-1-1974-2-1974-3-1974-4-1974-5-1974-6-1974-7-1974-8-1974-9-1974-10-1974-11-1974-12-1975-1-1975-2-1975-3-1975-4-1975-5-1975-6-1975-7-1975-8-1975-9-1975-10-1975-11-1975-12-1976-1-1976-2-1976-3-1976-4-1976-5-1976-6-1976-7-1976-8-1976-9-1976-10-1976-11-1976-12-1977-1-1977-2-1977-3-1977-4-1977-5-1977-6-1977-7-1977-8-1977-9-1977-10-1977-11-1977-12-1978-1-1978-2-1978-3-1978-4-1978-5-1978-6-1978-7-1978-8-1978-9-1978-10-1978-11-1978-12-1979-1-1979-2-1979-3-1979-4-1979-5-1979-6-1979-7-1979-8-1979-9-1979-10-1979-11-1979-12-1980-1-1980-2-1980-3-1980-4-1980-5-1980-6-1980-7-1980-8-1980-9-1980-10-1980-11-1980-12-1981-1-1981-2-1981-3-1981-4-1981-5-1981-6-1981-7-1981-8-1981-9-1981-10-1981-11-1981-12-1982-1-1982-2-1982-3-1982-4-1982-5-1982-6-1982-7-1982-8-1982-9-1982-10-1982-11-1982-12-1983-1-1983-2-1983-3-1983-4-1983-5-1983-6-1983-7-1983-8-1983-9-1983-10-1983-11-1983-12-1984-1-1984-2-1984-3-1984-4-1984-5-1984-6-1984-7-1984-8-1984-9-1984-10-1984-11-1984-12-1985-1-1985-2-1985-3-1985-4-1985-5-1985-6-1985-7-1985-8-1985-9-1985-10-1985-11-1985-12-1986-1-1986-2-1986-3-1986-4-1986-5-1986-6-1986-7-1986-8-1986-9-1986-10-1986-11-1986-12-1987-1-1987-2-1987-3-1987-4-1987-5-1987-6-1987-7-1987-8-1987-9-1987-10-1987-11-1987-12-1988-1-1988-2-1988-3-1988-4-1988-5-1988-6-1988-7-1988-8-1988-9-1988-10-1988-11-1988-12-1989-1-1989-2-1989-3-1989-4-1989-5-1989-6-1989-7-1989-8-1989-9-1989-10-1989-11-1989-12-1990-1-1990-2-1990-3-1990-4-1990-5-1990-6-1990-7-1990-8-1990-9-1990-10-1990-11-1990-12-1991-1-1991-2-1991-3-1991-4-1991-5-1991-6-1991-7-1991-8-1991-9-1991-10-1991-11-1991-12-1992-1-1992-2-1992-3-1992-4-1992-5-1992-6-1992-7-1992-8-1992-9-1992-10-1992-11-1992-12-1993-1-1993-2-1993-3-1993-4-1993-5-1993-6-1993-7-1993-8-1993-9-1993-10-1993-11-1993-12-1994-1-1994-2-1994-3-1994-4-1994-5-1994-6-1994-7-1994-8-1994-9-1994-10-1994-11-1994-12-1995-1-1995-2-1995-3-1995-4-1995-5-1995-6-1995-7-1995-8-1995-9-1995-10-1995-11-1995-12-1996-1-1996-2-1996-3-1996-4-1996-5-1996-6-1996-7-1996-8-1996-9-1996-10-1996-11-1996-12-1997-1-1997-2-1997-3-1997-4-1997-5-1997-6-1997-7-1997-8-1997-9-1997-10-1997-11-1997-12-1998-1-1998-2-1998-3-1998-4-1998-5-1998-6-1998-7-1998-8-1998-9-1998-10-1998-11-1998-12-1999-1-1999-2-1999-3-1999-4-1999-5-1999-6-1999-7-1999-8-1999-9-1999-10-1999-11-1999-12-2000-1-2000-2-2000-3-2000-4-2000-5-2000-6-2000-7-2000-8-2000-9-2000-10-2000-11-2000-12-2001-1-2001-2-2001-3-2001-4-2001-5-2001-6-2001-7-2001-8-2001-9-2001-10-2001-11-2001-12-2002-1-2002-2-2002-3-2002-4-2002-5-2002-6-2002-7-2002-8-2002-9-2002-10-2002-11-2002-12-2003-1-2003-2-2003-3-2003-4-2003-5-2003-6-2003-7-2003-8-2003-9-2003-10-2003-11-2003-12-2004-1-2004-2-2004-3-2004-4-2004-5-2004-6-2004-7-2004-8-2004-9-2004-10-2004-11-2004-12-2005-1-2005-2-2005-3-2005-4-2005-5-2005-6-2005-7-2005-8-2005-9-2005-10-2005-11-2005-12-2006-1-2006-2-2006-3-2006-4-2006-5-2006-6-2006-7-2006-8-2006-9-2006-10-2006-11-2006-12-2007-1-2007-2-2007-3-2007-4-2007-5-2007-6-2007-7-2007-8-2007-9-2007-10-2007-11-2007-12-2008-1-2008-2-2008-3-2008-4-2008-5-2008-6-2008-7-2008-8-2008-9-2008-10-2008-11-2008-12-2009-1-2009-2-2009-3-2009-4-2009-5-2009-6-2009-7-2009-8-2009-9-2009-10-2009-11-2009-12-2010-1-2010-2-2010-3-2010-4-2010-5-2010-6-2010-7-2010-8-2010-9-2010-10-2010-11-2010-12-2011-1-2011-2-2011-3-2011-4-2011-5-2011-6-2011-7-2011-8-2011-9-2011-10-2011-11-2011-12-2012-1-2012-2-2012-3-2012-4-2012-5-2012-6-2012-7-2012-8-2012-9-2012-10-2012-11-2012-12-2013-1-2013-2-2013-3-2013-4-2013-5-2013-6-2013-7-2013-8-2013-9-2013-10-2013-11-2013-12-2014-1-2014-2-2014-3-2014-4-2014-5-2014-6-2014-7-2014-8-2014-9-2014-10-2014-11-2014-12-2015-1-2015-2-2015-3-2015-4-2015-5-2015-6-2015-7-2015-8-2015-9-2015-10-2015-11-2015-12-2016-1-2016-2-2016-3-2016-4-2016-5-2016-6-2016-7-2016-8-2016-9-2016-10-2016-11-2016-12-2017-1-2017-2-2017-3-2017-4-2017-5-2017-6-2017-7-2017-8-2017-9-2017-10-2017-11-2017-12-2018-1-2018-2-2018-3-2018-4-2018-5-2018-6-2018-7-2018-8-2018-9-2018-10-2018-11-2018-12-2019-1-2019-2-2019-3-2019-4-2019-5-2019-6-2019-7-2019-8-2019-9-2019-10-2019-11-2019-12-2020-1-2020-2-2020-3-2020-4-2020-5-2020-6-2020-7-2020-8-2020-9-2020-10-2020-11-2020-12-2021-1-2021-2-2021-3-2021-4-2021-5-2021-6-2021-7-2021-8-2021-9-2021-10-2021-11-2021-12-2022-1-2022-2-2022-3-2022-4-2022-5-2022-6-2022-7-2022-8-2022-9-2022-10-2022-11-2022-12-2023-1-2023-2-2023-3-2023-4-2023-5-2023-6-2023-7-2023-8-2023-9-2023-10-2023-11-2023-12-2024-1-2024-2-2024-3-2024-4-2024-5-2024-6-2024-7-2024-8-2024-9-2024-10-2024-11-2024-12-2025-1-2025-2-2025-3-2025-4-2025-5-2025-6-2025-7-2025-8-2025-9-2025-10-2025-11-2025-12-2026-1-2026-2-2026-3-2026-4-2026-5-2026-6-2026-7-2026-8-2026-9-2026-10-2026-11-2026-12-2027-1-2027-2-2027-3-2027-4-2027-5-2027-6-2027-7-2027-8-2027-9-2027-10-2027-11-2027-12-2028-1-2028-2-2028-3-2028-4-2028-5-2028-6-2028-7-2028-8-2028-9-2028-10-2028-11-2028-12-2029-1-2029-2-2029-3-2029-4-2029-5-2029-6-2029-7-2029-8-2029-9-2029-10-2029-11-2029-12-2030-1-2030-2-2030-3-2030-4-2030-5-2030-6-2030-7-2030-8-2030-9-2030-10-2030-11-2030-12-2031-1-2031-2-2031-3-2031-4-2031-5-2031-6-2031-7-2031-8-2031-9-2031-10-2031-11-2031-12-2032-1-2032-2-2032-3-2032-4-2032-5-2032-6-2032-7-2032-8-2032-9-2032-10-2032-11-2032-12-2033-1-2033-2-2033-3-2033-4-2033-5-2033-6-2033-7-2033-8-2033-9-2033-10-2033-11-2033-12-2034-1-2034-2-2034-3-2034-4-2034-5-2034-6-2034-7-2034-8-2034-9-2034-10-2034-11-2034-12-2035-1-2035-2-2035-3-2035-4-2035-5-2035-6-2035-7-2035-8-2035-9-2035-10-2035-11-2035-12-2036-1-2036-2-2036-3-2036-4-2036-5-2036-6-2036-7-2036-8-2036-9-2036-10-2036-11-2036-12-2037-1-2037-2-2037-3-2037-4-2037-5-2037-6-2037-7-2037-8-2037-9-2037-10-2037-11-2037-12-2038-1-2038-2-2038-3-2038-4-2038-5-2038-6-2038-7-2038-8-2038-9-2038-10-2038-11-2038-12-2039-1-2039-2-2039-3-2039-4-2039-5-2039-6-2039-7-2039-8-2039-9-2039-10-2039-11-2039-12-2040-1-2040-2-2040-3-2040-4-2040-5-2040-6-2040-7-2040-8-2040-9-2040-10-2040-11-2040-12-2041-1-2041-2-2041-3-2041-4-2041-5-2041-6-2041-7-2041-8-2041-9-2041-10-2041-11-2041-12-2042-1-2042-2-2042-3-2042-4-2042-5-2042-6-2042-7-2042-8-2042-9-2042-10-2042-11-2042-12-2043-1-2043-2-2043-3-2043-4-2043-5-2043-6-2043-7-2043-8-2043-9-2043-10-2043-11-2043-12-2044-1-2044-2-2044-3-2044-4-2044-5-2044-6-2044-7-2044-8-2044-9-2044-10-2044-11-2044-12-2045-1-2045-2-2045-3-2045-4-2045-5-2045-6-2045-7-2045-8-2045-9-2045-10-2045-11-2045-12-2046-1-2046-2-2046-3-2046-4-2046-5-2046-6-2046-7-2046-8-2046-9-2046-10-2046-11-2046-12-2047-1-2047-2-2047-3-2047-4-2047-5-2047-6-2047-7-2047-8-2047-9-2047-10-2047-11-2047-12-2048-1-2048-2-2048-3-2048-4-2048-5-2048-6-2048-7-20				

de renseignements n° 9304P01 2021

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

COMMUNE : **BONDY** SECTION : **A** RUE : **224**

FIGURE 8 1 - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

maison de 7

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Numéros	Escalier	Étage	Nombre de pièces par lot	Contenance	Observations
101			1	150	
102			1	150	
103			1	150	
104			1	150	
105			1	150	
106			1	150	
107			1	150	
108			1	150	
109			1	150	
110			1	150	
111			1	150	
112			1	150	
113			1	150	
114			1	150	
115			1	150	
116			1	150	
117			1	150	
118			1	150	
119			1	150	
120			1	150	
121			1	150	
122			1	150	
123			1	150	
124			1	150	
125			1	150	
126			1	150	
127			1	150	
128			1	150	
129			1	150	
130			1	150	
131			1	150	
132			1	150	
133			1	150	
134			1	150	
135			1	150	
136			1	150	
137			1	150	
138			1	150	
139			1	150	
140			1	150	
141			1	150	
142			1	150	
143			1	150	
144			1	150	
145			1	150	
146			1	150	
147			1	150	
148			1	150	
149			1	150	
150			1	150	

III - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'IMMEUBLE

1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE PROPRIÉTAIRE

2. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE BÂTIMENT

3. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE LOTISSEMENT

4. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PROPRIÉTÉ

5. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

6. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

7. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

8. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

9. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

10. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

11. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

12. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

13. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

14. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

15. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

16. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

17. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

18. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

19. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

20. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

21. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

22. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

23. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

24. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

25. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

26. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

27. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

28. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

29. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

30. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

31. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

32. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

33. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

34. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

35. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

36. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

37. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

38. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

39. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

40. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

41. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

42. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

43. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

44. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

45. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

46. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

47. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

48. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

49. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

50. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

51. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

52. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

53. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

54. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

55. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

56. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

57. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

58. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

59. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

60. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

61. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

62. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

63. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

64. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

65. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

66. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

67. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

68. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

69. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

70. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

71. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

72. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

73. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

74. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

75. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

76. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

77. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

78. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

79. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

80. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

81. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

82. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

83. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

84. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

85. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

86. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

87. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

88. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

89. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

90. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

91. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

92. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

93. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

94. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

95. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

96. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE VENTE

97. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE LOCATION

98. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE GÉNÉRALITÉ

99. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE PARTICIPATION

100. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DROIT DE SUCCESSION

N° - LOTISSEMENT (Département de la Seine - Commune de Paris)										N° - ADJUDICATIONS		SERVICES		ACTES (Salle)		CHARGES, ENLÈVEMENTS ET VENTE		REVENUS	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
N°		N°		N°															

[illegible]

[illegible]

[illegible]

II - LOTISSEMENT (Déclaration des lots en supplément) (Suite)					
N° lot	Réserve foncière	Superficie cadastrale	Superficie bâtie	Superficie non bâtie	Superficie totale
1001					
1002					
1003					
1004					
1005					
1006					
1007					
1008					
1009					
1010					
1011					
1012					
1013					
1014					
1015					
1016					
1017					
1018					
1019					
1020					
1021					
1022					
1023					
1024					
1025					
1026					
1027					
1028					
1029					
1030					

COMMUNE : BONDY

SECTION : A N° du PLAN : 224

RUE :

Fiche N° 1 - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Suite de la fiche 10.

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Numéros	Étage	Surface	Contenance	Observations
1519 K	A	2°	Appartement	313
1520	"	"	"	313
1521	"	"	"	313
1522	"	"	"	313
1523	"	"	"	313
1524	"	"	"	313
1525	"	"	"	313
1526	"	"	"	313
1527	"	"	"	313
1528	"	"	"	313
1529	"	"	"	313
1530	"	"	"	313
1531	"	"	"	313
1532	"	"	"	313
1533	"	"	"	313
1534	"	"	"	313
1535	"	"	"	313
1536	"	"	"	313
1537	"	"	"	313
1538	"	"	"	313
1539	"	"	"	313
1540	"	"	"	313
1541	"	"	"	313
1542	"	"	"	313
1543	"	"	"	313
1544	"	"	"	313
1545	"	"	"	313
1546	"	"	"	313
1547	"	"	"	313
1548	"	"	"	313
1549	"	"	"	313
1550	"	"	"	313
1551	"	"	"	313
1552	"	"	"	313
1553	"	"	"	313
1554	"	"	"	313
1555	"	"	"	313
1556	"	"	"	313
1557	"	"	"	313
1558	"	"	"	313
1559	"	"	"	313
1560	"	"	"	313
1561	"	"	"	313
1562	"	"	"	313
1563	"	"	"	313
1564	"	"	"	313
1565	"	"	"	313
1566	"	"	"	313
1567	"	"	"	313
1568	"	"	"	313
1569	"	"	"	313
1570	"	"	"	313
1571	"	"	"	313
1572	"	"	"	313
1573	"	"	"	313
1574	"	"	"	313
1575	"	"	"	313
1576	"	"	"	313
1577	"	"	"	313
1578	"	"	"	313
1579	"	"	"	313
1580	"	"	"	313
1581	"	"	"	313
1582	"	"	"	313
1583	"	"	"	313
1584	"	"	"	313
1585	"	"	"	313
1586	"	"	"	313
1587	"	"	"	313
1588	"	"	"	313
1589	"	"	"	313
1590	"	"	"	313
1591	"	"	"	313
1592	"	"	"	313
1593	"	"	"	313
1594	"	"	"	313
1595	"	"	"	313
1596	"	"	"	313
1597	"	"	"	313
1598	"	"	"	313
1599	"	"	"	313
1600	"	"	"	313
1601	"	"	"	313
1602	"	"	"	313
1603	"	"	"	313
1604	"	"	"	313
1605	"	"	"	313
1606	"	"	"	313
1607	"	"	"	313
1608	"	"	"	313
1609	"	"	"	313
1610	"	"	"	313
1611	"	"	"	313
1612	"	"	"	313
1613	"	"	"	313
1614	"	"	"	313
1615	"	"	"	313
1616	"	"	"	313
1617	"	"	"	313
1618	"	"	"	313
1619	"	"	"	313
1620	"	"	"	313
1621	"	"	"	313
1622	"	"	"	313
1623	"	"	"	313
1624	"	"	"	313
1625	"	"	"	313
1626	"	"	"	313
1627	"	"	"	313
1628	"	"	"	313
1629	"	"	"	313
1630	"	"	"	313
1631	"	"	"	313
1632	"	"	"	313
1633	"	"	"	313
1634	"	"	"	313
1635	"	"	"	313
1636	"	"	"	313
1637	"	"	"	313
1638	"	"	"	313
1639	"	"	"	313
1640	"	"	"	313
1641	"	"	"	313
1642	"	"	"	313
1643	"	"	"	313
1644	"	"	"	313
1645	"	"	"	313
1646	"	"	"	313
1647	"	"	"	313
1648	"	"	"	313
1649	"	"	"	313
1650	"	"	"	313
1651	"	"	"	313
1652	"	"	"	313
1653	"	"	"	313
1654	"	"	"	313
1655	"	"	"	313
1656	"	"	"	313
1657	"	"	"	313
1658	"	"	"	313
1659	"	"	"	313
1660	"	"	"	313
1661	"	"	"	313
1662	"	"	"	313
1663	"	"	"	313
1664	"	"	"	313
1665	"	"	"	313
1666	"	"	"	313
1667	"	"	"	313
1668	"	"	"	313
1669	"	"	"	313
1670	"	"	"	313
1671	"	"	"	313
1672	"	"	"	313
1673	"	"	"	313
1674	"	"	"	313
1675	"	"	"	313
1676	"	"	"	313
1677	"	"	"	313
1678	"	"	"	313
1679	"	"	"	313
1680	"	"	"	313
1681	"	"	"	313
1682	"	"	"	313
1683	"	"	"	313
1684	"	"	"	313
1685	"	"	"	313
1686	"	"	"	313
1687	"	"	"	313
1688	"	"	"	313
1689	"	"	"	313
1690	"	"	"	313
1691	"	"	"	313
1692	"	"	"	313
1693	"	"	"	313
1694	"	"	"	313
1695	"	"	"	313
1696	"	"	"	313
1697	"	"	"	313
1698	"	"	"	313
1699	"	"	"	313
1700	"	"	"	313
1701	"	"	"	313
1702	"	"	"	313
1703	"	"	"	313
1704	"	"	"	313
1705	"	"	"	313
1706	"	"	"	313
1707	"	"	"	313
1708	"	"	"	313
1709	"	"	"	313
1710	"	"	"	313
1711	"	"	"	313
1712	"	"	"	313
1713	"	"	"	313
1714	"	"	"	313
1715	"	"	"	313
1716	"	"	"	313
1717	"	"	"	313
1718	"	"	"	313
1719	"	"	"	313
1720	"	"	"	313
1721	"	"	"	313
1722	"	"	"	313
1723	"	"	"	313
1724	"	"	"	313
1725	"	"	"	313
1726	"	"	"	313
1727	"	"	"	313
1728	"	"	"	313
1729	"	"	"	313
1730	"	"	"	313
1731	"	"	"	313
1732	"	"	"	313
1733	"	"	"	313
1734	"	"	"	313
1735	"	"	"	313
1736	"	"	"	313
1737	"	"	"	313
1738	"	"	"	313
1739	"	"	"	313
1740	"	"	"	313
1741	"	"	"	313
1742	"	"	"	313
1743	"	"	"	313
1744	"	"	"	313
1745	"	"	"	313
1746	"	"	"	313
1747	"	"	"	313
1748	"	"	"	313
1749	"	"	"	313
1750	"	"	"	313
1751	"	"	"	313
1752	"	"	"	313
1753	"	"	"	313
1754	"	"	"	313
1755	"	"	"	313
1756	"	"	"	313
1757	"	"	"	313
1758	"	"	"	313
1759	"	"	"	313
1760	"	"	"	313
1761	"	"	"	313
1762	"	"	"	313
1763	"	"	"	313
1764	"	"	"	313
1765	"	"	"	313
1766	"	"	"	313
1767	"	"	"	313
1768	"	"	"	313
1769	"	"	"	313
1770	"	"	"	313
1771	"	"	"	313
1772	"	"	"	313
1773	"	"	"	313
1774	"	"	"	313
1775	"	"	"	313
1776	"	"	"	313
1777	"	"	"	313
1778	"	"	"	313
1779	"	"	"	313
1780	"	"	"	313
1781	"	"	"	313
1782	"	"	"	313
1783	"	"	"	313
1784	"	"	"	313
1785	"	"	"	313
1786	"	"	"	313
1787	"	"	"	313
1788	"	"	"	313
1789	"	"	"	313
1790	"	"	"	313
1791	"	"	"	313
1792	"	"	"	313
1793	"	"	"	313
1794	"	"	"	313

II - LOTISSEMENT (Déclaration des lots ou appartements) (Suite)																		
1. Numéros	2. Balconnet	3. Escalier	4. Etage	5. Nombre de pièces par lot	6. Surface du lot	Renseignements complémentaires												
						7												
III - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
A. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
2. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
4. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
5. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
6. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
7. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
8. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
9. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
10. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
11. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
12. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
13. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
14. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
15. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
16. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
17. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
18. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
19. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
20. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
21. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
22. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
23. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
24. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
25. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
26. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
27. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
28. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
29. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
30. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
31. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
32. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
33. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
34. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
35. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
36. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
37. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
38. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
39. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
40. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
41. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
42. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
43. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
44. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
45. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
46. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
47. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
48. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
49. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
50. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
51. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
52. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
53. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
54. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
55. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
56. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
57. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
58. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
59. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
60. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
61. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
62. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
63. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
64. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
65. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
66. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
67. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
68. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
69. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
70. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
71. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
72. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
73. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
74. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
75. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
76. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
77. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
78. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
79. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
80. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
81. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
82. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
83. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
84. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
85. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
86. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
87. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
88. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
89. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
90. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
91. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
92. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
93. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
94. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
95. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
96. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
97. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
98. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
99. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
100. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
101. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
102. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
103. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
104. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
105. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
106. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
107. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
108. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
109. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		
110. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX																		

II - LOTISSEMENT (Déclaration des lots ou appartements) (Suite)										A - MUTATIONS										B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1. Numéros		2. Bailleur		3. Escalier		4. Etage		5. Surface en m ² ou m ² de plan		6. Revenants complémentaires		7. R.A.O.		8. ENT		9. R.A.O.		10. ENT		11. R.A.O.		12. ENT		13. R.A.O.		14. ENT		15. R.A.O.		16. ENT		17. R.A.O.		18. ENT		19. R.A.O.		20. ENT		21. R.A.O.		22. ENT		23. R.A.O.		24. ENT		25. R.A.O.		26. ENT		27. R.A.O.		28. ENT		29. R.A.O.		30. ENT		31. R.A.O.		32. ENT		33. R.A.O.		34. ENT		35. R.A.O.		36. ENT		37. R.A.O.		38. ENT		39. R.A.O.		40. ENT		41. R.A.O.		42. ENT		43. R.A.O.		44. ENT		45. R.A.O.		46. ENT		47. R.A.O.		48. ENT		49. R.A.O.		50. ENT		51. R.A.O.		52. ENT		53. R.A.O.		54. ENT		55. R.A.O.		56. ENT		57. R.A.O.		58. ENT		59. R.A.O.		60. ENT		61. R.A.O.		62. ENT		63. R.A.O.		64. ENT		65. R.A.O.		66. ENT		67. R.A.O.		68. ENT		69. R.A.O.		70. ENT		71. R.A.O.		72. ENT		73. R.A.O.		74. ENT		75. R.A.O.		76. ENT		77. R.A.O.		78. ENT		79. R.A.O.		80. ENT		81. R.A.O.		82. ENT		83. R.A.O.		84. ENT		85. R.A.O.		86. ENT		87. R.A.O.		88. ENT		89. R.A.O.		90. ENT		91. R.A.O.		92. ENT		93. R.A.O.		94. ENT		95. R.A.O.		96. ENT		97. R.A.O.		98. ENT		99. R.A.O.		100. ENT		101. R.A.O.		102. ENT		103. R.A.O.		104. ENT		105. R.A.O.		106. ENT		107. R.A.O.		108. ENT		109. R.A.O.		110. ENT		111. R.A.O.		112. ENT		113. R.A.O.		114. ENT		115. R.A.O.		116. ENT		117. R.A.O.		118. ENT		119. R.A.O.		120. ENT		121. R.A.O.		122. ENT		123. R.A.O.		124. ENT		125. R.A.O.		126. ENT		127. R.A.O.		128. ENT		129. R.A.O.		130. ENT		131. R.A.O.		132. ENT		133. R.A.O.		134. ENT		135. R.A.O.		136. ENT		137. R.A.O.		138. ENT		139. R.A.O.		140. ENT		141. R.A.O.		142. ENT		143. R.A.O.		144. ENT		145. R.A.O.		146. ENT		147. R.A.O.		148. ENT		149. R.A.O.		150. ENT		151. R.A.O.		152. ENT		153. R.A.O.		154. ENT		155. R.A.O.		156. ENT		157. R.A.O.		158. ENT		159. R.A.O.		160. ENT		161. R.A.O.		162. ENT		163. R.A.O.		164. ENT		165. R.A.O.		166. ENT		167. R.A.O.		168. ENT		169. R.A.O.		170. ENT		171. R.A.O.		172. ENT		173. R.A.O.		174. ENT		175. R.A.O.		176. ENT		177. R.A.O.		178. ENT		179. R.A.O.		180. ENT		181. R.A.O.		182. ENT		183. R.A.O.		184. ENT		185. R.A.O.		186. ENT		187. R.A.O.		188. ENT		189. R.A.O.		190. ENT		191. R.A.O.		192. ENT		193. R.A.O.		194. ENT		195. R.A.O.		196. ENT		197. R.A.O.		198. ENT		199. R.A.O.		200. ENT		201. R.A.O.		202. ENT		203. R.A.O.		204. ENT		205. R.A.O.		206. ENT		207. R.A.O.		208. ENT		209. R.A.O.		210. ENT		211. R.A.O.		212. ENT		213. R.A.O.		214. ENT		215. R.A.O.		216. ENT		217. R.A.O.		218. ENT		219. R.A.O.		220. ENT		221. R.A.O.		222. ENT		223. R.A.O.		224. ENT		225. R.A.O.		226. ENT		227. R.A.O.		228. ENT		229. R.A.O.		230. ENT		231. R.A.O.		232. ENT		233. R.A.O.		234. ENT		235. R.A.O.		236. ENT		237. R.A.O.		238. ENT		239. R.A.O.		240. ENT		241. R.A.O.		242. ENT		243. R.A.O.		244. ENT		245. R.A.O.		246. ENT		247. R.A.O.		248. ENT		249. R.A.O.		250. ENT		251. R.A.O.		252. ENT		253. R.A.O.		254. ENT		255. R.A.O.		256. ENT		257. R.A.O.		258. ENT		259. R.A.O.		260. ENT		261. R.A.O.		262. ENT		263. R.A.O.		264. ENT		265. R.A.O.		266. ENT		267. R.A.O.		268. ENT		269. R.A.O.		270. ENT		271. R.A.O.		272. ENT		273. R.A.O.	

[illegible]

3

[illegible]

1 - DENSIFICATION DE L'IMMEUBLE

COMMUNE : **BONDY**

SECTION : **A** N° du PLAN : **227** RUE des **PROTECTORIAUX**

III - FORMAIRES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CONTRE (ou les lots le composant)

A - MUTATIONS				SERVITUDES ACTIVES		B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES	
Inventaire totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Servitudes taillies ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations		
	Régularité à titre officieux, des formalités intéressant le présent immeuble et qui ont été produites, sans qu'il en ait été mentionné dans les autres numéros cadastrés.			Régularité à titre officieux, des formalités intéressant le présent immeuble et qui ont été produites, sans qu'il en ait été mentionné dans les autres numéros cadastrés.			
	30 juillet 1959, vol 5329, 137			30 juillet 1959, vol 5329, 137			
	1) 1 ^{er} lot 1959, vol 5329, 137			1) 1 ^{er} lot 1959, vol 5329, 137			
	2) 2 ^e lot 1959, vol 5329, 137			2) 2 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	3) 3 ^e lot 1959, vol 5329, 137			3) 3 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	4) 4 ^e lot 1959, vol 5329, 137			4) 4 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	5) 5 ^e lot 1959, vol 5329, 137			5) 5 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	6) 6 ^e lot 1959, vol 5329, 137			6) 6 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	7) 7 ^e lot 1959, vol 5329, 137			7) 7 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	8) 8 ^e lot 1959, vol 5329, 137			8) 8 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	9) 9 ^e lot 1959, vol 5329, 137			9) 9 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	10) 10 ^e lot 1959, vol 5329, 137			10) 10 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	11) 11 ^e lot 1959, vol 5329, 137			11) 11 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	12) 12 ^e lot 1959, vol 5329, 137			12) 12 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	13) 13 ^e lot 1959, vol 5329, 137			13) 13 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	14) 14 ^e lot 1959, vol 5329, 137			14) 14 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	15) 15 ^e lot 1959, vol 5329, 137			15) 15 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	16) 16 ^e lot 1959, vol 5329, 137			16) 16 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	17) 17 ^e lot 1959, vol 5329, 137			17) 17 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	18) 18 ^e lot 1959, vol 5329, 137			18) 18 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	19) 19 ^e lot 1959, vol 5329, 137			19) 19 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	20) 20 ^e lot 1959, vol 5329, 137			20) 20 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	21) 21 ^e lot 1959, vol 5329, 137			21) 21 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	22) 22 ^e lot 1959, vol 5329, 137			22) 22 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	23) 23 ^e lot 1959, vol 5329, 137			23) 23 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	24) 24 ^e lot 1959, vol 5329, 137			24) 24 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	25) 25 ^e lot 1959, vol 5329, 137			25) 25 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	26) 26 ^e lot 1959, vol 5329, 137			26) 26 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	27) 27 ^e lot 1959, vol 5329, 137			27) 27 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	28) 28 ^e lot 1959, vol 5329, 137			28) 28 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	29) 29 ^e lot 1959, vol 5329, 137			29) 29 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	30) 30 ^e lot 1959, vol 5329, 137			30) 30 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	31) 31 ^e lot 1959, vol 5329, 137			31) 31 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	32) 32 ^e lot 1959, vol 5329, 137			32) 32 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	33) 33 ^e lot 1959, vol 5329, 137			33) 33 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	34) 34 ^e lot 1959, vol 5329, 137			34) 34 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	35) 35 ^e lot 1959, vol 5329, 137			35) 35 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	36) 36 ^e lot 1959, vol 5329, 137			36) 36 ^e lot 1959, vol 5329, 137			
	37) 37 ^e lot 1959, vol 5329, 137			37) 37 ^{e</}			

[illegible]

[illegible]

COMMUNE : BONDY
SECTION : A N° de PLAN : **232** RUE des Camilleux n° 55-57-59-61-63-65-67-69-71-73-75-77-79-81-83-85-87-89-91-93-95-97-99-101-103-105-107-109-111-113-115-117-119-121-123-125-127-129-131-133-135-137-139-141-143-145-147-149-151-153-155-157-159-161-163-165-167-169-171-173-175-177-179-181-183-185-187-189-191-193-195-197-199-201-203-205-207-209-211-213-215-217-219-221-223-225-227-229-231-233-235-237-239-241-243-245-247-249-251-253-255-257-259-261-263-265-267-269-271-273-275-277-279-281-283-285-287-289-291-293-295-297-299-301-303-305-307-309-311-313-315-317-319-321-323-325-327-329-331-333-335-337-339-341-343-345-347-349-351-353-355-357-359-361-363-365-367-369-371-373-375-377-379-381-383-385-387-389-391-393-395-397-399-401-403-405-407-409-411-413-415-417-419-421-423-425-427-429-431-433-435-437-439-441-443-445-447-449-451-453-455-457-459-461-463-465-467-469-471-473-475-477-479-481-483-485-487-489-491-493-495-497-499-501-503-505-507-509-511-513-515-517-519-521-523-525-527-529-531-533-535-537-539-541-543-545-547-549-551-553-555-557-559-561-563-565-567-569-571-573-575-577-579-581-583-585-587-589-591-593-595-597-599-601-603-605-607-609-611-613-615-617-619-621-623-625-627-629-631-633-635-637-639-641-643-645-647-649-651-653-655-657-659-661-663-665-667-669-671-673-675-677-679-681-683-685-687-689-691-693-695-697-699-701-703-705-707-709-711-713-715-717-719-721-723-725-727-729-731-733-735-737-739-741-743-745-747-749-751-753-755-757-759-761-763-765-767-769-771-773-775-777-779-781-783-785-787-789-791-793-795-797-799-801-803-805-807-809-811-813-815-817-819-821-823-825-827-829-831-833-835-837-839-841-843-845-847-849-851-853-855-857-859-861-863-865-867-869-871-873-875-877-879-881-883-885-887-889-891-893-895-897-899-901-903-905-907-909-911-913-915-917-919-921-923-925-927-929-931-933-935-937-939-941-943-945-947-949-951-953-955-957-959-961-963-965-967-969-971-973-975-977-979-981-983-985-987-989-991-993-995-997-999-1001-1003-1005-1007-1009-1011-1013-1015-1017-1019-1021-1023-1025-1027-1029-1031-1033-1035-1037-1039-1041-1043-1045-1047-1049-1051-1053-1055-1057-1059-1061-1063-1065-1067-1069-1071-1073-1075-1077-1079-1081-1083-1085-1087-1089-1091-1093-1095-1097-1099-1101-1103-1105-1107-1109-1111-1113-1115-1117-1119-1121-1123-1125-1127-1129-1131-1133-1135-1137-1139-1141-1143-1145-1147-1149-1151-1153-1155-1157-1159-1161-1163-1165-1167-1169-1171-1173-1175-1177-1179-1181-1183-1185-1187-1189-1191-1193-1195-1197-1199-1201-1203-1205-1207-1209-1211-1213-1215-1217-1219-1221-1223-1225-1227-1229-1231-1233-1235-1237-1239-1241-1243-1245-1247-1249-1251-1253-1255-1257-1259-1261-1263-1265-1267-1269-1271-1273-1275-1277-1279-1281-1283-1285-1287-1289-1291-1293-1295-1297-1299-1301-1303-1305-1307-1309-1311-1313-1315-1317-1319-1321-1323-1325-1327-1329-1331-1333-1335-1337-1339-1341-1343-1345-1347-1349-1351-1353-1355-1357-1359-1361-1363-1365-1367-1369-1371-1373-1375-1377-1379-1381-1383-1385-1387-1389-1391-1393-1395-1397-1399-1401-1403-1405-1407-1409-1411-1413-1415-1417-1419-1421-1423-1425-1427-1429-1431-1433-1435-1437-1439-1441-1443-1445-1447-1449-1451-1453-1455-1457-1459-1461-1463-1465-1467-1469-1471-1473-1475-1477-1479-1481-1483-1485-1487-1489-1491-1493-1495-1497-1499-1501-1503-1505-1507-1509-1511-1513-1515-1517-1519-1521-1523-1525-1527-1529-1531-1533-1535-1537-1539-1541-1543-1545-1547-1549-1551-1553-1555-1557-1559-1561-1563-1565-1567-1569-1571-1573-1575-1577-1579-1581-1583-1585-1587-1589-1591-1593-1595-1597-1599-1601-1603-1605-1607-1609-1611-1613-1615-1617-1619-1621-1623-1625-1627-1629-1631-1633-1635-1637-1639-1641-1643-1645-1647-1649-1651-1653-1655-1657-1659-1661-1663-1665-1667-1669-1671-1673-1675-1677-1679-1681-1683-1685-1687-1689-1691-1693-1695-1697-1699-1701-1703-1705-1707-1709-1711-1713-1715-1717-1719-1721-1723-1725-1727-1729-1731-1733-1735-1737-1739-1741-1743-1745-1747-1749-1751-1753-1755-1757-1759-1761-1763-1765-1767-1769-1771-1773-1775-1777-1779-1781-1783-1785-1787-1789-1791-1793-1795-1797-1799-1801-1803-1805-1807-1809-1811-1813-1815-1817-1819-1821-1823-1825-1827-1829-1831-1833-1835-1837-1839-1841-1843-1845-1847-1849-1851-1853-1855-1857-1859-186

COMMUNE : **BONDY**

SECTION : **A** N° du PLAN : **234** RUE des **Commis 20-40-25** de la **Voie 20-25-40** (N° 151/152)

III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ EN CONTRE (ou les lots le composant)

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE		II - LOTISSEMENT (Déclaration des lots ou appartements)		III - MUTATIONS		IV - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
Désignation de l'immeuble		Désignation des lots ou appartements		MUTATIONS		CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
1 - Numéro	2 - Description	3 - Numéro	4 - Description	5 - Numéro	6 - Description	7 - Numéro	8 - Description
1	Parcelle n° 151/152	1	Parcelle n° 151/152	1	Parcelle n° 151/152	1	Parcelle n° 151/152
2	Parcelle n° 151/152	2	Parcelle n° 151/152	2	Parcelle n° 151/152	2	Parcelle n° 151/152
3	Parcelle n° 151/152	3	Parcelle n° 151/152	3	Parcelle n° 151/152	3	Parcelle n° 151/152
4	Parcelle n° 151/152	4	Parcelle n° 151/152	4	Parcelle n° 151/152	4	Parcelle n° 151/152
5	Parcelle n° 151/152	5	Parcelle n° 151/152	5	Parcelle n° 151/152	5	Parcelle n° 151/152
6	Parcelle n° 151/152	6	Parcelle n° 151/152	6	Parcelle n° 151/152	6	Parcelle n° 151/152
7	Parcelle n° 151/152	7	Parcelle n° 151/152	7	Parcelle n° 151/152	7	Parcelle n° 151/152
8	Parcelle n° 151/152	8	Parcelle n° 151/152	8	Parcelle n° 151/152	8	Parcelle n° 151/152
9	Parcelle n° 151/152	9	Parcelle n° 151/152	9	Parcelle n° 151/152	9	Parcelle n° 151/152
10	Parcelle n° 151/152	10	Parcelle n° 151/152	10	Parcelle n° 151/152	10	Parcelle n° 151/152
11	Parcelle n° 151/152	11	Parcelle n° 151/152	11	Parcelle n° 151/152	11	Parcelle n° 151/152
12	Parcelle n° 151/152	12	Parcelle n° 151/152	12	Parcelle n° 151/152	12	Parcelle n° 151/152
13	Parcelle n° 151/152	13	Parcelle n° 151/152	13	Parcelle n° 151/152	13	Parcelle n° 151/152
14	Parcelle n° 151/152	14	Parcelle n° 151/152	14	Parcelle n° 151/152	14	Parcelle n° 151/152
15	Parcelle n° 151/152	15	Parcelle n° 151/152	15	Parcelle n° 151/152	15	Parcelle n° 151/152
16	Parcelle n° 151/152	16	Parcelle n° 151/152	16	Parcelle n° 151/152	16	Parcelle n° 151/152
17	Parcelle n° 151/152	17	Parcelle n° 151/152	17	Parcelle n° 151/152	17	Parcelle n° 151/152
18	Parcelle n° 151/152	18	Parcelle n° 151/152	18	Parcelle n° 151/152	18	Parcelle n° 151/152
19	Parcelle n° 151/152	19	Parcelle n° 151/152	19	Parcelle n° 151/152	19	Parcelle n° 151/152
20	Parcelle n° 151/152	20	Parcelle n° 151/152	20	Parcelle n° 151/152	20	Parcelle n° 151/152
21	Parcelle n° 151/152	21	Parcelle n° 151/152	21	Parcelle n° 151/152	21	Parcelle n° 151/152
22	Parcelle n° 151/152	22	Parcelle n° 151/152	22	Parcelle n° 151/152	22	Parcelle n° 151/152
23	Parcelle n° 151/152	23	Parcelle n° 151/152	23	Parcelle n° 151/152	23	Parcelle n° 151/152
24	Parcelle n° 151/152	24	Parcelle n° 151/152	24	Parcelle n° 151/152	24	Parcelle n° 151/152
25	Parcelle n° 151/152	25	Parcelle n° 151/152	25	Parcelle n° 151/152	25	Parcelle n° 151/152
26	Parcelle n° 151/152	26	Parcelle n° 151/152	26	Parcelle n° 151/152	26	Parcelle n° 151/152
27	Parcelle n° 151/152	27	Parcelle n° 151/152	27	Parcelle n° 151/152	27	Parcelle n° 151/152
28	Parcelle n° 151/152	28	Parcelle n° 151/152	28	Parcelle n° 151/152	28	Parcelle n° 151/152
29	Parcelle n° 151/152	29	Parcelle n° 151/152	29	Parcelle n° 151/152	29	Parcelle n° 151/152
30	Parcelle n° 151/152	30	Parcelle n° 151/152	30	Parcelle n° 151/152	30	Parcelle n° 151/152
31	Parcelle n° 151/152	31	Parcelle n° 151/152	31	Parcelle n° 151/152	31	Parcelle n° 151/152
32	Parcelle n° 151/152	32	Parcelle n° 151/152	32	Parcelle n° 151/152	32	Parcelle n° 151/152
33	Parcelle n° 151/152	33	Parcelle n° 151/152	33	Parcelle n° 151/152	33	Parcelle n° 151/152
34	Parcelle n° 151/152	34	Parcelle n° 151/152	3			

[illegible]

2 9304P01 0000142437 000 R

COMUNE : **BONDY**

SECTION : **A** N° du PLAN : **224** RUE : **VOIR FIGURE COMMUNALE**

III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (sur les 104 le composant)

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE		A - MUTATIONS		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
LOT 1498		SERVITUDES ACTIVES		OBSERVATIONS	
Détaillement : 1°/ Encluse : C. Supp-Sol		Dates, numéros et nature des formalités		Dates, numéros et nature des formalités	
Cote 5/100 000 d'après P.C.		Observations		Observations	
Totalité		1) 11 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 3		Vol. 1493 n° 3	
		2) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 4		Vol. 1493 n° 4	
		3) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 5		Vol. 1493 n° 5	
		4) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 6		Vol. 1493 n° 6	
		5) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 7		Vol. 1493 n° 7	
		6) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 8		Vol. 1493 n° 8	
		7) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 9		Vol. 1493 n° 9	
		8) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 10		Vol. 1493 n° 10	
		9) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 11		Vol. 1493 n° 11	
		10) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 12		Vol. 1493 n° 12	
		11) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 13		Vol. 1493 n° 13	
		12) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 14		Vol. 1493 n° 14	
		13) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 15		Vol. 1493 n° 15	
		14) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 16		Vol. 1493 n° 16	
		15) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 17		Vol. 1493 n° 17	
		16) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 18		Vol. 1493 n° 18	
		17) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 19		Vol. 1493 n° 19	
		18) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 20		Vol. 1493 n° 20	
		19) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 21		Vol. 1493 n° 21	
		20) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 22		Vol. 1493 n° 22	
		21) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 23		Vol. 1493 n° 23	
		22) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 24		Vol. 1493 n° 24	
		23) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 25		Vol. 1493 n° 25	
		24) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 26		Vol. 1493 n° 26	
		25) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 27		Vol. 1493 n° 27	
		26) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 28		Vol. 1493 n° 28	
		27) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 29		Vol. 1493 n° 29	
		28) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 30		Vol. 1493 n° 30	
		29) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 31		Vol. 1493 n° 31	
		30) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 32		Vol. 1493 n° 32	
		31) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 33		Vol. 1493 n° 33	
		32) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 34		Vol. 1493 n° 34	
		33) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 35		Vol. 1493 n° 35	
		34) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 36		Vol. 1493 n° 36	
		35) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 37		Vol. 1493 n° 37	
		36) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 38		Vol. 1493 n° 38	
		37) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 39		Vol. 1493 n° 39	
		38) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 40		Vol. 1493 n° 40	
		39) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 41		Vol. 1493 n° 41	
		40) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 42		Vol. 1493 n° 42	
		41) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 43		Vol. 1493 n° 43	
		42) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 44		Vol. 1493 n° 44	
		43) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 45		Vol. 1493 n° 45	
		44) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 46		Vol. 1493 n° 46	
		45) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 47		Vol. 1493 n° 47	
		46) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 48		Vol. 1493 n° 48	
		47) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 49		Vol. 1493 n° 49	
		48) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 50		Vol. 1493 n° 50	
		49) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 51		Vol. 1493 n° 51	
		50) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 52		Vol. 1493 n° 52	
		51) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 53		Vol. 1493 n° 53	
		52) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 54		Vol. 1493 n° 54	
		53) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 55		Vol. 1493 n° 55	
		54) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 56		Vol. 1493 n° 56	
		55) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 57		Vol. 1493 n° 57	
		56) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 58		Vol. 1493 n° 58	
		57) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 59		Vol. 1493 n° 59	
		58) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 60		Vol. 1493 n° 60	
		59) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 61		Vol. 1493 n° 61	
		60) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 62		Vol. 1493 n° 62	
		61) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 63		Vol. 1493 n° 63	
		62) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 64		Vol. 1493 n° 64	
		63) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 65		Vol. 1493 n° 65	
		64) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 66		Vol. 1493 n° 66	
		65) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 67		Vol. 1493 n° 67	
		66) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 68		Vol. 1493 n° 68	
		67) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 69		Vol. 1493 n° 69	
		68) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 70		Vol. 1493 n° 70	
		69) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 71		Vol. 1493 n° 71	
		70) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 72		Vol. 1493 n° 72	
		71) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 73		Vol. 1493 n° 73	
		72) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 74		Vol. 1493 n° 74	
		73) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 75		Vol. 1493 n° 75	
		74) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 76		Vol. 1493 n° 76	
		75) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 77		Vol. 1493 n° 77	
		76) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 78		Vol. 1493 n° 78	
		77) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 79		Vol. 1493 n° 79	
		78) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 80		Vol. 1493 n° 80	
		79) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 81		Vol. 1493 n° 81	
		80) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 82		Vol. 1493 n° 82	
		81) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 83		Vol. 1493 n° 83	
		82) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 84		Vol. 1493 n° 84	
		83) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 85		Vol. 1493 n° 85	
		84) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 86		Vol. 1493 n° 86	
		85) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 87		Vol. 1493 n° 87	
		86) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 88		Vol. 1493 n° 88	
		87) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 89		Vol. 1493 n° 89	
		88) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 90		Vol. 1493 n° 90	
		89) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 91		Vol. 1493 n° 91	
		90) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 92		Vol. 1493 n° 92	
		91) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 93		Vol. 1493 n° 93	
		92) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 94		Vol. 1493 n° 94	
		93) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 95		Vol. 1493 n° 95	
		94) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 96		Vol. 1493 n° 96	
		95) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 97		Vol. 1493 n° 97	
		96) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 98		Vol. 1493 n° 98	
		97) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 99		Vol. 1493 n° 99	
		98) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 100		Vol. 1493 n° 100	
		99) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 101		Vol. 1493 n° 101	
		100) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 102		Vol. 1493 n° 102	
		101) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 103		Vol. 1493 n° 103	
		102) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 104		Vol. 1493 n° 104	
		103) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 105		Vol. 1493 n° 105	
		104) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 106		Vol. 1493 n° 106	
		105) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 107		Vol. 1493 n° 107	
		106) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 108		Vol. 1493 n° 108	
		107) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 109		Vol. 1493 n° 109	
		108) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 110		Vol. 1493 n° 110	
		109) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 111		Vol. 1493 n° 111	
		110) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 112		Vol. 1493 n° 112	
		111) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 113		Vol. 1493 n° 113	
		112) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 114		Vol. 1493 n° 114	
		113) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 115		Vol. 1493 n° 115	
		114) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 116		Vol. 1493 n° 116	
		115) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 117		Vol. 1493 n° 117	
		116) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 118		Vol. 1493 n° 118	
		117) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 119		Vol. 1493 n° 119	
		118) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 120		Vol. 1493 n° 120	
		119) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 121		Vol. 1493 n° 121	
		120) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 122		Vol. 1493 n° 122	
		121) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 123		Vol. 1493 n° 123	
		122) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 124		Vol. 1493 n° 124	
		123) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 125		Vol. 1493 n° 125	
		124) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 126		Vol. 1493 n° 126	
		125) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 127		Vol. 1493 n° 127	
		126) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 128		Vol. 1493 n° 128	
		127) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 129		Vol. 1493 n° 129	
		128) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 130		Vol. 1493 n° 130	
		129) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 131		Vol. 1493 n° 131	
		130) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 132		Vol. 1493 n° 132	
		131) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 133		Vol. 1493 n° 133	
		132) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 134		Vol. 1493 n° 134	
		133) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 135		Vol. 1493 n° 135	
		134) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 136		Vol. 1493 n° 136	
		135) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 137		Vol. 1493 n° 137	
		136) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 138		Vol. 1493 n° 138	
		137) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 139		Vol. 1493 n° 139	
		138) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 140		Vol. 1493 n° 140	
		139) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 141		Vol. 1493 n° 141	
		140) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 142		Vol. 1493 n° 142	
		141) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 143		Vol. 1493 n° 143	
		142) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 144		Vol. 1493 n° 144	
		143) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 145		Vol. 1493 n° 145	
		144) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 146		Vol. 1493 n° 146	
		145) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 147		Vol. 1493 n° 147	
		146) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 148		Vol. 1493 n° 148	
		147) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 149		Vol. 1493 n° 149	
		148) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 150		Vol. 1493 n° 150	
		149) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 151		Vol. 1493 n° 151	
		150) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 152		Vol. 1493 n° 152	
		151) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 153		Vol. 1493 n° 153	
		152) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 154		Vol. 1493 n° 154	
		153) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 155		Vol. 1493 n° 155	
		154) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 156		Vol. 1493 n° 156	
		155) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 157		Vol. 1493 n° 157	
		156) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 158		Vol. 1493 n° 158	
		157) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 159		Vol. 1493 n° 159	
		158) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 160		Vol. 1493 n° 160	
		159) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 161		Vol. 1493 n° 161	
		160) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 162		Vol. 1493 n° 162	
		161) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 163		Vol. 1493 n° 163	
		162) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 164		Vol. 1493 n° 164	
		163) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 165		Vol. 1493 n° 165	
		164) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 166		Vol. 1493 n° 166	
		165) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 167		Vol. 1493 n° 167	
		166) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 168		Vol. 1493 n° 168	
		167) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 169		Vol. 1493 n° 169	
		168) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 170		Vol. 1493 n° 170	
		169) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 171		Vol. 1493 n° 171	
		170) 13 Janvier 1976 Vol. 1493 n° 172		Vol. 1493 n° 172	

[illegible]

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 23/07/2008	Référence d'enlissement : 9304P01 2008P4736	Date de l'acte : 01/07/2008
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT RIVOIRE / BONDY		

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2008P4736 :

Disposant, Donateur			Date de naissance ou N° d'identité		
Numéro	Désignation des personnes				
1	CABALLERO		12/07/1933		
4	RECORD		23/09/1936		
Bénéficiaire, Donataire			Date de naissance ou N° d'identité		
Numéro	Désignation des personnes				
2	DAHBI		05/06/1978		
3	DAHBI		25/12/1980		
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	BONDY	A 224 à A 227		
			A 229		
			A 232		
			A 234		
					1474
					1498
					1700

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 175.000,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 23/07/2008	Référence d'enlissement : 9304P01 2008V3097	Date de l'acte : 01/07/2008
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS			
Rédacteur : NOT RIVOIRE / BONDY			
Domicile élu : BONDY en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2008V3097 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
	CREDIT FONCIER DE FRANCE		
Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
1	DAHBI	05/06/1978	
2	DAHBI	25/12/1980	
Immeubles		Volume	Lot
Débiteurs	Droits	Commune	
		BONDY	
		Désignation cadastrale	
		A 224 à A 227	
		A 229	
		A 232	
		A 234	
			1474
			1498
			1700

Montant Principal : 27.000,00 EUR Accessoires : 8.100,00 EUR Taux d'intérêt : 0,00 %
Date extrême d'exigibilité : 06/07/2025 Date extrême d'effet : 06/07/2026

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 23/07/2008	Référence d'enlissement : 9304P01 2008V3098	Date de l'acte : 01/07/2008
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS			
Rédacteur : NOT RIVOIRE / BONDY			
Domicile élu : BONDY en l'étude			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2008V3098 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	CREDIT FONCIER DE FRANCE		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
1	DAHBI		05/06/1978
2	DAHBI		25/12/1980
Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		BONDY	A 224 à A 227 A 229 A 232 A 234
			Volume
			Lot
			1474 1498 1700

Montant Principal : 148.000,00 EUR Accessoirs : 44.400,00 EUR Taux d'intérêt : 4,45 %
Date extrême d'exigibilité : 06/02/2042 Date extrême d'effet : 06/02/2043

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 07/09/2009	Référence d'enlissement : 9304P01 2009V3056	Date de l'acte : 02/09/2009
Nature de l'acte : 2009V2767 BORDEREAU RECTIFICATIF VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767			
Rédacteur : ADM TRESORERIE / BONDY			
Domicile élu : BONDY, dans les bureaux de la Trésorerie			

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2009V3056 :

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	TRESOR PUBLIC
	Date de Naissance ou N° d'identité

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2009V3056 :

Débiteurs		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro				443 057 682	
1	AD				
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		BONDY	A 224 à A 229 A 232 A 234		
		BONDY	A 224 à A 227 A 229 A 232 A 234		1123 à 1125 1135 à 1137

Montant Principal : 5.686,00 EUR
Date extrême d'effet : 12/08/2019

Complément : en vertu de divers rôles d'impôts le dernier en date de 2008.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt :	20/09/2010	Référence de dépôt :	9304P01 2010D11681
	Nature de l'acte :	2009V2767 CORRECTION DE FORMALITE du 07/09/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 3056		
	Rédacteur :	de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767		
	Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2010D11681 : HYPOTHEQUE LEGALE du 12/08/2009 de la TRESORERIE de BONDY

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	TRESOR PUBLIC	
Débiteurs		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	AD	443 057 682

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2010D11681 : HYPOTHEQUE LEGALE du 12/08/2009 de la TRESORERIE de BONDY

Immeubles				Volume	Lot
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale		
		BONDY	A 224 à A 227 A 229 A 232 A 234		1123 à 1125 1135 à 1137

Montant Principal : 5 686,00 EUR
Date extrême d'effet : 12/08/2019

Complément : Domicile élu : à la Trésorerie de BONDY

Bordereau rectificatif du 02/09/2009.

Inscription prise en vertu de divers rôles d'impôts homologués par le Directeur des Services Fiscaux de la SEINE-SAINT-DENIS.
ERREUR du SERVICE : c'est à tort et par erreur si les parcelles A 224, A 225, A 226, A 227, A 228, A 229, A 232 et A 234 ont été grevées dans le descriptif, la présente inscription est prise uniquement sur les lots 1123, 1124, 1125, 1135, 1136 et 1137.

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 21/01/2011	Référence de dépôt : 9304P01 2011D897	Date de l'acte : 30/07/2010
	Nature de l'acte : RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767		
	Rédacteur : ADM TRESORERIE / BONDY		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2011D897 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	TRESOR PUBLIC	
Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	SCI AD	443 037 682

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2011D897 :

Immeubles				Volume	Lot
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale		
		BONDY	A 224 à A 227 A 229 A 232 A 234		1123 à 1125 1135 à 1137

Complément : Radiation simultanée du bordereau rectificatif publié le 07/09/2009 VOL 2009 V n° 3056.

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 23/06/2020	Référence d'enlèvement : 9304P01 2020V2095	Date de l'acte : 30/12/2019
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE JUDICIAIRE			
Rédacteur : ADM TRIBUNAL D'INSTANCE DE BOBIGNY / BOBIGNY			
Domicile élu : A PONTOISE au Cabinet de Maître RONZEAU avocat associé			

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2020V2095 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES JARDINS DE LA NOUE 9-11 RUE DU VERGER A BONDY	
Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	DAHBI	05/06/1978
2	DAHBI	25/12/1980

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1971 AU 18/05/2021

Disposition n° 1 de la formalité 9304P01 2020V2095 :

Immeubles				Volume	Lot
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale		
		BONDY	A 224 à A 227 A 229 A 232 A 234		1474 1498 1700

Montant Principal : 7.721,37 EUR
Date extrême d'effet : 18/06/2030

Complément : Inscription prise en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal d'Instance de BOBIGNY le 30/12/2019, régulièrement signifié et définitif.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 45 pages y compris le certificat.



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
BOBIGNY 1
15/17 Promenade Jean Rostand
93022 BOBIGNY CEDEX
Téléphone : 0149155210
Télécopie : 0149156246
Mél. : spf.bobigny1@dgfp.finances.gouv.fr



FINANCES PUBLIQUES

Maître BUISSON ET ASSOCIES
29 RUE PIERRE BUTIN
95300 PONTOISE

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

Date: 11/08/2021

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1971 au 10/08/2021

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
10	BONDY	A 224 à A 227		(A)
		A 229		(A)
		A 232		(A)
		A 234		(A)
				1474 (A)
				1498 (A)
				1700 (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 23/07/2008 nature de l'acte : VENTE	références d'enlissement : 9304P01 2008P4736	Date de l'acte : 01/07/2008
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 23/07/2008 nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS	références d'enlissement : 9304P01 2008V3097	Date de l'acte : 01/07/2008
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 23/07/2008 nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS	références d'enlissement : 9304P01 2008V3098	Date de l'acte : 01/07/2008

N° d'ordre : 4	date de dépôt : nature de l'acte :	07/09/2009 2009V2767 BORDEREAU RECTIFICATIF VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767	références d'enlissement : 9304P01 2009V3056	Date de l'acte : 02/09/2009
N° d'ordre : 5	date de dépôt : nature de l'acte :	20/09/2010 2009V2767 CORRECTION DE FORMALITE du 07/09/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 3056 de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767	références d'enlissement : 9304P01 2010D11681	
N° d'ordre : 6	date de dépôt : nature de l'acte :	21/01/2011 RADIATION TOTALE de la formalité initiale du 17/08/2009 Sages : 9304P01 Vol 2009V N° 2767	références d'enlissement : 9304P01 2011D697	Date de l'acte : 30/07/2010
N° d'ordre : 7	date de dépôt : nature de l'acte :	23/06/2020 HYPOTHEQUE JUDICIAIRE	références d'enlissement : 9304P01 2020V2095	Date de l'acte : 30/12/2019

Vente DAHBI

Audience d'Orientation 7 juin 2022

DIRE D'ANNEXION DU CERTIFICAT DE SUPERFICIE, DES DIAGNOSTICS
AMIANTE, PERFORMANCE ENERGETIQUE, RELATIFS AU GAZ ET A
L'ELECTRICITE, AINSI QUE L'ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

L'an deux mil vingt deux et le

par-devant Nous Greffier du Tribunal Judiciaire BOBIGNY, a comparu,
Me Elise BARANIACK membre de la SCP WUILQUE BOSQUÉ TAOUIL
BARANIACK DEWINNE, Avocat au barreau de SEINE SAINT DENIS,
demeurant 2, Place de la République, BP 126 - 93623 AULNAY SOUS
BOIS CEDEX, poursuivant la vente dont s'agit laquelle a dit :

annexer au présent cahier des conditions de vente le certificat de
superficie, les diagnostics amiante, performance énergétique, relatifs au
gaz et à l'électricité, ainsi que l'état des risques et pollutions,

dont acte,

Et l'Avocat comparant a signé avec Nous Greffier après lecture.



Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : DAHBI/BONDY/2022/3625
Date du repérage : 04/03/2022



<p>Désignation du ou des bâtiments</p> <p><i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Département : ...Seine-Saint-Denis Adresse :4 allée des Erables Commune :93140 BONDY Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224, Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700, Périmètre de repérage : Ensemble des parties privatives</p>	<p>Désignation du propriétaire</p> <p><i>Désignation du client :</i> Nom et prénom : ... Mr DAHBI Aziz Adresse : 4 allée des Erables 93140 BONDY</p>						
<p>Objet de la mission :</p> <table border="0"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Electricité</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Etat des Risques et Pollutions</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Gaz</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic de Performance Energétique</td> </tr> </table>		<input checked="" type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente	<input checked="" type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)	<input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Electricité	<input checked="" type="checkbox"/> Etat des Risques et Pollutions	<input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Gaz	<input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic de Performance Energétique
<input checked="" type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente	<input checked="" type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)	<input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Electricité					
<input checked="" type="checkbox"/> Etat des Risques et Pollutions	<input checked="" type="checkbox"/> Diag. Installations Gaz	<input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic de Performance Energétique					



Résumé de l'expertise n° DAHBI/BONDY/2022/3625

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.



Désignation du ou des bâtiments
<i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Adresse : 4 allée des Erables Commune : 93140 BONDY Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224, Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700, Périmètre de repérage : ... Ensemble des parties privatives

	Prestations	Conclusion
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.
	Gaz	L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.
	Électricité	L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).
	Etat des Risques et Pollutions	Voir Erp
	DPE	<div> <div>281</div> <div>61</div> <div>E</div> <div>kWh/m²/an</div> <div>kg CO₂/m²/an</div> </div> Numéro enregistrement ADEME : 2293E0477404I
	Mesurage	Superficie Loi Carrez totale : 70.03 m² Superficie habitable totale : 70.03 m²



Certificat de superficie de la partie privative

Numéro de dossier : DAHBI/BONDY/2022/3625
Date du repérage : 04/03/2022
Heure d'arrivée : 14 h 30
Durée du repérage : 01 h 00

La présente mission consiste à établir la superficie de la surface privative des biens ci-dessous désignés, afin de satisfaire aux dispositions de la loi pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 art. 54 II et V, de la loi n° 96/1107 du 18 décembre 1996, n°2014-1545 du 20 décembre 2014 et du décret n° 97/532 du 23 mai 1997, en vue de reporter leur superficie dans un acte de vente à intervenir, en aucun cas elle ne préjuge du caractère de décence ou d'habilité du logement.

Extrait de l'Article 4-1 - La superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot, mentionnée à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965, est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m.

Extrait Art.4-2 - Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 mètres carrés ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1.

Désignation du ou des bâtiments <i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Département : Seine-Saint-Denis Adresse : 4 allée des Erables Commune : 93140 BONDY Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224, Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700,	Désignation du propriétaire <i>Désignation du client :</i> Nom et prénom : Mr DAHBI Aziz Adresse : 4 allée des Erables 93140 BONDY
Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) Nom et prénom : SAS LEROY-BEAULIEUALLAIRE et LAVILLAT Adresse : 150, avenue Gambetta- BP85 93170 BAGNOLET	Repérage Périmètre de repérage : Ensemble des parties privatives
Désignation de l'opérateur de diagnostic Nom et prénom : RIBEIRO Rui Raison sociale et nom de l'entreprise : Ariane Environnement Adresse : 16 Avenue de Fredy 93250 VILLEMOMBLE Numéro SIRET : 452900202 Désignation de la compagnie d'assurance : ... AXA Numéro de police et date de validité : 10882805304 - 01/01/2023	
Superficie privative en m² du ou des lot(s)	

Surface loi Carrez totale: 70.03 m² (soixante-dix mètres carrés zéro trois)

Résultat du repérage

Date du repérage : **04/03/2022**
 Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage : **Néant**
 Liste des pièces non visitées : **Cave (Absence de clef et non localisée)**
 Représentant du propriétaire (accompagnateur) : **Me LEROY BEAULIEU**
 Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sens Loi Carrez :

Parties de l'immeuble bâties visitées	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol	Commentaires
Entrée	8.46	8.46	
Chambre1	9.91	9.91	
Séjour	16.03	16.03	
Placard1	1.51	1.51	
Placard2	0.74	0.74	
W.C	0.79	0.79	
SdB	4.61	4.61	
Chambre2	10.54	10.54	
Chambre3	10.39	10.39	
Cuisine	7.05	7.05	
Balcon	0	4.2	

Superficie privative en m² du ou des lot(s) :

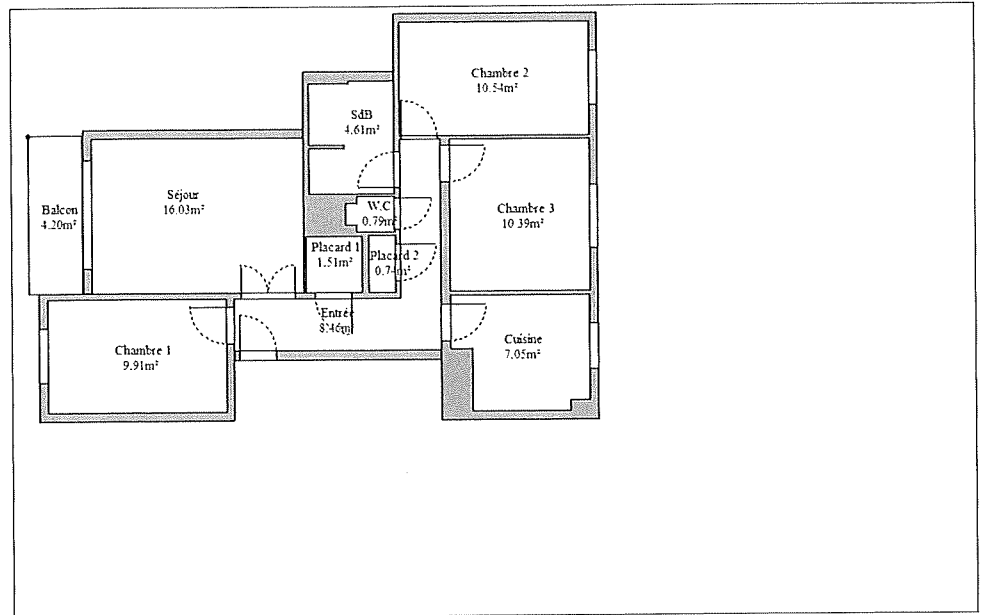
Surface loi Carrez totale: 70.03 m² (soixante-dix mètres carrés zéro trois)
Surface au sol totale: 74.23 m² (soixante-quatorze mètres carrés vingt-trois)

Fait à **VILLEMOMBLE**, le **08/03/2022**

Par : **RIBEIRO Rui**

Ariane Environnement
16 Avenue de Fredy 93250 VILLEMOMBLE
 N°SIREN : 452900202 | Compagnie d'assurance : AXA n° 10882805304

Aucun document n'a été mis en annexe





Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante pour l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente d'un immeuble bâti (Listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique)

Numéro de dossier : DAHBI/BONDY/2022/3625
Date du repérage : 04/03/2022

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	Articles L. 1334-13, R. 1334-20 et 21, R. 1334-23 et 24, Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique; Arrêtés du 12 décembre 2012 et 26 juin 2013, décret 2011-629 du 3 juin 2011, arrêté du 1 ^{er} juin 2015.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : 4 allée des Erables Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700, Code postal, ville : . 93140 BONDY Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224,
Périmètre de repérage : Ensemble des parties privatives
Type de logement : Appartement
Fonction principale du bâtiment : Habitation (partie privative d'immeuble)
Date de construction : 1970

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : Mr DAHBI Aziz Adresse : 4 allée des Erables 93140 BONDY
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : SAS LEROY-BEAULIEUALLAIRE et LAVILLAT Adresse : 150, avenue Gambetta- BP85 93170 BAGNOLET

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	RIBEIRO Rui	Opérateur de repérage	DEKRA Certification Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON	Obtention : 24/07/2017 Échéance : 23/07/2022 N° de certification : DTI2094
Raison sociale de l'entreprise : Ariane Environnement (Numéro SIRET : 45290020200022) Adresse : 16 Avenue de Fredy, 93250 VILLEMOMBLE Désignation de la compagnie d'assurance : AXA Numéro de police et date de validité : 10882805304 - 01/01/2023				

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 08/03/2022, remis au propriétaire le 08/03/2022
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 12 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- 3 La mission de repérage
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage
 - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
 - 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
 - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
- 6 Signatures
- 7 Annexes

1. – Les conclusions

Avertissement : les textes ont prévu plusieurs cadres réglementaires pour le repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante, notamment pour les cas de démolition d'immeuble. **La présente mission de repérage ne répond pas aux exigences prévues pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou avant réalisation de travaux dans l'immeuble concerné et son rapport ne peut donc pas être utilisé à ces fins.**

- 1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits contenant de l'amiante.
- 1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Cave	Toutes	Absence de clef et non localisée

Certains locaux, parties de locaux ou composants n'ont pas pu être sondés, des investigations approfondies doivent être réalisées afin d'y vérifier la présence éventuelle d'amiante. Les obligations réglementaires du (des) propriétaire(s) prévues aux articles R.1334-15 à R.1334-18 du Code de la Santé Publique, ne sont pas remplies conformément aux dispositions de l'article 3 de l'arrêté du 12 Décembre 2012 (Listes "A" et "B"). De ce fait le vendeur reste responsable au titre des vices cachés en cas de présence d'Amiante. En cas de présence d'Amiante, et si il y a obligation de retrait, ce dernier sera à la charge du vendeur.

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
 Adresse :
 Numéro de l'accréditation Cofrac :

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la vente de l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, certains matériaux ou produits contenant de l'amiante conformément à la législation en vigueur.

Pour s'exonérer de tout ou partie de sa garantie des vices cachés, le propriétaire vendeur annexe à la promesse de vente ou au contrat de vente le présent rapport.

3.2 Le cadre de la mission

3.2.1 L'intitulé de la mission

«Repérage en vue de l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente de tout ou partie d'un immeuble bâti».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article L 271-4 du code de la construction et de l'habitation prévoit qu' «en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, un dossier de diagnostic technique, fourni par le vendeur, est annexé à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente. En cas de vente publique, le dossier de diagnostic technique est annexé au cahier des charges.»

Le dossier de diagnostic technique comprend, entre autres, «l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L. 1334-13 du même code».

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante mentionnés en annexe du Code de la santé publique.»
L'Annexe du Code de la santé publique est l'annexe 13.9 (liste A et B).

3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini à minima par l'Annexe 13.9 (liste A et B) du Code de la santé publique et se limite pour une mission normale à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction y figurant.

En partie droite l'extrait du texte de l'Annexe 13.9

Important : Le programme de repérage de la mission de base est limitatif. Il est plus restreint que celui élaboré pour les missions de repérage de matériaux ou produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou celui à élaborer avant réalisation de travaux.

Liste A	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
Flocages, Calorifugages, Faux plafonds	Flocages
	Calorifugages
	Faux plafonds
Liste B	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
1. Parois vitrées intérieures	
Murs, Cloisons "en dur" et Poteaux (périphériques et intérieurs)	Enduits projetés
	Revêtement dur (plaques de menuiseries)
	Revêtement dur (amiante-ciment)
	Entourage de poteaux (carton)
	Entourage de poteaux (amiante-ciment)
	Entourage de poteaux (matériau sandwich)
	Entourage de poteaux (carton-plâtre)
	Coffrage perdu
Cloisons (légères et préfabriquées), Gaires et Coffres verticaux	Enduits projetés Panneaux de cloisons
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, Poutres et Charpentes, Gaires et Coffres horizontaux Planchers	Enduits projetés Panneaux collés ou vissés Dalles de sol
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides)	Conduits Enveloppes de calorifuges
Clapets / volets coupe-feu	Clapets coupe-feu Volets coupe-feu
	Rebouchage
Portes coupe-feu	Joint (traverse) Joint (bardes)
Vide-ordures	Conduits
4. Eléments extérieurs	
Toitures	Plaques (composites) Plaques (fibres-ciment) Ardoises (composites) Ardoises (fibres-ciment) Accessoires de couvertures (composites) Accessoires de couvertures (fibres-ciment)
	Bardes bitumineux
Bardages et façades légères	Plaques (composites) Plaques (fibres-ciment) Ardoises (composites) Ardoises (fibres-ciment) Panneaux (composites)
	Panneaux (fibres-ciment)
	Conduits d'eau pluviales en amiante-ciment
Conduits en toiture et façade	Conduits d'eau usées en amiante-ciment Conduits de fumée en amiante-ciment

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Descriptif des pièces visitées

Entrée,
Chambre1,
Séjour,
Placard1,
Placard2,

W.C,
SdB,
Chambre2,
Chambre3,
Cuisine,
Balcon

Localisation	Description	Photo
Entrée	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Chambre1	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Séjour	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Placard1	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : papier peint Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Placard2	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : papier peint Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
W.C	Sol Substrat : Carrelage Mur Substrat : Plâtre Revêtement : peinture et faïence Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
SdB	Sol Substrat : Carrelage Mur Substrat : Plâtre Revêtement : peinture et faïence Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Chambre2	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Chambre3	Sol Substrat : Parquet Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Cuisine	Sol Substrat : Carrelage Mur Substrat : Plâtre Revêtement : Carrelage Plafond Substrat : Plâtre Revêtement : Peinture	
Balcon	Sol Substrat : Carrelage	

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Oui

Observations :
Néant

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 04/03/2022
Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 04/03/2022
Heure d'arrivée : 14 h 30
Durée du repérage : 01 h 00
Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Me LEROY BEAULIEU

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Résultats détaillés du repérage

5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)

Matériaux ou produits contenant de l'amiante

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation** et préconisations*	Photo
Néant	-			

* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe 7.4 de ce présent rapport
** détails fournis en annexe 7.3 de ce présent rapport

5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Néant	-	

5.3 Liste des matériaux ou produits (liste A et B) ne contenant pas d'amiante sur justificatif

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Néant	-	

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **DEKRA Certification** Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON (détail sur www.info-certif.fr)

Fait à VILLEMOMBLE, le 08/03/2022

Par : RIBEIRO Rui

Ariane Environnement
SUS CPEP
16 avenue de Fredy, 93250 Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBIGNY : 452 900 202
CODE NA : 71204

Cachet de l'entreprise

Ariane Environnement
SUS CPEP
16 avenue de Fredy, 93250 Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBIGNY : 452 900 202
CODE NA : 71204

ANNEXES**Au rapport de mission de repérage n° DAHBI/BONDY/2022/3625****Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

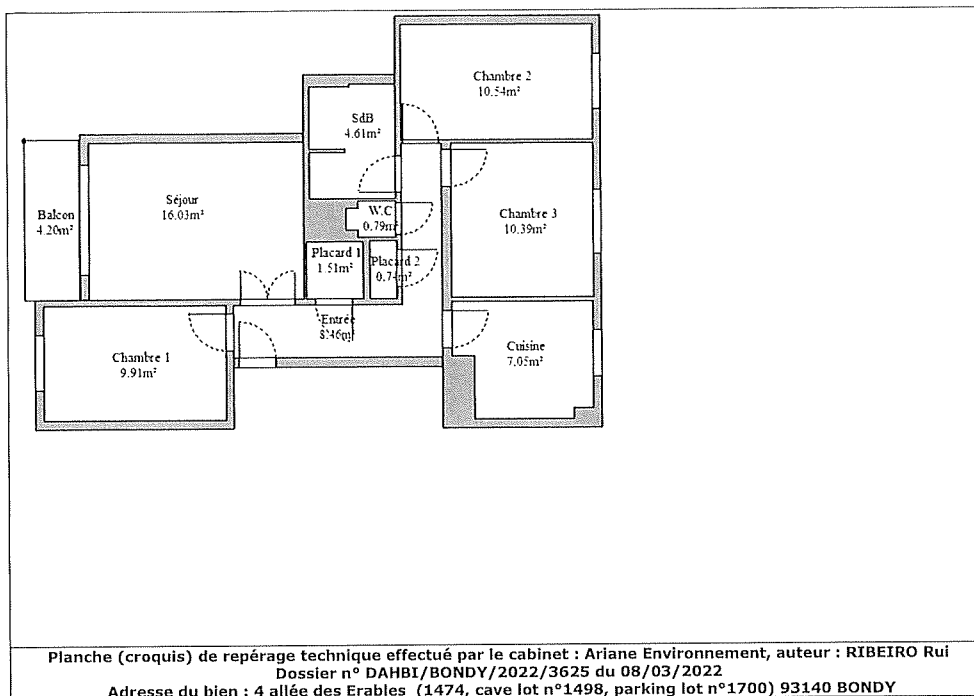
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.













Sommaire des annexes**7 Annexes**

- 7.1 Schéma de repérage**
- 7.2 Rapports d'essais**
- 7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante**
- 7.4 Conséquences réglementaires et recommandations**
- 7.5 Recommandations générales de sécurité**
- 7.6 Documents annexés au présent rapport**

7.1 - Annexe - Schéma de repérage



Légende

	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	Nom du propriétaire : Mr DAHBI Aziz Adresse du bien : 4 allée des Erables 93140 BONDY
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

7.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
-	-	-	-	-	-

Copie des rapports d'essais :

Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible

7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres, ou 2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou 3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et	1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou 2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).	1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou 2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.

l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.

2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que les risques sont probables ou avérés ;
 - La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.
- Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

1) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen

visuel de l'état des surfaces traitées. Il faut également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. **Réalisation d'une « évaluation périodique »**, lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
 - a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
2. **Réalisation d'une « action corrective de premier niveau »**, lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
 - a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.

Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
3. **Réalisation d'une « action corrective de second niveau »**, qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
 - a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
 - b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
 - c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.

En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de

repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.
De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.
Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.
Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.
Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.
Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.
Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.
Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret n° 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.
Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.
A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.
Les déchets contenant de l'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.
Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante liés et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Tracabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.
Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.6 - Annexe - Autres documents

DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : 2293E0477404I
Établi le : 08/03/2022
Valable jusqu'au : 07/03/2032

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

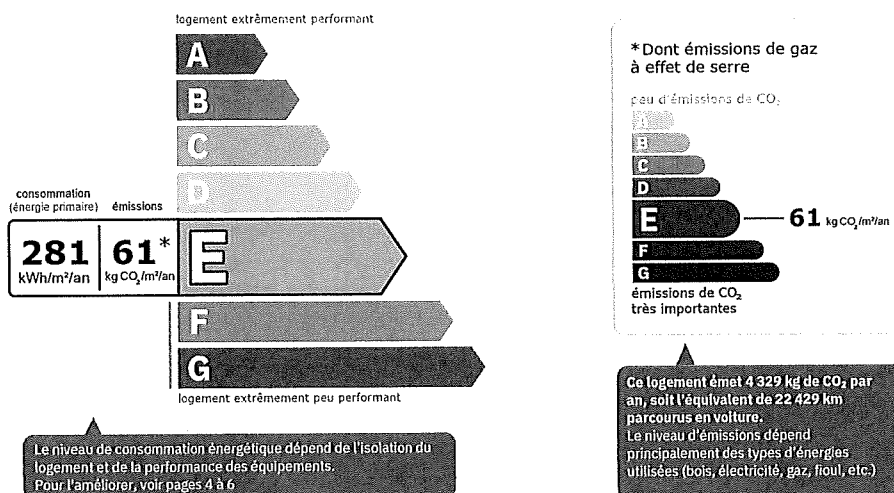


Adresse : 4 allée des Erables
93140 BONDY
(Bât J, esc B 1er étage droite, 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700)

Type de bien : Appartement
Année de construction : 1948 - 1974
Surface habitable : 70.03 m²

Propriétaire : Mr DAHBI Aziz
Adresse : 4 allée des Erables 93140 BONDY

Performance énergétique et climatique



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 1 030 € et 1 450 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p.3

Informations diagnostiqueur

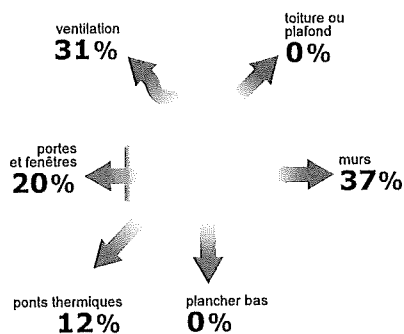
Ariane Environnement
16 Avenue de Fredy
93250 VILLEMOMBLE
tel : 01.43.81.33.52

Diagnosticur : RIBEIRO Rui
Email : ariane.environnement@hotmail.fr
N° de certification : DTI2094
Organisme de certification : DEKRA Certification



Ariane Environnement
16 Avenue de Fredy
93250 VILLEMOMBLE
tel : 01.43.81.33.52

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



INSUFFISANTE

MOYENNE

BONNE

TRÈS BONNE

Système de ventilation en place



Ventilation naturelle par conduit

Confort d'été (hors climatisation)*



INSUFFISANT

MOYEN

BON

Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



bonne inertie du logement



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil.

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe-eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



géothermie








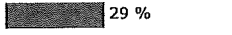







réseau de chaleur ou de froid vertueux



chauffage au bois

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

Usage	Consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	Frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	Répartition des dépenses
 chauffage	 Gaz Naturel 13 127 (13 127 é.f.)	entre 680 € et 940 €	 66 %
 eau chaude	 Gaz Naturel 5 854 (5 854 é.f.)	entre 300 € et 420 €	 29 %
 refroidissement			0 %
 éclairage	 Electrique 304 (132 é.f.)	entre 30 € et 50 €	 3 %
 auxiliaires	 Electrique 396 (172 é.f.)	entre 20 € et 40 €	 2 %
énergie totale pour les usages recensés :	19 682 kWh (19 286 kWh é.f.)	entre 1 030 € et 1 450 € par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 110ℓ par jour.

é.f. → énergie finale
Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C c'est -19% sur votre facture soit -195€ par an

Astuces

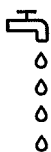
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

Astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 110ℓ/jour d'eau chaude à 40°C

45ℓ consommés en moins par jour, c'est -26% sur votre facture soit -130€ par an
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ

Astuces





- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.








En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie :
www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement





	description	isolation
 Murs	Mur en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux ou inconnu d'épaisseur 35 cm non isolé donnant sur l'extérieur Mur en béton banché d'épaisseur ≤ 20 cm non isolé donnant sur des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur	insuffisante
 Plancher bas	Dalle béton non isolée donnant sur un local chauffé	très bonne
 Toiture/plafond	Dalle béton non isolée donnant sur un local chauffé	très bonne
 Portes et fenêtres	Porte(s) bois opaque pleine Fenêtres battantes pvc, double vitrage avec lame d'air 18 mm	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 Chauffage	Chaudière collective gaz classique installée avant 1981. Emetteur(s): radiateur bitube sans robinet thermostatique
 Eau chaude sanitaire	Combiné au système de chauffage
 Climatisation	Néant
 Ventilation	Ventilation naturelle par conduit
 Pilotage	Sans système d'intermittence

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 Eclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
 Isolation	Faire vérifier les isolants et les compléter tous les 20 ans.
 Radiateur	Laisser les robinets thermostatiques en position ouverte en fin de saison de chauffe. Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur. Purger les radiateurs s'il y a de l'air.
 Ventilation	Nettoyer régulièrement les bouches. Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement

Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ③ de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ④ d'aller vers un logement très performant.







Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ③ + ④ ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ③ avant le pack ④). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels




Montant estimé : 4900 à 7300€

Lot	Description	Performance recommandée
 Mur	Isolation des murs par l'intérieur. Avant d'isoler un mur, vérifier qu'il ne présente aucune trace d'humidité.	$R > 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
 Chauffage	Remplacer la chaudière actuelle par une chaudière gaz à condensation. ⚠ Travaux à réaliser par la copropriété	Rendement PCS = 92%
 Ventilation	Installer une VMC hygro-réglable type B et reprise de l'étanchéité à l'air de l'enveloppe	
 Eau chaude sanitaire	Système actualisé en même temps que le chauffage ⚠ Travaux à réaliser par la copropriété	Rendement PCS = 92%

2

Les travaux à envisager

Montant estimé : 10600 à 15800€

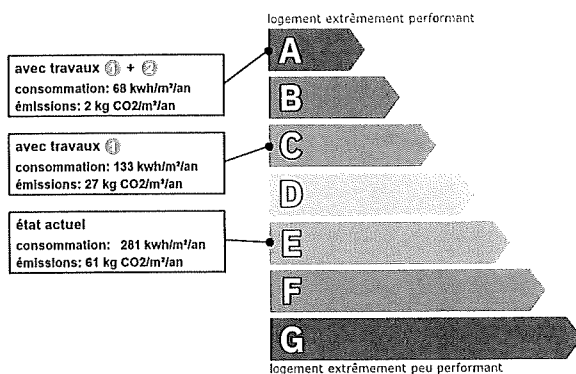
Lot	Description	Performance recommandée
 Portes et fenêtres	Remplacer les fenêtres par des fenêtres double vitrage à isolation renforcée. ⚠ Travaux à réaliser en lien avec la copropriété ⚠ Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	$U_w = 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, $S_w = 0,42$
 Chauffage	Remplacer le système de chauffage par une pompe à chaleur air/eau double service chauffage et ECS. ⚠ Travaux à réaliser par la copropriété	SCOP = 4
 Eau chaude sanitaire	Système actualisé en même temps que le chauffage Mettre en place un système Solaire ⚠ Travaux à réaliser par la copropriété	COP = 4

Commentaires :

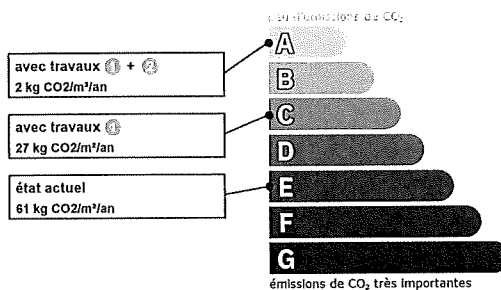
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



FAIRE
100% FAIRE LA FRANCE

Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :
www.faire.fr/trouver-un-conseiller
 ou 0808 800 700 (coût d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :
www.faire.fr/aides-de-financement

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Énergie
Faible Émission



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des « passoires énergétiques » d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : LICIÉL Diagnostics v4 [Moteur TribuEnergie: 1.4.23.5]

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : DAHBI/BONDY/2022/3625

Néant

Date de visite du bien : 04/03/2022

Invariant fiscal du logement : N/A

Référence de la parcelle cadastrale : Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224,

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE 2021

Numéro d'immatriculation de la copropriété : N/A

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Néant

Généralités

Donnée d'entrée	Origine de la donnée	Valeur renseignée
Département	Observé / mesuré	93 Seine Saint Denis
Altitude	Donnée en ligne	48 m
Type de bien	Observé / mesuré	Appartement
Année de construction	Estimé	1948 - 1974
Surface habitable du logement	Observé / mesuré	70,03 m²
Surface habitable de l'immeuble	Observé / mesuré	10000 m²
Nombre de niveaux du logement	Observé / mesuré	1
Hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2,5 m

Enveloppe

Donnée d'entrée	Origine de la donnée	Valeur renseignée
Mur 1 Est	Surface du mur	8,03 m²
	Type de local non chauffé adjacent	l'extérieur
	Matériau mur	Mur en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux ou inconnu
	Epaisseur mur	35 cm
	Isolation	non
Mur 2 Ouest	Surface du mur	14,28 m²
	Type de local non chauffé adjacent	l'extérieur
	Matériau mur	Mur en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux ou inconnu
	Epaisseur mur	35 cm
	Isolation	non
Mur 3 Nord	Surface du mur	9,5 m²
	Type de local non chauffé adjacent	des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	11,5 m²
	Etat isolation des parois Aiu	non isolé
	Surface Aue	10 m²
	Etat isolation des parois Aue	non isolé
	Matériau mur	Mur en béton banché
	Epaisseur mur	≤ 20 cm
	Isolation	non

Mur 4 Est	Surface du mur	⌀	Observé / mesuré	3 m²
	Type de local non chauffé adjacent	⌀	Observé / mesuré	des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	⌀	Observé / mesuré	11.5 m²
	Etat isolation des parois Aiu	⌀	Observé / mesuré	non isolé
	Surface Aue	⌀	Observé / mesuré	10 m²
	Etat isolation des parois Aue	⌀	Observé / mesuré	non isolé
	Matériau mur	⌀	Observé / mesuré	Mur en béton banché
	Epaisseur mur	⌀	Observé / mesuré	≤ 20 cm
	Isolation	⌀	Observé / mesuré	non
Mur 5 Ouest	Surface du mur	⌀	Observé / mesuré	3 m²
	Type de local non chauffé adjacent	⌀	Observé / mesuré	des circulations sans ouverture directe sur l'extérieur
	Surface Aiu	⌀	Observé / mesuré	11.5 m²
	Etat isolation des parois Aiu	⌀	Observé / mesuré	non isolé
	Surface Aue	⌀	Observé / mesuré	10 m²
	Etat isolation des parois Aue	⌀	Observé / mesuré	non isolé
	Matériau mur	⌀	Observé / mesuré	Mur en béton banché
	Epaisseur mur	⌀	Observé / mesuré	≤ 20 cm
	Isolation	⌀	Observé / mesuré	non
Plancher	Surface de plancher bas	⌀	Observé / mesuré	70,03 m²
	Type de local non chauffé adjacent	⌀	Observé / mesuré	un local chauffé
	Type de pb	⌀	Observé / mesuré	Dalle béton
	Isolation: oui / non / inconnue	⌀	Observé / mesuré	non
Plafond	Surface de plancher haut	⌀	Observé / mesuré	70,03 m²
	Type de local non chauffé adjacent	⌀	Observé / mesuré	un local chauffé
	Type de ph	⌀	Observé / mesuré	Dalle béton
	Isolation	⌀	Observé / mesuré	non
Fenêtre 1 Est	Surface de baies	⌀	Observé / mesuré	6.72 m²
	Placement	⌀	Observé / mesuré	Mur 1 Est
	Orientation des baies	⌀	Observé / mesuré	Est
	Inclinaison vitrage	⌀	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	⌀	Observé / mesuré	Fenêtres battantes
	Type menuiserie	⌀	Observé / mesuré	PVC
	Type de vitrage	⌀	Observé / mesuré	double vitrage
	Epaisseur lame air	⌀	Observé / mesuré	18 mm
	Présence couche peu émissive	⌀	Observé / mesuré	non
	Gaz de remplissage	⌀	Observé / mesuré	Air
	Positionnement de la menuiserie	⌀	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Largeur du dormant menuiserie	⌀	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Type de masques proches	⌀	Observé / mesuré	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	⌀	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
Fenêtre 2 Ouest	Surface de baies	⌀	Observé / mesuré	6.72 m²
	Placement	⌀	Observé / mesuré	Mur 1 Est
	Orientation des baies	⌀	Observé / mesuré	Ouest
	Inclinaison vitrage	⌀	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	⌀	Observé / mesuré	Fenêtres battantes
	Type menuiserie	⌀	Observé / mesuré	PVC
	Type de vitrage	⌀	Observé / mesuré	double vitrage
	Epaisseur lame air	⌀	Observé / mesuré	18 mm
	Présence couche peu émissive	⌀	Observé / mesuré	non
	Gaz de remplissage	⌀	Observé / mesuré	Air

	Positionnement de la menuiserie	⌚	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Largeur du dormant menuiserie	⌚	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Type de masques proches	⌚	Observé / mesuré	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	⌚	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
Porte	Surface de porte	⌚	Observé / mesuré	2 m²
	Placement	⌚	Observé / mesuré	Mur 3 Nord
	Nature de la menuiserie	⌚	Observé / mesuré	Porte simple en bois
	Type de porte	⌚	Observé / mesuré	Porte opaque pleine
	Présence de joints d'étanchéité	⌚	Observé / mesuré	non
	Positionnement de la menuiserie	⌚	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Largeur du dormant menuiserie	⌚	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
Pont Thermique 1	Type de pont thermique	⌚	Observé / mesuré	Mur 1 Est / Fenêtre 1 Est
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé
	Longueur du PT	⌚	Observé / mesuré	14 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	⌚	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
Pont Thermique 2	Position menuiseries	⌚	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Type de pont thermique	⌚	Observé / mesuré	Mur 2 Ouest / Fenêtre 2 Ouest
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé
	Longueur du PT	⌚	Observé / mesuré	14 m
Pont Thermique 3	Largeur du dormant menuiserie Lp	⌚	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Position menuiseries	⌚	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Type PT	⌚	Observé / mesuré	Mur 1 Est / Plafond
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
Pont Thermique 4	Longueur du PT I	⌚	Observé / mesuré	5.9 m
	Type PT	⌚	Observé / mesuré	Mur 1 Est / Plancher
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
	Longueur du PT I	⌚	Observé / mesuré	5.9 m
Pont Thermique 5	Type PT	⌚	Observé / mesuré	Mur 2 Ouest / Plafond
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
	Longueur du PT I	⌚	Observé / mesuré	8.4 m
Pont Thermique 6	Type PT	⌚	Observé / mesuré	Mur 2 Ouest / Plancher
	Type isolation	⌚	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
	Longueur du PT I	⌚	Observé / mesuré	8.4 m

Systèmes

Donnée d'entrée		Origine de la donnée	Valeur renseignée
Ventilation	Type de ventilation	⌚	Observé / mesuré
	Façades exposées	⌚	Observé / mesuré
	Logement Traversant	⌚	Observé / mesuré
Chauffage	Type d'installation de chauffage	⌚	Observé / mesuré
	Nombre de niveaux desservis	⌚	Observé / mesuré
	Type générateur	⌚	Observé / mesuré
	Année installation générateur	✗	Valeur par défaut
	Energie utilisée	⌚	Observé / mesuré
	Cper (présence d'une ventouse)	⌚	Observé / mesuré
	Présence d'une veilleuse	⌚	Observé / mesuré
	Chaudière murale	⌚	Observé / mesuré
	Présence d'une régulation/Ajust, T° Fonctionnement	⌚	Observé / mesuré

Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion	⓪	Observé / mesuré	non
Type émetteur	⓪	Observé / mesuré	Radiateur bitube sans robinet thermostatique
Température de distribution	⓪	Observé / mesuré	supérieur à 65°C
Année installation émetteur	⓪	Observé / mesuré	Inconnue
Type de chauffage	⓪	Observé / mesuré	central
Équipement d'intermittence	⓪	Observé / mesuré	Sans système d'intermittence
Présence comptage	⓪	Observé / mesuré	0

Références réglementaires utilisées :

Article L134-4-2 du CCH, décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011, arrêtés du 31 mars 2021, 8 octobre 2021 et du 17 juin 2021 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie et relatif à l'utilisation réglementaire des logiciels pour l'élaboration des diagnostics de performance énergétique, arrêtés du 21 octobre 2021 décret 2020-1610, 2020-1609, 2006-1114, 2008-1175 ; Ordonnance 2005-655 art L271-4 à 6 ; Loi 2004-1334 art L134-1 à 5 ; décret 2006-1147 art R.134-1 à 5 du CCH et loi grenelle 2 n°2010-786 du juillet 2010.

Notes : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par DEKRA Certification - Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON (détail sur www.info-certif.fr)

Informations société : Ariane Environnement 16 Avenue de Fredy 93250 VILLEMOMBLE
Tél. : 01.43.81.33.52 - N°SIREN : 452900202 - Compagnie d'assurance : AXA n° 10882805304



Etat de l'Installation Intérieure de Gaz

Numéro de dossier : DAHBI/BONDY/2022/3625
Norme méthodologique employée : AFNOR NF P 45-500 (Janvier 2013)
Date du repérage : 04/03/2022
Heure d'arrivée : 14 h 30
Durée du repérage : 01 h 00

La présente mission consiste à établir l'état de l'installation intérieure de gaz conformément à l'arrêté du 6 avril 2007 modifié, 18 novembre 2013 et 12 février 2014 afin d'évaluer les risques pouvant compromettre la sécurité des personnes, de rendre opérante une clause d'exonération de la garantie du vice caché, en application de l'article 17 de la loi n°2003-08 du 3 janvier 2003, modifié par l'ordonnance n°2005-655 du 8 juin 2005. Cet état de l'installation intérieure de gaz a une durée de validité de 3 ans. En aucun cas, il ne s'agit d'un contrôle de conformité de l'installation vis-à-vis de la réglementation en vigueur.

A. - Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :
Département : Seine-Saint-Denis
Adresse : 4 allée des Erables
Commune : 93140 BONDY
Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224,
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700,
Type de bâtiment : Habitation (partie privative d'immeuble)
Nature du gaz distribué : Gaz naturel
Distributeur de gaz :
Installation alimentée en gaz : OUI

B. - Désignation du propriétaire

Désignation du propriétaire :
Nom et prénom : Mr DAHBI Aziz
Adresse : 4 allée des Erables
93140 BONDY
Si le propriétaire n'est pas le donneur d'ordre :
Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) :
Autre
Nom et prénom : SAS LEROY-BEAULIEUALLAIRE et LAVILLAT
Adresse : 150, avenue Gambetta- BP85
93170 BAGNOLET
Titulaire du contrat de fourniture de gaz :
Nom et prénom :
Adresse :
N° de téléphone :
Références :

C. - Désignation de l'opérateur de diagnostic

Identité de l'opérateur de diagnostic :
Nom et prénom : RIBEIRO Rui
Raison sociale et nom de l'entreprise : Ariane Environnement
Adresse : 16 Avenue de Fredy
93250 VILLEMOMBLE
Numéro SIRET : 45290020200022
Désignation de la compagnie d'assurance : AXA
Numéro de police et date de validité : 10882805304 - 01/01/2023
Certification de compétence DTI2094 délivrée par : DEKRA Certification, le 13/11/2017
Norme méthodologique employée : NF P 45-500 (Janvier 2013)

D. - Identification des appareils

Liste des installations intérieures gaz (Genre ⁽¹⁾ , marque, modèle)	Type ⁽²⁾	Puissance en kW	Localisation	Observations : (anomalie, taux de CO mesuré(s), motif de l'absence ou de l'impossibilité de contrôle pour chaque appareil concerné)
Robinet en attente	-	NC	Cuisine	Photo : PhGaz001

(1) Cuisinière, table de cuisson, chauffe-eaux, chaudière, radiateur,


(2) Non raccordé — Raccordé — Étanche.

Note : Nous vous rappelons l'obligation d'entretien des appareils et de contrôle de la vacuité des conduits de fumées.

Note 2 : Notre cabinet s'engage à retourner sur les lieux afin de compléter le constat aux installations non contrôlées, dès lors que les dispositions permettant un contrôle des installations concernées auront été prises par le propriétaire ou son mandataire.

Note 3 : Nous attirons votre attention sur le fait que la responsabilité du donneur d'ordre reste pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident sur tout ou partie de l'installation, contrôlée ou non.

E. - Anomalies identifiées

Points de contrôle ⁽³⁾ (selon la norme)	Anomalies observées (A1 ⁽⁴⁾ , A2 ⁽⁵⁾ , DGI ⁽⁶⁾ , 32c ⁽⁷⁾)	Libellé des anomalies et recommandations	Photos
C.7 - 8b Robinet de commande d'appareil	A2	L'extrémité du robinet de commande ou de la tuyauterie en attente n'est pas obturée. (Robinet en attente) Remarques : (Cuisine) Risque(s) constaté(s) : Dégagement de gaz et donc un risque d'explosion	
C.14 - 19.1 Ventilation du local - Amenée d'air	A2	19.a1 : le local équipé ou prévu pour un appareil de cuisson seul n'est pas pourvu d'une amenée d'air. (Robinet en attente) Risque(s) constaté(s) : Risque d'intoxication au monoxyde de carbone (CO) causée par une mauvaise combustion	

(3) Point de contrôle selon la norme utilisée.

(4) A1 : L'installation présente une anomalie à prendre en compte lors d'une intervention ultérieure sur l'installation

(5) A2 : L'installation présente une anomalie dont le caractère de gravité ne justifie pas que l'on interrompe aussitôt la fourniture du gaz, mais est suffisamment importante pour que la réparation soit réalisée dans les meilleurs délais.

(6) DGI : (Danger Grave et Immédiat) L'installation présente une anomalie suffisamment grave pour que l'opérateur de diagnostic interrompe aussitôt l'alimentation en gaz jusqu'à suppression du ou des défauts constituant la source du danger.

(7) 32c : la chaudière est de type VMC GAZ et l'installation présente une anomalie relative au dispositif de sécurité collective (DSC) qui justifie une intervention auprès du syndic ou du bailleur social par le distributeur de gaz afin de s'assurer de la présence du dispositif, de sa conformité et de son bon fonctionnement.

Note : Nous vous rappelons que la responsabilité de l'opérateur de diagnostic est limitée aux points effectivement vérifiés et que les contrôles réalisés ne préjugent pas de la conformité de l'installation

F. – Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être contrôlés et motif :

Cave (Absence de clef et non localisée)

Nota : Nous attirons votre attention sur le fait que la responsabilité du donneur d'ordre reste pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident sur tout ou partie de l'installation présente dans des bâtiments, parties du bâtiment n'ayant pu être contrôlés.

G. – Constatations diverses

Commentaires :

- ☐ Attestation de contrôle de moins d'un an de la vacuité des conduits de fumées non présentée
- ☐ Justificatif d'entretien de moins d'un an de la chaudière non présenté
- ☐ Le conduit de raccordement n'est pas visible

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
Néant

Observations complémentaires :
Néant

Conclusion :

- ☐ L'installation ne comporte aucune anomalie.
- ☐ L'installation comporte des anomalies de type A1 qui devront être réparées ultérieurement.
- ☒ L'installation comporte des anomalies de type A2 qui devront être réparées dans les meilleurs délais.
- ☐ L'installation comporte des anomalies de type DGI qui devront être réparées avant remise en service.
- ☐ L'installation comporte une anomalie 32c qui devra faire l'objet d'un traitement particulier par le syndic ou le bailleur social sous le contrôle du distributeur de gaz.

H. - Actions de l'opérateur de diagnostic en cas de DGI

- ☐ Fermeture totale avec pose d'une étiquette signalant la condamnation de l'installation de gaz
ou
- ☐ Fermeture partielle avec pose d'une étiquette signalant la condamnation d'un appareil ou d'une partie de l'installation
- ☐ Transmission au Distributeur de gaz par courrier des informations suivantes :
 - référence du contrat de fourniture de gaz, du Point de Comptage Estimation, du Point de Livraison ou du numéro de compteur ;
 - codes des anomalies présentant un Danger Grave et Immédiat (DGI).
- ☐ Remise au client de la « fiche informative distributeur de gaz » remplie.

I. - Actions de l'opérateur de diagnostic en cas d'anomalie 32c

- ☐ Transmission au Distributeur de gaz par courrier de la référence du contrat de fourniture de gaz, du Point de Comptage Estimation, du Point de Livraison ou du numéro de compteur ;
- ☐ Remise au syndic ou au bailleur social de la « fiche informative distributeur de gaz » remplie. ;

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **DEKRA Certification - Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON (détail sur www.info-certif.fr)**

Dates de visite et d'établissement de l'état de l'installation gaz :
Visite effectuée le **04/03/2022**.
Fait à **VILLEMOMBLE**, le **08/03/2022**

Par : **RIBEIRO Rui**

Ariane Environnement
SAS
16 avenue de Fredy, 93250, Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBIGNY : 452 900 202
CODE NAF : 771208

Cachet de l'entreprise

Ariane Environnement
SAS
16 avenue de Fredy, 93250, Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBIGNY : 452 900 202
CODE NAF : 771208

Annexe - Photos



	<p>Photo n° du Compteur Gaz</p>
	<p>Photo n° PhGaz001 Localisation : Cuisine Robinet en attente (Type :)</p>



Photo n° PhGaz002
8b : l'extrémité du robinet de commande ou de la tuyauterie en attente n'est pas obturée. (Cuisine)

Annexe - Règles élémentaires de sécurité et d'usage à respecter (liste non exhaustive)

Les accidents dus aux installations gaz, tout en restant peu nombreux, sont responsables d'un nombre important de victimes. La vétusté des installations, l'absence d'entretien des appareils et certains comportements imprudents sont des facteurs de risque : 98 % des accidents, fuites et explosions sont recensés dans les installations intérieures. Les intoxications oxycarbonées et les explosions font un grand nombre de victimes qui décèdent ou gardent des séquelles et handicaps à long terme.

Quels sont les moyens de prévention des accidents liés aux installations intérieures gaz ?

Pour prévenir les accidents liés aux installations intérieures gaz, il est nécessaire d'observer quelques règles de base :

- Renouvelez le tuyau de raccordement de la cuisinière ou de la bouteille de gaz régulièrement et dès qu'il est fissuré,
- Faire ramoner les conduits d'évacuation des appareils de chauffage et de cheminée régulièrement,
- Faire entretenir et contrôler régulièrement les installations intérieures de gaz par un professionnel.

Mais il s'agit également d'être vigilant, des gestes simples doivent devenir des automatismes :

- ne pas utiliser les produits aérosols ou les bouteilles de camping-gaz dans un espace confiné, près d'une source de chaleur,
- fermer le robinet d'alimentation de votre cuisinière après chaque usage et vérifiez la date de péremption du tuyau souple de votre cuisinière ou de votre bouteille de gaz,
- assurer une bonne ventilation de votre logement, n'obstruer pas les bouches d'aération,
- sensibiliser les enfants aux principales règles de sécurité des appareils gaz.

Quelle conduite adopter en cas de fuite de gaz ?

Lors d'une fuite de gaz, il faut éviter tout risque d'étincelle qui entraînerait une explosion :

- ne pas allumer la lumière, ni toucher aux interrupteurs, ni aux disjoncteurs,
- ne pas téléphoner de chez vous, que ce soit avec un téléphone fixe ou un portable,
- ne pas prendre l'ascenseur mais les escaliers,
- une fois à l'extérieur, prévenir les secours

Pour aller plus loin : <http://www.developpement-durable.gouv.fr>



Etat de l'Installation Interieure d'Electricité

Numéro de dossier : DAHBI/BONDY/2022/3625
Norme méthodologique employée : AFNOR NF C 16-600 (juillet 2017)
Date du repérage : 04/03/2022
Heure d'arrivée : 14 h 30
Durée du repérage : 01 h 00

La présente mission consiste, suivant l'arrêté du 28 septembre 2017 et du 4 avril 2011, à établir un état de l'installation électrique, en vue d'évaluer les risques pouvant porter atteinte à la sécurité des personnes. (Application des articles L. 134-7, R134-10 et R134-11 du code de la construction et de l'habitation). En aucun cas, il ne s'agit d'un contrôle de conformité de l'installation vis-à-vis de la réglementation en vigueur. Cet état de l'installation intérieure d'électricité a une durée de validité de 3 ans.

A. - Désignation et description du local d'habitation et de ses dépendances

Localisation du local d'habitation et de ses dépendances :

Type d'immeuble : **Appartement**
Adresse : **4 allée des Erables**
Commune : **93140 BONDY**
Département : **Seine-Saint-Denis**
Référence cadastrale : **Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 224,,** identifiant fiscal : **NC**
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
Bât J, esc B 1er étage droite Lot numéro 1474, cave lot n°1498, parking lot n°1700,
Périmètre de repérage : **Ensemble des parties privatives**
Année de construction : **1970**
Année de l'installation : **Inconnue**
Distributeur d'électricité :
Parties du bien non visitées : **Cave (Absence de clef et non localisée)**

B. - Identification du donneur d'ordre

Identité du donneur d'ordre :

Nom et prénom : **SAS LEROY-BEAULIEUALLAIRE et LAVILLAT**
Adresse : **150, avenue Gambetta- BP85**
..... **93170 BAGNOLET**
Téléphone et adresse internet : . **Non communiqués**
Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : **Autre**

Propriétaire du local d'habitation et de ses dépendances:

Nom et prénom : **Mr DAHBI Aziz**
Adresse : **4 allée des Erables**
..... **93140 BONDY**

C. - Identification de l'opérateur ayant réalisé l'intervention et signé le rapport

Identité de l'opérateur de diagnostic :

Nom et prénom : **RIBEIRO Rui**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **Ariane Environnement**
Adresse : **16 Avenue de Fredy**
..... **93250 VILLEMOMBLE**
Numéro SIRET : **45290020200022**
Désignation de la compagnie d'assurance : **AXA**
Numéro de police et date de validité : **10882805304 - 01/01/2023**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **DEKRA Certification** le **28/10/2018** jusqu'au **27/10/2023**. (Certification de compétence **DTI2094**)

D. – Rappel des limites du champ de réalisation de l'état de l'installation intérieure d'électricité

L'état de l'installation intérieure d'électricité porte sur l'ensemble de l'installation intérieure d'électricité à basse tension des locaux à usage d'habitation située en aval de l'appareil général de commande et de protection de cette installation. Il ne concerne pas les matériels d'utilisation amovibles, ni les circuits internes des matériels d'utilisation fixes, destinés à être reliés à l'installation électrique fixe, ni les installations de production ou de stockage par batteries d'énergie électrique du générateur jusqu'au point d'injection au réseau public de distribution d'énergie ou au point de raccordement à l'installation intérieure. Il ne concerne pas non plus les circuits de téléphonie, de télévision, de réseau informatique, de vidéophonie, de centrale d'alarme, etc., lorsqu'ils sont alimentés en régime permanent sous une tension inférieure ou égale à 50 V en courant alternatif et 120 V en courant continu.

L'intervention de l'opérateur réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité ne porte que sur les constituants visibles, visitables, de l'installation au moment du diagnostic. Elle s'effectue sans démontage de l'installation électrique (hormis le démontage des capots des tableaux électriques lorsque cela est possible) ni destruction des isolants des câbles.

Des éléments dangereux de l'installation intérieure d'électricité peuvent ne pas être repérés, notamment :

- > les parties de l'installation électrique non visibles (incorporées dans le gros œuvre ou le second œuvre ou masquées par du mobilier) ou nécessitant un démontage ou une détérioration pour pouvoir y accéder (boîtes de connexion, conduits, plinthes, goulottes, huisseries, éléments chauffants incorporés dans la maçonnerie, luminaires des piscines plus particulièrement) ;
- > les parties non visibles ou non accessibles des tableaux électriques après démontage de leur capot ;
- > inadéquation entre le courant assigné (calibre) des dispositifs de protection contre les surintensités et la section des conducteurs sur toute la longueur des circuits ;

E. – Synthèse de l'état de l'installation intérieure d'électricité**E.1. Anomalies et/ou constatations diverses relevées**

- ☐ L'installation intérieure d'électricité ne comporte **aucune anomalie** et ne fait pas l'objet de constatations diverses.
- ☐ L'installation intérieure d'électricité ne comporte **aucune anomalie**, mais fait l'objet de **constatations diverses**.
- ☐ L'installation intérieure d'électricité **comporte une ou des anomalies**. Il est recommandé au propriétaire de les supprimer en consultant dans les meilleurs délais un installateur électricien qualifié afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt). L'installation ne fait pas l'objet de constatations diverses.
- ☒ L'installation intérieure d'électricité **comporte une ou des anomalies**. Il est recommandé au propriétaire de les supprimer en consultant dans les meilleurs délais un installateur électricien qualifié afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt). L'installation fait également l'objet de **constatations diverses**.




E.2. Les domaines faisant l'objet d'anomalies sont :

- ☐ 1. L'appareil général de commande et de protection et de son accessibilité.
- ☐ 2. La protection différentielle à l'origine de l'installation électrique et sa sensibilité appropriée aux conditions de mise à la terre.
- ☐ 3. La prise de terre et l'installation de mise à la terre.
- ☐ 4. La protection contre les surintensités adaptée à la section des conducteurs, sur chaque circuit.
- ☐ 5. La liaison équipotentielle dans les locaux contenant une baignoire ou une douche.
- ☐ 6. Les règles liées aux zones dans les locaux contenant une baignoire ou une douche.
- ☒ 7. Des matériels électriques présentant des risques de contacts directs.
- ☒ 8.1 Des matériels électriques vétustes, inadaptés à l'usage.
- ☒ 8.2 Des conducteurs non protégés mécaniquement.
- ☐ 9. Des appareils d'utilisation situés dans les parties communes et alimentés depuis la partie privative ou des appareils d'utilisation situés dans la partie privative et alimentés depuis les parties communes.
- ☐ 10. La piscine privée ou le bassin de fontaine.

E.3. Les constatations diverses concernent :

- ☒ Des installations, parties d'installations ou spécificités non couvertes par le présent diagnostic.
- ☒ Des points de contrôle n'ayant pu être vérifiés.
- ☐ Des constatations concernant l'installation électrique et/ou son environnement.

F. - Anomalies identifiées

N° Article (1)	Libellé et localisation (*) des anomalies	N° Article (2)	Libellé des mesures compensatoires (3) correctement mises en œuvre	Photos
B7.3 a	L'Enveloppe d'au moins un matériel est manquante ou détériorée. Remarques : Présence de matériel électrique en place dont l'enveloppe présente des détériorations ; Faire intervenir un électricien qualifié afin de remplacer les matériels présentant des détériorations			
B7.3 d	L'installation électrique comporte au moins une connexion avec une partie active nue sous tension accessible.			
B8.3 a	L'installation comporte au moins un matériel électrique vétuste. Remarques : Présence de matériel électrique vétuste (douilles, interrupteurs, socles de prise...) ; Faire intervenir un électricien qualifié afin de remplacer les matériels électriques vétustes			
B8.3 e	Au moins un conducteur isolé n'est pas placé sur toute sa longueur dans un conduit, une goulotte ou une plinthe ou une huisserie, en matière isolante ou métallique, jusqu'à sa pénétration dans le matériel électrique qu'il alimente. Remarques : Présence de conducteurs électriques non protégés mécaniquement ; Faire intervenir un électricien qualifié afin d'installer des protections mécanique sur les conducteurs non protégés			

(1) Référence des anomalies selon la norme ou la spécification technique utilisée.

(2) Référence des mesures compensatoires selon la norme ou la spécification technique utilisée.

(3) Une mesure compensatoire est une mesure qui permet de limiter un risque de choc électrique lorsque les règles fondamentales de sécurité ne peuvent s'appliquer pleinement pour des raisons soit économiques, soit techniques, soit administratives. Le numéro d'article et le libellé de la mesure compensatoire sont indiqués en regard de l'anomalie concernée.

(*) Avertissement : la localisation des anomalies n'est pas exhaustive. Il est admis que l'opérateur de diagnostic ne procède à la localisation que d'une anomalie par point de contrôle. Toutefois, cet avertissement ne concerne pas le test de déclenchement des dispositifs différentiels.

G.1. - Informations complémentaires

Article (1)	Libellé des informations
B11 a3	Il n'y a aucun dispositif différentiel à haute sensibilité inf. ou égal à 30 mA.
B11 b2	Au moins un socle de prise de courant n'est pas de type à obturateur.
B11 c2	Au moins un socle de prise de courant ne possède pas un puits de 15 mm.

(1) Référence des informations complémentaires selon la norme ou la spécification technique utilisée.

G.2. – Constatations diverses

Constatation type E1. – Installations, partie d'installation ou spécificités non couvertes

E1 d) le logement étant situé dans un immeuble collectif d'habitation :

- L'installation de mise à la terre située dans les parties communes de l'immeuble collectif d'habitation (prise de terre, conducteur de terre, borne ou barrette principale de terre, liaison équipotentielle principale, conducteur principal de protection et la ou les dérivation(s) éventuelle(s) de terre situées en parties communes de l'immeuble d'habitation) : plus précisément, il n'a pas été contrôlé son existence ni ses caractéristiques

- Les parties d'installation électrique situées dans les parties communes alimentant les matériels d'utilisation placés dans la partie privative : plus précisément, il n'a pas été contrôlé l'état, l'existence de l'ensemble des mesures de protection contre les contacts indirects et surintensités appropriées

Constatation type E2. – Points de contrôle du diagnostic n'ayant pu être vérifiés

N° Article (1)	Libellé des points de contrôle n'ayant pu être vérifiés selon norme NF C 16-600 – Annexe C	Motifs
B2.3.1 h	B2 - Dispositifs de protection différentielle (DDR) Article : Déclenche, lors de l'essai de fonctionnement, pour un courant de défaut au plus égal à son courant différentiel-résiduel assigné (sensibilité)	Non autorisé
B2.3.1 i	B2 - Dispositifs de protection différentielle (DDR) Article : Déclenche par action sur le bouton test quand ce dernier est présent	Non autorisé

(1) Référence des constatations diverses selon la norme ou la spécification technique utilisée.

Constatation type E3. – Constatations concernant l'installation électrique et/ou son environnement

Néant

H. – Identification des parties du bien (pièces et emplacements) n'ayant pu être visitées et justification :

Cave (Absence de clef et non localisée)

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par DEKRA Certification - Immeuble la Boursidière - Porte I - Rue de La Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON (détail sur www.info-certif.fr)

Dates de visite et d'établissement de l'état :
Visite effectuée le : 04/03/2022
Etat rédigé à VILLEMOMBLE, le 08/03/2022

Par : RIBEIRO Rui

Ariane Environnement
SAS
16 Avenue de Fredy, 93250 Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBICHT - 452 900 202
CODE NAF : 7120A

Cachet de l'entreprise

Ariane Environnement
SAS
16 Avenue de Fredy, 93250 Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBICHT - 452 900 202
CODE NAF : 7120A

I. - Objectif des dispositions et description des risques encourus en fonction des anomalies identifiées

Correspondance avec le domaine d'anomalies (1)	Objectif des dispositions et description des risques encourus
B.1	Appareil général de commande et de protection : Cet appareil, accessible à l'intérieur du logement, permet d'interrompre, en cas d'urgence, en un lieu unique, connu et accessible, la totalité de la fourniture de l'alimentation électrique. Son absence, son inaccessibilité ou un appareil inadapté ne permet pas d'assurer cette fonction de coupure en cas de danger (risque d'électrisation, voire d'électrocution), d'incendie ou d'intervention sur l'installation électrique.
B.2	Protection différentielle à l'origine de l'installation : Ce dispositif permet de protéger les personnes contre les risques de choc électrique lors d'un défaut d'isolement sur un matériel électrique. Son absence ou son mauvais fonctionnement peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.
B.3	Prise de terre et installation de mise à la terre : Ces éléments permettent, lors d'un défaut d'isolement sur un matériel électrique, de dévier à la terre le courant de défaut dangereux qui en résulte. L'absence de ces éléments ou leur inexistence partielle peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.
B.4	Protection contre les surintensités : Les disjoncteurs divisionnaires ou coupe-circuits à cartouche fusible, à l'origine de chaque circuit, permettent de protéger les conducteurs et câbles électriques contre les échauffements anormaux dus aux surcharges ou courts-circuits. L'absence de ces dispositifs de protection ou leur calibre trop élevé peut être à l'origine d'incendies.
B.5	Liaison équipotentielle dans les locaux contenant une baignoire ou une douche : Elle permet d'éviter, lors d'un défaut, que le corps humain ne soit traversé par un courant électrique dangereux. Son absence privilégie, en cas de défaut, l'écoulement du courant électrique par le corps humain, ce qui peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.
B.6	Règles liées aux zones dans les locaux contenant une baignoire ou une douche : Les règles de mise en œuvre de l'installation électrique à l'intérieur de tels locaux permettent de limiter le risque de chocs électriques, du fait de la réduction de la résistance électrique du corps humain lorsque celui-ci est mouillé ou immergé. Le non-respect de celles-ci peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.
B.7	Matériels électriques présentant des risques de contact direct : Les matériels électriques dont des parties nues sous tension sont accessibles (matériels électriques anciens, fils électriques dénudés, bornes de connexion non placées dans une boîte équipée d'un couvercle, matériels électriques cassés...) présentent d'importants risques d'électrisation, voire d'électrocution.
B.8	Matériels électriques vétustes ou inadaptés à l'usage : Ces matériels électriques, lorsqu'ils sont trop anciens, n'assurent pas une protection satisfaisante contre l'accès aux parties nues sous tension ou ne possèdent plus un niveau d'isolement suffisant. Lorsqu'ils ne sont pas adaptés à l'usage que l'on veut en faire, ils deviennent très dangereux lors de leur utilisation. Dans les deux cas, ces matériels présentent d'importants risques d'électrisation, voire d'électrocution.
B.9	Appareils d'utilisation situés dans des parties communes et alimentés depuis les parties privatives : Lorsque l'installation électrique issue de la partie privative n'est pas mise en œuvre correctement, le contact d'une personne avec la masse d'un matériel électrique en défaut ou une partie active sous tension peut être la cause d'électrisation, voire d'électrocution.
B.10	Piscine privée ou bassin de fontaine : Les règles de mise en œuvre de l'installation électrique et des équipements associés à la piscine ou au bassin de fontaine permettent de limiter le risque de chocs électriques, du fait de la réduction de la résistance électrique du corps humain lorsque celui-ci est mouillé ou immergé. Le non-respect de celles-ci peut être la cause d'une électrisation, voire d'une électrocution.

(1) Référence des anomalies selon la norme ou spécification technique utilisée.

J. - Informations complémentaires

Correspondance avec le groupe d'informations (1)	Objectif des dispositions et description des risques encourus
B.1.1	<p>Dispositif(s) différentiel(s) à haute sensibilité protégeant l'ensemble de l'installation électrique : L'objectif est d'assurer rapidement la coupure du courant de l'installation électrique ou du circuit concerné, dès l'apparition d'un courant de défaut même de faible valeur. C'est le cas notamment lors de la défaillance occasionnelle (telle que l'usure normale ou anormale des matériels, l'imprudence ou le défaut d'entretien, la rupture du conducteur de mise à la terre d'un matériel électrique) des mesures classiques de protection contre les risques d'électrisation, voire d'électrocution.</p> <p>Socles de prise de courant de type à obturateurs : Socles de prise de courant de type à obturateurs : l'objectif est d'éviter l'introduction, en particulier par un enfant, d'un objet dans une alvéole d'un socle de prise de courant sous tension pouvant entraîner des brûlures graves et/ou l'électrisation, voire l'électrocution.</p> <p>Socles de prise de courant de type à puits : La présence d'un puits au niveau d'un socle de prise de courant évite le risque d'électrisation, voire d'électrocution, au moment de l'introduction des fiches mâles non isolées d'un cordon d'alimentation.</p>

(1) Référence des informations complémentaires selon la norme ou spécification technique utilisée.

Annexe - Photos

	<p>Photo du tableau électrique</p>
	<p>Photo PhEle001 Libellé de l'anomalie : B8.3 e Au moins un conducteur isolé n'est pas placé sur toute sa longueur dans un conduit, une goulotte ou une plinthe ou une huisserie, en matière isolante ou métallique, jusqu'à sa pénétration dans le matériel électrique qu'il alimente. Remarques : Présence de conducteurs électriques non protégés mécaniquement ; Faire intervenir un électricien qualifié afin d'installer des protections mécanique sur les conducteurs non protégés</p>
	<p>Photo PhEle002 Libellé de l'anomalie : B8.3 a L'installation comporte au moins un matériel électrique vétuste. Remarques : Présence de matériel électrique vétuste (douilles, interrupteurs, socles de prise...) ; Faire intervenir un électricien qualifié afin de remplacer les matériels électriques vétustes</p>
	<p>Photo PhEle003 Libellé de l'anomalie : B7.3 a L'Enveloppe d'au moins un matériel est manquante ou détériorée. Remarques : Présence de matériel électrique en place dont l'enveloppe présente des détériorations ; Faire intervenir un électricien qualifié afin de remplacer les matériels présentant des détériorations</p>

Recommandations relevant du devoir de conseil de professionnel

Néant

Règles élémentaires de sécurité et d'usage à respecter (liste non exhaustive)

L'électricité constitue un danger invisible, inodore et silencieux et c'est pourquoi il faut être vigilant quant aux risques qu'elle occasionne (incendie, électrisation, électrocution). Restez toujours attentif à votre installation électrique, vérifiez qu'elle soit et reste en bon état.

Pour limiter les risques, il existe des moyens de prévention simples :

- Ne jamais manipuler une prise ou un fil électrique avec des mains humides
- Ne jamais tirer sur un fil électrique pour le débrancher
- Débrancher un appareil électrique avant de le nettoyer
- Ne jamais toucher les fiches métalliques d'une prise de courant
- Ne jamais manipuler un objet électrique sur un sol humide ou mouillé

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

4 ALLEE DES ERABLES 93140 BONDY

Adresse: 4 Allée des Erables 93140 BONDY
Coordonnées GPS: 48.919172, 2.476207
Cadastre: A 224

Commune: BONDY
Code Insee: 93010

Reference d'édition: 1720272
Date d'édition: 09/03/2022

Vendeur-Bailleur:
DAHBI
Acquéreur-locataire:



PEB : NON

Radon : NIVEAU 1

0 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 1		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 1		
Informatif Sols Argileux	OUI	Niveau de risque : Fort / Moyen Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)		
PPR Naturels Mouvement de terrain	OUI	Mouvement de terrain Tassements différentiels Département	Prescrit	23/07/2001
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Technologiques		

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/GVGDX>

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.



ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon, sols pollués et nuisances sonores

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° 2020-DRIEE-IF/121 du 11/08/2020 Mis à jour le
2. Adresse 4 Allée des Erables 93140 commune BONDY

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N

prescrit X anticipé approuvé date 23/07/2001

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

Inondation crue torrentielle remontée de nappe avalanches
cyclone mouvements de terrain X sécheresse géotechnique feux de forêt
séisme volcan autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

prescrit anticipé approuvé date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique effet thermique effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

L'immeuble est situé en zone de prescription

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble

est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1 X zone 2 zone 3 zone 4 zone 5
très faible faible modérée moyenne forte

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon de niveau 3

Situation de l'immeuble au regard d'un plan d'exposition au bruit (PEB)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB:

Si oui, les nuisances sonores s'élèvent aux niveaux: zone D zone C zone B zone A
faible modérée forte très forte

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

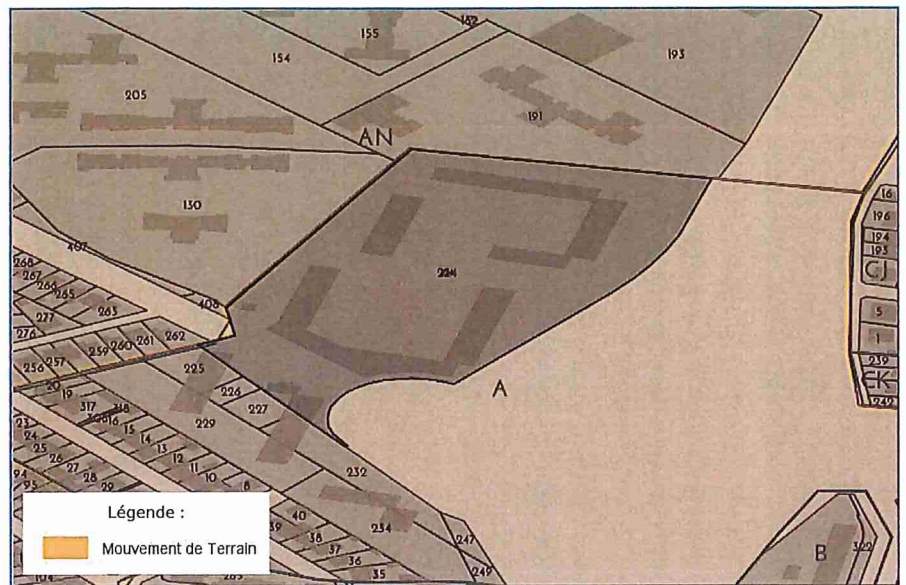
* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

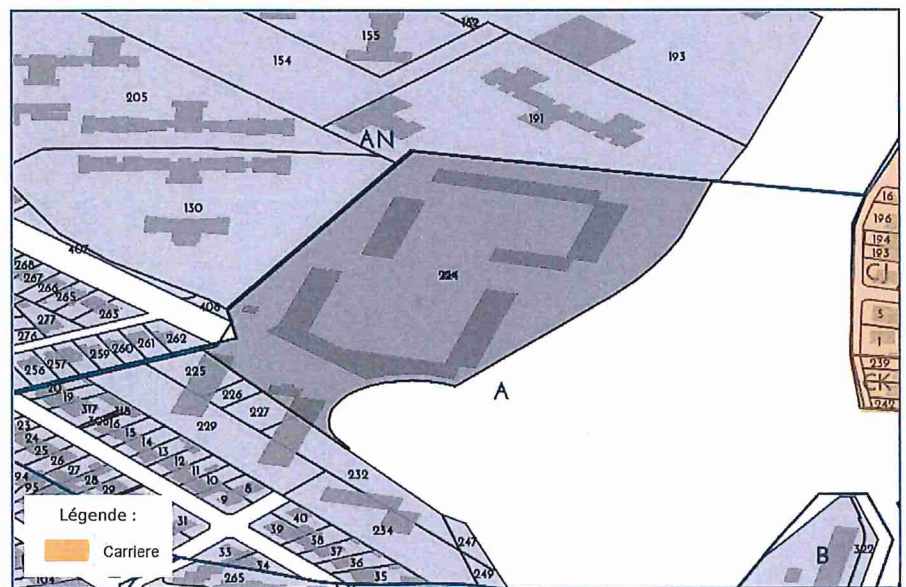
vendeur / bailleur date / lieu acquéreur / locataire
DAHBI 09/03/2022 / BONDY

Modèle Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du Code de l'environnement MTE / DGPR juillet 2018

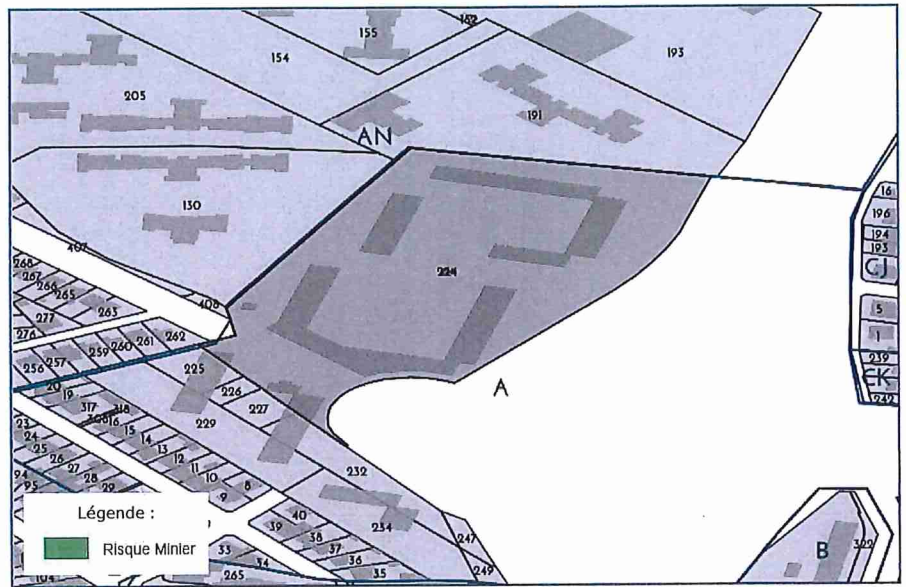
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS



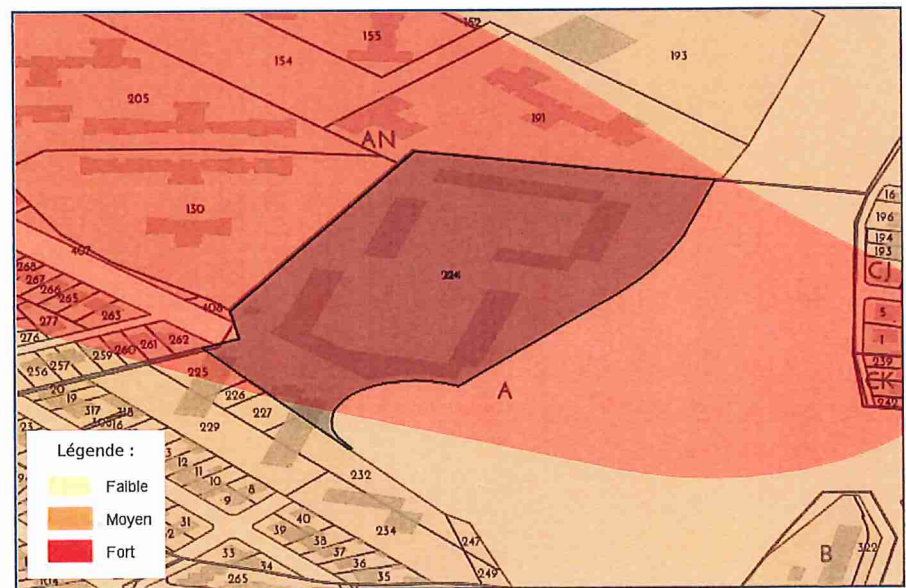
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (CARRIÈRE)



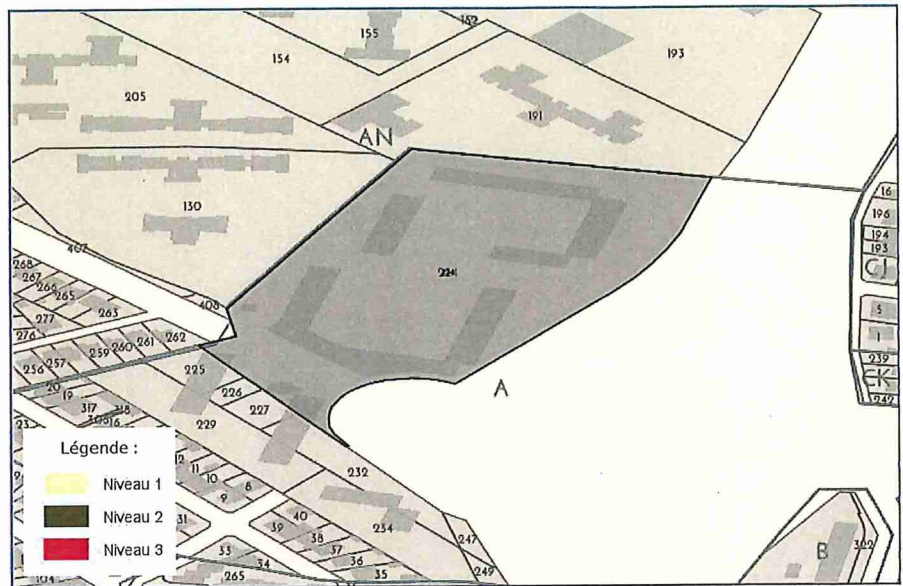
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (MINES)



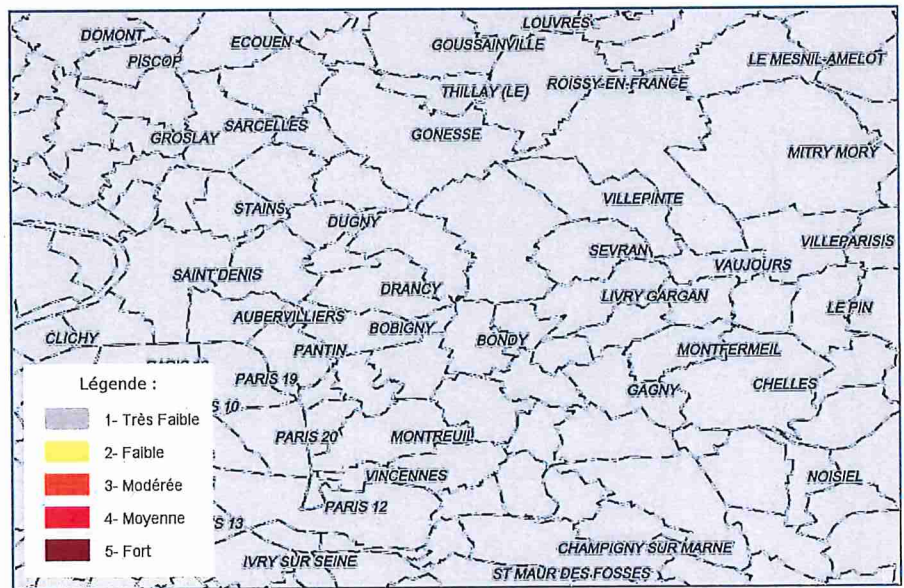
CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



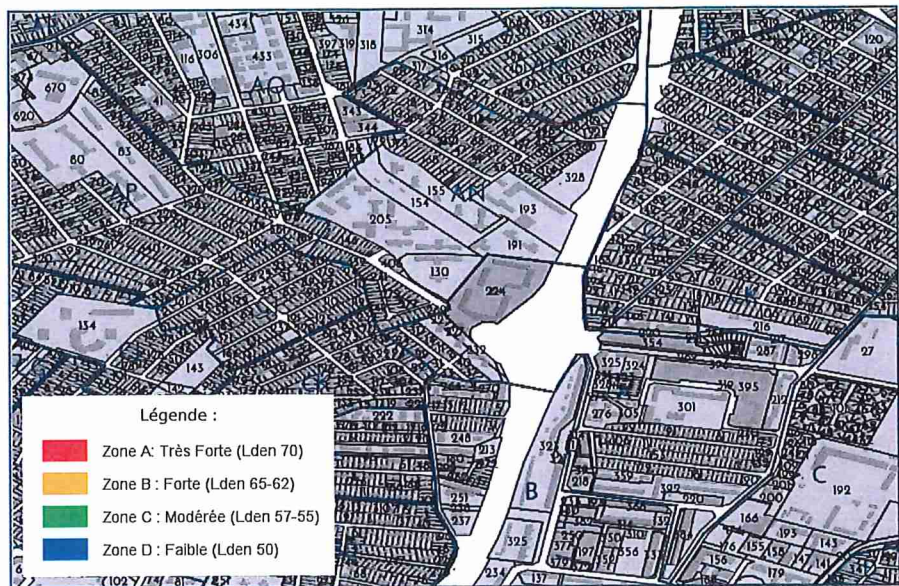
RADON



CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
	Aucun site BASIAS a moins de 500 mètres	

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
	Aucun site BASOL a moins de 500 mètres	

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)
INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
	Aucun site ICPE a moins de 500 mètres	

Préfecture : Seine-Saint-Denis
Commune : BONDY

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

4 Allée des Erables
93140 BONDY

Sinistres Indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Inondations et coulées de boue	06/06/2018	06/06/2018	24/12/2018	30/01/2019	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	11/04/1983	23/04/1983	16/05/1983	18/05/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	24/06/1983	26/06/1983	03/08/1983	05/08/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	26/06/1990	27/06/1990	07/12/1990	19/12/1990	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/06/1989	31/12/1990	04/12/1991	27/12/1991	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse	01/01/1991	30/06/1993	30/06/1994	09/07/1994	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	23/08/1995	23/08/1995	24/10/1995	31/10/1995	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/1993	31/05/1997	02/02/1998	18/02/1998	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations - coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/06/1997	31/12/1997	27/12/2000	29/12/2000	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	07/07/2001	07/07/2001	06/08/2001	11/08/2001	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	08/08/2002	08/08/2002	02/04/2003	18/04/2003	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	01/07/2003	30/09/2003	25/08/2004	26/08/2004	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	19/06/2013	19/06/2013	10/09/2013	13/09/2013	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	09/05/2020	10/05/2020	14/09/2020	24/10/2020	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur Internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr



ATTESTATION SUR L'HONNEUR réalisée pour le dossier n° **DAHBI/BONDY/2022/3625** relatif à l'immeuble bâti visité situé au : 4 allée des Erables 93140 BONDY.

Je soussigné, **RIBEIRO Rui**, technicien diagnostiqueur pour la société **Ariane Environnement** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

Prestations	Nom du diagnostiqueur	Entreprise de certification	N° Certification	Echéance certif
Amiante	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	23/07/2022 (Date d'obtention : 24/07/2017)
DPE	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	12/12/2022 (Date d'obtention : 13/12/2017)
Gaz	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	12/11/2022 (Date d'obtention : 13/11/2017)
Electricité	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	27/10/2023 (Date d'obtention : 28/10/2018)
Plomb	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	13/11/2022 (Date d'obtention : 14/11/2017)
Termites	RIBEIRO Rui	DEKRA Certification	DTI2094	12/12/2023 (Date d'obtention : 13/12/2017)

- Avoir souscrit à une assurance (AXA n° 10882805304 valable jusqu'au 01/01/2023) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Fait à **VILLEMOMBLE**, le **08/03/2022**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

Ariane Environnement
SARL GPEC
16 avenue de Fredy 93150 Villemomble
ariane.environnement@hotmail.fr
RCS BOBIGNY (+52 300 202)
CODE NAF 771009

Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

Article L271-3 du Code de la Construction et de l'habitation

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »

Votre Agent Général
M.MENDIELA EIRL ET A.PIRES EIRL
2 ALLEE DE COUBRON
93390 CLICHY SOUS BOIS
☎ **0143021395**
📠 **01 43 01 84 46**
N°ORIAS **07 012 108 (MADELEINE MENDIELA)**
18 006 962 (AUGUSTO PIRES)
Site ORIAS www.orias.fr



Assurance et Banque

SARL , CPEE
16 AV DE FREDY
93250 VILLEMOMBLE

Votre contrat

Responsabilité Civile Prestataire
Souscrit le **01/10/2021**

Vos références

Contrat
10882805304
Client
3962959404

Date du courrier
20 janvier 2022

Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

AXA France IARD atteste que :
CPEE

Est titulaire du contrat d'assurance n° **10882805304** ayant pris effet le **01/10/2021**.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS :

- Assainissement autonome - collectif
- Contrôle périodique amiante
- Diagnostic Accessibilité
- Diagnostic Technique Global (article L.731-1 du code de la construction et de l'habitation)
- Diagnostic amiante avant travaux/ démolition
- Diagnostic amiante avant vente
- Diagnostic de performance énergétique
- DRIP- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb
- Diagnostic gaz

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €. 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

Vos références

Contrat
10882805304
Client
3962959404

- Diagnostic légionellose
- Loi boutin
- Diagnostic monoxyde de carbone
- Diagnostic radon
- Diagnostic sécurité piscine
- Diagnostic sécurité piscine
- Diagnostic technique SRU
- Diagnostic termites
- Dossier technique amiante
- Etat de l'installation intérieure de l'électricité
- Etat des lieux
- Etat des risque et pollutions
- Etat parasitaire
- Evaluation valeur vénale et locative
- Exposition au plomb (CREP)
- Loi Carrez
- Millièmes
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité
- Recherche de métaux lourds
- Recherche de plomb avant travaux/ Démolition
- Risques naturels et technologiques
- Diagnostic acoustique

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073,50 €, 310 499 959 R.C.S Paris, TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 • AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309, TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 • AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes, Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 • Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92127 Nanterre cedex • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

Vos références

Contrat
10882805304
Client
3962959404

- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux
- Diagnostic humidité
- Vérification des équipements et installations incendie
- Infiltrométrie
- Thermographie infrarouge
- Attestation de prise en compte de la réglementation thermique
- Vérification de la conformité du logement aux normes de décence

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation est valable du **20/01/2022** au **01/01/2023** et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Guillaume Borie
Directeur Général Délégué



Vos références
Contrat
10882805304
Client
3962959404

Nature des garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après)	9 000 000 € par année d'assurance
Dont : Dommages corporels	9 000 000 € par année d'assurance
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1 200 000 € par année d'assurance

Autres garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus)(article 3.1 des conditions générales)	750 000 € par année d'assurance
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	500 000 € par année d'assurance dont 300 000 € par sinistre
Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance (article 3.2 des conditions générales)	150 000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150 000 € par sinistre
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30 000 € par sinistre

C.G. : Conditions Générales du contrat.

AXA France IARD, S.A., au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • AXA France Vie, S.A., au capital de 487 725 073,50 €, 310 499 959 R.C.S Paris, TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 • AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309, TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 • AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes, Siren 353 457 245 • TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 • Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arc de 92727 Nanterre cedex • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur

Rui RIBEIRO

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2094 pour :

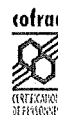
	DU	AU
- Constat de Risque d'Exposition au Plomb	14/11/2017	13/11/2022
- Diagnostic amiante sans mention	24/07/2017	23/07/2022
- Diagnostic amiante avec mention	24/07/2017	23/07/2022
- Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine)	13/12/2017	12/12/2022
- Diagnostic de performance énergétique	13/12/2017	12/12/2022
- Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments	13/12/2017	12/12/2022
- Etat relatif à l'installation intérieure de gaz	13/11/2017	12/11/2022
- Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité	28/10/2018	27/10/2023

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des diagnostics et d'évaluation périodiques de l'état de conservation des parties communes de l'habitat et des examens visuels, audités dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2008 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 18 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'estimation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.



Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 26/10/2018



Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr