

EXPEDITION

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

PROCES-VERBAL DE **DESCRIPTION**

L'AN DEUX MILLE VINGT-DEUX ET LE VINGT-TROIS NOVEMBRE

À LA REQUÊTE DE :

Société HOIST FINANCE AB, Société Anonyme de droit suédois, ayant son siège social situé BOX 7848 10399 STOCKHOLM (Suède), prise en la personne de son représentant légal dûment domicilié en cette qualité audit siège et agissant en France par le biais de sa succursale HOIST FINANCE AB (publ) immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le n°843.407.214 ayant son siège social 165 avenue de la Marne WLC - Bâtiment 1 59700 MARCQ EN BAROEUL, venant aux droits de la SA CREDIT FONCIER DE FRANCE, ayant son siège social à PARIS (75013) 182 avenue de France, suivant acte de cession de créances en date du 9 juin 2022,

Ayant pour avocats :

- **Maître Paul BUISSON**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, domicilié 29 rue Pierre Butin 95300 PONTOISE,
- **Maître Charlotte GUITTARD**, Avocat au Barreau de l'Essonne, domiciliée 13 rue des Mazières 91050 EVRY COURCOURONNES CEDEX ;

LESQUELS M'EXPOSENT :

Que l'établissement requérant est créancier de Monsieur BALAKRISHNAN Vinodkanth en vertu d'un acte notarié reçu par Maître Marie-Caroline LHERMITTE, Notaire à MORSANG-SUR-ORGE (91) en date de 23 février 2015 ;

Que dans le cadre d'une procédure de saisie immobilière sur un bien appartenant au débiteur susnommé et situé 4, rue Paul Gauguin 91600 SAVIGNY-SUR-ORGE, ils entendent faire procéder à un procès-verbal de description conformément aux dispositions légales ;

Qu'ils me requièrent en ce sens.

DÉFÉRANT À CETTE RÉQUISITION,



Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

Je, Ronan LECOMTE, commissaire de justice associé au sein de la « SELARL COJUSTICE, titulaire d'un office de commissaire de justice à la résidence de LONGJUMEAU (91160), 9 boulevard de Bretagne », soussigné,

Certifie m'être présenté ce jour à 10 h 00 à l'adresse des lieux à décrire susvisés, où là étant en présence de :

- Maxime ELLENA, serrurier ;
- Justine DRINCIC, témoin ;
- Julie CONORD, témoin ;
- Ariles MIHOUBI, expert immobilier, CABINET DIMM DIAGNOSTIC IMMO ;

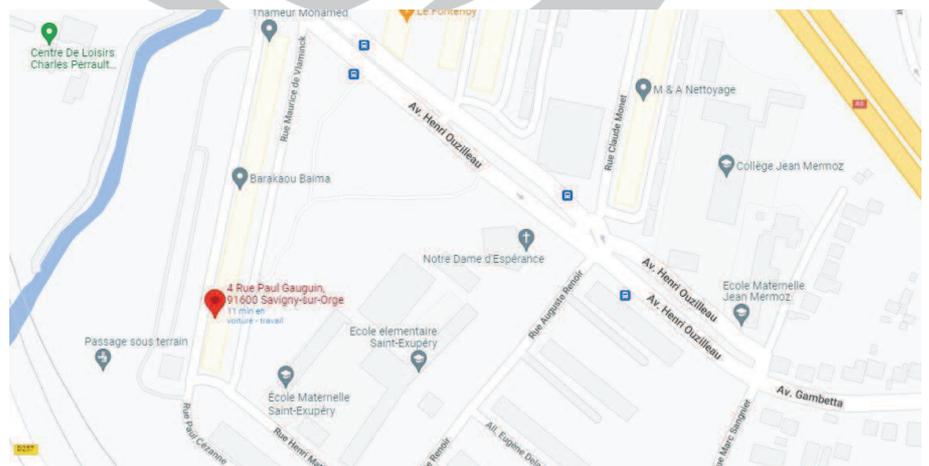
Je dresse les descriptions requises.

DESCRIPTIF

Le bien à décrire se compose de :

- un appartement de quatre pièces principales situé au premier étage face gauche escalier portant le n° 212 ;
- une cave en entresol portant le n° 78.

Le bien s'intègre dans une résidence soumise aux statuts de la copropriété sous l'entité SDC ALLEE DE L'YVETTE dont le syndic en exercice est la SAS SERGIC domiciliée 6-10 allée des Champs Elysées 91080 EVRY-COURCOURONNES.



Les bâtiments disposent d'une loge de gardien, de places de stationnement extérieures. Chacune des places étant dédiée à l'usage privatif et exclusif d'un logement. Les parties communes sont sécurisées ainsi que les caves situées en entresol.



COJUSTICE

COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ

Patrick FAUCHÈRE

Ronan LÉCOMTE

Mathilde MANCEAU

Commissaires de justice associés

Johanna MORAND

Commissaire de justice salariée

9 Bld de Bretagne

91165 LONGJUMEAU CEDEX

Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47

bic adresse swift SOGEFRPP



REFERENCES A RAPPELER:

2222734 CP/RL

Les lieux sont occupés par la partie saisie, laquelle n'a pas donné suite à mes demandes aux fins de descriptif hors assistance.

Les opérations se déroulent en présence de la partie saisie, ainsi déclarée. Celle-ci me précise occuper le logement en présence de son frère et me confirme disposer de la jouissance d'une place de stationnement extérieure sans pour autant pouvoir me situer avec précision la place concernée et son numéro.

Parallèlement à mes descriptions, Monsieur MIHOUBI procède aux diagnostics légalement requis ainsi qu'aux calculs des surfaces des pièces du logement. Ses résultats seront directement transmis à l'avocat poursuivant

Entrée:

Porte palière : châssis bois, équipée d'une serrure de sécurité. L'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : plinthes carrelées anciennes mais restant à l'état d'usage puis peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage. Une sortie électrique en plafonnier avec globe.



COJUSTICE

COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice

Nicolas BADUFLE

Patrick FAUCHERE

Ronan LECOMTE

Mathilde MANCEAU

Commissaires de justice associés

Johanna MORAND

Commissaire de justice salariée

9 Bld de Bretagne

91165 LONGJUMEAU CEDEX

Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)

SOCIETE GENERALE

IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47

bic adresse swift SOGEFRPP



REFERENCES A RAPPELER:

2222734 CP/RL

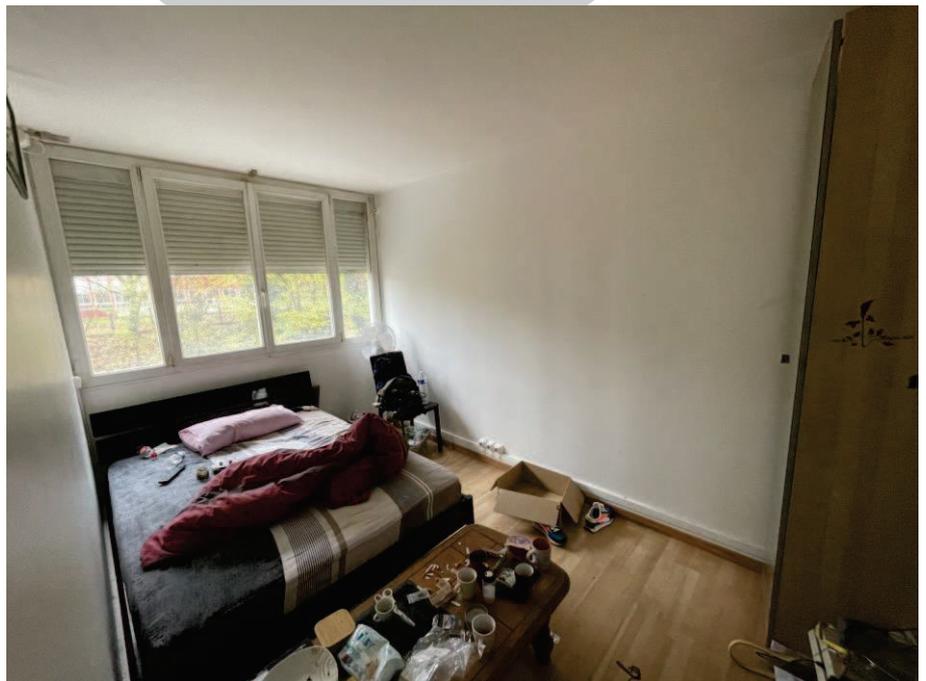
Première chambre droite entrée :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. La peinture est crasseuse, la poignée reste en bon état de fonctionnement.

Sol : parquet flottant usagé, légèrement déformé.

Murs : plinthes en bois puis peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage. Deux sorties électriques murales avec bloc.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2222734 CP/RL

La pièce comporte une baie vitrée, deux pans dormants deux ouvrants, châssis PVC double vitrage, l'ensemble est sale mais en bon état de fonctionnement. La baie est sécurisée par des volets électriques roulants.

Cuisine :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. La peinture est sale. La poignée est inversée.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

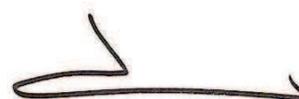
Murs : pans carrelés à l'état d'usage.

Plafond : peinture hors d'usage : noircie d'humidité et écaillée.



La pièce comporte :

- des meubles bas et hauts de cuisine anciens et crasseux, l'une des façades est arrachée ; le plan intègre un évier, une vasque et paillasse, avec robinetterie type mitigeur puis une plaque de cuisson à induction électrique ;
- un chauffe-eau mural crasseux ;
- une baie vitrée, trois pans ouvrants trois dormants, châssis PVC double vitrage, la baie est sécurisée par un volet roulant manifestement électrique, en bon état de fonctionnement.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

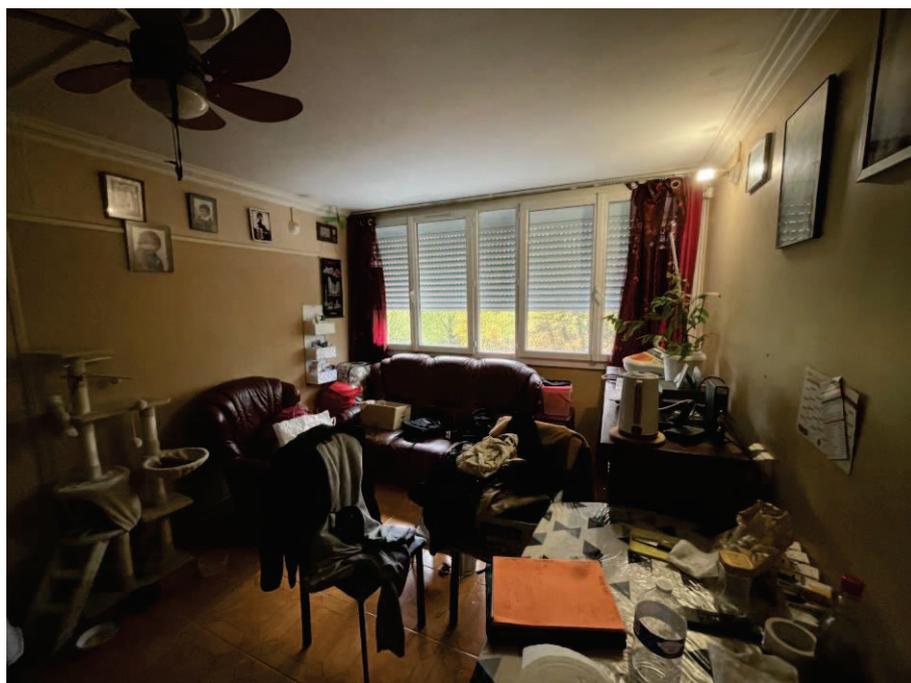
Séjour :

Porte d'accès quadrillée : châssis bois avec poignée double béquille. L'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : pans carrelés à l'état d'usage puis peinture usagée marquée par des traînées, éclats et taches diverses.

Plafond : peinture à l'état d'usage. une sortie électrique avec suspension.



La pièce comporte une baie vitrée, quatre pans ouvrants un pan dormant, châssis PVC double vitrage, la baie est sécurisée par un volet roulant électrique.

Couloir :

Porte d'accès : châssis bois avec quadrillage en partie haute et poignée double béquille. L'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : plinthes carrelées puis peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLÉ
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

Le couloir comporte un dégagement mural sécurisé par un volet roulant électrique.

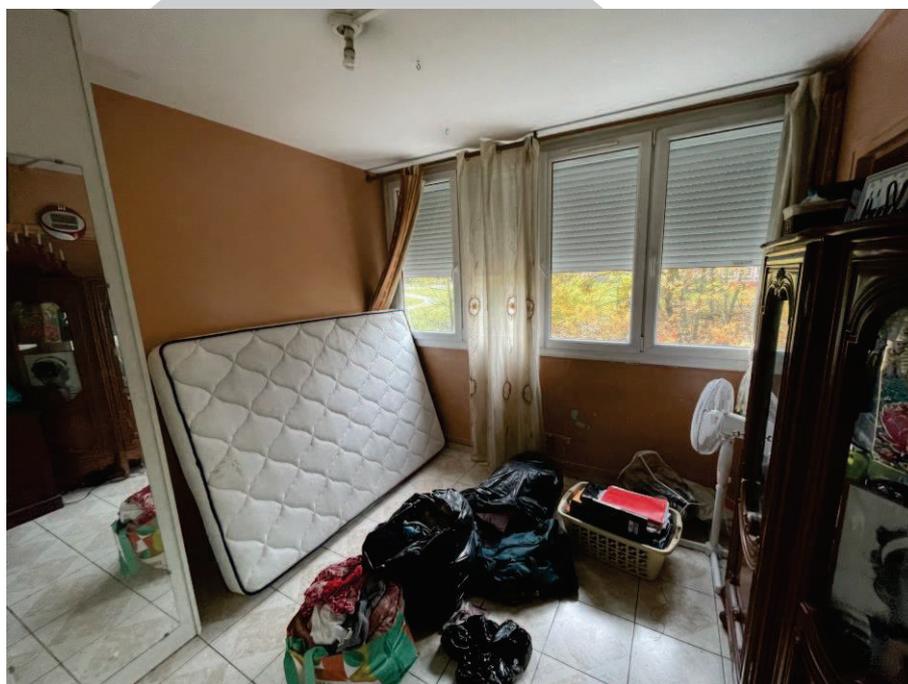
Première chambre droite couloir :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. L'ensemble est à l'état d'usage, en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : plinthes carrelées à l'état d'usage puis peinture hors d'usage : marquée par plusieurs éclats. Les pans de mur sont partiellement masqués par un meuble living. Une ouverture sur le séjour a été sommairement condamnée à l'aide d'une planche en bois peinte.

Plafond : peinture noircie. Une sortie électrique en plafonnier avec douille et ampoule.



La pièce comporte une baie vitrée, quatre pans ouvrants, châssis PVC double vitrage, la baie est sécurisée par un volet roulant électrique à l'état d'usage et en bon état de fonctionnement.

Chambre fond couloir droite :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. Le châssis est sale et crasseux. La poignée est en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

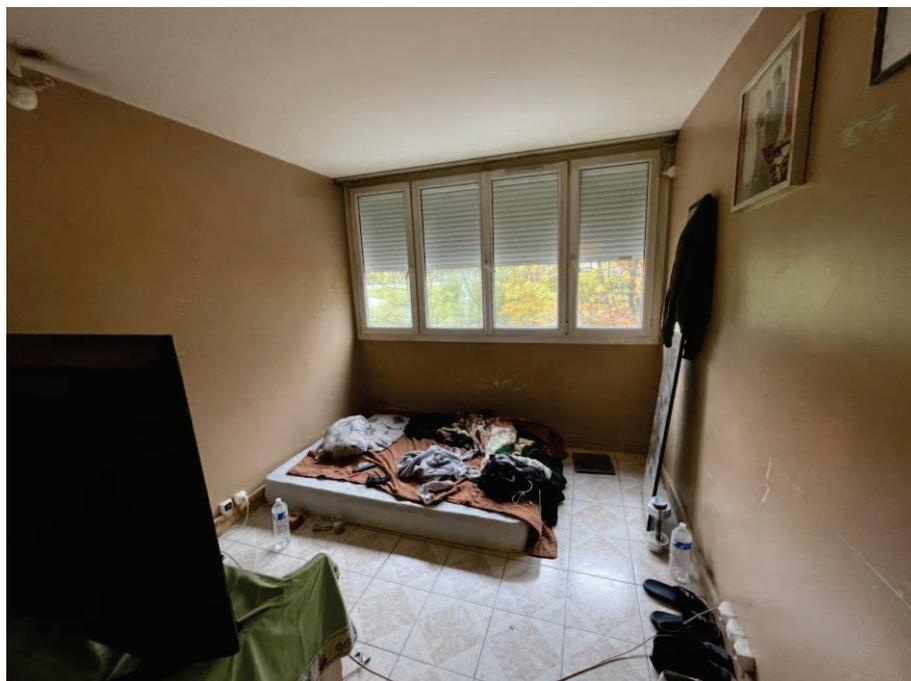
Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLE
Patrick FAUCHERE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

Murs : plinthes carrelées à l'état d'usage puis peinture hors d'usage : marquée par de multiples éclats.

Plafond : peinture à l'état d'usage. Deux sorties électriques murales avec douille et ampoule.



La pièce comporte une baie vitrée, quatre pans ouvrants, châssis PVC double vitrage, crasseux mais en bon état de fonctionnement. La baie est sécurisée par un volet roulant électrique.

Cabinet de toilettes :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. La peinture est crasseuse et noircie. La poignée reste en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : plinthes et pans carrelés à l'état d'usage puis peinture à l'état d'usage.

Plafond : peinture à l'état d'usage. Une applique murale avec douille et ampoule.

Les WC sont de type anglais avec réservoir dorsal et cuvette double abattant. Le couvercle du réservoir est absent.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLÉ
Patrick FAUCHÈRE
Ronan LECOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:
2222734 CP/RL

Salle de bains :

Porte d'accès : châssis bois avec poignée double béquille. La peinture est crasseuse et noircie. La poignée reste en bon état de fonctionnement.

Sol : carrelage à l'état d'usage.

Murs : pans carrelés usagés et tachés. Deux appliques murales, une avec globe, l'autre avec douille et ampoule.

Plafond : revêtement hors d'usage : écaillé, cloqué et noirci d'humidité.



**COJUSTICE**

COMMISSAIRES DE JUSTICE

Anciennement HDJ91 huissier de justice

Nicolas BADUFLÉ

Patrick FAUCHÈRE

Ronan LECOMTE

Mathilde MANCEAU

Commissaires de justice associés

Johanna MORAND

Commissaire de justice salariée

9 Bld de Bretagne

91165 LONGJUMEAU CEDEX

Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)

SOCIÉTÉ GÉNÉRALE

IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47

bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:**2222734 CP/RL**

La pièce comporte :

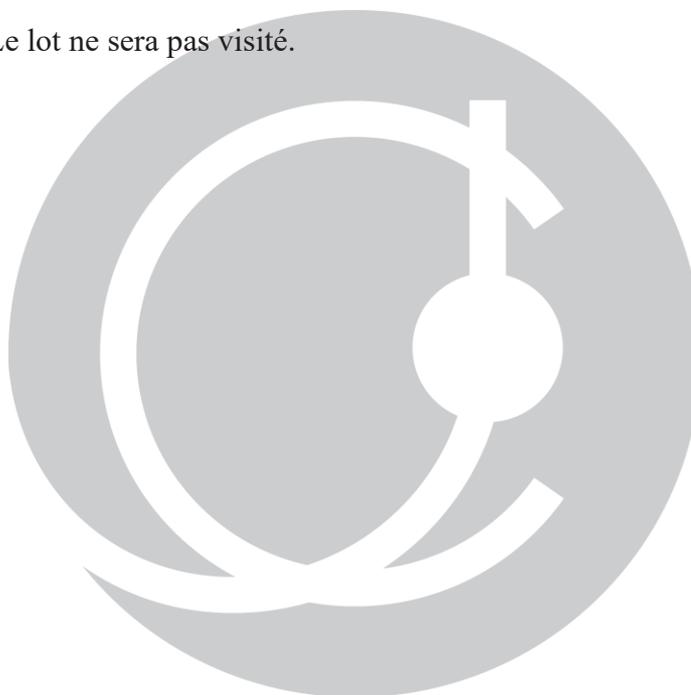
- un lavabo mural avec robinetterie type mélangeur, la vasque est crasseuse ;
- une baignoire avec tablier carrelé à l'état d'usage, la vasque est tachée et grisâtre ; robinetterie type mitigeur et flexible de douche à l'état d'usage ;
- des appareils électroménagers laissant présumer la présence d'alimentation et d'évacuation en eau idoines.

Cave entresol portant le n° 78 :

L'accès commun est sécurisé.

L'occupant me précise ne pas disposer des clés d'accès ce jour.

Le lot ne sera pas visité.





COJUSTICE
COMMISSAIRES DE JUSTICE

2222734

Acte : 483275

Anciennement HDJ91 huissier de justice
Nicolas BADUFLÉ
Patrick FAUCHÈRE
Ronan LÉCOMTE
Mathilde MANCEAU
Commissaires de justice associés
Johanna MORAND
Commissaire de justice salariée
9 Bld de Bretagne
91165 LONGJUMEAU CEDEX
Tél. 01 64 48 81 32 – etude@hj-idfsud.com

Coordonnées bancaires (compte affecté)
SOCIETE GENERALE
IBAN FR76 30003 01053 00027603004 47
bic adresse swift SOGEFRPP

REFERENCES A RAPPELER:

2222734 CP/RL

Mes descriptions étant terminées, je me suis retiré.

Je termine mes opérations à 10 h 35.

Et, de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit auquel j'intègre des photographies strictement conformes à mes descriptions et prises par mes soins, un certificat de superficie relatif au bien décrit, un résumé statistique et deux plans géographiques relatifs à la commune de SAVIGNY SUR ORGE (91).

COUT :

Les articles cités ci-dessous sont extraits du code du commerce

Emoluments (Article L.444-1)	219,16
Transport (Article A.444-48)	7,67
	<hr/>
Base T.V.A.	226,83
T.V.A. 20,00%	45,37
Serrurier	175,00
Témoins	22,00
	<hr/>
TOTAL T.T.C.	469,20 €

Soit quatre cent soixante-neuf euros et vingt centimes

Acte dressé sur 11 pages, outre les annexes susvisées.

Ronan LÉCOMTE
Commissaire de justice associé





Certificat de superficie de la partie privative

Numéro de dossier : R.22.852.SAVIGNY-SUR-
Date du repérage : ORGE.BALAKRISHNAN
Heure d'arrivée : 23/11/2022
Durée du repérage : 09 h 57
02 h 35

La présente mission consiste à établir la superficie de la surface privative des biens ci-dessous désignés, afin de satisfaire aux dispositions de la loi pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 art. 54 II et V, de la loi n° 96/1107 du 18 décembre 1996, n°2014-1545 du 20 décembre 2014 et du décret n° 97/532 du 23 mai 1997, en vue de reporter leur superficie dans un acte de vente à intervenir, en aucun cas elle ne préjuge du caractère de décence ou d'habilité du logement.

Extrait de l'Article 4-1 - La superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot, mentionnée à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965, est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m.

Extrait Art.4-2 - Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 mètres carrés ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1.

Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :
Département : **Essonne**
Adresse : **4 rue Paul Gauguin (Appt : 107; Cave : 108)**
Commune : **91600 SAVIGNY-SUR-ORGE**
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
1^{er} étage - Appt 212, Lot numéro Appt : 107; Cave : 108

Désignation du propriétaire

Désignation du client :
Nom et prénom : . **Mr BALAKRISHNAN Vinodkanth**
Adresse : **4 rue Paul Gauguin**
91600 SAVIGNY-SUR-ORGE

Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : **S.A. HOIST FINANCE AB**
Adresse : **BOX 7848**
10399 STOCKHLOM (SUEDE)

Repérage

Périmètre de repérage :

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : **Mihoubi Ariles**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **DIMM Diagnostic Immo**
Adresse : **10 Allée des Champs Elysées**
91000 EVRY
Numéro SIRET : **535 308 035 00026**
Désignation de la compagnie d'assurance : ... **MMA**
Numéro de police et date de validité : **114.231.812 - 31/12/2022**

Superficie privative en m² du ou des lot(s)

Surface loi Carrez totale : 64.55 m² (soixante-quatre mètres carrés cinquante-cinq)
Surface au sol totale : 64.55 m² (soixante-quatre mètres carrés cinquante-cinq)

Résultat du repérageDate du repérage : **23/11/2022**Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
NéantListe des pièces non visitées :
Sous-Sol - Cave (Absence de clef)Représentant du propriétaire (accompagnateur) :
Sans accompagnateur

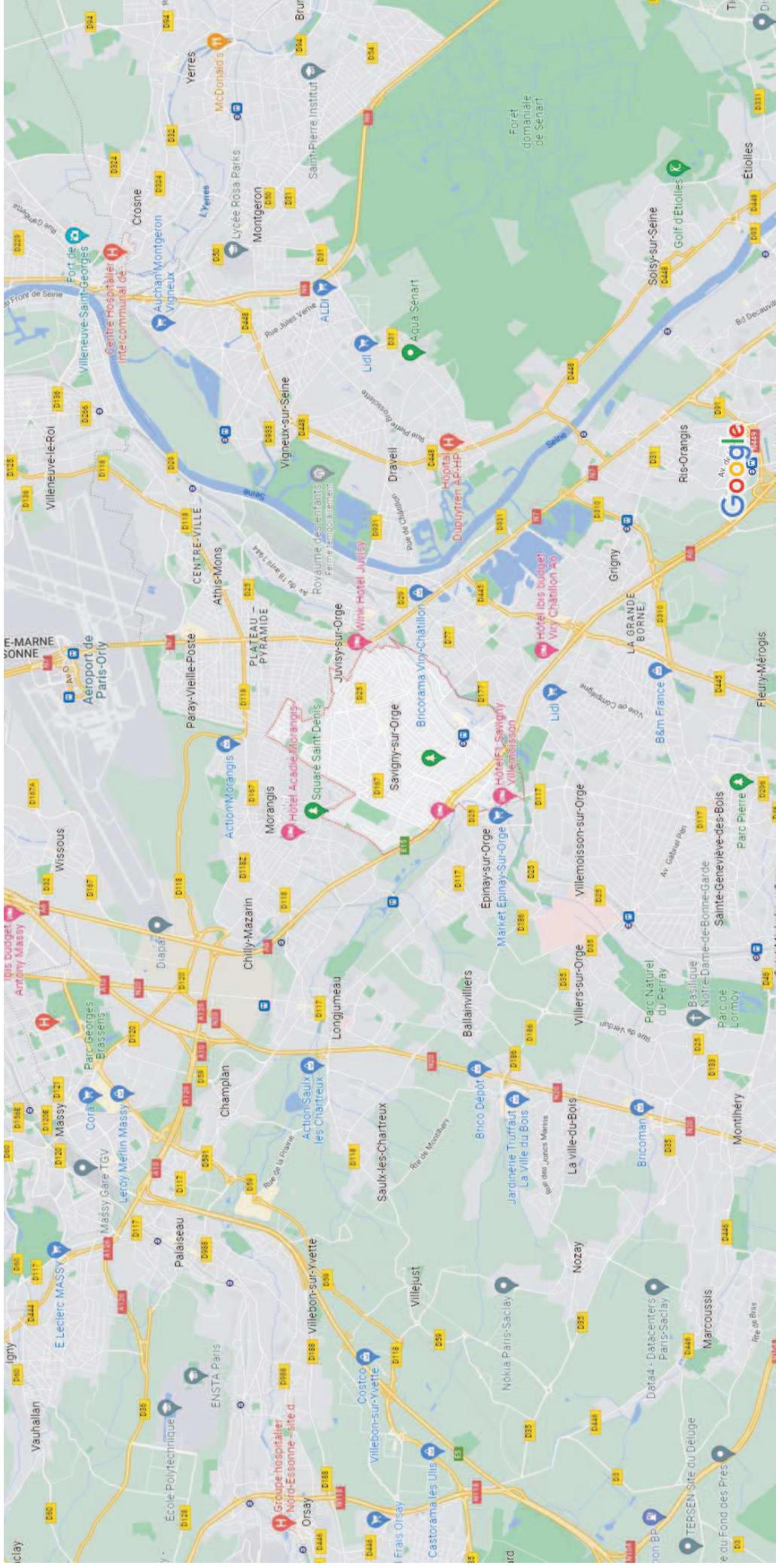
Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sens Loi Carrez :

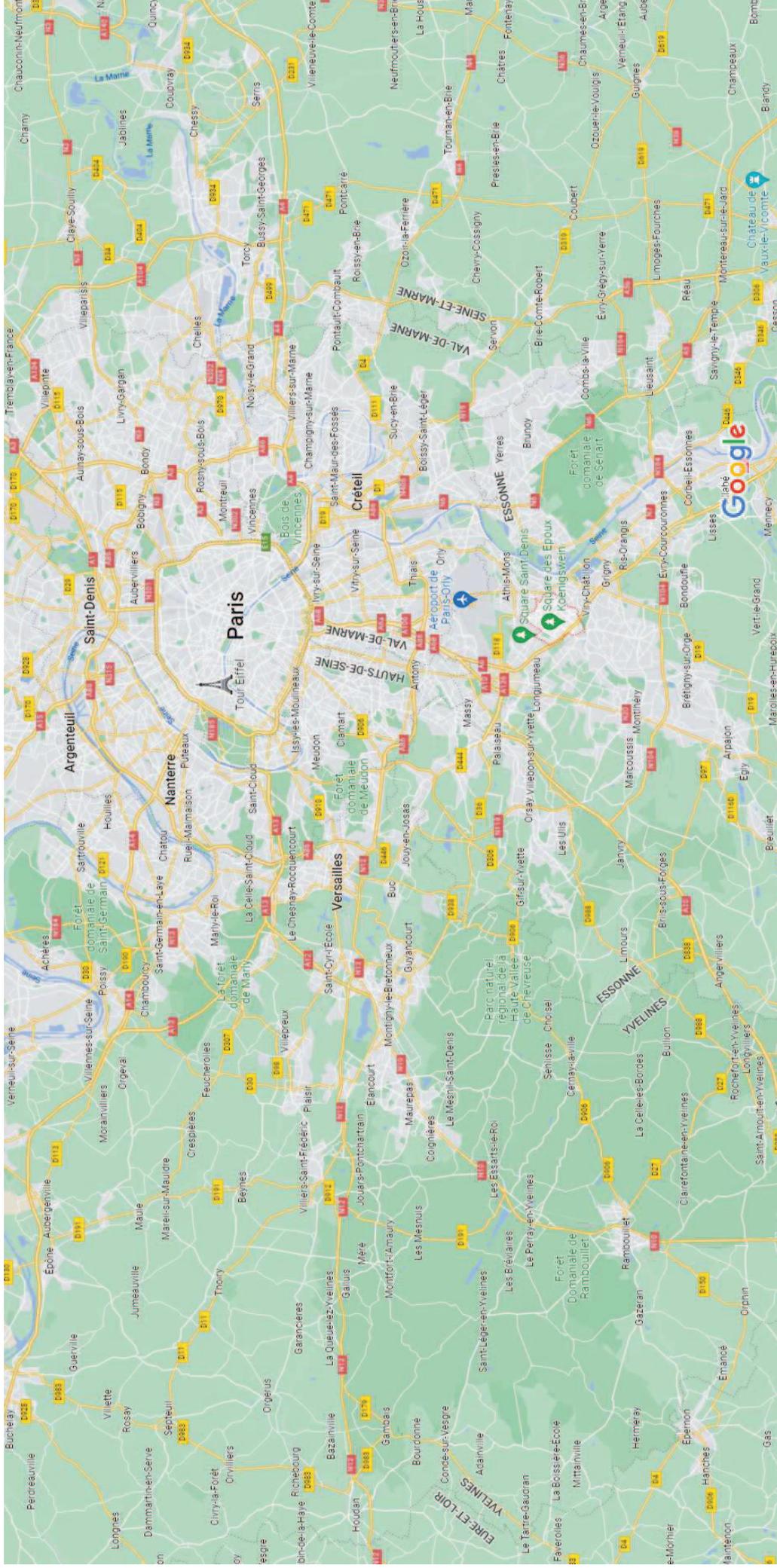
Parties de l'immeuble bâtis visitées	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol	Commentaires
1er étage - Entrée	2.64	2.64	
1er étage - Cuisine	6	6	
1er étage - Chambre 1	9.79	9.79	
1er étage - Séjour	16.77	16.77	
1er étage - Couloir	4.22	4.22	
1er étage - Chambre 2	11.08	11.08	
1er étage - Chambre 3	9.54	9.54	
1er étage - Salle de bain	3.46	3.46	
1er étage - Wc	1.05	1.05	

Superficie privative en m² du ou des lot(s) :**Surface loi Carrez totale : 64.55 m² (soixante-quatre mètres carrés cinquante-cinq)****Surface au sol totale : 64.55 m² (soixante-quatre mètres carrés cinquante-cinq)**Fait à **SAVIGNY-SUR-ORGE**, le **23/11/2022**Par : **Mihoubi Ariles**

Aucun document n'a été mis en annexe

Aucun schéma de repérage n'a été joint à ce rapport.







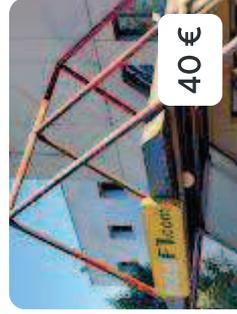
Itinéraires Enregistrer À proximité Envoyer vers un téléphone Partager

En bref

Savigny-sur-Orge est une commune française située dans le département de l'Essonne en région Île-de-France. Domaine seigneurial et monacal dès le Moyen Âge, Savigny-sur-Orge construit autour du château occupé par d'illustres familles se développa dès l'arrivée du chemin de fer à la fin du XIX^e siècle. [Wikipédia](#)

Hôtels

À propos des tarifs



Zone d'étude **Savigny-sur-Orge (commune)**, comparée avec **France**

SYNTHÈSE - COMPAREUR DE TERRITOIRES

Population et ménages

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Population	36 577	66 988 403
Densité de population (hab/km ²)	5 247,8	105,9
Superficie (km ²)	7,0	632 702,3
Nombre de ménages	15 433	29 962 242

Source : Insee, séries historiques du RP, exploitation principale - 2019

Evolution annuelle moyenne de la population

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Variation de population (%)	- 0,28	0,36
- due au solde naturel (%)	0,70	0,29
- due au solde entrées/sorties (%)	- 0,99	0,06

Source : Insee, séries historiques du RP, exploitation principale - 2013-2019

Logement

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Nombre de logements	16 888	36 506 217
Part des résidences principales (%)	91,4	82,1
Part des rés. secondaires (yc log. occasionnels) (%)	1,4	9,7
Part des logements vacants (%)	7,2	8,2

Source : Insee, séries historiques du RP, exploitation principale - 2019

Naissances -Décès

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Naissances domiciliées	526	740 860
Décès domiciliés	241	659 882

Source : Insee, État civil - 2021

Emploi - Chômage

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Emploi total au lieu de travail	5 752	26 715 053
dont part des emplois salariés (%)	82,5	86,7
Taux d'activité des 15 à 64 ans (%)	77,5	74,1
Taux de chômage des 15 à 64 ans (au sens du recensement) (%)	11,4	13,4

Source : Insee, Recensement de la population (RP), exploitation principale - 2019

Revenus

Données manquantes ou insuffisantes pour construire cette dataviz

Source : Insee, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) et Enquête 'Budget de Famille 2017 (extension DOM)' pour la Guadeloupe, la Guyane et Mayotte - 2019

Etablissements

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Nb étab. actifs employeurs au 31/12	740	2 249 490
Part étab. sans salarié dans les étab. actifs employeurs au 31/12 (%)	10,5	10,0
Part étab. de 1 à 9 salariés dans les étab. actifs employeurs au 31/12 (%)	77,4	71,8
Part étab. de 10 salariés ou plus dans les étab. actifs employeurs au 31/12 (%)	12,0	18,2

Source : Insee, Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié (Flores) - 2019

Postes dans les établissements

Indicateurs	Savigny-sur-Orge	France
Postes dans les étab. actifs au 31/12	5 132	25 230 884
Part de l'agriculture (%)	0,0	1,1
Part de l'industrie (%)	4,6	12,7
Part de la construction (%)	12,0	5,9
Part du commerce, transport, services (%)	34,8	47,5
Part de l'admin. publique, enseignement, santé et action sociale (%)	48,6	32,8

Source : Insee, Fichier Localisé des Rémunérations et de l'Emploi Salarié (Flores) - 2019